



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

DETERMINAZIONE N. 407 / 2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETT B) CON DECISIONE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART.17 DEL D.LGS. N.36/2023 E SMI PER L'ESPLETAMENTO DEL "SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE (RE)". CPV 71410000-5 "SERVIZI DI URBANISTICA" - CODICE CIG:B78311766E.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

- Delibera di consiglio comunale n.78 del 21.12.2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento";
- Delibera di consiglio comunale n.82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027" s.m.i.;
- Delibera di giunta comunale n.1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e s.m.i.;
- Delibera di giunta comunale n.13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

Richiamato:

- gli artt.107 e 109 del T.U.EE.LL. D.Lgs. n.267/2000 smi;
- il D.Lgs. n.165/2001 smi;
- il D.lgs. n.36/2023 (nel prosieguo solo Codice dei contratti) smi;
- l'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 smi con cui si disciplina il contenuto minimo della decisione a contrattare;
- il D.Lgs. n.209/2024 Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.Lgs. n.33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'articolo 29; l'art.3 della Legge n. 136/2010 smi;

Visto il Decreto del Sindaco n.16 "CONFERIMENTO DI INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DI RESPONSABILE DEL SETTORE "PIANIFICAZIONE TERRITORIALE" dal 1°ottobre 2025 sino al 30/09/2026;

Vista inoltre la seguente normativa specifica di settore:

- il vigente D.P.R. n.380/2001 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

materia edilizia;

- il vigente D.Lgs n.152/2006 Norme in materia di Ambiente;
- il vigente D.Lgs n.42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- la vigente L.R. n.15/2013 Semplificazione della Disciplina Edilizia;
- la vigente L.R. n.24/2017 Disciplina Regionale sulla Tutela e Uso del Territorio e suoi atti di coordinamento;
- le disposizioni normative vigenti in materia di elaborazione del nuovo strumento di pianificazione comunale

Premesso che:

- in data 01/01/2018 è entrata in vigore la Legge Regionale n.24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del Territorio" la quale abrogando la previgente Legge Regionale n.20/2000 ha dato nuove regole per la pianificazione urbanistica ed introdotto nuovi strumenti di pianificazione comunale in sostituzione di P.S.C, R.U.E e P.O.C;
- l'art. 3 della nuova Legge Regionale n.24/2017 stabilisce che, i Comuni, per assicurare la celere e uniforme applicazione su tutto il territorio delle disposizioni regionali, avviano il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente entro i termini dettati dalla norma. In particolare per i comuni dotati di P.S.C, come il Comune di Casalgrande, avviano il procedimento di approvazione di una unica variante generale diretta a unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti e ai contenuti del Piano Urbanistico Generale (P.U.G);
- la Legge Regionale n.24/2017 e smi agli artt. 43-44-45-46 definisce puntualmente il percorso di approvazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (P.U.G.);
- l'Amministrazione Comunale nei propri obiettivi indicati nelle linee strategiche di mandato 2024-2029 ha posto l'attenzione sulla gestione del territorio nei suoi vari aspetti (edilizia, ambiente, urbanistica ecc...);

Dato atto che:

- per detta attività pianificatoria urbanistica si è ritenuto opportuno ricorrere ad un soggetto esterno individuabile tra quelli indicati dal D.Lgs n.36/2023 smi in quanto nell'ambito dell'organizzazione del Settore "Pianificazione Territoriale" non sono presenti, sia in termini qualitativi che quantitativi, risorse umane che possano rendere la sopradicata prestazione professionale, trattandosi di attività ad alto contenuto di complessità eccedente le competenze ordinarie del servizio;
- occorre procedere con l'acquisizione di SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE". CPV 71410000-5 "SERVIZI DI URBANISTICA", per un importo di Euro 139.700,00 oltre IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %);

Visto l'art.26, comma 3, della Legge n.488/1999, il quale espressamente dispone: *"Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi... La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto";*



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Constatato che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

Preso atto che:

- il RUP ha preventivamente proceduto, giusto comma 2 dell'articolo 48 del codice dei contratti alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure semplificate di cui all'art.50;
- l'art.1, comma 450 della Legge n.296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 Euro, sino al sotto soglia;
- la prestazione che si intende acquisire è SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE di importo € 139.700,00 oltre IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %);

Visto inoltre che:

- lo strumento urbanistico ad oggi in vigore nel Comune di Casalgrande è il P.S.C e R.U.E (ai sensi della Legge Regionale n.20/2000 smi) ed è stato approvato con Deliberazione di consiglio comunale n.58 e 59 del 28/11/2016 e successive varianti parziali;
- la documentazione componente il P.S.C e R.U.E compreso il Quadro Conoscitivo e gli altri piani di settore in esso contenuti (P.G.T.U-Piano Generale del Traffico Urbano, Z.A.C-Zonizzazione Acustica Comunale, P.E.C-Piano Energetico Comunale, P.I.-Piano illuminazione , Microzonizzazione Sismica , P.A.E.S.C - Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima, ecc..) è stata approvata in tempi recenti , sarà utilizzata (in aggiornamento) come base per la nuova proposta delle previsioni urbanistiche del nuovo P.U.G;

Richiamate le considerazioni precedenti:

- è stata possibile una valutazione di minor incidenza economica sull'importo dell'affidamento per la redazione del nuovo P.U.G, in quanto parte della documentazione sarà messa a disposizione per l'elaborazione del nuovo quadro conoscitivo ai sensi della Legge Regionale n.24/2017 smi, senza necessità di modifiche sostanziali alla stessa ;
- in applicazione delle disposizioni del nuovo D.Lgs n.36/2023 smi che è volto alla semplificazione e snellimento delle procedure di affidamento, si è ritenuto possibile procedere ai sensi dell' art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs n.36/2023 e smi, il quale prevede espressamente che il RUP utilizzi il procedimento amministrativo di affidamento diretto, per appalti di valore inferiore a 140.000,00 Euro, *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Visto che dalla consultazione di banche dati a disposizione dell'ente e dalla valutazioni di pregresse esperienze per servizi analoghi, è stato individuato quale affidatario il Professionista Arch. Giulio Saturni iscritto al n.2334 dell'Ordine Professionale degli ARCHITETTI PPC di VERONA residente in Via Belvedere nr. 69 Verona (VR) , C.F.STRGLI78R08L781P , Partita I.V.A.: 03691520237 per le seguenti motivazioni:

1. il professionista individuato per la redazione del nuovo PUG (ai sensi della L.R. 24/2017



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

e smi) ha partecipato al gruppo di lavoro per l'approvazione del vigente PSC e RUE (ai sensi della L.R. 20/2000 e smi) in particolare nella valutazione del quadro conoscitivo (QC) propedeutico per la predisposizione della proposta progettuale del PSC.

2. che la professionalità individuata per la redazione del nuovo PUG tiene in considerazione dell'elevata conoscenza del territorio comunale e del precedente percorso amministrativo relativo all'approvazione del P.S.C, R.U.E e Piani settoriali (P.G.T.U, Z.A.C, P.E.C,P.I, ecc);

3. in considerazione dei precedenti punti 1 e 2 , la valutazione di indicare le figure tecniche precedentemente citata è stata quella di partire da una situazione conoscitiva del territorio utile già nella formazione e aggiornamento del quadro diagnostico territoriale per il nuovo strumento urbanistico (con ricadenti significative nella valutazione economica per l'affidamento del presente incarico professionale) ;

Dato atto che:

- in data 08/07/2025 tramite RDO semplice su MEPA nr. 5480332, è stato chiesto all'operatore economico Arch. Giulio Saturni iscritto al n. 2334 dell'Ordine Professionale degli ARCHITETTI PPC di VERONA residente in Via Belvedere nr. 69 Verona (VR) , C.F.STRGLI78R08L781P , Partita I.V.A. 03691520237 di formulare un'offerta economica per l'affidamento dei servizi in oggetto, provvedendo all'inserimento della documentazione amministrativa ed economica sul portale del MePA ai fini dell'avvio della trattativa sull'importo a base di gara pari ad Euro 139.700,00 oltre IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %) ;

- entro il termine di presentazione dell'offerta l'operatore economico, avvalendosi della facoltà di cui all'art.68, comma 19 del Dlgs n.36/2023, data la complessità multidisciplinare dell'incarico e al fine di garantire la corretta e migliore esecuzione del servizio, come di consueto avviene tra i liberi professionisti , ha formulato offerta quale futura mandataria del costituendo RTP costituendo così composto :

- **ARCH. GIULIO SATURNI:** mandatario – iscritto al n.2334 dell'Ordine Professionale degli ARCHITETTI PPC di VERONA residente in Via Belvedere n. 69 Verona (VR) , codice fiscale: STRGLI78R08L781P , partita I.V.A: 03691520237 - quota di partecipazione 26,00%

e i seguenti professionisti in qualità di mandanti :

- **ARCH. SANTACROCE CARLO** iscritto al n.3403 dell'Ordine Professionale degli ARCHITETTI di BOLOGNA , residente nel Comune di BOLOGNA CAP 40128 (Prov. BO) Via/Piazza FERRARESE n.24/2 codice fiscale SNTCRL74A16A944C partita I.V.A.: 02623971203 - quota di partecipazione 17,00%;
- **ARCH. AVENALI MICHELE** iscritto al n.775 dell'Ordine Professionale degli ARCHITETTI P.P.C. di FERRARA residente nel Comune di MONTECAROTTO CAP 60036 (Prov. AN) Via G. AMENDOLA n.22 codice fiscale: VNLMHL91T27E388E partita I.V.A:02805240427 - quota di partecipazione 7,00%;
- **ARCH. BIAGI CHIARA** iscritto al n.3574 dell'Ordine Professionale degli ARCHITETTI di BOLOGNA residente nel Comune di BOLOGNA CAP 40133 prov. (BO) Via/Piazza MARZABOTTO n.8 Codice fiscale: BGICHR77D62G687T partita I.V.A.: 1586830497 - quota di partecipazione 11,00%;
- **DOTT. GEOL. CASTAGNETTI STEFANO** iscritto al n.514 dell'Ordine Professionale dei Geologi della Regione Emilia-Romagna residente nel Comune di MONTECHIARUGOLO CAP 43022 (Prov. PR) Via Argini Sud n.24 Codice fiscale: CSTSFN61C25F473P partita I.V.A.: 01677900340 quota di partecipazione 11,00%;
- **ING. CONTI FRANCA** iscritto al n.964 dell'Ordine Professionale degli Ingegneri di



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Ravenna iscritto al n.5238 in ENTECA, elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica residente nel Comune di BOLOGNA CAP 40128 (Prov. BO) Via MASSIMO GORKI n.11 Codice fiscale: CNTFNC68T64D458R partita I.V.A.: 02121341206 - quota di partecipazione 6,00% ;

- **DOTT. AGR. DE VIGILI FILIPPO** (qualificato come giovane professionista) iscritto al n. 1138 dell'Ordine Professionale degli agronomi e forestali di Bologna residente nel Comune di BOLOGNA CAP 40139 (Prov. BO) Via Belvedere n.20 Codice fiscale: DVGFP92M29L378S partita I.V.A.: 0393385120 - quota di partecipazione 14,00%;
- **ARCH. GRAVA ALBERTO** iscritto al n.3224 dell'Ordine Professionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Treviso residente nel Comune di VITTORIO VENETO CAP 31029 (Prov. TV) vicolo Cesare Ugo Posocco n.4 codice fiscale GRVLRT84P02G888H partita I.V.A: 04960590265 - quota di partecipazione 8,00%;

ha presentato un offerta a ribasso pari allo 0,72% sull'importo di € 139.700,00 posto a base di gara, per un totale di € 138.694,16 oltre IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %) ;

- l'offerta presentata dal costituendo RTP, di cui è futuro mandatario il professionista **ARCH. GIULIO SATURNI** codice fiscale STRGLI78R08L781P, partita I.V.A: 03691520237, come da mandato di rappresentanza specifico allegato in sede di offerta, risulta congrua ed ammissibile in quanto non supera l'importo stimato dalla stazione appaltante e non incide sul compenso professionale ai sensi della Legge n. 49/2023;

- si rispetta il principio di rotazione come imposto dall'art.49 del codice visto che l'operatore economico affidatario non ha mai svolto altri servizi simili per questa stazione appaltante;

- si è proceduto con la verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali attraverso FVOE e nei modi previsti dall'art.100 del DLgs n.36/2023 smi ai sensi dell'art.99 comma 2 del D.Lgs n.36/2023 smi, in capo all'operatore economico, e che lo stesso ha necessaria esperienza in appalti analoghi come risulta dalla verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art.100 del codice dei contratti;

Preso atto che il presente atto unico, decisione di affidare, che ha effetto costitutivo dell'acquisizione, giusto secondo comma dell'art.17 del codice, individua:

- l'oggetto della presente decisione relativo a SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE,

- l'importo pari ad Euro 138.694,16 oltre IVA (22%) e oneri previdenziali (4%) per un totale di Euro 175.975,15;

- il contraente RTP costituendo composto dai seguenti soggetti con le rispettive quote di partecipazione sulla categoria CPV 71410000-5 "SERVIZI DI URBANISTICA" :

- **ARCH. GIULIO SATURNI**: mandatario – codice fiscale: STRGLI78R08L781P , partita I.V.A 03691520237 - quota di partecipazione 26,00%

e i seguenti professionisti in qualità di mandanti :

- **ARCH. SANTACROCE CARLO** codice fiscale: SNTCRL74A16A944C partita I.V.A.: 02623971203 - quota di partecipazione 17,00%;
- **ARCH. AVENALI MICHELE** codice fiscale: VNLMHL91T27E388E partita I.V.A: 02805240427 - quota di partecipazione 7,00%;
- **ARCH. BIAGI CHIARA** codice fiscale BGICHR77D62G687T partita I.V.A.: 1586830497 - quota di partecipazione 11,00%;
- **DOTT. GEOL. CASTAGNETTI STEFANO** Codice fiscale: CSTSFN61C25F473P partita I.V.A. 01677900340 - quota di partecipazione 11,00%;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- **ING. CONTI FRANCA** codice fiscale: CNTFNC68T64D458R partita I.V.A.: 02121341206 - quota di partecipazione 6,00% ;
- **DOTT. AGR. DE VIGILI FILIPPO** (qualificato come giovane professionista) codice fiscale: DVGFP92M29L378S partita I.V.A.: 0393385120 - quota di partecipazione 14,00%;
- **ARCH. GRAVA ALBERTO** codice fiscale: GRVLRT84P02G888H partita I.V.A.: 04960590265 - quota di partecipazione 8,00%;

- che l'affidatario è in possesso dei requisiti generali e speciali come previamente riscontrato tramite FVOE ed ha esperienza nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente affidamento come verificato ai sensi dell'art.99 comma 2 del DLgs n.36/2023 e smi;

- che trattandosi di prestazioni di tipo intellettuale non si ravvisa la necessità di indicazione del CCNL applicato;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si palesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n.81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI oppure in conformità a quanto previsto dall'art.26, comma 3-bis, del D.Lgs. n.81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto , si tratta di servizi di natura intellettuale.

- in conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

Ribadito che l'affidamento è avvenuto utilizzando il procedimento dell'affidamento diretto ex art.50, comma 1 lett. B);

Considerato che:

- l'affidamento in parola relativo a SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE, trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria pari ad euro €175.975,15 comprensivo di IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %) sul cap. 530211/0 del bilancio d'esercizio, liv. V, per la corretta imputazione della spesa e che la prestazione è esigibile ai sensi del cronoprogramma allegato;

- il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG B78311766E ai sensi dell'art.3 L. n.136/2010 come modificato dal D.L. n.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- il corrispettivo pari ad €138.694,16 + IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %) secondo la valutazione di congruità del RUP appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso sarà pertanto, formalmente accettato attraverso stipula di contratto sotto forma di scrittura privata, per cui si è perfezionata l'obbligazione giudiziale giusta disposizione di cui all'art.183 del D.Lgs n.267/2000 e principio contabile 4/2 ed è pertanto possibile procedere con l'assunzione dell'impegno di spesa con il presente atto adottato ex articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel catalogo del mercato elettronico e più precisamente nello schema di contratto, nel DIP e nel Capitolato accettati in sede di presentazione dell'offerta.

- è necessario prevedere l'impegno di spesa per la corresponsione degli incentivi tecnici di



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

cui all'art.45 del Codice dei Contratti e ai sensi del regolamento per la *"Disciplina del sistema di incentivazione per le funzioni tecniche nei Contratti Pubblici di cui all'art.45 del D.Lgs. n.36/2023 smi"* approvato con Delibera di Giunta dell'Unione Tresinaro Secchia nr. 20 del 25/03/2025 che trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria, per l'importo di Euro 2.912,00 sul cap. n.530211/0 del bilancio d'esercizio, liv. V;

Accertato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art.183, comma 8 del D.Lgs n.267/2000 smi;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico di Progetto RUP del presente intervento è l'Arch. Giuliano Barbieri in qualità di Responsabile del Settore "Pianificazione Territoriale";
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto;

VISTO:

- il regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "Funzioni Tecniche" del Comune di Casalgrande approvato con Delibera della G.C. n.148/2020;
- l'art.45 comma 1 del D.Lgs n.36/2023 contenente la disciplina in tema di riparto del Fondo per l'incentivazione delle funzioni tecniche concernenti le procedure per la realizzazione di opere, lavori e l'acquisizione di servizi e forniture;
- che ai sensi dell'art.45 comma 2 del D.Lgs n.36/2023 che ammette l'applicazione del suddetto articolo anche agli affidamenti di servizi che comportano la nomina del direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art.32 dell'allegato II.14 del codice;

RITENUTO che il presente affidamento, data la pluralità di professionalità interne al settore "Pianificazione Territoriale" che saranno coinvolte e necessarie al fine seguire, concludere secondo la regola dell'arte e con il miglior risultato il servizio in oggetto, è considerato particolarmente complesso ai sensi dell'art.32 dell'Allegato II.14;

VISTO quanto sopra, ai sensi del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "Disciplina del sistema di incentivazione per le funzioni tecniche nei Contratti Pubblici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.36/2023 smi" approvato con Delibera di Giunta dell'Unione Tresinaro Secchia n.20 del 25/03/2025 per la ripartizione del fondo incentivante sopra riportato, ritiene di nominare:

- **Arch. Giuliano Barbieri:** ai sensi dell'art.15 del DLgs n.36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Progetto;
- **Arch. Roberta Ghirardini**, Istruttore Direttivo Tecnico presso il settore "Pianificazione Territoriale", come Direttore dell'Esecuzione;
- **Geom. Pugnaghi Martina**, Istruttore Tecnico, presso il settore "Pianificazione Territoriale", come addetta alle gestione tecnico amministrativa a supporto del Responsabile Unico del Progetto, come addetta alla predisposizione dei documenti di gara e collaboratore all'attività del direzione dell'esecuzione per la fase di esecuzione;
- **Geom. Simona Morini**, Istruttore Direttivo Tecnico presso il settore "Pianificazione Territoriale", come addetta alle gestione tecnico amministrativa a supporto del Responsabile Unico del Progetto;
- **Dott. Geol. Andrea Chierici**, Istruttore Direttivo Tecnico presso il settore



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

“Pianificazione Territoriale” come collaboratore all'attività di direzione dei lavori ;

RITENUTO pertanto di assumere i seguenti impegni , come da cronoprogramma, dando atto che l'esigibilità degli stessi è da intendersi entro il 31/12 di ogni anno:

ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
€ 38.757,99	€ 87.024,84	€ 54.847,99

VISTO l'art.226 comma 5 del D.Lgs n.36/2023 “ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamenti o amministrative vigenti al Decreto Legislativo n.50/2016, o al codice dei contratti vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza ai principi desumibili dal codice stesso”;

Visto:

- l'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a Euro 140.000,00;
- l'art.1, comma 450 della Legge n.296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;
- gli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art.26, comma 6 del D.Lgs. n.81/2008 e la determinazione ANAC n.3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- il Regolamento Comunale per l'acquisizione sotto soglia di beni e servizi;
- l'art.26 della legge n.488/1999 che prevede l'utilizzo del *benchmark* delle convenzioni Consip, in caso di procedure svolte autonomamente;
- gli artt.37 del D.Lgs. n.33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n.36/2023, in materia di “Amministrazione trasparente”;

Dato atto che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n.267/2000;

Visti gli artt. 2, comma 3 e 17, comma 1 del d.P.R. n. 62/2013, “*Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165*”, nonché il “*Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Casalgrande*” approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 117 del 12/12/2013,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1) Di confermare l'affidamento avvenuto tramite RDO semplice sul MEPA n.5480332 per l'acquisizione di SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE”. CPV 71410000-5 “SERVIZI DI URBANISTICA” con la presente decisione di affidamento per l'importo di Euro 138.694,16 + IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %) per un totale di Euro 175.975,15 comprensivo di IVA



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

(22%) e oneri previdenziali (4 %) al RTP costituendo così composto:

- **ARCH. GIULIO SATURNI : MANDATARIO** – codice fiscale STRGLI78R08L781P , partita I.V.A 03691520237 - quota di partecipazione 26,00%;
- **ARCH. SANTACROCE CARLO : MANDANTE** - codice fiscale SNTCRL74A16A944C partita I.V.A. 02623971203 - quota di partecipazione 17,00%;
- **ARCH. AVENALI MICHELE : MANDANTE** codice fiscale VNLMHL91T27E388E partita I.V.A. 02805240427 - quota di partecipazione 7,00%;
- **ARCH. BIAGI CHIARA : MANDANTE** Codice fiscale BGICHR77D62G687T partita I.V.A. 1586830497 - quota di partecipazione 11,00%;
- **DOTT. GEOL. CASTAGNETTI STEFANO : MANDANTE** Codice fiscale CSTSFN61C25F473P partita I.V.A. 01677900340 quota di partecipazione 11,00%;
- **ING. CONTI FRANCA : MANDANTE** Codice fiscale CNTFNC68T64D458R partita I.V.A. 02121341206 - quota di partecipazione 6,00% ;
- **DOTT. AGR. DE VIGILI FILIPPO: MANDANTE** (qualificato come giovane professionista) Codice fiscale DVGFP92M29L378S partita I.V.A. 0393385120- quota di partecipazione 14,00%;
- **ARCH. GRAVA ALBERTO : MANDANTE** codice fiscale GRVLRT84P02G888H partita i.v.a. 04960590265 - quota di partecipazione 8,00%;

2) DI APPROVARE la nomina del RUP e delle figure tecniche per la ripartizione del fondo incentivante come segue:

- **Arch. Giuliano Barbieri:** ai sensi dell'art.15 del DLgs n.36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Progetto;
- **Arch. Roberta Ghirardini** , Istruttore Direttivo Tecnico presso il settore "Pianificazione Territoriale", come Direttore dell'Esecuzione;
- **Geom. Pugnaghi Martina**, Istruttore Tecnico presso il settore "Pianificazione Territoriale", come addetta alle gestione tecnico amministrativa a supporto del Responsabile Unico del Progetto, come addetta alla predisposizione dei documenti di gara e collaboratore all'attività del direzione dell'esecuzione per la fase di esecuzione;
- **Geom. Simona Morini**, Istruttore Direttivo Tecnico presso il settore "Pianificazione Territoriale", come addetta alle gestione tecnico amministrativa a supporto del Responsabile Unico del Progetto;
- **Dott. Geol. Andrea Chierici**, Istruttore Direttivo Tecnico presso il settore "Pianificazione Territoriale", come collaboratore all'attività di direzione dei lavori;

3) Di impegnare la spesa complessiva, giusto perfezionamento dell'obbligazione giuridica avvenuta accettazione di offerta tramite portale MEPA, pari ad € 175.975,15 IVA (22%) e oneri previdenziali (4 %) compresi, con imputazione sul bilancio cap. 530211/0 del bilancio d'esercizio, liv. V;

4) Di impegnare la somma di Euro 2.912,00 per la corresponsione degli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del codice dei contratti e ai sensi del regolamento per la "Disciplina el Sistema di incentivazione per le funzioni tecniche nei Contratti Pubblici di cui all'art.45 del D.Lgs. n.36/2023 smi" approvato con Delibera di Giunta dell'Unione Tresinaro Secchia nr. 20 del 25/03/2025 ,che trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria sul cap. n.530211/0 del bilancio d'esercizio, liv. V;

5) Di dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente esecutiva in seguito



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

6) Di attestare, ai sensi dell'art.9 Legge n.102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;

7) Di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;

8) Di rendere edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel "*Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Casalgrande*", approvato con deliberazione della Giunta comunale n.117 del 12/12/2013, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013, n.62;

9) Di disporre la nomina del RUP del presente intervento è Arch. Giuliano Barbieri;

10) Di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

11) Di ottemperare all'obbligo imposto dall' art.37 del D.Lgs. n.33/2013 smi obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dall'art.28, comma 3 del D.Lgs. n.36/2023 smi con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33/2013, art.23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "*Amministrazione trasparente*";

12) Di disporre, a norma dell'art.50, comma 9 del D.Lgs. n.36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

<u>Tipo</u>	<u>Bilancio/PEG</u>	<u>Anno</u>	<u>N.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Beneficiario</u>	<u>Importo</u>
<u>Impegno</u>	<u>530211/0</u>	<u>2025</u>	<u>1859</u>	<u>SERVIZIO DI REDAZIONE NUOVO PUG</u>	<u>DIVERSI</u>	<u>€37.564,07</u>
<u>Impegno</u>	<u>530211/0</u>	<u>2025</u>	<u>1860</u>	<u>INCENTIVI ART. 45 DLGS 36/2023</u>	<u>DIVERSI</u>	<u>€1.193,92</u>
<u>Impegno</u>	<u>530211/0</u>	<u>2026</u>	<u>109</u>	<u>SERVIZIO DI REDAZIONE NUOVO PUG</u>	<u>DIVERSI</u>	<u>€87.024,84</u>
<u>Impegno</u>	<u>530211/0</u>	<u>2027</u>	<u>42</u>	<u>SERVIZIO DI REDAZIONE NUOVO PUG</u>	<u>DIVERSI</u>	<u>€53.129,91</u>
<u>Impegno</u>	<u>530211/0</u>	<u>2027</u>	<u>43</u>	<u>INCENTIVI ART. 45 DLGS 36/2023</u>	<u>DIVERSI</u>	<u>€1.718,08</u>



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Lì, 02/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

BARBIERI GIULIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

DATA 02/10/2025

COMUNE DI CASALGRANDE SETTORE EDILIZIA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – SERVIZI							
Disciplina unica del sistema di incentivazione per le funzioni tecniche nei contratti pubblici art 45 D.Lgs. 31/03/2023, n.36 modificato da D.Lgs.209/2024) - DELIBERAZIONE DI G.U. N. 20 DEL 25/03/2025							
ART.1 COMMA 4 somma corrispondente al 2% del servizio posti a base di gara						€ 2.912,00	
ART. 1 COMMA 5 LET. A) E ART. 2 somma corrispondente all'80% del 2% da suddividere						€ 2.329,60	
ART. 1 COMMA 5 LET. A) E ART. 7 somma relativa al 20% del 2% da destinare alle spese di cui all'art 2 c. 3 ultimo periodo del regolamento						€ 582,40	
ART. 2 COMMA 2	FASI				TOTALE %	TOTALI IMPORTI	NOMINE
ATTIVITA'	PROGRAMMAZIONE 3% - 5%	PROGETTAZIONE 10% - 35%	AFFIDAMENTO 10% - 25% *	ESECUZIONE 30% - 60%			
Responsabile della programmazione della spesa					0,00%	€ 0,00	
Responsabile unico del progetto	4%	5%	5%	10%	24,00%	€ 559,10	BARBIERI GIULIANO
Responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento, ed esecuzione					0,00%	€ 0,00	
Addetti alla gestione amministrativa dell'intervento a supporto del Responsabile unico del progetto/Responsabile di fase		6%			6,00%	€ 139,78	PUGNAGHI MARTINA
Addetti alla gestione amministrativa dell'intervento a supporto del Responsabile unico del progetto/Responsabile di fase		2%	3%		5,00%	€ 116,48	MORINI SIMONA
Predisposizione dei documenti di gara (bando, disciplinare di gara, modulistica per la procedura)			16%		16,00%	€ 372,74	PUGNAGHI MARTINA
Direzione dell'esecuzione				31%	31,00%	€ 722,18	GHIRARDINI ROBERTA
Collaborazione all'attività di direzione dell'esecuzione				8%	8,00%	€ 186,37	PUGNAGHI MARTINA
Collaborazione all'attività di direzione dell'esecuzione				3%	3,00%	€ 69,89	CHIERICI ANDREA
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione					0,00%	€ 0,00	
Verifica della conformità/Certificazione regolare esecuzione				7%	7,00%	€ 163,07	BARBIERI GIULIANO
					0,00%	€ 0,00	
					0,00%	€ 0,00	
TOTALI	4,00%	13,00%	24,00%	59,00%	100,00%	€ 2.329,60	



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 407 del 02/10/2025

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Proposta n° 819/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETT B) CON DECISIONE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART.17 DEL D.LGS. N.36/2023 E SMI PER L'ESPLETAMENTO DEL "SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE (RE)". CPV 71410000-5 "SERVIZI DI URBANISTICA" - CODICE CIG:B78311766E. .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 02/10/2025

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 407 del 02/10/2025

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETT B) CON DECISIONE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART.17 DEL D.LGS. N.36/2023 E SMI PER L'ESPLETAMENTO DEL "SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI CASALGRANDE (RE)". CPV 71410000-5 "SERVIZI DI URBANISTICA" - CODICE CIG:B78311766E..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 02/10/2025 al 17/10/2025 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 20/10/2025

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)