



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 379 / 2026

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' DI VIA XXV APRILE E VIA SAN LORENZO CON MISURE DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO" - CUP I57H25001720004 CIG- B9B776F9BB - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028"

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- è interesse dell'Amministrazione Comunale intervenire sulla viabilità del territorio al fine di aumentare la sicurezza stradale anche per le utenze deboli e la mobilità dolce;
- la frazione di Salvaterra è dotata di un sistema di viabilità che comprende l'ex tracciato della strada provinciale SP51 che a seguito della costruzione e apertura del tratto SP51- "Circonvallazione di Salvaterra" è stata declassata da strada provinciale a strada comunale con conseguente cessione dalla Provincia di Reggio Emilia al Comune di Casalgrande;
- Via San Lorenzo e Via XXV Aprile in Loc. Salvaterra (ex tratto SP51) presentano caratteristiche dimensionali tipiche di strada cat. C e che quindi favoriscono il transito a



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

velocità elevate nonostante si tratti di "tronco stradale" in territorio urbano:

CONSIDERATO CHE l'Amministrazione Comunale intende intervenire introducendo misure di moderazione del traffico al fine di garantire la sicurezza del transito delle categorie di mobilità dolce e la riduzione delle velocità di percorrenza del tratto urbano;

VISTO il progetto esecutivo per la "**RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' DI VIA XXV APRILE E VIA SAN LORENZO CON MISURE DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO CUP I57H25001720004**" acquisito al protocollo n°24708/2025 del 05/12/2025 composto dai seguenti elaborati:

- 1-Relazione tecnica
- 2- Relazione di sostenibilità dell'opera
- 3- Computo metrico estimativo
- 4- Elenco prezzi
- 5- Stima della Manodopera
- 6- Quadro Economico
- 7- Elaborati grafici (n° 4 tavole: planimetria generale, stato di fatto parcheggio e stato di progetto parcheggio)
- 8- Schema di contratto
- 9- Capitolato speciale d'appalto

PRESO ATTO CHE la documentazione presentata dalla quale risulta che il costo complessivo degli interventi di cui sopra pari a €. 195.000,00 è rilevabile nel quadro economico dell'opera come sotto riportato:

SOMME PER LAVORI			
Importo lavori complessivo		€143.439,23	
<i>Di cui per costo della manodopera</i>	<i>€ 17.933,68</i>		
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.193,20	
Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza			€ 147.632,43
SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale IVA compresa		€ 0,00	
Rilievi accertamenti ed indagini		€ 0,00	
Allacciamento a pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze		€ 0,00	
Imprevisti IVA compresa		€ 9.143,84	
Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all' art.60 e120 comma 1 lett a)del codice		€ 14.763,24	



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Acquisizione di aree o immobili, indennizzi		€ 0,00	
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori ecc...compreso contributo integrativo		€ 4.680,00	
Spese per attività tecnico amministrativa e strumentale connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipende e di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dall'amministrazione ai sensi dell'art. 2 comma 4 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42		€ 0,00	
Importo Incentivo funzioni tecniche art.45 comma 3-6-7		€ 2.952,65	
Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
Spese per pubblicità			
Spese per prove di laboratorio accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie specificatamente previste nel CSA		€ 0,00	
Spese per collaudo tecnico- tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici		€ 0,00	
Spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art.41 c.4		€ 0,00	
Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00	
Eventuali spese per opere artistiche di cui alla L.717 del 1949		€ 0,00	
IVA su lavori		€ 14.763,24	
Iva su somme a disposizione		€ 1.029,60	
Spese di gara ANAC		€ 35,00	
Totale Somme a Disposizione			€ 47.367,57
TOTALE GENERALE APPALTO			€ 195.000,00

RICHIAMATA la delibera di Giunta n.179/2025 del 10/12/2025 a titolo "APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI "RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' DI VIA XXV APRILE E VIA SAN LORENZO CON MISURE DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO CUP I57H25001720004"

RICHIAMATA la Determina n° 585 del 23/12/2025 di affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILTA' DI VIA XXV APRILE E VIA SAN LORENZO CON MISURE DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO CUP I57H25001720004" alla ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. con sede legale in Via XXV Aprile 70 42013



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Casalgrande(RE) P.IVA 00674130356, per € 139.996,69 al netto dello sconto del 2,40% oltre ad € 4.193,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 144.189,89 oltre IVA al 10%;

DATO ATTO CHE che il quadro economico post aggiudicazione è così rideterminato:

SOMME PER LAVORI			
Importo lavori complessivo		€ 139.996,69	
<i>Di cui per costo della manodopera</i>	€ 18.492,34		
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.193,20	
Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza			€ 144.189,89
SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale IVA compresa		€ 0,00	
Rilievi accertamenti ed indagini		€ 0,00	
Allacciamento a pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze		€ 0,00	
Imprevisti IVA compresa e ribasso		€ 12.930,63	
Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all' art.60 e120 comma 1 lett a)del codice		€ 14.763,24	
Acquisizione di aree o immobili, indennizzi		€ 0,00	
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori ecc...compreso contributo integrativo		€ 4.680,00	
Spese per attività tecnico amministrativa e strumentale connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipende e di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dall'amministrazione ai sensi dell'art. 2 comma 4 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42		€ 0,00	
Importo Incentivo funzioni tecniche art.45 comma 3-6-7		€ 2.952,65	
Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
Spese per pubblicità			
Spese per prove di laboratorio accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie specificatamente previste nel CSA		€ 0,00	
Spese per collaudo tecnico- tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici		€ 0,00	



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art.41 c.4		€ 0,00	
Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00	
Eventuali spese per opere artistiche di cui alla L.717 del 1949		€ 0,00	
IVA su lavori		€ 14.418,99	
Iva su somme a disposizione		€ 1.029,60	
Spese di gara ANAC		€ 35,00	
Totale Somme a Disposizione			€ 50.810,11
TOTALE GENERALE APPALTO			€ 195.000,00

DATO ATTO CHE i lavori sono regolarmente iniziati in data 13/01/2026 come da Verbale di Inizio Lavori presente in atti presso il Settore LLPP del Comune di Casalgrande;

VISTO il contratto stipulato in data 11/02/2026 di cui al prot. n° 2892/2026 N° Rep n.67

RICHIAMATA la Determina n° 123/2026 del 09/03/2026 a titolo **APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1° SAL "RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' DI VIA XXV APRILE E VIA SAN LORENZO CON MISURE DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO" – CUP I57H25001720004 CIG- B9B776F9BB** “ con cui veniva approvata la contabilità relativa al 1° SAL al 28/02/2026 agli atti al prot. n. 4616/2026, costituita da: Libretto delle misure, Registro di Contabilità e Stato di Avanzamento Lavori n.1 dalla quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti, calcolato con i prezzi unitari di progetto al lordo del ribasso d'asta, è pari a € 99.517,19 oltre oneri della sicurezza pari a € 1.886,85 per un totale di € 101.404,04 ed il Certificato di Pagamento n° 1 di cui al prot. n°4616 del 09/03/2026 a favore dell'impresa CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. con sede legale in Via XXV Aprile 70 42013 Casalgrande(RE) P.IVA 00674130356, di € 98.518,04 (*importo netto di contabilità meno la ritenuta per infortuni dello 0,5%)* oltre IVA 10%, pari a € 9.851,04, per un importo totale di € 108.369,84;

DATO ATTO

- che si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva a seguito della necessità di eseguire opere di modesto impatto sull'opera progettata la cui esigenza è emersa in sede di esecuzione dell'intervento in conseguenza dell'effettiva conoscenza dello stato dei luoghi ed all'aggiornamento del quadro esigenziale richiesto dall'Amministrazione Comunale
- che i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante e suppletiva possono essere così riassunti:
 1. massimizzare il numero di stalli di parcheggio
 2. migliorare e garantire il deflusso della acque
 3. aumentare la sicurezza dei pedoni incrementato i percorsi pedonali nei pressi dell'abitato



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VISTO CHE i lavori sono stati sospesi in data 09/03/2026 per consentire la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva;

VISTA la variante redatta dal D.L. Riccardo Medici su indicazioni dell'Amministrazione Comunale assunta agli atti presso il settore LLPP del 14052/2026 del 14/07/2026:

1- RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE

2- CME IN VARIANTE

3- ELENCO PREZZI IN VARIANTE

4- QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

e bozza atto di sottomissione

ciò ha comportato il seguente nuovo quadro economico:

SOMME PER LAVORI			
Importo lavori complessivo al netto del ribasso		€ 145.075,19	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.886,83	
Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza			€ 146.962,02
SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale IVA compresa		€ 0,00	
Rilievi accertamenti ed indagini		€ 0,00	
Allacciamento a pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze		€ 0,00	
Imprevisti IVA compresa e ribasso		€ 9.881,29	
Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all' art.60 e120 comma 1 lett a)del codice		€ 14.763,24	
Acquisizione di aree o immobili, indennizzi		€ 0,00	
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori ecc...compreso contributo integrativo		€ 4.680,00	
Spese per attività tecnico amministrativa e strumentale connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipende e di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dall'amministrazione ai sensi dell'art. 2 comma 4 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42		€ 0,00	
Importo Incentivo funzioni tecniche art.45 comma 3-6-7		€ 2.952,65	



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
Spese per pubblicità			
Spese per prove di laboratorio accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie specificatamente previste nel CSA		€ 0,00	
Spese per collaudo tecnico- tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici		€ 0,00	
Spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art.41 c.4		€ 0,00	
Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00	
Eventuali spese per opere artistiche di cui alla L.717 del 1949		€ 0,00	
IVA su lavori		€ 14.696,20	
Iva su somme a disposizione		€ 1.029,60	
Spese di gara ANAC		€ 35,00	
Totale Somme a Disposizione			€ 48.037,98
TOTALE GENERALE APPALTO			€ 195.000,00

VISTO INOLTRE CHE ai sensi dell'art. 120 e dell' allegato II.14 art. 5 comma 7 D. Lgs n. 36/2023, vengono concordati i nuovi prezzi di cui all'allegato 2 CME IN VARIANTE e 3 ELENCO PREZZI IN VARIANTE sulla base di quanto definito dallo stesso comma, dei prezzi elementari del citato contratto, o ricavandoli da regolari nuove analisi o desumendoli dal prezziario Regionale e che su tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta del 2,40%.

CONSIDERATO CHE :

- L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 148.642,62 da assoggettare a ribasso d'asta del 2,40%, oltre 1.886,83 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di euro 150.529,47;

- Il nuovo importo contrattuale è di € 146.962,02 compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.886,83 oltre IVA di legge per un totale di €161.658,22.

RICHIAMATO l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa Calcestruzzi Corradini SPA srl n° prot 14097/2026 del 14/07/2026;

DATO ATTO CHE

- la spesa complessiva di € 161.658,22 per lavori e IVA derivante dal quadro economico sopra riportato, rientra nel limite massimo di impegno del quadro economico iniziale, di € 195.000,00 e che pertanto non comporta nessuna ulteriore spesa a carico del Comune di Casalgrande;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che resta da corrispondere alla ditta la somma di € 53.288,38 € iva compresa che trova copertura al capitolo 77102100/4 imp. 184/2026

VISTI i codici

CIG B9B776F9BB

CUP I57H25001720004

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO :

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch.D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) DI APPROVARE la Perizia di Variante redatta dal D.L. Riccardo Medici in atti presso gli uffici LLPP composta dai seguenti elaborati:

- 1- RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE
- 2- CME IN VARIANTE
- 3- ELENCO PREZZI IN VARIANTE
- 4- QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

comportante la spesa complessiva di € 161.658,22 secondo il quadro economico riportato



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

in premessa.

2) DI APPROVARE l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa CALCESTRUZZI CORRADINI SPA di cui al prot. N° prot 14097/2026 del 14/07/2026 .

3) DI DARE ATTO che la maggior spesa per i lavori in oggetto trova copertura nella rimodulazione del quadro economico pertanto non comporta maggior onere a carico dell'Amministrazione.

4) DI DARE ATTO che la spesa di € 53.288,38 compresi i lavori in variante e IVA derivante dal quadro economico trova copertura al capitolo 77102100/4 imp. 184/2026.

5) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

6) DI DARE ATTO non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile Unico di Progetto.

7) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 24/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 379 del 24/07/2026

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 716/2026

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' DI VIA XXV APRILE E VIA SAN LORENZO CON MISURE DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO" - CUP I57H25001720004 CIG- B9B776F9BB - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 27/07/2026

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)