



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 42 / 2026**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI TINTEGGIO INTERNO LOCALI MUNICIPIO DI CASALGRANDE -CIG: BA370493B8**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI**, gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028" e s.m.i.;

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;

**VISTO**, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

**DATO ATTO**, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE,**

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione degli edifici pubblici, al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di efficienza e sicurezza;
- l'edificio municipale necessita del rifacimento del tinteggio interno di alcuni uffici, della scala e dei soffitti;
- il presente affidamento è finalizzato all'esecuzione dei lavori di tinteggio interno classificati alla categoria lavori OG1 - CPV: 45442180-2 / Lavori di tinteggiatura;

**CONSIDERATO CHE**, l'ufficio tecnico ha ritenuto conveniente ad affidare direttamente ad un unico operatore economico che possiede le certificazioni e l'esperienza consolidata ad eseguire l'intervento richiesto;

**DATO ATTO,**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- da attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs 36/2023;

- non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di affidamento tramite la presente procedura (art. 26, legge n. 488/99 e s.m.i.);

## **VISTI,**

- l'art. 50 co. 1, lett a) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei lavori, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- l'allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.

- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso;

**CONSIDERATO CHE**, per la presente procedura, si è presa la decisione di procedere tramite affidamento semplificato (il c.d. atto unico previsto dall'articolo 17, comma 2 del nuovo codice dei contratti);

**RAVVISATO CHE**, l'atto in parola non tratta di una decisione a contrarre (che si situa a monte della procedura) ma una decisione di affidamento, visto che si colloca a valle del procedimento di affidamento diretto;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento delle lavorazioni di cui all'oggetto;

## **DATO ATTO CHE,**

- con Determinazione n. 506/2025 del 03/12/2025, sono stati affidati i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIAE NEL MUNICIPIO DI CASALGRANDE alla ditta ANDERLINI LUCIANO S.R.L., con sede in Via Papa Giovanni XXIII, 1 – 41122 Modena (MO), C.F. e P.I. 02625960360;

- i lavori inerenti alla manutenzione della facciata di cui sopra sono in fase di ultimazione;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- allo scopo è stata richiesta un'offerta alla ditta ANDERLINI LUCIANO S.R.L. - (C.F. e P.I. 02625960360) già citata; la quale, si è resa disponibile ad eseguire i lavori richiesti, ed ha fatto pervenire la propria offerta assunta agli atti con prot. n. 1967/2026 del 30/01/2026;

- che l'offerta presentata è stata ritenuta congrua, con quanto presente sul mercato e risponde alle esigenze dell'ente, ed ammonta ad € 3.007,52 oltre IVA al 22%, per un totale di €. 3.669,17, per il tinteggio delle pareti interne di alcuni uffici, della scala e dei soffitti ;

**RITENUTO**, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **il fine** che il contratto intende perseguire è quello di garantire il decoro e la salubrità degli spazi dell'edificio pubblico, e in modo particolare dei locali che maggiormente necessitano di una pulizia muraria;
- b) **l'oggetto** del presente contratto è quello di acquisire i lavori necessari atti a soddisfare il fine del contratto, come meglio dettagliato sull'offerta acquisita agli atti con prot. n. 1967/2026 del 30/01/2026;
- c) **il contratto** si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b);

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori in argomento alla ditta: ANDERLINI LUCIANO S.R.L. - (C.F. e P.I. 02625960360), già citata, al prezzo complessivo di € 3.007,52 oltre IVA al 22%, per un totale di €. 3.669,17, per il tinteggio delle pareti interne di alcuni uffici, della scala e dei soffitti ;

**VISTI**,

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2017;

**DATO ATTO**,

- che la ditta ANDERLINI LUCIANO S.R.L. - (C.F. e P.I. 02625960360) risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Modena al numero REA MO - 317969; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 29/05/2026 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;

- che è stata acquisita in sede d'offerta, assunta agli atti con protocollo n. 1453/2026 del 02/02/2026 la dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023 e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **BA370493B8**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- che il Responsabile Unico del Progetto del presente intervento è: l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore; e che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012,



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE**, i lavori di: "MANUTENZIONE ORDINARIA DI TINTEGGIO INTERNO LOCALI MUNICIPIO DI CASALGRANDE" alla ditta: ANDERLINI LUCIANO S.R.L. – (C.F. e P.I. 02625960360), già citata, al prezzo complessivo di € 3.007,52 oltre IVA al 22%, per un totale di € 3.669,17, per il tinteggio delle pareti interne di alcuni uffici, della scala e dei soffitti.

2) **DI ASSUMERE**, l'impegno di spesa al capitolo 130300/99 per l'importo complessivo di : di € 3.669,17 come da prospetto in calce; dando atto che, è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **BA370493B8** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010.

3) **DI DARE ATTO**, che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO**, che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dall'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b).

5) **DI LIQUIDARE**, alla ditta succitata l'importo di cui sopra, su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinta di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

6) **DI DARE ATTO**, che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

7) **DI DARE MANDATO**, all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment; dando atto che il codice IPA dell'amministrazione Comunale è: UFXUVJ.

8) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

9) **DI DARE ATTO**, che, le auto-dichiarazioni fornite dall'operatore economico, circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; potranno, rientrare all'interno del sorteggio a campione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	130300/99	2026	354	MANUTENZIONE ORDINARIA TINTEGGIO UFFICI	ANDERLINI LUCIANO SRL	€3.669,17

Lì, 02/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)