



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 364 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASALGRANDE A SEGUITO DI INTERVENTI DEGLI IMPIANTI TERMO IDRAULICI, E SERVIZIO DI PULIZIA DEI NUOVI SPOGLIATOI DELLA ZONA SPORTIVA DI SALVATERRA - CIG: BC7118BD53

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";

VISTO il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici, al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di decoro e sicurezza;
- l'Amministrazione Comunale a seguito degli interventi di sostituzione caldaia e impianti termo idraulici, ha riscontrato la necessità di procedere alla pulizia dei locali in oggetto;
- l'amministrazione ha ritenuto necessario acquisire un servizio di pulizia dei nuovi spogliatoi nella zona sportiva di Salvaterra;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il servizio sarà eseguito da personale qualificato mediante l'utilizzo di attrezzature professionali e prodotti specifici per ogni tipologia di superficie, nel rispetto delle normative vigenti in materia di igiene e sicurezza;

DATO ATTO CHE,

- è necessario provvedere all'acquisto del servizio in oggetto e che il presente affidamento, è finalizzato all'esecuzione di interventi di manutenzione riguardanti la pulizia degli immobili, che possono essere classificati alla CPV: 90910000-9 – Servizi di pulizia;

- allo scopo è stato richiesto un preventivo alla ditta **RP CLEAN S.R.L.S** – (P.I. 04051660365), con sede legale in Via Vincenzo Bellini 70/A – Modena (41121), ed ha fatto pervenire la propria offerta, assunta agli atti con prot. n. 14189/2026 del 16/07/2026;

RICHIAMATI

- la determina 177/2026 del 03/04/2026 ad oggetto "AFFIDAMENTO LAVORI DI SOSTITUZIONE CALDAIA E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMO IDRAULICI CASERMA CARABINIERI – CASALGRANDE – CUP I52F26000100004 – CIG: BB20ECDFA2" riguardante i lavori di sostituzione caldaia e impianti termo idraulici che hanno causato la necessità del servizio di pulizia presso la caserma in oggetto;

- il PNRR M5-C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA: REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA CUP: I51B21000980004 CIG: A06CF8E47E, con il quale sono stati realizzati i nuovi spogliatoi nella zona sportiva di Salvaterra, ed ai fini dell'inaugurazione è risultato necessario acquisire il servizio di pulizia in oggetto;

CONSIDERATO CHE, per la seguente procedura, si è presa la decisione di procedere tramite affidamento diretto (il c.d. atto unico previsto dall'articolo 17, comma 2 del nuovo codice dei contratti);

RAVVISATO CHE, l'atto in parola non trattasi di una decisione a contrarre (che si situa a monte della procedura), ma una decisione di affidamento, visto che si colloca a valle del procedimento di affidamento diretto;

RICHIAMATI

- l'art. 50 co. 1, lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

VERIFICATO che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

DATO ATTO CHE,

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre ,che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due operatori economici;
- che il preventivo presentato dalla ditta RP CLEAN S.R.L. SEMPLIFICATA P.I. 04051660365 con sede legale in Via Vincenzo Bellini, 70/A - 41121, Modena (MO), pervenuto al prot. n. 14189/2026 del 16/07/2026, è stato ritenuto congruo in base ai prezzi di mercato e risponde alle esigenze dell'Ente, ed ammonta ad € 1.250,00; oltre Iva al 22% per un totale complessivo di € 1.525,00, di cui € 811,70 per pulizia caserma carabinieri e restante per pulizia spogliatoi Salvaterra;

RITENUTO, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **il fine** che il contratto intende perseguire, è quello di mantenere in condizione di pulizia e decoro il patrimonio delle infrastrutture comunali;
- b) **l'oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire il servizio di pulizia necessario a soddisfare il fine del contratto;
- c) **il contratto** si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma 1.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;

RITENUTO PERTANTO, di affidare per le ragioni sopra esposte, il servizio in argomento alla ditta RP CLEAN S.R.L. SEMPLIFICATA - (C.F e P.I. 04051660365), con sede legale in Via Vincenzo Bellini, 70/A - 41121, Modena (MO), al prezzo di € 1.250,00; oltre ad € 275,00 (per Iva al 22%), per un totale complessivo di € 1.525,00, di cui € 811,70 per pulizia caserma carabinieri e restante per pulizia spogliatoi Salvaterra;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

DATO ATTO

- che la ditta RP CLEAN S.R.L. SEMPLIFICATA - (C.F e P.I. 04051660365), risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Modena al numero REA MO - 439147; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 03/11/2026 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.p.r. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; assunte agli atti con prot. n. 14115/2026 del 15/07/2026;
- che il Responsabile Unico del Progetto è: l'Arch. Salvatore D'Amico, responsabile del servizio LL.PP per il Comune di Casalgrande;
- che, non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto;
- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **BC7118BD53** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;
- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;
- che il presente provvedimento è conforme al D.Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale.

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE** i servizi ad oggetto "**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASALGRANDE A SEGUITO DI INTERVENTI DEGLI IMPIANTI TERMO IDRAULICI, E SERVIZIO DI PULIZIA DEI NUOVI SPOGLIATOI DELLA ZONA SPORTIVA DI SALVATERRA – CIG BC7118BD53**" alla ditta RP CLEAN S.R.L. SEMPLIFICATA - (C.F e P.I. 04051660365), con sede legale in Via Vincenzo Bellini 70/A - 41121, Modena (MO), al prezzo di € **1.250,00**, oltre ad € 275,00 (Iva al 22%), per un totale complessivo di € **1.525,00**, di cui € 811,70 per pulizia caserma carabinieri e restante per pulizia spogliatoi Salvaterra.

2) **DI ASSUMERE** l'impegno di spesa di importo pari a € 811,70, che trova copertura sul capitolo 430300/99, ed € 713,30 che trovano copertura sul



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

capitolo 2130300/99; che è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **BC7118BD53** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2012 come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni della Legge n. 217 del 17/12/2010.

3) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31/12/2026.

4) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dall'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023.

5) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di cui al punto 1, a servizi eseguiti su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile di Settore e alle figure nominate e che, le auto-dichiarazioni fornite dall'operatore economico, agli atti con protocollo n. 14115/2026 del 15/07/2026 circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; potranno, rientrare all'interno del sorteggio a campione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

8) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment; dando atto che, il codice IPA dell'amministrazione Comunale è il seguente: UFXUVJ.

9) **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	430300/99	2026	158	AFFIDAMENTO	RP CLEAN	€811,70



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

			2	SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASALGRANDE A SEGUITO DI INTERVENTI DEGLI IMPIANTI TERMO IDRAULICI, E SERVIZIO DI PULIZIA DEI NUOVI SPOGLIATOI DELLA ZONA SPORTIVA DI SALVATERRA	S.R.L. SEMPLIFICATA	
Impegno	2130300/99	2026	158 3	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASALGRANDE A SEGUITO DI INTERVENTI DEGLI IMPIANTI TERMO IDRAULICI, E SERVIZIO DI PULIZIA DEI NUOVI SPOGLIATOI DELLA ZONA SPORTIVA DI SALVATERRA	RP CLEAN S.R.L. SEMPLIFICATA	€713,30

Lì, 20/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)