



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 307 / 2019**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DA ESEGUIRE SU GLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI. - CIG ZF8289A639.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### **Richiamati gli atti sotto indicati:**

#### delibere di Consiglio Comunale:

- n. 50 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2019/2021;
- n. 51 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019/2021" e successivi provvedimenti n. 6 del 12/02/2019 e n. 12 del 18.03.2019;

#### delibere di Giunta Comunale:

- n. 1 del 10.01.2019 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di Settore" e successivi provvedimenti n. 17 del 14/02/2019 e n. 32 del 21.03.2019;
- delibera di G.C. n. 16 del 14.02.2019 ad oggetto: "Assegnazione degli obiettivi e delle risorse umane ai responsabili di Settore nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione 2019 e approvazione piano degli obiettivi e della performance";

**Visto** il decreto del sindaco n. 6/2019 del 21.05.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici, dal 21/05/2019 fino al termine del mandato elettorale; è prevista inoltre un'ultrattività dell'incarico in essere al momento della scadenza del Sindaco, di durata non superiore a 30 giorni, fatta salva la facoltà del Sindaco neo eletto di procedere a nuova nomina anche prima della decorrenza di tale termine;

### **Premesso che:**

-l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose alla gestione e alla manutenzione ordinaria degli impianti ascensori installati all'interno degli edifici di proprietà comunale, e nel caso specifico, presso la scuola elementare di San Antonino e di Casalgrande, al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di efficienza e sicurezza;

- con determina. n. 555 del 18.12.2018, ad oggetto " *aggiudicazione del servizio per l'esecuzione delle verifiche di controllo e funzionamento degli impianti elevatori all'interno degli immobili comunali* ", è stato dato incarico alla ditta Elman s.r.l., con sede in Strada Nazionale,7 - Legnano di Collecchio (Pr);



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- a seguito dell'ultima visita ispettiva tecnica di controllo, eseguita come da capitolato speciale e a quanto stabilito all'interno dell'art.13 del Dlgs 162 del 30.04.1999, presso le scuole primarie succitate sono emerse alcune criticità sulle quali occorre intervenire immediatamente con l'esecuzione di piccoli interventi di manutenzione ordinaria e riparazione;

- tramite trattativa diretta n. 922662, indetta sul MEPA sul bando attivo **Servizi** - "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)", si è provveduto a richiedere un'offerta per eseguire gli interventi di cui sopra, alla ditta Elman s.r.l., che ha in gestione gli impianti elevatori, come da determina d'affidamento succitata;

## **Visti:**

- l'art.36 del d.lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della l. 296/2006 il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 1.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5/3/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- la linea guida n. 4 di ANAC attuativa dell'art. 36 del Codice appalti (Dlgs 50/2016);
- l'art. 52 del D.Lgs 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni;

Considerato che l'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

## **Dato atto che:**

- l'art. 32 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra le altre cose che, nella procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

## **Ritenuto** di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il **fine** che il contratto intende perseguire, è quello di mantenere tutti gli impianti ascensori del patrimonio comunale, e nello specifico quelli scolastici, conformi a quanto richiesto dall'art.15 del DPR 162 del 30.04.1999;
- b) l'**oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire piccoli interventi di manutenzione ordinaria e riparazione, per soddisfare il fine del contratto, attraverso trattativa diretta sul MEPA di CONSIP;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Servizi" del Mercato elettronico;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e S.M.I.;

## **Cconsiderato che:**

- in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i beni in argomento non sono



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

offerta dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);

- l'offerta presentata dalla ditta Elman s.r.l., è stata ritenuta congrua, in quanto calcolata secondo le modalità richieste all'interno del capitolato speciale d'appalto sopra citato, ed ammonta, sommando i prezzi unitari indicati, ad € 905,51, oltre IVA al 22%, per un totale di € 1.104,72;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio in argomento alla ditta Elman s.r.l., con sede in Strada Nazionale,7 - Legnano di Collecchio (Pr);

## Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

## Dato Atto che

- la ditta Elman s.r.l., risulta iscritta alla CCIAA di Parma al numero REA PR 133843; risulta in possesso di durc in corso di validità fino al 16.06.2019 e alla data odierna esistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC che non compromettono il permanere dei requisiti di partecipazione;
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- 2) Di affidare il servizio di manutenzione e riparazione da eseguire su impianti elevatori installati nei fabbricati scolastici, meglio indicati nella trattativa diretta MEPA citata in premessa, alla ditta Elman s.r.l., con sede in Strada Nazionale,7 - Legnano di Collecchio (Pr), per l'importo di € 905,51, oltre IVA al 22%, per un totale di € 1.104,72.
- 3) Di assumere impegno di spesa per la somma di € 1.104,72 come da prospetto in calce;
- 4) Di dare atto che il contratto si concluderà attraverso il MEPA di CONSIP con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 922662;
- 5) Di liquidare alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 6) Di dare mandato all'Uff. di Rag. all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 8) Di disporre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del comune di Casalgrande, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	1430300/99	2019	1128	manutenzione e riparazione su impianti elevatori in alcuni plessi scolastici	ELMAN S.R.L.	€1.104,72

Lì, 28/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 307 del 28/05/2019

### Servizio LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 532/2019

**Oggetto:** AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DA ESEGUIRE SU GLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI. - CIG ZF8289A639. .

#### **Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 28/05/2019

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## **Attestazione di Avvenuta Pubblicazione**

**Determinazione N. 307 del 28/05/2019**

LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DA ESEGUIRE SU GLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI. - CIG ZF8289A639..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 28/05/2019 al 12/06/2019 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 13/06/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
MORTARI SIMONA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)