



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 303 / 2025

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" CUP: I52B25001340004 OPERE DA FABBRO CIG B7B9D9979D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI, gli atti sotto indicati:

a) DELIBERA DI C.C. :

- n.78 del 21/12/2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento";

- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027";

b) DELIBERA DI G.C.:

- n.1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";

- n.13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

VISTA la determinazione n.1/2025 del Responsabile del Settore "Patrimonio e Lavori Pubblici" di delega di funzioni, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs n.165/2001 e dell'art.5 della L. n.241/90, relativa, tra le altre cose, alla gestione manutenzione ordinaria del patrimonio, strutture, impianti, verde pubblico, strade;

VISTO:

- il decreto del Sindaco n.24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all'Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

- il decreto sindacale n.14/2023 concernente le sostituzioni tra responsabili di settore in caso di assenza per periodi inferiori a 60 giorni che decreta che la sostituzione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici è in capo al Responsabile della Pianificazione Territoriale;

- il decreto del Sindaco n.28/2024 concernente il conferimento all'Arch. Giuliano Barbieri dell'incarico di posizione organizzativa del Settore "Pianificazione Territoriale" fino al 30/09/2025;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO,

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione straordinaria degli edifici pubblici, ed in specifico della scuola secondaria di primo grado "L. Spallanzani" al fine del mantenimento dello stesso in condizioni di efficienza e



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

sicurezza;

- l'edificio è stato realizzato all'inizio degli anni '70 ed è sempre stato adibito ad uso scolastico; nell'atrio del Corpo A, l'area centrale presenta un dislivello di circa 15 cm rispetto al corridoio circostante, creando un ostacolo che limita l'accessibilità dell'area;
- su richiesta del dirigente scolastico, è stato richiesto di portare in quota l'area centrale del corpo A di cui sopra, per esigenze dovute alla presenza di uno studente ipovedente che sarà presente presso l'edificio in argomento nell'anno scolastico 2025/2026;
- i lavori in oggetto prevedono la realizzazione di una pavimentazione tecnica sopraelevata di tipo "flottante", che si compone di una struttura di sostegno e di un pannello. Occorre pertanto la realizzazione di chiusure mediante pannelli in tubolari di ferro, nei vani sottoscala dei due vani scale (per le caratteristiche tecniche vedasi progetto allegato);
- essendo opere in cui è richiesta una professionalità specifica si è pertanto stabilito di esternalizzare l'esecuzione dei lavori in argomento affidando gli stessi ad una ditta specializzata del settore;

VISTO, il progetto su unico livello redatto in data 10/07/2025 dal progettista Arch. Salvatore D'amico ad oggetto "NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" assunto agli atti con prot. n. 14139/2025 di pari data e costituito dai seguenti elaborati:

TABELLA A: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI	
Codice elaborato	Contenuti
1	RELAZIONE GENERALE E TECNICA ;
2	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
3	INDICENZA DELLA MANODOPERA
4	QUADRO ECONOMICO
5	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6	ELENCO PREZZI
7	ELABORATO FOTOGRAFICO

PRESO ATTO, del relativo Quadro Economico di Progetto complessivo, da cui risulta una spesa pari ad € 43.700,00 secondo il seguente quadro economico come di seguito riportato:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori	
A.1 Lavori Edili – pavimentazione	€ 23,658.81
A.2 Lavori Edili - griglie in ferro	€ 10,900.00
Oneri della sicurezza su A.1	€ 411.52
Oneri della sicurezza su A.2	€ 200.24
Totale A)	€ 35.170,57
B) Somme a disposizione	
B.1 Iva 10% sui Lavori	€ 3.517,06



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

B.2 Spese tecniche per incarichi professionali ogni onere incluso	€ 1.500,00
B.3 Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.512,37
Totale B)	€ 8.529,43
Totali A) + B)	€ 43.700,00

- **CONSIDERATO CHE**, l'ufficio tecnico ha ritenuto conveniente suddividere l'affidamento dei lavori in due distinte categorie; ed in specifico il presente affidamento riguarda i lavori di cui al punto A.2 del quadro economico di progetto sopra riportato;

VISTO il Quadro Economico di affidamento delle opere da fabbro, da cui risulta una spesa pari ad € 12.210,26; nonché, della suddivisione degli importi da porre a base d'offerta ai sensi dell'art. 41 comma 14) è il seguente:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) Lavori	
A.2 Lavori Edili - griglie in ferro	€ 10.900,00
A.2 Oneri della sicurezza	€ 200,24
Totale A)	€ 11.100,24
b) Somme a disposizione	
B.1 Iva 10% sui Lavori	€ 1.110,02
Totali A) + B)	€ 12.210,26

LAVORI IN AFFIDAMENTO	
- LAVORI	€ 10.900,00
- ONERI DELLA SICUREZZA	€ 200,24
- COSTI MANODOPERA (inc 65,546%)	€ 5.143,83

DATO ATTO,

- da attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art.48, co. 2 del D.Lgs n.36/2023;
- non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di affidamento tramite la presente procedura (art.26 Legge n.488/99 e smi);

VISTI,

- l'art.50 co. 1, lett a) del D.Lgs. n.36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art.108 comma 3 del codice prevede che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

definite dal mercato, fatta eccezione per i servizi ad alta intensità di manodopera di cui alla definizione dell'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1;

- l'art. 1, comma 450 della Legge n.296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00 Euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della Legge n.136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n.81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs n.33/2013 e l'art.28, co. 3 del D.Lgs. n.36/2023, in materia di Amministrazione Trasparente;

- l'Allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 Euro.

- l'art.226 comma 5 del D.Lgs n.6/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs n.50/2016 smi si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso;

CONSIDERATO CHE, per la presente procedura, si è presa la decisione di procedere tramite affidamento semplificato (il c.d. atto unico previsto dall'art.17, comma 2 del nuovo codice dei contratti);

RAVVISATO CHE l'atto in parola non trattasi di una decisione a contrarre (che si situa a monte della procedura) ma una decisione di affidamento, visto che si colloca a valle del procedimento di affidamento diretto;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle lavorazioni di cui all'oggetto;

VERIFICATO, che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad Euro 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto dei lavori in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 smi, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

RITENUTO, di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a)il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la sicurezza alla popolazione scolastica; in particolar modo in considerazione della presenza di uno studente ipovedente che iscritto presso l'edificio in argomento nell'anno scolastico 2025/2026;

b)l'oggetto del presente contratto è quello di acquisire i lavori necessari a soddisfare il fine del contratto;

c)il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

d)le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Lavori" del Mercato elettronico; nonché, dalla documentazione allegata alla trattativa diretta di riferimento;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DATO ATTO:

- che, tramite trattativa diretta n. 5513058, indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo denominato "Lavori di categoria OG1 - Mepa CPV 45262321-7", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione del lavoro in argomento alla ditta CORMA DI MAMMI CORRADO, con sede in Via Reverberi, n.13 – 42013 Casalgrande (RE), C.F.: MMMCRD67A24I462T e P.I.: 02426700353;

- che l'offerta presentata dalla ditta CORMA DI MAMMI CORRADO, già citata, è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire, ed ammonta ad € 10.699,44 (al netto dello sconto offerto del 1,84%) di cui costi della manodopera per € 5.143,83 oltre ad € 200,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di € 11.989,65;

- il quadro economico è così rideterminato:

TABELLA B: QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO		
a) Lavori		
Lavori		€ 10,699.44
Oneri della sicurezza		€ 200.24
totale		€ 10.899,68
b) Somme a disposizione		
Iva 10%		€ 1.089,97
Totali		€ 11.989,65

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla Società CORMA di MAMMI CORRADO, già citata, al prezzo complessivo di Euro 11.989,65 come sopra specificato;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art.107, D.Lgs. n.267/2000 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2017;
- il D.Lgs n.33/2013 smi;
- gli art.1 e 2 del D.Lgs n.36/2023;
- l'art.52 comma 1 del D.Lgs n.36/2023;

PRESO ATTO che:

- l'operatore economico è stato individuato tra gli operatori del settore iscritti al Mepa e, da parte del Responsabile del Settore "Patrimonio e Lavori Pubblici" e ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.36/2023 smi, l'affidamento avviene nel rispetto dei principi di rotazione;

- la Società CORMA di MAMMI CORRADO (C.F.: MMMCRD67A24I462T e P.I.: 02426700353), risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA RE – 280234; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 04/10/2025 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ANAC;

- è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt.94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n.36/2023; nonché, la dichiarazione di specificazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, previsti dallo stesso decreto; così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 smi;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico di Progetto RUP è l' Arch. Beatrice Celli, mentre il punto ordinante è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore "Patrimonio e Lavori Pubblici", e che, non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto alle figure nominate;

- al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: B7B9D9979D, ai sensi dell'art. 3 Legge n.136/2010 come modificato dal D.L. n.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n.217 del 17/12/2010;

- il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n.82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

- ai sensi dell'art.147-bis, D.Lgs. n.267/2000, come modificato dal D.L. n.174/2012, convertito nella L. n.213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE**, i lavori in argomento ad oggetto "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" CUP: I52B25001340004 OPERE DA FABBRO, meglio indicati su trattativa diretta MEPA di Consip citata in premessa, affidare i lavori alla Società CORMA di MAMMI CORRADO, con sede in Via Reverberi, n.13 – 42013 Casalgrande (RE), C.F. MMMCRD67A24I462T e P.I. 02426700353; al prezzo di € 10.699,44 (al netto dello sconto offerto del 1,84%) di cui costi della manodopera per € 5.143,83 oltre ad € 200,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%, per un totale complessivo di € 11.989,65;

2) **DI ASSUMERE**, impegno di spesa per la somma di Euro 11.989,65 come da prospetto in calce; dando atto che, è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: B7B9D9979D, ai sensi dell'art.3 L. n.136/2010 come modificato dal D.L. n.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

3) **DI DARE ATTO**, che, ai sensi dell'art.183, comma 8, D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n.145/2018 (Legge di Bilancio 2019);



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- 4) **DI DARE ATTO**, che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma elettronica MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 5513058;
- 5) **DI DARE ATTO**, che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31/12/2025.
- 6) **DI LIQUIDARE**, alla ditta succitata l'importo di cui al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 7) **DI DARE ATTO**, che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, alle figure nominate citate in premessa.
- 8) **DI DARE MANDATO**, all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment; dando atto che il codice IPA dell'amministrazione Comunale è: UFXUVJ.
- 9) **DI DARE ATTO**, che, le auto-dichiarazioni fornite dall'operatore economico, depositate presso l'ufficio tecnico e allegate alla trattativa diretta in Mepa, circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt.94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n.36/2023 smi; potranno, rientrare all'interno del sorteggio a campione dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art.52 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 smi;
- 10) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art.147-bis, D. Lgs. n.267/2000, come modificato dal D.L. n.174/2012, convertito nella L. n.213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 11) **DI OTTEMPERARE**, all'obbligo imposto dall' art.37 del D.Lgs. n.33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33/2013, art.23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente";

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	56102650/4	2025	147 2	LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PAVIMENTAZIONE NELL'ATRIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L. SPALLANZANI" CUP: I52B25001340004 OPERE DA FABBRO	CORMA DI MAMMI CORRADO	€11.989,65

Lì, 29/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BARBIERI GIULIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)