



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 297 / 2026

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO E K. MARX - CUP: I57H26000390004.- LOTTO A: BBC385CF65 - LOTTO B: BBC385D03D - LOTTO C: BBC385E110 - AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE,

- il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Casalgrande provvede alla manutenzione e conservazione delle strade comunali;
- sono state rilevate situazione di degrado che necessitano di un tempestivo intervento quali, cedimenti, fessurazioni e sgretolamenti della pavimentazione stradale, l'Amministrazione Comunale intende intervenire: in Località Salvaterra – via L. Reverberi nel tratto da via Allegrì all'incrocio con via Del Cristo, con il ripristino della pavimentazione stradale e la pavimentazione e messa in sicurezza della ciclo-pedonale esistente;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il presente affidamento riguarda interventi puntuali che si configurano come manutenzione straordinaria e ripristini della viabilità ed hanno tutti il medesimo fine ovvero la sicurezza stradale ed il decoro urbano;

RICHIAMATE:

1) la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 106/2026 del 19/05/2026, ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' PER LA "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO E K. MARX - CUP I57H26000390004 immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale la Giunta Comunale, procedeva all'approvazione della fattibilità dei lavori in argomento e dava mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio alla predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie;

2) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 268/2026 del 21/05/2026 ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE – VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO e K. MARX - CUP: I57H26000390004.– APPROVAZIONE: PROGETTO ESECUTIVO, E DETERMINA A CONTRARRE.", con la quale tra le altre cose:

- SI PROCEDEVA, all'approvazione del progetto e della documentazione di gara relativa all'intervento in oggetto assunta agli atti con prot. n° 9966/2026 del 20/04/2026;
- SI PROCEDEVA, all'approvazione dei quadri economici , da cui risultava una spesa complessiva pari ad € **630.000,00** e contestualmente si assumevano gli impegni di spesa necessari;
- SI NOMINAVA, il GRUPPO DI LAVORO, citato in premessa.
- SI DAVA ATTO DI INDIRE, una procedura negoziata senza bando suddivisa in 3 (tre) lotti funzionali in modalità di RDO evoluta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) alla CPV: 45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale , rientrante nella CATEGORIA: OG3 OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane; da espletarsi in modalità telematica, con invito a cinque operatori economici scelti con provata esperienza nell'espletamento delle lavorazioni in oggetto e con sede nelle vicinanze della casa Comunale; l'aggiudicazione avverrà separata ad un operatore economico in relazione a ciascun lotto, a condizioni fisse secondo il criterio del "**minor prezzo**", ai sensi comma 3 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'importo messo a base di gara; alla CPV: 45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale; CCNL: costruzione di strade e autostrade;

VISTI,

- l'Avviso di Avvio della Procedura allegato e approvato con la suddetta determina e la procedura di RDO su Mepa 6334245, che stabiliva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, il giorno 28 maggio 2026 alle ore 12.00;

- i verbali di gara: il verbale prima seduta e seconda seduta, atti con prot 11052/2026 del 05/06/2026;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

RILEVATO CHE,

- il Rup, proponeva l'aggiudicazione come di seguito schematizzata:

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE							
LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	Importo Lavori	Oneri sicurezza	Costi manodopera	Oneri aziendali sicurezza	Rib. %
A	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	02967500352	€ 215.386,46	€ 1.467,30	€ 17.869,28	€ 1.467,30	6,9
B	IL POGGIO S.R.L.	02877540365	€ 164.257,26	€ 1.416,60	€ 14.000,00	€ 1.500,00	6,75
C	GAMBARELLI & C. SNC	00426080354	€ 80.659,12	€ 1.556,60	€ 7.200,00	€ 1.600,00	6,8

RICHIAMATO, l'art. 99 e 100 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO,

- sono stati eseguiti i controlli attraverso il fascicolo dell'operatore economico (FVOE2.0), sintetizzati nella tabella sottostante:

LOTTO	CIG	AGGIUDICATARIO	C.F.	TOT. AFFIDAMENTO	DURC	ANNOTAZIONI	VISURA CAMERALE
A	BBC385CF65	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	02967500352	€ 216.853,76	IINPS_5008586 2: valido sino al 24/07/2026	Non sono state individuate annotazioni che compromettono i requisiti di partecipazione	RE - 328813
SOA CATEGORIA OG3 CLASSE IV BIS				N. 32833/16/00 del 28/10/2025			
TIPOLOGIA				ESITO			
Certificato integrale del casellario giudiziario				ZANNINI	ROBERTO	3490546/2026/R	NULLA
				CIANCONE	SABRINA	3490529/2026/R	NULLA
				ROMAGNANI	MATTEO	3490545/2026/R	NULLA
Anagrafe delle sanz. Ammi. dipendenti da reato				ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.		3490576/2026/R	NULLA
Carichi fiscali pendenti						00036164.11-03-2026	POSITIVO
Certificato regolarità fiscale violazioni definitive				POSITIVO			
Verifica esistenza prospetto rapporto situazione personale				PRESENTE			
Verifica presenza nella whitelist				PR_REUTG_Ingresso_0025421_202			



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Contributo Anac				20513					
Contributo Anac				DOVUTO CORRISPOSTO TOTALMENTE					
LOTTO	CIG	AGGIUDICATARIO	C.F.	TOT. AFFIDAMENTO	DURC	ANNOTAZIONI	VISURA CAMERALE		
B	BBC385D03D	IL POGGIO S.R.L	02877540365	€ 165.673,86	INAIL_54413222 Valido sino al 02/10/2026	Non sono state individuate annotazioni che compromettono i requisiti di partecipazione	MO - 339150		
SOA CATEGORIA OG3 CLASSE II				N. 59391/17/00 del 19/05/2025					
TIPOLOGIA			ESITO						
Certificato integrale del casellario giudiziario			GUALTIERI	WILLIAM	3490633/2026 /R	Non sono stati individuati reati che compromettono i requisiti di partecipazione			
			PIGONI	MASSIMILIANO	3490634/2026 /R	NULLA			
Anagrafe delle sanz. Ammi. dipendenti da reato			IL POGGIO S.R.L			3490669/2026/R	NULLA		
Certificato regolarità fiscale violazioni definitive						POSITIVO			
Verifica esistenza prospetto informativo disabili						NON PRESENTE			
Verifica presenza nella whitelist						NON PRESENTE			
LOTTO	CIG	AGGIUDICATARIO	C.F.	TOT. AFFIDAMENTO	DURC	ANNOTAZIONI	VISURA CAMERALE		
C	BBC385E11	GAMBARELLI & C. SNC	00426080354	€ 82.215,72	INAIL_53621793: valido sino al 02/08/2026	Non sono state individuate annotazioni che compromettono i requisiti di partecipazione	RE - 130729		
TIPOLOGIA			ESITO						
Certificato integrale del casellario giudiziario			GAMBARELLI	LUCIANO	3490772/2026 /R	NULLA			
			TONELLI	RENATA	3490750/2026 /R	NULLA			



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

	GAMBARELLI	DANIELE	3490773/2026/R	NULLA
Anagrafe delle sanz. Ammi. dipendenti da reato	GAMBARELLI & C. SNC		3490801/2026/R	NULLA
Certificato regolarità fiscale violazioni definitive			POSITIVO	
Verifica esistenza prospetto informativo disabili			NON PRESENTE	
Verifica presenza nella whitelist			NON PRESENTE	

- che è stata acquisita in sede d'offerta per ciascun lotto, e-Dgue Response; nonché, la dichiarazione di specificazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, previsti dallo stesso decreto; così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che al presente intervento sono stati attribuiti i seguenti Codice Identificativo di Gara, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010: LOTTO A: BBC385CF65; LOTTO B: BBC385D03D; LOTTO C: BBC385E110;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore e al Direttore dell'Esecuzione ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

RITENUTO PERTANTO: di provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE**, i verbali di gara: il verbale prima seduta e seconda seduta, agli atti con prot 11052/2026 del 05/06/2025;.
- 2) **DI DISPORRE L'AGGIUDICAZIONE**, dei i lavori in argomento, ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - VIA REVERBERI, VILLALUNGA, VIA XXV LUGLIO E K. MARX - CUP: I57H26000390004.- LOTTO A: BBC385CF65 - LOTTO B: BBC385D03D - LOTTO C: BBC385E110 - AGGIUDICAZIONE", ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023 in favore degli operatori economici:

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE						
LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	Importo Lavori	Oneri sicurezza	Iva al 22%	Totale
A	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L	02967500352	€ 215.386,46	€ 1.467,30	€ 47.707,83	€ 264.561,59
B	IL POGGIO S.R.L	02877540365	€ 164.257,26	€ 1.416,60	€ 36.448,25	€ 202.122,11



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

C	GAMBARELLI & C. S.N.C.	00426080354	€ 80.659,12	€ 1.556,60	€ 18.087,46	€ 100.303,18
---	------------------------	-------------	-------------	------------	-------------	--------------

3) **DI PRECISARE**, che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione dichiarate in sede di gara e richiamate in premessa.

4) **DI DARE ATTO**, che l'impegno gli impegni di spesa sono stati assunti con determinazione a contrarre n. 268/2026 del 21/05/2026 citata in premessa è che pertanto occorre creare i sub. Impegni al capitolo: **77102400/3**, come da prospetto in calce, secondo gli importi di cui al punto 2).

6) **DI DARE ATTO**, che il contratto dovrà essere stipulato per i lotti con importo superiore ad € 40.000,00 in forma di scrittura privata, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36/2023; mentre per i lotti con importo inferiore al succitato limite, il contratto si perfezionerà con la stipula definitiva della procedura RDO sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip.

7) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento di aggiudicazione agli aggiudicatari, agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione decorre il termine dell'art.55 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

8) **DATO ATTO**, che il CIG acquisiti in fase di pubblicazione della presente procedura; nonché le fasce dell'imposta di bollo da applicare sono:

LOTTI	CIG	IMPOSTA DI BOLLO S.A	IMPOSTA DI BOLLO O.E.	
LOTTO A	BBC385CF65	€ 250,00	€ 18,00	ASSOLTO
LOTTO B	BBC385D03D	€ 250,00	€ 18,00	ASSOLTO
LOTTO C	BBC385E110	€ 35,00	ESENTE	

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture; e, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	77102400/3	2026	21	LOTTO A		€264.561,59
Sub-Impegno	77102400/3	2026	22	LOTTO B		€202.122,11



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Sub-Impegno	77102400/3	2026	23	LOTTO C		€100.303,18
-------------	------------	------	----	---------	--	-------------

Lì, 05/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)