



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 605 / 2025

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA DI SANT'ANTONINO- CUP: I52B25003410002 CIG: B9CBF944DB**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

#### DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto :"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento"
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027"

#### DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027

**VISTO**, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

#### PREMESSO CHE:

- nella giornata del 16/06/2025 (dopo le ore 15:00), si sono verificati forti precipitazioni a carattere temporalesco sul territorio comunale di Casalgrande; nello specifico è stata registrata una pioggia di 70 mm di acqua in poco meno di un'ora che ha interessato tutto il territorio comunale, accompagnata da forti raffiche di vento (allerta regione Emilia Romagna, agli atti con prot. n. 12275/2025 del 17/06/2025);
- l'evento ha richiesto il ricorso all'istituto della somma urgenza (art. 163 del 36/2023), col fine di eliminare i pericoli immediati per la pubblica e privata incolumità;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- tra le altre cose, l'evento ha provocato danni ingenti anche ad alcuni edifici pubblici, tra i più rilevanti si riporta il caso della Scuola Primaria di Sant'Antonino sita nella frazione di Sant'Antonino; dove si è rilevato un cedimento della scarpata a monte dell'area cortiliva;
- l'Amministrazione Comunale, si è subito attivata a rimuovere il pericolo per gli utenti della scuola delimitando l'area cortiliva; tuttavia, risulta necessario provvedere al più presto con la realizzazione di una gabbionata di sostegno della scarpata per rendere fruibile l'area ed evitare che il fenomeno di lieve dissesto si aggravi;
- la regione Emilia Romagna, ha fatto pervenire a seguito della dichiarazione dello stato di crisi regionale per gli eventi del 16/17 giugno 2025, una nota al fine di effettuare una ricognizione speditiva dei danni riscontrati dalle singole Amministrazioni Territoriali; tra i danni vi era anche una scheda relativa al patrimonio pubblico;
- con prot. n. 21328/2025 del 18/10/2025, l'ufficio tecnico Comunale ha provveduto ad inviare la richiesta di contributo regionale, per l'intervento in argomento ad oggetto: MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER CONCORSO FINANZIARIO CON RELATIVO CRONOPROGRAMMA - INTERVENTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI SANT'ANTONINO: LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL'AREA CORTILIVA;
- con prot. 22428/2025 del 03/11/2025, è stata assunto agli atti l'autorizzazione della Regione Emilia Romagna al concorso finanziario ex art. 10 della L.R. n. 1/2005 ai sensi e per gli effetti di cui alla D.G.R n. 361 del 22/03/2021 per la realizzazione dei necessari specifici lavori o degli altri interventi indifferibili ed urgenti; trattasi, di contributo in conto capitale per lavori al cap. bilancio Agenzia U22004 di importo di € 13.515,00 con codice d'intervento 26256 ad oggetto: "Realizzazione gabbionata a sostegno della scarpata dell'area cortiliva della scuola primaria di Sant'Antonino, con esigibilità dell'impegno di spesa nell'anno 2025;
- il Comune di Casalgrande è proprietario dell'edificio scolastico sede della Scuola Primaria di Sant'Antonino sito in Loc. Sant'Antonino in Via Statale n. 146, nell'area catastalmente identificata al FOGLIO 34 PARTICELLA n° 45, censito all'anagrafe scolastica con codice: 0350120106 - PES PRIMARIA SANT'ANTONINO

**VISTO** il progetto esecutivo per "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL'AREA CORTILIVA" CUP: **I52B25003410002** acquisito al protocollo n°24914/2025 del 10/12/2025 composto dai seguenti elaborati:

| Codice elaborato | Contenuti                        |
|------------------|----------------------------------|
| 1                | RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ; |
| 2                | ELABORATO GRAFICO                |
| 3                | ELENCO PREZZI;                   |
| 4                | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;      |



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 5 | INCIDENZA MANODOPERA; |
| 6 | QUADRO ECONOMICO;     |
| 7 | CSA                   |

•**PRESO ATTO CHE** la documentazione presentata dalla quale risulta che il costo complessivo degli interventi di cui sopra pari a € 13.515,00 è rilevabile nel quadro economico dell'opera come sotto riportato:

| SOMME PER LAVORI                              |            |                    |  |
|---|------------|--------------------|--|
| Importo lavori complessivo                    |            | € 10.947,89        |  |
| <i>Di cui per costo della manodopera</i>      | € 2.798,38 |                    |  |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso  |            | € 128,70           |  |
| <b>Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza</b> |            | <b>€ 11.076,59</b> |  |
| SOMME A DISPOSIZIONE                          |            |                    |  |
| Imprevisti IVA compresa                       |            | €1,56              |  |
| IVA su lavori                                 |            | € 2.436,85         |  |
| <b>Totale Somme a Disposizione</b>            |            | <b>€ 2.438,41</b>  |  |
| <b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>                |            | <b>€ 13.515,00</b> |  |

RICHIAMATA la delibera di Giunta n.182/2025 del 11/12/2025 a titolo  
**"APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL' AREA CORTILIVA - CUP: I52B25003410002"**

## CONSTATATO CHE:

- da attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art . 48, co. 2 del D.Lgs 36/2023;
- l'intervento trattandosi di semplice manutenzione straordinaria non risulta divisibile in lotti funzionali;
- non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di affidamento tramite la presente procedura (art. 26, legge n. 488/99 e s.m.i.);

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

## VISTI:

- l'art . 50 co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità:
  - lett a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti sotto soglia, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre ,che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, stabilisce che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'art. 50 comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- l'allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.
- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si inteda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

**VERIFICATO**, che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad € 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto dei servizi in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

## CONSIDERATO CHE :

- **il fine** che il contratto intende perseguire è quello di garantire la sicurezza all'interno delle aree dell'edificio scolastico di Sant'Antonino;
- **l'oggetto** del presente contratto è quello di affidare i lavori di sistemazione della scarpata nell'area area cortiliva della scuola di Sant'Antonino;
- **il contratto** verrà stipulato documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione entro 30 giorni dall'adozione del presente provvedimento;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- le clausole contrattuali sono quelle precise nel Bando "Lavori" del Mercato elettronico;
- il CCNL individuato è dalla stazione appaltante è EDILIZIA ANIEM CONFAPIF O EQUIVALENTE;
- il contratto sarà contabilizzato in contraddittorio tra DL e Impresa esecutrice nella forma a misura;
- ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 non viene richiesta garanzia definitiva al fine di ottenere più conveniente offerta economica da parte dell'operatore economico ;
- è richiesta l'esecuzione anticipata dei lavori, la durata contrattuale prevista per l'esecuzione è di 30 gg naturali consecutivi;
- sono stati fissati i requisisti di partecipazione di ordine generale (artt. da 94 a 98 del D.Lgs 36/2023) e speciale richiamati nella richiesta di offerta.

## DATO ATTO :

- che, tramite trattativa diretta n. 5915975, indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo denominato "Lavori - Mepa CPV 45111230-9 LAVORI DI STABILIZZAZIONE DEL TERRENO", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento alla ditta GAETTI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Costa Mangone 1/A - 41045 Montefiorino (MO) C.F. e P.Iva 00161870365
- che la ditta GAETTI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Costa Mangone 1/A - 41045 Montefiorino (MO) C.F. e P.Iva 00161870365 risulta in possesso di documentate pregresse esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che l'affidamento alla ditta GAETTI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Costa Mangone 1/A - 41045 Montefiorino (MO) C.F. e P.Iva 00161870365 dei lavori di cui in oggetto avviene nel rispetto del principio di rotazione ex. art 49 del D.Lgs 36/2023;

## CONSIDERATO:

- che l'offerta MEPA n°NP2917325 presentata dalla ditta GAETTI COSTRUZIONI SRL. è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire e rispondente alle esigenza dell'ente, ed ammonta ad € 10.838,41 al netto dello sconto del 1% oltre ad € 128,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 10.967,11 oltre Iva al 22%;
- che il costo della manodopera indicato in offerta è di € 3.709,56, non minore di quanto indicato dalla stazione appaltante e che il CCNL applicato è CCNL ANIEM CONFAPIF;
- che il quadro economico è così rideterminato:

| SOMME PER LAVORI                             |            |             |             |
|--|------------|-------------|-------------|
| Importo lavori complessivo                   |            | € 10.838,41 |             |
| <i>Di cui per costo della manodopera</i>     | € 3.709,56 |             |             |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso |            | € 128,70    |             |
| Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza       |            |             | € 10.967,11 |
| SOMME A DISPOSIZIONE                         |            |             |             |



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

|                                    |  |                    |  |
|------------------------------------|--|--------------------|--|
| Imprevisti IVA compresa            |  | € 135,12           |  |
| IVA su lavori                      |  | € 2.412,76         |  |
| <b>Totale Somme a Disposizione</b> |  | <b>€ 2.547,89</b>  |  |
| <b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>     |  | <b>€ 13.515,00</b> |  |

## DATO ATTO:

- che la ditta GAETTI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Costa Mangone 1/A - 41045 Montefiorino (MO) C.F. e P.Iva 00161870365, risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA MO –112564; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 30/01/2026 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stato acquisito in sede d'offerta DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 - AUTOCERTIFICAZIONE SULL'ASSENZA DEI MOTIVI DI ESCLUSIONE DI CUI AGLI ARTT. 94, 95, 96, 97, 98 E 100 D.LGS. N. 36/2023
- che il Rup ha provveduto ad effettuare i necessari accertamenti ai fini del riscontro della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal soggetto aggiudicatario, e nei confronti dei soggetti indicati nelle stesse, verificando, l'assenza di cause di esclusione di cui all'art 94 e 95 D.lgs. 36/2023 e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103 D.lgs. 36/2023.

**DATO ATTO** quindi, dell'avvenuto accertamento positivo;

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta GAETTI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Costa Mangone 1/A - 41045 Montefiorino (MO) C.F. e P.Iva 00161870365 al costo di € 10.838,41 al netto dello sconto del 1% oltre ad € 128,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 10.967,11 oltre Iva al 22% per un totale lordo di € 13.379,88;

## VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.
- gli art. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

## DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch.D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che il direttore dei Lavori del presente intervento è il tecnico ing. Laura Palladini
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Responsabile del Settore e ad Direttore dei Lavori nominato ;

- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B9CBF944DB**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;
- i lavori in oggetto verranno eseguiti nell'anno 2025;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- di attestare ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE** la documentazione tecnica e gli atti a base dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del Codice su piattaforma elettronica MEPA di Consip dei lavori di **"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL' AREA CORTILIVA - CUP: I52B25003410002"**.
- 2) e contestualmente **DI AFFIDARE** i **"LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL' AREA CORTILIVA - CUP: I52B25003410002"**, come meglio indicati su trattativa diretta MEPA di Consip n°5915975 citata in premessa, alla ditta GAETTI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Costa Mangone 1/A - 41045 Montefiorino (MO) C.F. e P.Iva 00161870365 al costo di € 10.838,41 al netto dello sconto del 1% oltre ad € 128,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 10.967,11 oltre Iva al 22% per un totale lordo di € 13.379,88.
- 3) **DI ASSUMERE** impegno di spesa sul capitolo 66102080 di € 13.515,00 e sub impegno di € 13.379,88 come da prospetto in calce.
- 4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).
- 5) **DI DARE ATTO** che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma elettronica MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. **5915975**.
- 6) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2025.
- 7) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 8) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore, al RUP e alla figure tecniche.
- 9) **DI APPROVARE** la nomina del Rup e delle figure tecniche;
- 10) **DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.

- 11) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023 che il presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio ex art. 18 del d.lgs. 36/2023 commi 3 e 4 poiché trattasi di affidamento di importo inferiore alle soglie europee.
- 12) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, d.lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 13) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

| Tipo        | Bilancio/PEG | Anno | N.    | Descrizione   | Beneficiario           | Importo    |
|-------------|--------------|------|-------|---|------------------------|------------|
| Sub-Impegno | 66102080/6   | 2025 | 36    | AFFIDAMENTO LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL' AREA CORTILIVA SCUOLA SANT'ANTONINO | GAETTI COSTRUZIONI SRL | €13.379,88 |
| Impegno     | 66102080/6   | 2025 | 239 8 | QE LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA NELL' AREA CORTILIVA SCUOLA SANT'ANTONINO          |                        | €13.515,00 |

Lì, 24/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)