C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 550 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASALGRANDE CUP: I59I26002260004 - CIG: BDA39C01BC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto :"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";

- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;

- n. 13 del 30/01/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";

VISTO, il decreto del sindaco n. 9/2026 del 28/09/2026 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino a fine del mandato sindacale;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici, al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di decoro e sicurezza;

- l'amministrazione ha ritenuto necessario acquisire un servizio di pulizia straordinaria presso la caserma dei carabinieri sita in Via Carl Marx, 39;

- il servizio sarà eseguito da personale qualificato mediante l'utilizzo di attrezzature professionali e prodotti specifici per ogni tipologia di superficie, nel rispetto delle normative vigenti in materia di igiene e sicurezza;

DATO ATTO CHE,

copia informatica per consultazione

- è necessario provvedere all'acquisto del servizio in oggetto e che il presente affidamento, è finalizzato all'esecuzione di interventi di manutenzione riguardanti la pulizia straordinaria degli immobili, in particolare la pulizia della facciata della palazzina e la scala interna, che possono essere classificati alla CPV: 90910000-9 – Servizi di pulizia;

- allo scopo è stato richiesto un preventivo alla ditta CLEAN SERVICE S.R.L. **–** (P.I. C.F 01714530357), con sede legale in Via G. Brodolini 3 – Reggio Emilia (RE) - 42124, ed ha fatto pervenire la propria offerta, assunta agli atti con prot. n. 21737/2026 del 03/11/2026;

CONSIDERATO CHE, per la seguente procedura, si è presa la decisione di procedere tramite affidamento diretto (il c.d. atto unico previsto dall'articolo 17, comma 2 del nuovo
codice dei contratti);

RAVVISATO CHE, l'atto in parola non trattasi di una decisione a contrarre (che si situa a monte della procedura), ma una decisione di affidamento, visto che si colloca a valle del procedimento di affidamento diretto;

RICHIAMATI

- l'art .50 co. 1, lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

VERIFICATO che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

DATO ATTO CHE,
- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre ,che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro,
è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa

copia informatica per consultazione

consultazione di
due operatori economici;
- che il preventivo presentato dalla ditta CLEAN SERVICE S.R.L. – (P.I. C.F 01714530357), con sede legale in Via G. Brodolini 3 – Reggio Emilia (RE) - 42124, pervenuto al prot. n. 21737/2026 del 03/11/2026, è stato ritenuto congruo in base ai prezzi di mercato e risponde alle esigenze dell'Ente, ed ammonta ad € 350,00; oltre Iva al 22% per un totale complessivo di € 427,00;

RITENUTO, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) **il fine** che il contratto intende perseguire, è quello di mantenere in condizione di pulizia e decoro il patrimonio delle infrastrutture comunali;

b) **l'oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire il servizio di pulizia straordinaria necessario a soddisfare il fine del contratto;

c) **il contratto** si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma l.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;

RITENUTO PERTANTO, di affidare per le ragioni sopra esposte, il servizio in argomento alla ditta CLEAN SERVICE S.R.L. – (P.I. C.F 01714530357), con sede legale in Via G. Brodolini 3 – Reggio Emilia (RE) - 42124, al prezzo di € 350,00 oltre ad IVA al 22%, per un totale complessivo di € 427,00;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

DATO ATTO
- che la ditta CLEAN SERVICE S.R.L. – (P.I. C.F 01714530357), risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA RE - 217018; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 30/01/2027 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;

- che è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.p.r. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; assunte agli atti con prot. n. 13046/2026 del 02/07/2026;

- che il Responsabile Unico del Progetto è: l'Arch. Salvatore D'Amico, responsabile del servizio LL.PP per il Comune di Casalgrande;

- che, non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto;

- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **BDA39C01BC** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del

copia informatica per consultazione

presente atto;
- che il presente provvedimento è conforme al D.Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale.

VISTI I CODICI:
CUP: I59I26002260004
CIG: BDA39C01BC

D E T E R M I N A

Per le motivazioni sopra esposte, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE** i servizi ad oggetto "**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASALGRANDE"** alla ditta CLEAN SERVICE S.R.L. **–** (P.I. C.F 01714530357), con sede legale in Via G. Brodolini 3 – Reggio Emilia (RE) - 42124, al prezzo di € **350,00**, oltre ad Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 427,00;**

2) **DI ASSUMERE** l' impegno di spesa di importo pari a € 427,00, che trova copertura sul capitolo 56102650/4; che è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **BDA39C01BC** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2012 come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni della Legge n. 217 del 17/12/2010.

3) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31/12/2026.

4) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dall'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023.

5) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di cui al punto 1, a servizi eseguiti su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile di Settore e alle figure nominate e che, le auto-dichiarazioni fornite dall'operatore economico, agli atti con protocollo n. 14115/2026 del 15/07/2026 circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; potranno, rientrare all'interno del sorteggio a

copia informatica per consultazione

campione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

8) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment; dando atto che, il codice IPA dell'amministrazione Comunale è il seguente: UFXUVJ.

9) **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	56102650/4	2026	2165	servizio di pulizia caserma carabinieri via marx 39	CLEAN SERVICE SRL	€427,00

Lì, 03/11/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 550 del 03/11/2026

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 1037/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASALGRANDE CUP: I59I26002260004 - CIG: BDA39C01BC .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 03/11/2026

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione