



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013



**Funded by  
the European Union**  
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE N. 32 / 2026

**OGGETTO: PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - PROGETTO OPERATIVO DI  
BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI"- CUP I51I22000380001 - CUI  
L00284720356202300002 APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

#### **DELIBERA DI C.C. :**

- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028".

#### **DELIBERA DI G.C.:**

- n. 1 del 09/01/2026 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".

**VISTO**, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

**RICHIAMATI** inoltre gli atti sotto indicati per lo specifico contesto:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio di Stato con nota 14 luglio 2021;
- il D.L. 6 maggio 2021 n°59, convertito con modificazioni dalla L. 1 luglio 2021 n°101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il D.L. del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

- il D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla L. 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il D.L. 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn.31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.;

## **PREMESSO CHE:**

- il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18/06/2020 istituisce un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili modificando il precedente Regolamento (UE) 2019/2088;

- il decreto n. 269 del 29-12-2020 disciplina i criteri e le modalità di trasferimento ai soggetti beneficiari delle risorse per l'attuazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani;

- Il MITE ha pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 12 ottobre 2022 il Decreto Ministeriale 4 agosto 2022 recante “Piano d'azione per la riqualificazione dei siti orfani in attuazione della Missione 2, Componente 4, Investimento 3.4, del PNRR”;

- La misura M2C4 - Investimento 3.4 Bonifica del «suolo dei siti orfani» del PNRR, con una dotazione complessiva di 500 milioni di euro, mira a ripristinare i terreni dei siti orfani, prevedendo l'approvazione del Piano di azione per la riqualificazione entro il 31 dicembre 2022 e la riqualificazione di almeno il 70% della superficie del suolo dei siti orfani entro il 31 marzo 2026;

- I siti orfani sono aree potenzialmente contaminate in cui né il responsabile dell'inquinamento né il proprietario provvedono alla bonifica;

- Ciascuna regione e provincia autonoma ha provveduto all'individuazione dei siti orfani secondo criteri definiti nel percorso di concertazione con il Ministero della transizione ecologica a luglio 2021 e coerentemente con le previsioni e pianificazioni rispettivamente già adottate in materia di bonifiche;

- Il Piano d'azione contenuto nel decreto include interventi specifici da effettuare in ogni sito orfano per ridurre l'occupazione del terreno e migliorare il risanamento urbano, individuati sulla base della check-list di cui al decreto del direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche del Ministero della transizione ecologica n.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

15 del 2022. La tipologia di interventi previsti (messa in sicurezza di emergenza, piano di caratterizzazione, analisi di rischio, messa in sicurezza permanente, messa in sicurezza operativa, progetto operativo di bonifica), devono ridurre l'impatto ambientale e sanitario, promuovendo al contempo il possibile riutilizzo delle aree;

- l'amministrazione comunale ha presentato istanza, con protocollo 265/2022 per il sito denominato "Rio Medici", individuato in coerenza con le aree di intervento indicate dall'art. 3 del Regolamento (UE) 2021/2024 e con le tipologie di intervento previste nella misura M2C4, Investimento 3.4 – Bonifica del "suolo dei siti orfani", del PNRR;

- l'allegato 2 al "Piano d'Azione" per la riqualificazione dei siti orfani riconosce al sito "Rio Medici" un finanziamento di €. 1.658.236,00;

- con accordi sottoscritti tra il Ministero della Transizione Ecologica e i soggetti attuatori (e gli eventuali soggetti attuatori esterni) sono disciplinate le modalità di attuazione e la ripartizione delle risorse finanziarie degli interventi ambientali da realizzare, rispetto all'elenco dei "siti orfani" di cui all'allegato 2;

- con Delibera di Giunta Comunale n° 119/2023 del 07/08/2023 a titolo "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4, BONIFICA DEL "SUOLO DEI SITI ORFANI". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE DELL'ACCORDO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI SITI ORFANI RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA" è stato approvato lo schema di accordo tra la Regione Emilia Romagna, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica e le Amministrazioni Comunali relativo agli interventi di Bonifica;

- con prot. N° 25175/2023 la Regione Emilia Romagna ha riconsegnato l'Accordo di cui sopra firmato da tutte le parti;

## **RICHIAMATI:**

- la Delibera di Giunta Comunale n° 14/2023 del 09/02/2023 "DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA PROGETTAZIONE DELLA BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4.";

- la Determina Dirigenziale n. 132/2023 del 16/03/2023 dal titolo " AFFIDAMENTO INCARICO PER PRESTAZIONI TECNICHE RELATIVE ALL'AREA EX SIN DI SASSUOLO/SCANDIANO, SITO RIO MEDICI – CIG Z4E3A391CF" è stato dato incarico allo Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - P.I. 02350480360 di eseguire una valutazione preliminare della fattibilità dell'intervento di Bonifica del Sito Rio Medici;

- la Delibera di Giunta Comunale n° 117/2023 del 07/08/2023 dal titolo " APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLA BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 ED INDIVIDUAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE DELL' OPERA – CUP I51I22000380001";

- la Determina Dirigenziale n. 685/2023 del 14/12/2023 dal titolo "AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LE PRESTAZIONI TECNICHE DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVE ALL'AREA EX SIN DI SASSUOLO/SCANDIANO, SITO RIO MEDICI - CIG A0155F51F1 CUP I51I22000380001" con cui è stata affidata allo Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - P.I. 02350480360 la progettazione esecutiva dell'intervento di bonifica di Rio Medici;

- prot. n°922/2024 del 16/01/2024 con cui veniva comunicato da parte di Arpae l'Avvio del Procedimento e la Convocazione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art 242 del D.Lgs 152/2006 per la valutazione del progetto relativo al Sito di Rio Medici in Comune di Casalgrande;

- il verbale della Conferenza di Servizi del 09/02/2024 in atti presso l'Ufficio LLPP del Comune di Casalgrande;

- il prot. N° 4275/2024 del 28/02/2024 con cui veniva trasmessa determina n° 1166 del 27/02/2023 e rilasciato NULLA OSTA IDRAULICO ai sensi delle RD 523/1904 per il “Progetto operativo di Bonifica del Sito Rio Medici in Comune di Casalgrande”;

- il Visto di Validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 del “Progetto Operativo di Bonifica di Rio Medici” a firma del RUP Arch. Salvatore D'Amico n° prot. 6307/2024 del 27/03/2024;

- la delibera di Giunta Comunale n° 49/2024 del 29/03/2024 a titolo “APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - CUP I51I22000380001 -CUI L00284720356202300002”;

**RICHIAMATA** la documentazione completa trasmessa con prot. N° 6108/2024 del 26/03/2024 da parte dello Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - P.I. 02350480360 composta dai seguenti elaborati:

- EL. 01 RELAZIONE TECNICA
- TAV. 01 COROGRAFIA
- TAV. 02 PLANIMETRIA CATASTALE
- TAV. 03A STATO DI FATTO - PLANIMETRIA E SEZIONI TOPOGRAFICHE
- TAV. 03B SOTTOSERVIZI CENSITI DAL COMUNE DI CASALGRANDE
- TAV. 04A CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO - SIN N. 5
- TAV. 04B UBICAZIONE DELLE INDAGINI INTEGRATIVE ESEGUITE NEL 2023
- TAV. 05 ORGANIZZAZIONE CANTIERE INTERVENTO BONIFICA
- TAV. 06 FASI OPERATIVE – SEZIONE TIPO ZONA A
- TAV. 07 PROGETTO ZONA A – SEZIONE TIPO SISTEMAZIONE FINALE
- EL. 02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EL. 03 ELENCO PREZZI aggiornato con prot. n° 7495/2024
- EL. 04 QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE AGGIORNATO
- EL. 05 QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
- EL. 06 RELAZIONE DNSH
- EL. 07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EL. 08 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- EL. 09 SCHEMA DI CONTRATTO
- EL. 10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- EL. 07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EL. 08 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- EL. 09 SCHEMA DI CONTRATTO
- EL. 10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- TAV. 4Bi INDAGINI INTEGRATIVE 2023 UBICAZIONE DEGLI INTERVENTI E DESCRIZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 4i UBICAZIONE DELLE INDAGINI CARATTERIZZAZIONE 2006 E DELLE INDAGINI INTEGRATIVE 2023

ed il quadro economico progettuale aggiornato allegato alla trasmissione completa di tutti gli elaborati con prot. N° 6108/2024 del 26/03/2024 dell'intervento è il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.078.796,66
<i>Di cui Costo della manodopera</i>	<i>€ 127.699,84</i>
Oneri per la sicurezza	€ 14.584,54
<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 1.093.381,20</b>
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (B1)	€ 119.318,00
Acquisizione aree / indennizzo occupazione temporanea	€ 3.500,00
Imprevisti Iva compresa	€ 75.152,43
Accantonamento di cui all'art. 29 (Revisione prezzi)	€ 43.735,25
Spese per accertamenti di laboratorio	€ 6.000,00
Spese tecniche (B2)	€ 136.808,00
Iva al 10% su Totale Lavori (A)	€ 109.338,12
Iva al 22% su B1	€ 26.249,96
Iva al 22% su B2	€ 30.097,76
Incentivo funzioni tecniche	€ 13.995,28
Spese di gara	€ 660,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.658.236,00</b>

**PRESO ATTO CHE** con Det. Dirigenziale n° 437 del 27/09/2024 è stato nominato Rup il Dott. Geol. Andrea Chierici che sostituisce l'Arch. Salvatore D'Amico;

**RICHIAMATA** la Determinazione n° 473/2024 del 15/10/2024 a titolo "PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI"- CUP I51I22000380001 - CUI L00284720356202300002 - CIG B1DFCE4D4C : PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE" con cui si prendeva atto dell'avvenuta aggiudicazione da parte della CUC a favore dell'operatore economico **GRENTI SpA** con sede in via Marconi 6 CAP 43046 Solignano (PR) C.F./ P.IVA



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

01514520343, per l'importo complessivo di € 776.646,50 (Euro settecentosettantaseiseicentoquarantasei/50) di cui € 762.061,96 (Euro settecentosessantaduemilazerosessantuno/96) per lavori, con l'applicazione del ribasso del 29,36%, oltre ad € 14.584,54 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso oltre a Iva al 10% per un totale complessivo € 854.311,15;

**RICHIAMATO** il quadro economico aggiudicato a seguito della procedura di gara è così rideterminato:

Importo lavori con ribasso 29,36%	€ 762.061,96
<i>Di cui Costo della manodopera</i>	<i>€ 127.699,84</i>
Oneri per la sicurezza	€ 14.584,54
<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 776.646,50</b>
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (B1)	€ 119.318,00
Acquisizione aree / indennizzo occupazione temporanea	€ 3.500,00
Imprevisti + ribasso asta Iva compresa	€ 423.560,60
Accantonamento di cui all'art. 29 (Revisione prezzi)	€ 43.735,25
Spese per accertamenti di laboratorio	€ 6.000,00
Spese tecniche (B2)	€ 136.808,00
Iva al 10% su Totale Lavori (A)	€ 77.664,65
Iva al 22% su B1	€ 26.249,96
Iva al 22% su B2	€ 30.097,76
Incentivo funzioni tecniche	€ 13.995,28
Spese di gara	€ 660,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.658.236,00</b>

**VISTO** il contratto n° Rep. 10341 del 03/07/2025;

**ATTESO CHE** in data 07/08/2025 è stato eseguito il campo prove di infissione delle palancole e che è emersa l'impossibilità di procedere con tale soluzione a causa della tipologia di terreno presente in situ;

**CONSIDERATO CHE** si è rilevata la necessità di apportare alcune varianti ai sensi dell'art 120 comma 1 D.Lgs 36/2023 lett. c), che hanno comportato la necessità dell'Avvio del Procedimento e la Convocazione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art 242 del D.Lgs 152/2006 per la valutazione del progetto in variante relativo al Sito di Rio Medici in Comune di Casalgrande;

**VISTI** i documenti della variante di cui al prot. 19661/2025 del 29/09/2025:

- Elaborato 1var - Relazione tecnica Variante n.1
- Tavole 5/6/7-var - Tavole di progetto in variante





# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Elaborato 2var - Computo metrico estimativo Variante n. 1

da cui si desumeva un importo lavori in aumento di € 338.110,38 superiore per € 182.781,08 rispetto al quinto dell'importo contrattuale.

**DATO ATTO CHE** con nota n° prot. 1464/2026 del 24/01/2026 veniva chiesto alla ditta Grenti SpA la disponibilità ad eseguire le lavorazioni oltre il 5° d'obbligo e condizioni contrattuali da applicare alle stesse.

**RICHIAMATA** la nota n°prot.1487/2025 del 24/01/2026 con cui la Ditta Grenti SpA manifestava disponibilità per l'esecuzione delle opere oltre il 5° d'obbligo ed offriva un ribasso del 0,5% da applicare alle sole voci eccedenti il quinto d'obbligo come da CME\_extra 5° in atti presso il settore LLPP del Comune di Casalgrande.

**VISTO** quindi il seguente nuovo quadro economico di variante:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 1.416.907,04
Importo lavori al netto dei ribassi offerti	€ 1.053.653,75
Di cui Costo della manodopera	€ 221.291,05
Oneri per la sicurezza	€ 14.584,54
<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 1.068.238,29</b>
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto IVA compresa	€ 131.507,46
Acquisizione aree / indennizzo occupazione temporanea	€ 4.900,00
Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all' art.60 e 120 comma 1 lett a) del codice	€ 43.735,25
Imprevisti + ribasso asta IVA compresa	€ 76.937,04
Rilievi accertamenti ed indagini (campioni ARPAE) IVA compresa	€ 359,90
Spese per accertamenti di laboratorio IVA compresa	€ 10.000,00
Spese tecniche comprensive di contributo integrativo	€ 152.160,32
Spese per attività di consulenza o di supporto comprensive di contributo integrativo ed IVA	€ 6.455,60
Iva al 10% su Totale Lavori (A)	€ 106.823,83
Iva al 22% su spese tecniche	€ 33.554,45
Incentivo funzioni tecniche	€ 22.903,86
Spese di gara	€ 660,00
<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 598.997,71</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.658.236,00</b>

**RICHIAMATO** la determinazione ARPAE n°6513 del 13/11/2025 trasmessa con ns. prot.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

23251 del 13/11/2025 a conclusione della Conferenza di Servizi con cui veniva approvata la VARIANTE al **PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI"- CUP I51I22000380001**

**RICHIAMATO** l'atto di sottomissione bozza presente in atti presso il settore LLPP del Comune di Casalgrande ed il CME\_extra 5° in atti presso il settore LLPP del Comune di Casalgrande allegato allo stesso

**VISTO INOLTRE CHE** ai sensi dell'art. 120 e dell'allegato II.14 art. 5 comma 7 D. Lgs n. 36/2023, vengono concordati i nuovi prezzi di cui all'allegato 2var CME IN VARIANTE sulla base dei prezzi elementari del citato contratto, o ricavandoli da regolari nuove analisi o desumendoli dal Prezzario Regionale e che su tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta del 0,5% essendo queste lavorazioni eccedenti il 5° dell'importo contrattuale.

**CONSIDERATO CHE :**

- l'importo totale complessivo dei lavori in perizia ammonta a 1.416.907,04 € per lavori, al lordo del ribasso, di cui 221.291,00 € per costo della manodopera oltre a 14.584,54 € per OdS non soggetti a ribasso, per complessivi 1.431.491,58 € con un incremento complessivo lordo di 338.110,38 € oltre l'IVA di legge;
- il quindo d'obbligo ammesso è pari al € 155.329,30 e la presente variante ammette una somma lorda eccedente allo stesso quinto pari a € 182.781,08 su cui è stato applicato un nuovo ribasso di € 0,5% da cui risulta una spesa netta eccedente il quinto d'obbligo di € 181.867,17 per un aumento dell'importo contrattuale di € 291.591,79 oltre IVA;
- il suddetto importo in aumento ammonta al 37,54% dell'importo originario del contratto e non eccede i limiti previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- la modifica non altera la natura generale del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 7 del D.lgs. 36/2023;
- la redazione di perizia di variante comporta un maggior costo relativo alle spese tecniche per € 9.500,00 oltre a oneri previdenziali e Iva di legge per un totale di € 12.053,60;
- si aggiorna la spesa riferita all'incentivo funzioni tecniche art. 45 comma 1 del D.Lgs 36/2023 di € per la somma di € 8.908,59 derivante dalla maggiore spesa riferita la comma 3 art.45 dovuta variante;

**DATO ATTO CHE** per l'esecuzione dei maggiori lavori non viene concessa all'appaltatore una proroga per l'ultimazione dei lavori essendo, l'esecuzione dei lavori in variante più celere rispetto al progetto originario.

**DATO ATTO CHE:**

- la spesa di € 320.750,97 per lavori oltre IVA derivante dal quadro economico sopra riportato, rientra nel limite massimo di impegno del quadro economico iniziale;
- la spesa di € 12.053,60 per la redazione della perizia di variante rientra nel limite massimo del quadro economico iniziale;
- spesa riferita all'incentivo funzioni tecniche art. 45 comma 1 del D.Lgs 36/2023 di € per la somma di € 8.908,58 rientra nel limite massimo del quadro economico iniziale;
- le suddette spese non comportano nessun ulteriore costo a carico del Comune di Casalgrande;





# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**VISTI** i codici

**CIG B2C5610FCF**

**CUP I51I22000380001**

**VISTO:**

- l'art 45 comma 1 del D.Lgs 36/2023 del 31/03/2023 contenente la disciplina in tema di riparto del Fondo per l'incentivazione delle funzioni tecniche concernenti le procedure per la realizzazione di opere, lavori e l'acquisizione di servizi e forniture;
- la delibera di Giunta dell'Unione Tresinaro Secchia n. 20 del 25.03.2025, con la quale è stato approvato il regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche";

**RITENUTO**, ai sensi del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", approvato con delibera di Giunta dell'Unione Tresinaro Secchia n. 20 del 25.03.2025, di aggiornare le nomine:

- l'Arch. D'amico Salvatore: ai sensi dell'art. 15 del DLgs 36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Progetto fino al 27/09/2024 e responsabile della spesa;
- il Geol. Andrea Chierici del Settore Pianificazione Territoriale e Ambiente ai sensi dell'art. 15 del DLgs 36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Progetto dal 27/09/2025 nominato con Det. Dirigenziale n°437/2024;
- l'ing. Palladini Laura Istruttore Direttivo tecnico presso il settore LL.PP. e Patrimonio come collaboratore tecnico a supporto del Rup e del Direttore dei Lavori; e collaboratore amministrativo a supporto del RUP a far data dal 01/09/2025;
- la Dott.ssa Cinzia Cirillo, Istruttore Direttivo Amministrativo, presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP fino al 01/09/2025;
- Rita Menozzi, Collaboratore Amministrativo presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;

Si precisa che le nomine potrebbero subire eventuali modifiche in fase di esecuzione in base alle esigenze di organizzazione del Settore LL. PP

**VISTI:**

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO:**

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è il Dott. Geol. Andrea Chierici;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al RUP ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

**1) DI APPROVARE** la Perizia di Variante prot. 19661/2025 del 29/09/2025 redatta dal Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - P.I. 02350480360 composta dai seguenti elaborati

- Elaborato 1var - Relazione tecnica Variante n.1
- Tavole 5/6/7-var - Tavole di progetto in variante
- Elaborato 2var - Computo metrico estimativo Variante n. 1

il seguente nuovo quadro economico di variante:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 1.416.907,04
Importo lavori al netto dei ribassi offerti	€ 1.053.653,75
Di cui Costo della manodopera	€ 221.291,05
Oneri per la sicurezza	€ 14.584,54
<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 1.068.238,29</b>
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto IVA compresa	€ 131.507,46
Acquisizione aree / indennizzo occupazione temporanea	€ 4.900,00
Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all' art.60 e120 comma 1 lett a)del codice	€ 43.735,25
Imprevisti + ribasso asta IVA compresa	€ 76.937,04
Rilievi accertamenti ed indagini (campioni ARPAE) IVA compresa	€ 359,90
Spese per accertamenti di laboratorio IVA compresa	€ 10.000,00
Spese tecniche comprehensive di contributo integrativo	€ 152.160,32
Spese per attività di consulenza o di supporto comprehensive di contributo integrativo ed IVA	€ 6.455,60
Iva al 10% su Totale Lavori (A)	€ 106.823,83
Iva al 22% su spese tecniche	€ 33.554,45
Incentivo funzioni tecniche	€ 22.903,86
Spese di gara	€ 660,00
<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 589.997,71</b>



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.658.236,00</b>
------------------------	-----------------------

**2) DI APPROVARE** l'atto sottomissione in bozza qui richiamato e presente in atti presso il settore LLPP del Comune di Casalgrande;

**3) DI DARE ATTO** che la documentazione amministrativa/contabile su richiamata anche se non materialmente allegata alla presente, relativa al suddetto progetto è da ricondurre nell'ambito del PNRR M2-C4-IU2.1A finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

**4) DI DARE ATTO** che la maggiori spese per i lavori in oggetto e per la redazione della perizia di variante trovano copertura nella rimodulazione del quadro economico pertanto non comporta maggior onere a carico dell'Amministrazione.

**5) DI DARE ATTO** che la spesa di € 320.750,97 per lavori in variante e IVA trova copertura per € 185.065,02 al capito 80102170/0 imp. 82/2026 e sub impegno come da prospetto in calce e sull'impegno 2376/2025 per € 135.685,95;

**6) DI DARE ATTO** che la spesa totale di € 12.053,60 per spese tecniche di redazione variante, contributo previdenziale ed IVA compresi, trova copertura al capito 80102170/0 imp. 82/2026 e sub impegno come da prospetto in calce

**7) DI DARE ATTO** che la spesa totale di € 8.908,59 derivante dalla maggiore spesa riferita al comma 3 art.45 dovuta per la variante, trova copertura al capito 80102170/0 imp. 82/2026 e sub impegno come da prospetto in calce

**8) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

**9) DI DARE ATTO** non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile Unico di Progetto.

**10) DI DARE ATTO** ai sensi del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", approvato con delibera di Giunta dell'Unione Tresinaro Secchia n. 20 del 25.03.2025, di aggiornare le nomine:

- l'Arch. D'amico Salvatore: ai sensi dell'art. 15 del DLgs 36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Progetto fino al 27/09/2024 e responsabile della spesa;

- il Geol. Andrea Chierici del Settore Pianificazione Territoriale e Ambiente ai sensi dell'art. 15 del DLgs 36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Progetto dal 27/09/2024 nominato con Det. Dirigenziale n°437/2024;

- l'ing. Palladini Laura Istruttore Direttivo tecnico presso il settore LL.PP. e Patrimonio come collaboratore tecnico a supporto del RUP e del Direttore dei Lavori; e collaboratore amministrativo a supporto del RUP a far data dal 01/09/2025;

- la Dott.ssa Cinzia Cirillo, Istruttore Direttivo Amministrativo, presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP fino al 01/09/2025;

- Rita Menozzi, Collaboratore Amministrativo presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP

**11) DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

**12) DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

**13) DI DARE ATTO che** le somme di cui alla presente determina trovano copertura agli IMPEGNI E SUB IMPEGNI sottoindicati:

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	80102170/0	2025	237 6	IMPORTO LAVORI IN VARIANTE	GRENTI S.P.A.	€ 135.685,95
Sub- Impegno	80102170/0	2026	9	SPESE TECNICHE PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE	STUDIO GEOLOGICO ASS.DOLCINI - CAVALLINI	€ 12.053,60
Sub- Impegno	80102170/0	2026	10	agg_incentivo funzioni tecniche per variante		€ 8.908,59
Sub- Impegno	80102170/0	2026	11	IMPORTO LAVORI IN VARIANTE	GRENTI S.P.A.	€ 185.065,02

Lì, 27/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 32 del 27/01/2026

**Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 71/2026

**Oggetto:** PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO  
"RIO MEDICI"- CUP I51I22000380001 - CUI L00284720356202300002 APPROVAZIONE  
VARIANTE IN CORSO D'OPERA

### **Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 27/01/2026

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)