SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 312 / 2025

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" - CUP: I52B25001340004 - POSA IN OPERA DI PAVIMENTO TECNICO SOPRAELEVATO CIG B7D20E1FD2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C.:

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto :"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento";

- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";

- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

VISTO:

- il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

VISTA la determinazione n. 1/2025 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici di delega di funzioni, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 165/01 e dell'art. 5 della L. 241/90, relativa, tra le altre cose, alla gestione manutenzione ordinaria del patrimonio, strutture, impianti, verde pubblico, strade;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione

copia informatica per consultazione

straordinaria degli edifici pubblici, ed in specifico della scuola secondaria di primo grado "L. Spallanzani" al fine del mantenimento dello stesso in condizioni di efficienza e sicurezza;

- l'edificio è stato realizzato all'inizio degli anni '70 ed è sempre stato adibito ad uso scolastico; nell'atrio del Corpo A, l'area centrale presenta un dislivello di circa 15 cm rispetto al corridoio circostante, creando un ostacolo che limita l'accessibilità dell'area;

- su richiesta del dirigente scolastico, è stato richiesto di portare in quota l'area centrale del corpo A di cui sopra, per esigenze dovute alla presenza di uno studente ipovedente che sarà presente presso l'edificio in argomento nell'anno scolastico 2025/2026;

- i lavori in oggetto prevedono la realizzazione di una pavimentazione tecnica sopraelevata di tipo "flottante", che si compone di una struttura di sostegno e di un pannello. Occorre pertanto la realizzazione di chiusure mediante pannelli in tubolari di ferro, nei vani sottoscala dei due vani scale (per le caratteristiche tecniche vedasi progetto allegato);

- essendo opere in cui è richiesta una professionalità specifica si è pertanto stabilito di esternalizzare l'esecuzione dei lavori in argomento affidando gli stessi ad una ditta specializzata del settore;

VISTO, il progetto su unico livello redatto in data 10/07/2025 dal progettista Arch. Salvatore D'amico ad oggetto: **"NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI"** assunto agli atti con prot. n. 14139/2025 di pari data e costituito dai seguenti elaborati:

TABELLA A: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI	
Codice elaborato	**Contenuti**
1	RELAZIONE GENERALE E TECNICA ;
2	RELAZIONE DI SOSTENIBILITà DELL'OPERA
3	INDICENZA DELLA MANODOPERA
4	QUADRO ECONOMICO
5	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6	ELENCO PREZZI
7	ELABORATO FOTOGRAFICO

PRESO ATTO del relativo Quadro Economico di Progetto complessivo, da cui risulta una spesa pari ad € 43.700,00 secondo il seguente quadro economico come di seguito riportato:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori	
A.1 Lavori Edili – pavimentazione	€ 23,658.81
A.2 Lavori Edili - griglie in ferro	€ 10,900.00
Oneri della sicurezza su A.1	€ 411.52
Oneri della sicurezza su A.2	€ 200.24

copia informatica per consultazione

Totale A)	**€ 35.170,57**
B) Somme a disposizione	
B.1 Iva 10% sui Lavori	€ 3.517,06
B.2 Spese tecniche per incarichi professionali ogni onere incluso	€ 1.500,00
B.3 Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.512,37
Totale B)	€ 8.529,43
Totali A) + B)	**€ 43.700,00**

CONSIDERATO CHE, l'ufficio tecnico ha ritenuto conveniente suddividere l'affidamento dei lavori in due distinte categorie; ed in specifico il presente affidamento riguarda i lavori di cui al punto A.1 del quadro economico di progetto sopra riportato;

VISTO, il Quadro Economico di affidamento della posa in opera del pavimento sopraelevato, da cui risulta una spesa pari ad € 26.477,36; nonché, della suddivisione degli importi da porre a base d'offerta ai sensi dell'art. 41 comma 14) è il seguente:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) Lavori	
A.1 Lavori Edili - posa pavimento	€ 23,658.81
A.1 Oneri della sicurezza	€ 411.52
Totale A)	**€ 24.070,33**
b) Somme a disposizione	
B.1 Iva 10% sui Lavori	€ 2.407,03
B.2 Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.512,37
Totali A) + B)	**€ 29.989,73**

LAVORI IN AFFIDAMENTO	
- LAVORI	**€ 23.658,81**
- ONERI DELLA SICUREZZA	**€ 411,52**
- COSTI MANODOPERA	**€ 4.162,83**

DATO ATTO CHE:
- da attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art . 48, co. 2 del D.Lgs 36/2023;
- non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di affidamento tramite la presente procedura (art. 26, legge n. 488/99 e s.m.i.);

VISTI:
- l'art . 50 co. 1, lett a) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in

copia informatica per consultazione

possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 108 comma 3 del codice prevede che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, fatta eccezione per i servizi ad alta intensità di manodopera di cui alla definizione dell'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- l'allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.

- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si inteda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso;

CONSIDERATO CHE, per la presente procedura, si è presa la decisione di procedere tramite affidamento semplificato (il c.d. atto unico previsto dall'articolo 17, comma 2 del nuovo codice dei contratti);

RAVVISATO CHE, l'atto in parola non trattasi di una decisione a contrarre (che si situa a monte della procedura) ma una decisione di affidamento, visto che si colloca a valle del procedimento di affidamento diretto;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle lavorazioni di cui all'oggetto;

VERIFICATO, che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad € 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto dei lavori in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

RITENUTO, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) **il fine** che il contratto intende perseguire è quello di garantire la sicurezza alla popolazione scolastica; in particolar modo in considerazione della presenza di uno studente ipovedente che iscritto presso l'edificio in argomento nell'anno scolastico 2025/2026;
b) **l'oggetto** del presente contratto è quello di acquisire i lavori necessari a soddisfare il

copia informatica per consultazione

fine del contratto;

c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando *"Lavori"* del Mercato elettronico; nonché, dalla documentazione allegata alla trattativa diretta di riferimento;

DATO ATTO:
- che, tramite trattativa diretta n.**5510940**, indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo denominato "Lavori di categoria OG1 - Mepa CPV 45262321-7", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione del lavoro in argomento alla ditta APP.TEC SRL, con sede in Via Giraudi, n.4 – 12051 Alba (CN), C.F. e P.I. 03476410042;

- che l'offerta presentata dalla ditta APP.TEC SRL, già citata, è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire, ed ammonta ad € 23.635,15 (al netto dello sconto offerto del 0,10%) di cui costi della manodopera per € 4.116,42 oltre ad € 411,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di € 26.451,34;

- il quadro economico è così rideterminato:

TABELLA B: QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO	
a) Lavori	
A.1 Lavori	€ 23,635.15
A.2 Oneri della sicurezza	€ 411.52
totale	**€ 24.046,67**
b) Somme a disposizione	
B.1 Iva 10%	€ 2.404,67
B.2 Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.512,37
Totali	**€ 29.963,71**

LAVORI IN AFFIDAMENTO	
- LAVORI	**€ 23.635,15**
- ONERI DELLA SICUREZZA	**€ 411,52**
- COSTI MANODOPERA	**€ 4.116,42**

DATO ATTO CHE
- il Rup ha provveduto a richiedere giustificativo in merito ai minor costi della manodopera riportati nell'offerta con prot. n. 14994 del 22/07/25;
- la ditta APP.TEC SRL ha fornito adeguato giustificativo con prot. n 15061 del 23/07/2025;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta APP.TEC SRL, già citata, al prezzo complessivo di € 26.451,34 come sopra specificato;

copia informatica per consultazione

VISTI,

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.
- gli art. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO,

- che la ditta APP.TEC SRL, con sede in Via Giraudi, n.4 – 12051 Alba (CN), C.F. e P.I. 03476410042, risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Cuneo al numero REA CN – 293694; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 16/10/2025 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; nonchè, la dichiarazione di specificazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, previsti dallo stesso decreto; così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch. Beatrice Celli, mentre il punto ordinante è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore LL.PP, e che, non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto alle figure nominate;
- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B7D20E1FD2**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE**, i lavori in argomento ad oggetto: **LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" - CUP: I52B25001340004 – POSA IN OPERA DI PAVIMENTO TECNICO SOPRAELEVATO**, meglio indicati su trattativa diretta MEPA di Consip citata in premessa, affidare i lavori alla ditta APP.TEC SRL, con sede in Via Giraudi, n.4 – 12051 Alba (CN), C.F. e P.I. 03476410042; al prezzo di € 23.635,15 (al netto dello sconto offerto del 0,10%)

copia informatica per consultazione

di cui costi della manodopera per € 4.116,42 oltre ad € 411,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di € 26.451,34.

2) **DI ASSUMERE**, impegno di spesa per la somma di € 29.963,71 e sub impegno di spesa per € 26.451,34 come da prospetto in calce; dando atto che, è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B7D20E1FD2** , ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010.

3) **DI DARE ATTO**, che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO**, che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma elettronica MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. **5510940.**

5) **DI DARE ATTO**, che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31/12/2025.

6) **DI LIQUIDARE**, alla ditta succitata l'importo di cui al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO**, che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, alle figure nominate citate in premessa.

8) **DI DARE MANDATO**, all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment; dando atto che il codice IPA dell'amministrazione Comunale è: UFXUVJ.

9) **DI DARE ATTO**, che, le auto-dichiarazioni fornite dall'operatore economico, depositate presso l'ufficio tecnico e allegate alla trattativa diretta in Mepa, circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; potranno, rientrare all'interno del sorteggio a campione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

10) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

11) **DI OTTEMPERARE**, all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo

copia informatica per consultazione

Sub-Impegno	56102650/4	2025	25	LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" - CUP: I52B25001340004 – POSA IN OPERA DI PAVIMENTO TECNICO SOPRAELEVATO	APP.TEC SRL	€26.451,34
Impegno	56102650/4	2025	1478	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" POSA IN OPERA DI PAVIMENTO TECNICO SOPRAELEVATO		€29.963,71

Lì, 05/08/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 312 del 05/08/2025

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 623/2025

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" - CUP: I52B25001340004 - POSA IN OPERA DI PAVIMENTO TECNICO SOPRAELEVATO CIG B7D20E1FD2 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 05/08/2025

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 312 del 05/08/2025

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" - CUP: I52B25001340004 - POSA IN OPERA DI PAVIMENTO TECNICO SOPRAELEVATO CIG B7D20E1FD2 .

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 05/08/2025 al 20/08/2025 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 25/08/2025

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione