COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 483 / 2026

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VILLALUNGA - CUP I57H26000390004 - CIG BBC385D03D - APPROVAZIONE CRE, SAL FINALE E CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLA RATA FINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto :"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028"

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- è interesse dell'Amministrazione Comunale intervenire sulla viabilità del territorio al fini di aumentare la sicurezza stradale;

- l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di intervenire in Località Villalunga ed in particolare in via Galilei, via Marconi, via Marzabotto, via Spallanzani, via Galvani e via Canale, introducendo misure di moderazione del traffico al fine di garantire la sicurezza del transito delle categorie di mobilità dolce e la riduzione delle velocità di percorrenza del tratto urbano;

- l'intervento in progetto ha riguardato la riqualificazione di via Galilei, via Marconi, via Marzabotto, via Spallanzani, via Galvani e via Canale attraverso la manutenzione del manto stradale e la realizzazione di manufatti per la moderazione del traffico;

copia informatica per consultazione

RICHIAMATE:

1) la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 106/2026 del 19/05/2026, ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO E K. MARX - CUP I57H26000390004 immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale la quale la Giunta Comunale, procedeva all'approvazione della fattibilità dei lavori in argomento e dava mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio alla predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie;

2) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 268/2026 del 21/05/2026 ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE – VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO e K. MARX - CUP: I57H26000390004.– APPROVAZIONE: PROGETTO ESECUTIVO, E DETERMINA A CONTRARRE.", con la quale tra le altre cose:

- SI PROCEDEVA, all'approvazione del progetto e della documentazione di gara relativa all'intervento in oggetto assunta agli atti con prot. n° 9966/2026 del 20/04/2026;
- SI PROCEDEVA, all'approvazione dei quadri economici , da cui risultava una spesa complessiva pari ad € 630.000,00 e contestualmente si assumevano gli impegni di spesa necessari;
- SI NOMINAVA, il GRUPPO DI LAVORO, citato in premessa;
- SI DAVA ATTO DI INDIRE, una procedura negoziata senza bando suddivisa in 3 (tre) lotti funzionali in modalità di RDO evoluta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) alla CPV: 45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale , rientrante nella CATEGORIA: OG3 OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane; da espletarsi in modalità telematica, con invito a cinque operatori economici scelti con provata esperienza nell'espletamento delle lavorazioni in oggetto e con sede nelle vicinanze della casa Comunale; l'aggiudicazione avverrà separata ad un operatore economico in relazione a ciascun lotto, a condizioni fisse secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi comma 3 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'importo messo a base di gara; alla CPV: 45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale; CCNL: costruzione di strade e autostrade;

3) la Determinazione n. 297/2026 del 05/06/2026 ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO E K. MARX - CUP: I57H26000390004.- LOTTO A: BBC385CF65 - LOTTO B: BBC385D03D - LOTTO C: BBC385E110 - AGGIUDICAZIONE", come di seguito schematizzata

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE							
LOTTO	**OPERATORE ECONOMICO**	**P.IVA**	**Importo Lavori**	**Oneri sicurezza**	**Costi manodopera**	**Oneri aziendali sicurezza**	**Rib. %**
A	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	02967500352	€ 215.386,46	€ 1.467,30	€ 17.869,28	€ 1.467,30	6,9

copia informatica per consultazione

B	IL POGGIO S.R.L	02877540365	€ 164.257,26	€ 1.416,60	€ 14.000,00	€ 1.500,00	6,75
C	GAMBARELLI & C. SNC	00426080354	€ 80.659,12	€ 1.556,60	€ 7.200,00	€ 1.600,00	6,8

4) La delibera di giunta 161/2026 del 10/09/2026 ad oggetto: "APPROVAZIONE DI VARIANTE PER LA "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO E K. MARX - CUP I57H26000390004" con la quale si approvava la variante per i lotti B e il lotto C;

CONSIDERATO CHE i lavori sono regolarmente iniziati come da Verbale di Inizio Lavori presente in atti presso il Settore LLPP del Comune di Casalgrande; :

- lotto A (via Reveberi Salvaterra) in data 17 giugno 2026;

- lotto B (Villalunga) in data 15 giugno 2026;

- lotto C (via XXV Luglio e via K.Marx) in data 24 giugno;

VISTO il contratto stipulato in data 24/07/2026 N° Rep n.76;

DATO ATTO CHE i lavori sono stati sospesi in data 27/07/2026 per consentire la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva;

VISTA la variante "Lotto B" redatta dal D.L. Arch. Salvatore D'Amico su indicazioni dell'Amministrazione Comunale assunta agli atti presso il settore LLPP del 17662/2026 del 10/09/2026:

1- RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE
2- CME IN VARIANTE
3- ELENCO PREZZI IN VARIANTE
4- QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
e bozza atto di sottomissione
ciò ha comportato il seguente nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE					
A	**SOMME PER LAVORI**				
	Importo Lavori soggetti a ribasso contrattuale	176147,20			
	Importo Lavori complessivo in variante soggetto a ribasso			€ 259.863,91	
	Ribasso offerto 6,75%			-€ 17.540,81	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 1.416,60	
				Totale Lavori ed oneri della sicurezza	***€ 243.739,70***
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
	B1 Imprevisti Iva compresa		€ 12,78		
	B2 importo incentivo funzioni tecniche art. 45 c. 3-6-7		€ 4.874,79		
	B3 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A	22%	€ 53.622,73		
			Totale IVA ed eventuali altre imposte	€ 53.622,73	
	B4 Spese di gara		€ 250,00		
				Totale Somme a Disposizione	***€ 58.760,30***
				TOTALE GENERALE €	**€ 302.500,00**

copia informatica per consultazione

VISTO INOLTRE CHE ai sensi dell'art. 120 e dell' allegato II.14 art. 5 comma 7 D. Lgs n. 36/2023, vengono concordati i nuovi prezzi di cui all'allegato 2 CME IN VARIANTE e 3 ELENCO PREZZI IN VARIANTE sulla base di quanto definito dallo stesso comma, dei prezzi elementari del citato contratto, o ricavandoli da regolari nuove analisi o desumendoli dal prezziario Regionale e che su tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale;

RICHIAMATO l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa IL POGGIO srl n° prot 17662/2026 del 10/09/2026 da cui risulta come nuovo importo contrattuale € 243.739,70 compresi oneri per la sicurezza pari a €1.416,60 oltre IVA di legge per un totale di €297.362,43;

RICHIAMATA la det. N° 460/2026 del 24/07/2026 a titolo "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI – VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO e K. MARX - CUP I57H26000390004 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA" con cui veniva approvata la variante in corso d'opera;

VISTI i codici:

CIG BBC385D03D

CUP I57H26000390004

PRESO ATTO CHE i lavori sono terminati in data 21/09/2026 come da certificato di Ultimazione Lavori redatto dal Direttore dei Lavori e presente al prot. 18580/2026 del 23/09/2026;

VISTA la contabilità relativa al SAL FINALE, emessa in data 21/09/2026, agli atti al prot. n. 18578/2026 del 23/09/2026, costituita da: Libretto delle misure,Stato di Avanzamento Lavori finale dalla quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti, calcolato con i prezzi unitari di progetto al lordo del ribasso d'asta del 6,75%, è pari a € 259.863,91 oltre oneri della sicurezza pari a € 1.416,60 e Certificato di Pagamento della rata finale di € 243.739,70 oltre IVA 22%, pari a € 53.622,73 per un importo totale di € 297.362,43;

RICHIAMATO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Diretto dei Lavori Arch. Salvatore D'Amico in data in data 21/09/2026 al prot. 18580/2026 del 23/09/2026;

RITENUTO di procedere:
- all'approvazione della contabilità finale agli atti al prot. n. 18758/2026 del 23/09/2026, costituita da: Libretto delle misure,Stato di Avanzamento Lavori finale dalla quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti, calcolato con i prezzi unitari di progetto al lordo del ribasso d'asta del 6,75%, è pari a € 259.863,91 oltre oneri della sicurezza pari a € 1.416,60 e Certificato di Pagamento della rata finale di € 243.739,70 oltre IVA 22%, pari a € 53.622,73 per un importo totale di € 297.362,43;

- all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Arch. Salvatore D'Amico in data 21/09/2026 al prot. 18580/2026 del 23/09/2026;

- al pagamento all'impresa appaltatrice dei lavori di € 243.739,70 oltre IVA 22%, pari a € 53.622,73 per un importo totale di € 297.362,43 quale rata finale;

copia informatica per consultazione

CONSIDERATO che l'importo di € 243.739,70 oltre IVA 22%, pari a € 53.622,73 per un importo totale di € 297.362,43 quale rata finale dovrà essere corrisposto, alla Ditta IL POGGIO srl con sede in Via del Poggio 14 – 41046 Palagano (MO) P.IVA 02877540365;

CONSIDERATO che la spesa di importo pari ad € 297.362,43 trova copertura al cap.n. 77102400/3, impegno n. 1224/2026;

RITENUTO di procedere all'approvazione della documentazione succitata;

VERIFICATA la regolarità contributiva, attestata dal D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva), valido sino al 02/10/2026;

RICHIAMATI i documenti e gli atti d'appalto;

VISTI:
- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. n. 36/2023 del 31/03/2023 e s.m.i. ;

DATO ATTO :
- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch. D'Amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) DI APPROVARE la contabilità relativa al SAL FINALE, emessa in data 21/09/2026, agli atti al prot. n. 18578/2026 del 23/09/2026, costituita da: Libretto delle misure,Stato di Avanzamento Lavori finale dalla quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti, calcolato con i prezzi unitari di progetto al lordo del ribasso d'asta del 6,75%, è pari a € 259.863,91 oltre oneri della sicurezza pari a € 1.416,60 e Certificato di Pagamento della rata finale di € 243.739,70 oltre IVA 22%, pari a € 53.622,73 per un importo totale di € 297.362,43.

2) **DI APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Diretto dei Lavori

copia informatica per consultazione

Arch. Salvatore D'Amico in data in data 21/09/2026 al prot. 18580/2026 del 23/09/2026.

3) **DI DARE ATTO** che la spesa di importo pari ad € 297.362,43 trova copertura al cap.n. 77102400/3, impegno n. 1224/2026, sub impegno 22/2026.

4) **DI LIQUIDARE** alla ditta IL POGGIO srl con sede in Via del Poggio 14 – 41046 Palagano (MO) P.IVA 02877540365, la somma di € 297.362,43 IVA compresa per i lavori di cui in oggetto.

5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico di progetto è l'Arch. Salvatore D'amico e che, in capo allo stesso ,non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto.

6) **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria al pagamento della somma di cui sopra senza adozione di ulteriori atti previo presentazione di regolare fattura ed emissione di distinta di liquidazione tecnica.

7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall'art. 37 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 23/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 483 del 23/09/2026

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 887/2026

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VILLALUNGA - CUP I57H26000390004 - CIG BBC385D03D - APPROVAZIONE CRE, SAL FINALE E CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLA RATA FINALE .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 25/09/2026

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 483 del 23/09/2026

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VILLALUNGA - CUP I57H26000390004 - CIG BBC385D03D - APPROVAZIONE CRE, SAL FINALE E CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLA RATA FINALE .

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 25/09/2026 al 10/10/2026 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 13/10/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione