



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013



Funded by  
the European Union  
NextGenerationEU



## SETTORE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 353 / 2026

**OGGETTO: PNRR M4 C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO - CUP: I12B25001600005 LOTTO 1 – CIG: BBCC574E90 opere di demolizione- APPROVAZIONE CONTABILITA' SAL 1**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

#### **DELIBERA DI C.C. :**

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028";

#### **DELIBERA DI G.C.:**

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";
- delibera di G.C. n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";

**VISTO**, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

#### **PREMESSO CHE,**

- Il comune di Casalgrande provvede alla manutenzione e conservazione degli edifici Comunali;
- con decreto n. 229/2025 del 21/11/2025, ad oggetto: "Decreto per la destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha decretato, tra le altre cose, di destinare la somma complessiva di: euro 223.727.139,55, al fine di garantire la sicurezza delle scuole è definito un Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico; prevedendo inoltre, di demandare all'Unità di missione per il PNRR l'indizione della procedura per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte degli enti locali, nonché l'individuazione dei criteri, dei termini, delle modalità e delle eventuali percentuali di riparto tra tipologie di interventi per la definizione del Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – *NextGenerationEU*, nonché la definizione delle graduatorie regionali finanziabili nei limiti delle risorse di cui al comma 2;

- al fine di consentire l'adeguamento alla normativa antincendio e la messa in sicurezza delle scuole, in esecuzione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 21 novembre 2025 , n. 229 succitato, il Ministero dell'Istruzione e del Merito Unità Di Missione Per Il Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza, con Avviso Pubblico (prot. 0207071 del 26/11/2025), ha indetto la procedura pubblica per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il comune di Casalgrande, a seguito dell'avviso pubblico succitato, ha provveduto con prot. n. 25282/2025 del 15/12/2025, ad inviare la candidatura per l'edificio scolastico sito in Via A. Gramsci e dedicato alla: “ Scuola Secondaria di I° grado L. SPALLANZANI – cod. 0350120020”, richiedendo un finanziamento di € 300.000,00 , per la sostituzione dei vetusti controsoffitti in gesso presenti nelle aule, nei corridoi e locali di servizio all'attività scolastica del peso di circa 20 kg/cad, con controsoffitti 600\*600 mm leggeri(peso 3.8 kg/cad) resistenti al fuoco con intelaiatura metallica con profili portanti e secondari fissati al solaio strutturale esistente mediante pendini in acciaio il tutto adeguatamente calcolato secondo NTC2018 cap 7.2.3 ( CRITERI DI PROGETTAZIONE DI ELEMENTI STRUTTURALI SECONDARI ED ELEMENTI COSTRUTTIVI NON STRUTTURALI);
- l'intervento candidato è volto ad eliminare un grave carenza di capacità resistente sismica degli elementi costruttivi non strutturali e come tale è da intendersi



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

svincolato dalla capacità sismica della struttura portante ma comunque di miglioramento nei confronti della sicurezza sismica dell'edificio;

- con decreto n. 107/2025 del 22/12/2025, ad oggetto: Decreto di approvazione delle graduatorie su base regionale per l'assegnazione di risorse per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, il ministero ha provveduto ad approvare e pubblicare le graduatorie di cui agli allegati 1 e 2, che formano parte integrante e sostanziale del presente decreto, definite applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9 dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, per ciascuna candidatura sulla base delle dichiarazioni rese dagli enti locali sul sistema informativo, suddivise per adeguamento alla normativa antincendio (Allegato 1) e interventi urgenti di messa in sicurezza (Allegato 2) e, poi, per regione e, al loro interno, ordinate per punteggio e data di presentazione della candidatura e sono finanziati gli interventi al di sopra della linea rossa dei suddetti allegati per un ammontare complessivo di euro 223.507.043,04;
- la candidatura del comune di Casalgrande è stata ammessa con punteggio 54, così come riportato all'allegato 2 del succitato decreto, confermando che il Comune di Casalgrande risulta beneficiario del un finanziamento di € 300.000,00 - CUP: I12B25001600005;

## **RICHIAMATE,**

1) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 228/2026 del 07/05/2026 ad oggetto: PNRR M4.C1-I3.3\*MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE DI VIA GRAMSCI 21 - CUP: I12B25001600005 - NOMINA RUP, con la quale tra le altre cose, si individuava con riferimento all'intervento in oggetto, il geom. Anthony RANUZZINI, Istruttore tecnico presso il servizio LLPP del comune di Casalgrande, quale responsabile unico del progetto - RUP; dando atto che, la figura nominata fosse dotata di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere e con esperienza di oltre 10 anni presso il Comune di Casalgrande;

2) la delibera di Giunta comunale n. 107/2026 del 19/05/2026 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' PNRR M4.C1-I3.3 - MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE DI VIA GRAMSCI 21 - CUP: I12B25001600005, con la quale tra le altre cose, si approvava il progetto di fattibilità e il quadro economico de progetto, di importo totale in € 300.000,00; nonché si dava mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio alla predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie;

3) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 275/2026 del 25/05/2026 ad oggetto: "PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO - CUP: I12B25001600005 -



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

PROGETTO ESECUTIVO, E DETERMINA A CONTRARRE”, con la quale tra le altre cose: SI PROCEDEVA, all'approvazione del progetto e della documentazione di gara relativa all'intervento in oggetto; SI PROCEDEVA, all'approvazione dei quadri economici, da cui risultava una spesa complessiva pari ad € **300.000,00** e contestualmente si assumevano gli impegni di spesa necessari; si nominava, il gruppo di lavoro; si dava atto di indire, una procedura negoziata senza bando suddivisa in 3 (tre) lotti funzionali nelle modalità di rdo evoluta sulla piattaforma elettronica mepa di consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), rientrante nella categoria:os 7 finiture di opere generali di natura edile e tecnica, con invito a cinque operatori economici scelti con provata esperienza nell'espletamento delle lavorazioni in oggetto e con sede nelle vicinanze della casa comunale; l'aggiudicazione sarebbe avvenuta separata a ciascun lotto, a condizioni fisse secondo il criterio del “**minor prezzo**”, ai sensi comma 3 dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'importo messo a base di gara: cpv di riferimento: lotto 1 e 2 = 45432210-9 - lavori di rivestimento murale; lotto 3= 45442180-2 - lavori di ritinteggiatura citate in premessa - ccnl: lotto 1 e 3 : imprese edili; lotto 2: metalmeccanica;

4) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 296/2026 del 05/06/2026 ad oggetto: “PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO - CUP: I12B25001600005 LOTTO 1: BBCC574E90 - LOTTO 2: BBCC575F63 - LOTTO 3: BBCC57603B - AGGIUDICAZIONE”, con la quale tra le altre cose:

- SI PREDISPONEVA, l'aggiudicazione in favore degli operatori economici:

| LOTTO | OPERATORE ECONOMICO                    | P.IVA       | Importo Lavori | Oneri sicurezza | Di cui Costi manodopera | Rib. % |
|-------|----------------------------------------|-------------|----------------|-----------------|-------------------------|--------|
| 1     | EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE | 03079030353 | € 53.998,21    | € 1.672,70      | € 26.519,00             | 16,60% |
| 2     | MONTEDIL SRL                           | 01801750355 | € 151.008,27   | € 890,23        | € 66.000,00             | 4,94%  |
| 3     | MUSAKU RIMI                            | 01981590357 | € 15.471,81    | € 72,13         | € 9.530,00              | 0,10%  |

5) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 347/2026 del 07/07/2026 ad oggetto: “PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO - CUP: I12B25001600005 LOTTO 1: BBCC574E90 - LOTTO 2: BBCC575F63 - LOTTO 3: BBCC57603B - RETTIFICA AGGIUDICAZIONE PER ERRATA APPLICAZIONE IVA e ASSUNZIONE NUOVO IMPEGNO”, con la quale venivano rettificati gli impegni precedentemente assunti applicando il corretto regime IVA (10%)

**RICHIAMATO** il quadro economico post- aggiudicazione :

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Importo lavori lotto 1         | € 53.998,21  |
| Importo lavori lotto 2         | € 151.008,27 |
| Importo lavori lotto 3         | € 15.471,81  |
| Oneri per la sicurezza lotto 1 | € 1.672,70   |
| Oneri per la sicurezza lotto 2 | € 890,23     |
| Oneri per la sicurezza lotto 3 | € 72,13      |



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

|                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Totale Lavori (A)</b>                                | <b>€ 223.113,35</b> |
| Superamento di eventuali interferenze elettriche        | € 5.000,00          |
| Servizi di pulizia esclusi dall'appalto principale (B1) | € 9.300,34          |
| Imprevisti + ribasso asta Iva compresa                  | € 23.028,26         |
| Spese tecniche (B2) (CSE-CSP)                           | € 7.458,83          |
| Iva al 10% su Totale Lavori (A)                         | € 22.311,34         |
| Iva al 22% su B1                                        | € 2.046,07          |
| Iva al 22% su B2                                        | € 1.640,94          |
| Incentivo funzioni tecniche art.45 comma 3              | € 3.880,74          |
| Incentivo funzioni tecniche art.45 comma 3              | € 970,19            |
| Spese di gara                                           | € 250,00            |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                                  | <b>€ 300.000,00</b> |

## DATO ATTO CHE:

- alla ditta EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE sede in Via Don Andreoli n° 11 - 42013 Casalgrande (RE) P.IVA 03079030353 sono stati affidati i lavori del LOTTO 1 – demolizioni - per l'importo di € 53.998,21 oltre oneri della sicurezza pari a € 1.672,70 per un totale di € 55.670,91 oltre IVA di legge;

- i lavori sono regolarmente iniziati in data 15/06/2026 come da verbale di consegna lavori presente in atti presso il settore LLPP del Comune di Casalgrande;

**VISTI** i codici

**CUP I12B25001600005**

**CIG BBCC574E90**

**VISTA** la contabilità relativa al 1° SAL al 04/07/2026, agli atti al prot. n. 13973/2026 del 13/07/2026 costituita da: Libretto delle misure, Registro di Contabilità e Stato di Avanzamento Lavori n.1 dalla quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti, calcolato con i prezzi unitari di progetto al lordo del ribasso d'asta, è pari a € 44.438,52 compresi oneri della sicurezza pari a € 343,34;

**VISTO** il Certificato di Pagamento n° 1 di cui al prot. n. 13973/2026 del 13/07/2026 a favore dell'impresa EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE con sede in Via Don Andreoli n° 11 - 42013 Casalgrande (RE) P.IVA 03079030353, di € 36.934,84 (*importo netto di contabilità meno la ritenuta per infortuni dello 0,5%* ) oltre IVA 10%, pari a € 3.693,48, per un importo totale di € 40.628,32;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva, attestata dal D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva), valido sino al 19/08/2026;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**DATO ATTO CHE** l'importo complessivo paria € 40.628,32 trova copertura sul capitolo 66102080/7 sull'Impegno 1237/2026 sub. 18/2026;

## VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. n. 36/2023;

## DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è il Geom. Anthony Ranuzzini;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al RUP ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

**1) DI APPROVARE** la contabilità relativa al 1° SAL al 04/07/2026, agli atti al prot. n. 13973/2026 del 13/07/2026, costituita da: Libretto delle misure, Registro di Contabilità e Stato di Avanzamento Lavori n.1 dalla quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti, calcolato con i prezzi unitari di progetto al lordo del ribasso d'asta, è pari a € 44.438,52 compresi oneri della sicurezza pari a € 343,34 e Certificato di Pagamento n° 1 di cui al prot. n. 13973/2026 del 13/07/2026 a favore dell'impresa EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE con sede in Via Don Andreoli n° 11 - 42013 Casalgrande (RE) P.IVA 03079030353, di € 36.934,84 (*importo netto di contabilità meno la ritenuta per infortuni dello 0,5%*) oltre IVA 10%, pari a € 3.693,48, per un importo totale di € 40.628,32;

**2) DI LIQUIDARE**, all'impresa EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE con sede in Via Don Andreoli n° 11 - 42013 Casalgrande (RE) P.IVA 0307903035, l'importo totale di € 40.628,32;

**3) DI DARE ATTO** che la documentazione amministrativa/contabile su richiamata anche se non materialmente allegata alla presente, relativa al suddetto progetto è da ricondurre nell'ambito del PNRR M4.C1-I3.3 finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**4) DI DARE ATTO** che la spesa di € 40.628,32 verrà liquidata sul capitolo 66102080/7 sull'Impegno 1237/2026 sub. 18/2026;

**5) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

**6) DI DARE ATTO** non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile Unico di Progetto.

**7) DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

**8) DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 14/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)