



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 541 / 2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI E FOSSATI SU
AREE COMUNALI CIG:B99B03C550**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto :"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento";
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027 e s.m.i.;

VISTO, il decreto del sindaco n. 19/2025 del 30/09/2025 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2026;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE,

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto, tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali;
- al fine del decoro nonché alla sicurezza degli spazi a verde pubblico, parchi, viali alberati, si prevede un intervento di potature piante ed eventuale abbattimento delle piante compromesse da malattie e/o causa di pericolo per i fruitori;
- si prevede un intervento di potature piante ed eventuale abbattimento delle piante compromesse da malattie e/o causa di pericolo per i fruitori;
- da sopralluogo da parte dei tecnici incaricati sul territorio comunale si sono individuate le piante da potare; nonché, l'abbattimento di alcune pericolose lungo la viabilità urbana e/o nei parchi comunali in modo tale da mettere in sicurezza i luoghi interessati;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

RICHIAMATI, l'art 41 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce:

- al comma 5: "... La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso...";
- al comma 14: "Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera (...). I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso":

VISTO, il Progetto su unico Livello ad oggetto: "SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI E FOSSATI SU AREE COMUNALI", depositato presso gli uffici comunali e costituito dai seguenti elaborati:

TABELLA C: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI	
Codice elaborato	Contenuti
A01	RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ;
B01	ELENCO PREZZI;
B02	ELENCO PREZZI SICUREZZA;
C01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
C02	COMPUTO SICUREZZA;
D01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02	QUADRO ECONOMICO;
E01	DUVRI;

PRESO ATTO,

- del relativo Quadro Economico di Progetto, da cui risulta una spesa complessiva pari ad € 64.826,24; nonché , della suddivisione degli importi predisposta dal progettista da porre a base d'offerta, come di seguito riportato:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) SERVIZI	
SERVIZI	€ 51.590,69
Oneri della sicurezza	€ 688,54
Totale a)	€ 52.279,23
d) SOMME A DISPOSIZIONE	
Fondo funzioni tecniche art.45 del D.Lgs 36/2023	€ 1.045,58
Iva 22%	€ 11.501,43
Totale b)	€ 12.547,01
Totale Complessivo	€ 64.826,24



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SERVIZI IN AFFIDAMENTO	
- SERVIZI	€ 51.590,69
- ONERI DELLA SICUREZZA	€ 688,54
- COSTI MANODOPERA	€ 37.300,34

RICHIAMATI,

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che: “...in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale...”; dando atto che, per la presente procedura, si è presa la decisione di procedere tramite affidamento semplificato (il c.d. atto unico);
- l'art. 3 dell'Allegato I.1 al Codice dei Contratti, che definisce “affidamento diretto”, l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- l'art. 50, comma 1, let. b) del Dlgs n.36/2023, il quale stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 62 comma 1 del D. Igs 36/2023 il quale prevede che: “...tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti; , e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori...”;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art . 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio per il 2019), che ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisiti di importo pari a 5.000, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

RAVVISATO CHE, l'atto in parola non tattasi di una decisione a contrarre (che si situa a monte della procedura), ma una decisione di affidamento, visto che si colloca a valle del procedimento di affidamento diretto;

VERIFICATO, che l'importo complessivo contrattuale dei servizi sopra specificati è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

all'affidamento dell'appalto dei servizi in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

DATO ATTO CHE,

- è stata indetta una procedura di Rdo in modalità di trattativa diretta - TD n. **5898254**, in data 09/12/2025 sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo: Servizi di manutenzione del verde (CPV: **77340000-5** Potatura di alberi e siepi); per il quale, si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione dei servizi in argomento alla ditta **M.M. GREEN S.R.L.** (C.F. e P.I. 02760140356), con sede in Via Per Casalgrande, 18 - 42019, Scandiano (RE);

- l'offerta presentata dalla ditta invitata per le ragioni di cui sopra, è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire e conforme alle condizioni di mercato; ed ammonta ad **€ 43.852,09** per servizi (al netto dello sconto del 15,00%), di cui **€ 37.300,34** (per costi della manodopera), ossia 72,301%; oltre, ad **€ 688,54** (per costi della sicurezza non soggetti a ribasso); oltre, ad Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 54.339,57**;

RITENUTO,

- DI INDIVIDUARE, il Responsabile Unico del Progetto per la fase d'affidamento ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023; nella figura dell'arch. Salvatore D'AMICO; nonché, quale punto ordinante per l'Amministrazione Comunale;

- DI FISSARE, i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **fine** che il contratto intende perseguire è quello di garantire le condizioni di sicurezza alle popolazione comunale; come meglio specificato sugli elaborati allegati alla trattativa diretta in argomento;
- b) **l'oggetto** che il contratto intende perseguire è quello di acquisire i servizi di manutenzione al verde pubblico, atti a soddisfare il fine del contratto;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precise nel Bando "Servizio" del Mercato elettronico; nonché, dalla documentazione allegata alla procedura di trattativa diretta;
- e) il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO PERTANTO,

- per le ragioni sopra esposte, di affidare i servizi in argomento alla ditta **M.M. GREEN S.R.L.** (C.F. e P.I. 02760140356) già citata; al prezzo di **€ 43.852,09** per servizi (al netto dello sconto del 15,00%), di cui **€ 37.300,34** (per costi della manodopera), ossia 72,301%; oltre, ad **€ 688,54** (per costi della sicurezza non soggetti a ribasso); oltre, ad Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 54.339,57**;

- di rideterminare il quadro economico come segue:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) SERVIZI	
SERVIZI	€ 43.852,09
Oneri della sicurezza	€ 688,54



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Totale a)	€ 44.540,63
d) SOMME A DISPOSIZIONE	
Fondo funzioni tecniche art.45 del D.Lgs 36/2023	€ 1.045,58
Iva 22%	€ 9.798,94
Totale b)	€ 10.844,52
Totale Complessivo	€ 55.385,15

VISTI,

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;
- l'art 226 comma 5 del D.lgs 36/2023 "ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamenti o amministrative vigenti al decreto legislativo 50 aprile 2016 n. 50, o al codice dei contratti vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza ai principi desumibili dal codice stesso;
- gli art. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO CHE, i servizi verranno espletati nell'anno 2025;

DATO ATTO,

- che la ditta **M.M. GREEN S.R.L.** (C.F. e P.I. 02760140356) già citata, risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA RE - 310956 ; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 21/01/2026 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stata acquisita in sede d'offerta, il espd-response circa i requisiti di partecipazione e l'assenza dei motivi di esclusione di cui al D.Lgs. n. 36/2023; nonchè, la dichiarazione di specificazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro previsti dallo stesso decreto; così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara - **CIG: B99B03C550**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore e al Responsabile del progetto;
- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE**, la documentazione tecnico economica citata in premessa e depositata presso gli uffici comunali.
- 2) **DI AFFIDARE**, i servizi in argomento all'operatore economico **M.M. GREEN S.R.L.** (C.F. e P.I. 02760140356) già citata; al prezzo di € **43.852,09** per servizi (al netto dello sconto del 15,00%), di cui € 37.300,34 (per costi della manodopera), ossia 72,301%; oltre, ad € 688,54 (per costi della sicurezza non soggetti a ribasso); oltre, ad Iva al 22%, per un totale complessivo di € **54.339,57**.
- 3) **DI ASSUMERE**, i relativi impegni di spesa come da prospetto in calce; dando atto che, al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **CIG: B99B03C550** .
- 4) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).
- 5) **DI DARE ATTO**, che il contratto si perfezionerà con la stipula definitiva della procedura RDO in modalità di trattativa diretta - TD n. **5898254**, sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip.
- 6) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31/12/2025.
- 7) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di cui sopra, a lavori eseguiti su presentazione di regolari fatture distinte per natura della tipologia di finanziamento, previa emissione di distinta di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 8) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile di settore e RUP.
- 9) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 10) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 11) **DI DARE ATTO**, che, le dichiarazioni fornite dall'operatore economico tramite sul espd-response, depositate presso l'ufficio scrivente e presenti in Mepa, circa i requisiti di partecipazione e l'assenza dei motivi di esclusione di cui al D.Lgs. n. 36/2023; potranno, rientrare all'interno del sorteggio a campione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 12) **DI OTTEMPERARE**, all'obbligo imposto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	2530300/99	2025	2314	SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI E FOSSATI SU AREE COMUNALI	M.M GREEN SRL	€44.613,74
Impegno	2530300/99	2025	2315	Fondo funzioni tecniche art.45 del D.Lgs 36/2023		€1.045,58
Impegno	2830300/0	2025	2316	MANUTENZIONE AREE VERDI E FOSSATI SU AREE COMUNALI	M.M GREEN SRL	€2.704,40
Impegno	3130300/99	2025	2317	MANUTENZIONE AREE VERDI E FOSSATI SU AREE COMUNALI	M.M GREEN SRL	€1.611,20
Impegno	3330300/99	2025	2318	MANUTENZIONE AREE VERDI E FOSSATI SU AREE COMUNALI	M.M GREEN SRL	€5.410,23

Lì, 15/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)