



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 565 / 2025

OGGETTO: LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ASSEGNATO DALLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA A FAVORE DELLA COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS S.C. PER LA GESTIONE DELLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI MADRE TERESA SITA A CASALGRANDE (RE), VIA DAVID SASSOLI 2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento";
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027 e s.m.i.;

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

VISTA la determinazione n. 1/2025 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici di delega di funzioni, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 165/01 e dell'art. 5 della L. 241/90, relativa, tra le altre cose, alla gestione manutenzione ordinaria del patrimonio, strutture, impianti, verde pubblico, strade;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il Comune di Casalgrande è proprietario del terreno su cui è stata edificata la casa protetta per anziani denominata "Madre Teresa" sita in Casalgrande, via David Sassoli 2;
- Il Comune di Casalgrande in data 21.05.2014, Rep. n. 9790, ha stipulato contratto di Concessione della durata di 30 anni, con la Società Cooperativa COOPSELIOS S.C. per la costruzione e successiva gestione di una struttura socio assistenziale;
- a seguito della sottoscrizione dell'Accordo rep. N. 9914 del 20.10.2016 il contratto originario è stato modificato degli Addendum rep. 9939 del 04/07/2017 e successivo rep. 10191 del 30.09.2021 che rimodulano la durata del contratto di concessione originario in complessivi 39 anni a decorrere dalla data originaria di stipula del contratto;
- il contratto di concessione, all'art. 14 *"Contributo del Concedente"*, comma 1), lett. a), prevede l'erogazione al Concessionario, da parte del Comune di Casalgrande, di: *"contributo assegnato dalla Regione Emilia-Romagna nell'importo di euro 373.062,09 (trecentosettantatremilasessantadue/09), IVA compresa nell'aliquota del 10%"*;

CONSIDERATO che la Regione Emilia Romagna ha trasferito al Comune di Casalgrande il suddetto contributo in data 05.12.2025 (contabili n. 5917, 5918 e 5919), per un importo complessivo di € 373.062,09;

VISTA la fattura trasmessa dalla Coopselios S.C. con descrizione "Contributo assegnato dalla Regione Emilia Romagna come previsto dal Contratto di concessione della gestione della CRA di Casalgrande come previsto all'art.14 c.1 lett. a del Contratto di Concessione Repertori n.9790 del 21/05/2014 e 9939 del 04/07/2017", per l'importo complessivo di € 373.062.09 , di cui imponibile € 339.147.35 e Iva al 10% € 33.914.74;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI LIQUIDARE** l'importo di €373.062,09, a favore della Società Cooperativa COOPSELIOS S.C. con sede in Via Gramsci, n. 54/S a Reggio Emilia,– P. IVA/CF 01164310359;
- 2) **DI DARE ATTO CHE** la spesa trova copertura all'impegno n. 669/2025;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione di cui al presente atto è prevista entro il 31/12/2025;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

-
- 4) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Finanziario di regolarizzare il trasferimento da parte della Regione Emilia Romagna per complessivi € 373.062,09 sull'accertamento 1/2017;
- 5) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 6) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 18/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)