



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 73 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ESTENSIONE GARANZIA POMPA DI CALORE PRESSO IL COMANDO DELLA POLIZIA MUNICIPALE SITA IN VIA A. MORO 11 - CIG BA82790A91

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30/01/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028"

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE,

- Il comune di Casalgrande è proprietario di vari edifici pubblici, all'interno dei quali sono installati impianti meccanici, per i quali il servizio scrivente è addetto alla manutenzione e al corretto esercizio degli stessi;
- il fabbricato di Via Moro, 11 è stato oggetto di una riqualificazione energetica, e tra le altre cose è stato sostituito il generatore di calore dell'impianto di climatizzazione con uno più efficiente e in linea con le normative ambientali; pertanto, attualmente è installata una pompa di calore ad alta efficienza, di un valore economico consistente;

DATO ATTO CHE, l'ufficio tecnico ritiene conveniente procedere con l'estensione della garanzia ufficiale dell'unità esterna (DVM SAMSUNG) di ulteriori 5 ANNI, al fine di evitare costi elevati in caso di guasti;

CONSIDERATO CHE, per la presente procedura, si è presa la decisione di procedere



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

tramite affidamento diretto (il c.d. atto unico previsto dall'articolo 17, comma 2 del nuovo codice dei contratti);

RAVVISATO CHE, l'atto in parola non trattasi di una decisione a contrarre (che si situa a monte della procedura), ma una decisione di affidamento, visto che si colloca a valle del procedimento di affidamento diretto;

VISTI,

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

DATO ATTO CHE,

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 delle legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- allo scopo è stato richiesto un preventivo all'operatore economico: **IMMERCLIMA S.R.L.** - (C.F. E P.I. 01975400357), con sede legale in Via Guicciardi 7/F- 42122 Reggio Emilia, che ha provveduto all'installazione della pompa di calore in argomento; la quale ha dato la propria disponibilità a fornire il servizio in argomento, riconducibile alla CPV: 50710000-5 (manutenzione impianti meccanici); ed ha fatto pervenire la propria offerta, assunta agli atti con prot. n. 3220/2026 del 16/02/2026;
- che l'offerta presentata è stata ritenuta congrua, con quanto presente sul mercato, e risponde alle esigenze dell'Ente ed ammonta ad € 1.150,00 oltre Iva al 22% per un totale complessivo di € 1.403,00;

RITENUTO, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **il fine** che il contratto intende perseguire è quello di mantenere tutti gli impianti meccanici di proprietà dell'Amministrazione Comunale in condizioni di efficienza e conformi alle normative vigenti;
- b) **l'oggetto** del presente contratto è quello di acquisire la fornitura dei servizi necessari atti a soddisfare il fine del contratto come meglio specificato nelle premesse;
- c) il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b); D. Lgs. n. 36/2023.

RITENUTO PERTANTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare i servizi in oggetto



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

all'operatore economico: **IMMERCLIMA S.R.L.** - (C.F. E P.I. 01975400357) già citato, al costo complessivo di € 1.150,00 oltre Iva al 22% per un totale complessivo di € 1.403,00; dando atto che, il valore del presente affidamento, risulta inferiore al limite di € 5.000,00, così da poter stipulare il contratto al di fuori della piattaforma elettronica MEPA di Consip, attivando un'autonoma procedura per l'assunzione del servizio sopra indicato;

CONSIDERATO CHE, l'esigibilità delle prestazioni in argomento è prevista entro il 31/12/2026;

VISTI,

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO CHE,

- la ditta: **IMMERCLIMA S.R.L.** - (C.F. E P.I. 01975400357), risulta iscritta alla CCIAA di Reggio Emilia, al n. REA RE – 239932, è in possesso di DURC in corso di validità fino al 02/06/2026 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC;
- è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D. Lgs. n. 36/2023, agli atti al prot. n. 3540/2026 del 20/02/2026; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **BA82790A91**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;
- il Responsabile Unico del Progetto e punto ordinante è: l'Arch. Salvatore d'Amico in qualità di responsabile del settore LL.PP.;
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile di Settore e al RUP;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI AFFIDARE**, i servizi in argomento ad oggetto: "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ESTENSIONE GARANZIA POMPA DI CALORE PRESSO IL COMANDO DELLA POLIZIA MUNICIPALE SITA IN VIA A. MORO 11", all'operatore economico: **IMMERCLIMA S.R.L.** - (C.F. E P.I. 01975400357) già citato, al costo complessivo di € 1.150,00 oltre Iva al 22% per un totale complessivo di € 1.403,00.
- 2) **DI ASSUMERE**, impegno di spesa di importo pari ad € **1.403,00** come da prospetto in



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

calce; dando atto che, al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: **BA82790A91**.

3) **DI DARE ATTO**, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO**, che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile.

5) **DI DARE ATTO**, che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista entro il 31/12/2026.

6) **DI LIQUIDARE**, alla ditta succitata l'importo di cui sopra, a servizio eseguito su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinta di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO**, che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile di Settore e RUP.

8) **DI DARE MANDATO**, all'Ufficio di Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento, su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment; dando atto che il codice IPA è : UFXUVJ.

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI DARE ATTO CHE**, è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D. Lgs. n. 36/2023, citata in premessa; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

10) **DI OTTEMPERARE**, all'obbligo imposto dall' art. 37 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	130300/99	2026	601	ESTENSIONE GARANZIA POMPA DI CALORE PRESSO IL COMANDO DELLA POLIZIA MUNICIPALE	IMMERCLIMA SRL.	€1.403,00

Lì, 20/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013
