



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 578 / 2025**

**OGGETTO: PNRR M5-C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA: REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA - CASALGRANDE CAPOLUOGO CUP: I51B21000980004**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento";
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027" e s.m.i.;

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027 e s.m.i.

**VISTO**, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE:**

- il Comune di Casalgrande è stato beneficiario del FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO "REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA VIA MANTEGNA SNC REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE" - CUP I51B21000980004 all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUB INVESTIMENTO 2,1 "RIGENERAZIONE URBANA" DELL'IMPORTO DI EURO 500.000,00;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il Comune si è impegnato a sottoscrivere l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento di 500.000,00 euro in tutti i termini, gli obblighi e le condizioni previste al finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, relativo all'opera in oggetto;
- che con deliberazione n. 51/2023 del 20/04/2023 è stato approvato il progetto per REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA" – CUP I51B21000980004 CIG A00F650447;
- che con la medesima delibera si dava mandato alla CUC per l'esecuzione di una gara d'appalto;
- che con determinazione n. 608 del 05/08/2022 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la Centrale Unica di Committenza, si indicava, per conto del Comune di Casalgrande, la procedura aperta tramite la piattaforma SATER;

## **RICHIAMATE**

- la determinazione n°760/2023 del 11/09/2023 dell'Unione Tresinaro Secchia la CUC ha proceduto in favore della ditta GIAGIO FORNITURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, con sede legale nel comune di Santa Maria di Licodia (Catania) in via Cairoli 6 – C.F. e P.IVA 05625900872, che ha offerto un ribasso percentuale del 21,650 % sull'importo a base di gara di € 604.873,68 (iva esclusa) corrispondente all'importo netto ribassato di € 473.918,53 (iva esclusa) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.615,11 per un importo totale di € 476.533,64 (iva esclusa) e la seguente determinazione n° 478/2023 del 19/09/2023 a titolo "NUOVA PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DI "REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE" CUP- I51B21000980004 – CIG: B7BEE28242 " - PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DA PARTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA;
- la determinazione n°254/2025 del 12/07/2025 a titolo "REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA - CASALGRANDE CUP I51B21000980004 CIG A00F650447 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO"

**DATO ATTO CHE** nel rispetto del Principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, di buona fede e tutela dell'affidamento e di auto-regolazione amministrativa secondo quanto stabilito nel Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 si è proceduto a suddividere in stralci funzionali il presente progetto al solo fine migliorare la gestione temporale della commessa in conseguenza alle scadenze PNRR ed in particolare vengono individuati i seguenti lotti:

- STRALCIO 1 – Fornitura e posa in opera di moduli prefabbricati per la realizzazione di spogliatoi € 507.897,56 oltre oneri di sicurezza per € 15.074,01 per un totale di € 522.971,57 (*prezzi da computo aggiornati al 2025*);
- STRALCIO 2 - Opere edili esterne €104.069,02 oltre oneri della sicurezza per € 3.183,03 per un totale di € 107.252,05 (*prezzi da computo aggiornati al 2025*);

## **RICHIAMATE**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- la determina dirigenziale n° 346/2025 del 01/09/2025 con cui sono stati affidati i lavori relativi allo - STRALCIO 1 – Fornitura e posa in opera di moduli prefabbricati per la realizzazione di spogliatoi alla ditta PAGIN MODULAR SYSTEM SRL con sede in Via Frattina n°51 – Campodarsego (PD) C.F./P.IVA 04750650287;

- la determina dirigenziale n° 466/2025 del 17/11/2025 con cui sono stati affidati i lavori relativi allo - STRALCIO 2 - Opere edili esterne alla ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE);

**DATO ATTO CHE** i lavori relativi all'intervento "PNRR M5-C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA: REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA - CASALGRANDE CAPOLUOGO CUP: I51B21000980002" sono in corso di esecuzione;

**EVIDENZIATO** che per il completamento dell'opera risulta necessario attribuire al presente intervento ulteriori € 70.000,00 già previsti negli stanziamenti di bilancio al cap. 73102306/2;

## CONSIDERATO CHE

- gli stanziamenti di bilancio per l'anno 2025 prevedono al cap. 73102306/2 imp. N°686/2025 per € 248.743,00 come segue:

Sub.	Importo €	Oggetto- soggetto	note
13/2025	€ 3.465,00	Prestazioni tecniche - Carbone Stefano	€ 3.465,00
		Perito industriale	mandato n° 1171/2025
14/2025	€ 10.964,68	Prestazioni tecniche – Pagliani Group	€ 10.964,68
		Termotecnica	mandato n° 2117/2025
16/2025	€ 6.090,24	Consulenza stragiudiziale	Det. 196/2025
23/2025	€ 5.445,00	Lavori completamento demolizioni	Det. 299/2025
26/2025	€ 17.849,15	Lavori stralcio 1 parte	Det. 346/2025
27/2025	€ 108.819,18	Lavori stralcio 2 – Gariselli Scavi	Det. 466/2025
34/2024	€ 4.821,44	Direzione lavori strutturale	Det. 180/2024
52/2023	€ 4.230,07	Coordinamento sicurezza	Det. 583/2023
65/2023	€ 12.182,54	Direzione lavori	Det. 677/2023
--	€ 12.149,78	Incentivo funzioni tecniche	Det. 199/2023
--	€ 62.725,92	Somme a disposizione appalto	Det. 199/2023

- i servizi e lavori relativi all'appalto in oggetto verranno eseguiti nell'anno 2026;

- occorre quindi apportare una variazione al F.P.V. relativamente alle somme inerenti le obbligazioni la cui esigibilità è prevista al 31.12.2026;

- la competenza a disporre variazioni al F.P.V. spetta, come previsto dall'art. 22 dell'attuale regolamento di contabilità, al responsabile del Settore finanziario

## VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. n. 36/2023;

## DATO ATTO :

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch. D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- **DI IMPEGNARE** per il completamento dell'opera, che avverrà nel 2026, la somma di € 70.000,00 come da prospetto in calce.
- **DI PRENDERE ATTO** che gli stanziamenti di bilancio per l'anno 2025 prevedono al cap. 73102306/2 imp. N°686/2025 per € 248.743,00 come in premessa riportato, e che i servizi e lavori già affidati verranno eseguiti nel 2026.
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).
- **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2026, demandando al settore finanziario, in quanto competente, la variazione all'F.P.V. conseguente all'esigibilità 2026.
- **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	73102306/2	2025	236 7	somme a disposizione appalto		€70.000,00

Lì, 22/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 578 del 22/12/2025

**Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 1107/2025

**Oggetto:** PNRR M5-C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA: REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA - CASALGRANDE CAPOLUOGO CUP: I51B21000980004 .

### **Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 22/12/2025

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)