



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013



Funded by
the European Union
NextGenerationEU



SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 296 / 2026

OGGETTO: PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO - CUP: I12B25001600005 LOTTO 1: BBCC574E90 - LOTTO 2: BBCC575F63 - LOTTO 3: BBCC57603B - AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE,

- Il comune di Casalgrande provvede alla manutenzione e conservazione degli edifici Comunali;
- con decreto n. 229/2025 del 21/11/2025, ad oggetto: "Decreto per la destinazione di risorse ai fini della definizione di un Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca –



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”, il Ministero dell’Istruzione e del Merito ha decretato, tra le altre cose, di destinare la somma complessiva di: euro 223.727.139,55, al fine di garantire la sicurezza delle scuole è definito un Piano per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico; prevedendo inoltre, di demandare all’Unità di missione per il PNRR l’indizione della procedura per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte degli enti locali, nonché l’individuazione dei criteri, dei termini, delle modalità e delle eventuali percentuali di riparto tra tipologie di interventi per la definizione del Piano per l’adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico nell’ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea – *NextGenerationEU*, nonché la definizione delle graduatorie regionali finanziabili nei limiti delle risorse di cui al comma 2;

- al fine di consentire l’adeguamento alla normativa antincendio e la messa in sicurezza delle scuole, in esecuzione del decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 21 novembre 2025 , n. 229 succitato, il Ministero dell’Istruzione e del Merito Unità Di Missione Per Il Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza, con Avviso Pubblico (prot. 0207071 del 26/11/2025), ha indetto la procedura pubblica per l’erogazione di contributi in favore degli enti locali per l’adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell’ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- il comune di Casalgrande, a seguito dell’avviso pubblico succitato, ha provveduto con prot. n. 25282/2025 del 15/12/2025, ad inviare la candidatura per l’edificio scolastico sito in Via A. Gramsci e dedicato alla: “ Scuola Secondaria di I° grado L. SPALLANZANI – cod. 0350120020”, richiedendo un finanziamento di € 300.000,00 , per la sostituzione dei vetusti controsoffitti in gesso presenti nelle aule, nei corridoi e locali di servizio all’attività scolastica del peso di circa 20 kg/cad, con controsoffitti 600*600 mm leggeri(peso 3.8 kg/cad) resistenti al fuoco con intelaiatura metallica con profili portanti e secondari fissati al solaio strutturale esistente mediante pendini in acciaio il tutto adeguatamente calcolato secondo NTC2018 cap 7.2.3 (CRITERI DI PROGETTAZIONE DI ELEMENTI STRUTTURALI SECONDARI ED ELEMENTI COSTRUTTIVI NON STRUTTURALI);
- l’intervento candidato è volto ad eliminare un grave carenza di capacità resistente sismica degli elementi costruttivi non strutturali e come tale è da intendersi svincolato dalla capacità sismica della struttura portante ma comunque di



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

miglioramento nei confronti della sicurezza sismica dell'edificio;

- con decreto n. 107/2025 del 22/12/2025, ad oggetto: Decreto di approvazione delle graduatorie su base regionale per l'assegnazione di risorse per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, anche nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, il ministero ha provveduto ad approvare e pubblicare le graduatorie di cui agli allegati 1 e 2, che formano parte integrante e sostanziale del presente decreto, definite applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9 dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025, per ciascuna candidatura sulla base delle dichiarazioni rese dagli enti locali sul sistema informativo, suddivise per adeguamento alla normativa antincendio (Allegato 1) e interventi urgenti di messa in sicurezza (Allegato 2) e, poi, per regione e, al loro interno, ordinate per punteggio e data di presentazione della candidatura e sono finanziati gli interventi al di sopra della linea rossa dei suddetti allegati per un ammontare complessivo di euro 223.507.043,04;
- la candidatura del comune di Casalgrande è stata ammessa con punteggio 54, così come riportato all'allegato 2 del succitato decreto, confermando che il Comune di Casalgrande risulta beneficiario del un finanziamento di € 300.000,00 - CUP: I12B25001600005;

RICHIAMATE,

1) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 228/2026 del 07/05/2026 ad oggetto: "PNRR M4.C1-I3.3*MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE DI VIA GRAMSCI 21 - CUP: I12B25001600005 - NOMINA RUP", con la quale tra le altre cose, si individuava con riferimento all'intervento in oggetto, il geom. Anthony RANUZZINI, Istruttore tecnico presso il servizio LLPP del comune di Casalgrande, quale responsabile unico del progetto - RUP; dando atto che, la figura nominata fosse dotata di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere e con esperienza di oltre 10 anni presso il Comune di Casalgrande;

2) la delibera di Giunta comunale n. 107/2026 del 19/05/2026 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' PNRR M4.C1-I3.3 - MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE DI VIA GRAMSCI 21 - CUP: I12B25001600005", con la quale tra le altre cose, si approvava il progetto di fattibilità e il quadro economico de progetto, di importo totale in € 300.000,00; nonché si dava mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio alla predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie;

3) la Determinazione del Responsabile di Settore n. 275/2026 del 25/05/2026 ad oggetto: "PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO – CUP: I12B25001600005 - PROGETTO ESECUTIVO, E DETERMINA A CONTRARRE", con la quale tra le altre



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

COSE:

- SI PROCEDEVA, all'approvazione del progetto e della documentazione di gara relativa all'intervento in oggetto;
- SI PROCEDEVA, all'approvazione dei quadri economici, da cui risultava una spesa complessiva pari ad € **300.000,00** e contestualmente si assumevano gli impegni di spesa necessari;
- SI NOMINAVA, il GRUPPO DI LAVORO, citato in premessa.
- SI DAVA ATTO DI INDIRE, una procedura negoziata senza bando suddivisa in 3 (tre) lotti funzionali nelle modalità di RDO evoluta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), rientrante nella CATEGORIA:OS 7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica, con invito a cinque operatori economici scelti con provata esperienza nell'espletamento delle lavorazioni in oggetto e con sede nelle vicinanze della casa Comunale; l'aggiudicazione sarebbe avvenuta separata a ciascun lotto, a condizioni fisse secondo il criterio del "**minor prezzo**", ai sensi comma 3 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'importo messo a base di gara: CPV di riferimento: LOTTO 1 e 2 = 45432210-9 - Lavori di rivestimento murale; LOTTO 3= 45442180-2 - Lavori di ritinteggiatura citate in premessa - CCNL: LOTTO 1 e 3 : imprese edili; LOTTO 2: metalmeccanica;

VISTO,

- l'Avviso di Avvio della Procedura allegato e approvato con la suddetta determina e la procedura di RDO su Mepa 5224765, che stabiliva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, il giorno 28 maggio 2023 alle ore 15.00;
- i verbali di gara: il verbale prima seduta e seconda seduta, atti con prot. 11011/2026 del 05/06/2025;

RILEVATO CHE, il Rup, proponeva l'aggiudicazione come di seguito schematizzata:

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE							
LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	Importo Lavori	Oneri sicurezza	Costi manodopera	Oneri aziendali sicurezza	Rib. %
1	EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE	03079030353	€ 53.998,21	€ 1.672,70	€ 26.519,00	€ 1.673,00	16,60%
2	MONTEDIL SRL	01801750355	€ 151.008,27	€ 890,23	€ 66.000,00	€ 4.000,00	4,94%
3	MUSAKU RIMI	01981590357	€ 15.471,81	€ 72,13	€ 9.530,00	€ 73,00	0,10%

RICHIAMATO, l'art. 99 e 100 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO,

- sono stati eseguiti i controlli attraverso il fascicolo dell'operatore economico (FVOE2.0), agli atti con protocollo n. lotto 1: 11013/2026 del 05/06/2026; lotto 2: 11015/2026 del 05/06/2026; lotto 3: 11016/2026 del 05/06/2026; sintetizzati nella tabella sottostante:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

LOTTO	CIG	AGGIUDICATARIO	C.F.	TOT. AFFIDAMENTO	DURC	ANNOTAZIONI	VISURA CAMERALE	
1	BBCC574E90	EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE	-	€ 55.670,91	IINPS_50429955: valido sino al 19/08/2026	Non sono state individuate annotazioni	RE - 360617	
Albo Nazionale gestori ambientali				BO/030629				
TIPOLOGIA				ESITO				
Certificato integrale del casellario giudiziario				QUIBELLINO	GABRIELE	3519234/2026/R	NULLA	
Anagrafe delle sanz. Ammi. dipendenti da reato				EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE		3519303/2026/R	NULLA	
Carichi fiscali pendenti						POSITIVO		
Certificato regolarità fiscale violazioni definitive						POSITIVO		
Verifica presenza nella whitelist						NON PRESENTE		
LOTTO	CIG	AGGIUDICATARIO	C.F.	TOT. AFFIDAMENTO	DURC	ANNOTAZIONI	VISURA CAMERALE	
2	BBCC575F63	MONTEDIL SRL	01801750355	€ 151.898,50	INAIL_54378990: valido sino al 01/10/2026	Non sono state individuate annotazioni che compromettono i requisiti di partecipazione	RE - 224909	
SOA				CAT. OS 7 - CLASSE IV : N. 34725/11/00 del 16/09/2025				
TIPOLOGIA				ESITO				
Certificato integrale del casellario giudiziario				SCIANTI	IVANO	3519599/2026/R	NULLA	
				RICCO'	CORRADO	2399324/2026/R	NULLA	
				FRANZESE	ANTONIO	3519611/2026/R	NULLA	
				GIBERTI	LUCA	3519600/2026/R	NULLA	
				BASCHIERI	PAOLO	3519612/2026/R	NULLA	
				UGOLETTI	ANDREA	3519601/2026/R	NULLA	
Anagrafe delle sanz. Ammi. dipendenti da reato				MONTEDIL SRL		3519648/2026/R	NULLA	
Carichi fiscali pendenti						00060525.30-04-2026.U		POSITIVO
Certificato regolarità fiscale violazioni definitive						19227533		POSITIVO
Verifica esistenza prospetto informativo disabili						NON PRESENTE		
Verifica presenza nella whitelist						Prefettura di Reggio Emilia n. 460/23		PRESENTE



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Contributo Anac						POSITIVO	
LOTTO	CIG	AGGIUDICATARIO	C.F.	TOT. AFFIDAMENTO	DURC	ANNOTAZIONI	VISURA CAMERALE
3	BBCC57603B	MUSAKU RIMI	-	€ 15.543,94	IINAIL_5308747 5: valido sino al 30/06/2026	Non sono state individuate annotazioni	RE - 241195
TIPOLOGIA			ESITO				
Certificato integrale del casellario giudiziario			MUSAKU	RIMI	3519372/2026/R	POSITIVO	
Certificato regolarità fiscale violazioni definitive			MUSAKU RIMI		19227536	POSITIVO	
Verifica presenza nella whitelist			MUSAKU RIMI		NON PRESENTE		

- che è stata acquisita in sede d'offerta per ciascun lotto, e-Dgug Response; nonché, la dichiarazione di specificazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, previsti dallo stesso decreto; così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che al presente intervento sono stati attribuiti i seguenti Codice Identificativo di Gara, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010: LOTTO 1: BBCC574E90; LOTTO 2: BBCC575F63; LOTTO 3: BBCC57603B ;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore e al Direttore dell'Esecuzione ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

RITENUTO PERTANTO: di provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE**, i verbali di gara: il verbale prima seduta e seconda seduta, agli atti



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

con prot 11011/2026 del 05/06/2025.

2) **DI DISPORRE** L'AGGIUDICAZIONE, dei i lavori in argomento, ad oggetto: "PNRR M4C1 I3.3 MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI SECONDARI DELLE SCUOLE MEDIE IN CASALGRANDE CAPOLUOGO – CUP: I12B25001600005 LOTTO 1: BBCC574E90 - LOTTO 2: BBCC575F63 - LOTTO 3: BBCC57603B", ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023 in favore degli operatori economici:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	Importo Lavori	Oneri sicurezza	Iva al 22%	Totale
1	EDIL QUIBELLINO DI QUIBELLINO GABRIELE	03079030353	€ 53.998,21	€ 1.672,70	€ 12.247,60	€ 67.918,51
2	MONTEDIL SRL	01801750355	€ 151.008,27	€ 890,23	€ 33.417,67	€ 185.316,17
3	MUSAKU RIMI	01981590357	€ 15.471,81	€ 72,13	€ 3.419,66	€ 18.963,60

3) **DI PRECISARE**, che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione dichiarate in sede di gara e richiamate in premessa.

4) **DI DARE ATTO**, che gli impegni di spesa sono stati assunti con determinazione a contrarre n. 275/2026 del 25/05/2026 citata in premessa è che pertanto occorre creare i sub. Impegni al capitolo: **66102080/7**, come da prospetto in calce, secondo gli importi di cui al punto 2).

6) **DI DARE ATTO**, che il contratto dovrà essere stipulato per i lotti con importo superiore ad € 40.000,00 in forma di scrittura privata, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36/2023; mentre per i lotti con importo inferiore al succitato limite, il contratto si perfezionerà con la stipula definitiva della procedura RDO sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip.

7) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento di aggiudicazione agli aggiudicatari, agli operatori economici ammessi alla procedura di gara, dando atto che da detta comunicazione decorre il termine dell'art.55 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

8) **DATO ATTO**, che il CIG acquisiti in fase di pubblicazione della presente procedura; nonché le fasce dell'imposta di bollo da applicare sono:

LOTTO	CIG	IMPOSTA DI BOLLO S.A	IMPOSTA DI BOLLO O.E.
1	BBCC574E90	€ 35,00	ESENTE
2	BBCC575F63	€ 250,00	€ 18,00
3	BBCC57603B	ESENTE	ESENTE

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture; e, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	66102080/7	2026	18	LOTTO 1 – OPERE DEMOLIZIONI	QUIBELLINO GABRIELE	€67.918,51
Sub-Impegno	66102080/7	2026	19	LOTTO 2 – POSA CONTRO-SOFFITTO	MONTEDIL SRL	€185.316,17
Sub-Impegno	66102080/7	2026	20	LOTTO 3 – PERE DA PITTORE	MUSAKU RIMI	€18.963,60

Lì, 05/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)