C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 217 / 2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE COME TECNICO DI PARTE COMUNE CASALGRANDE/SOCIETÀ AGRICOLA VILLA SAN DONNINO SRL - CORTE DI APPELLO BOLOGNA R.G. 1647/2024 CIG B71BD33783

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto :"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento"

- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027"

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".

- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027

VISTO, il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

DATO ATTO, che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- che il Comune di Casalgrande, a seguito di frequenti situazioni di criticità idraulica dei propri corsi d'acqua e dei manufatti ad essi annessi, ha intrapreso lo studio idraulico del tratto del torrente Tresinaro in località San Donnino;

- che nella sezione del Tresinaro in località San Donnino sono state riscontrate criticità tali da rendere necessario un intervento di sostituzione del ponte esistente con un nuovo ponte denominato "nuovo ponte in via Franceschini sul torrente Tresinaro";

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Regione Emilia-

Romagna n. 40 del 18.03.2020 avente ad oggetto "Approvazione del piano degli interventi urgenti –annualita 2020 di cui all'articolo 2, comma 1 DPCM del 27 febbraio 2019 ""Assegnazione di risorse finanziarie di cui all'articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145", e stato assegnato al Comune di Casalgrande il finanziamento di € 650.000,00 per la realizzazione dell' "INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC. SAN DONNINO" – CUP: I46B19000750004;

- con Delibera di Giunta Comunale n° 73/2020 del 25/06/2024 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo all' "INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC. SAN DONNINO" per un importo complessivo di € 1.611.904,03

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Regione Emilia-Romagna n. 18 del 24.02.2021 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI URGENTI - ANNUALITA 2021, DI CUI ALL'ARTICOLO 2, COMMA 1 DPCM DEL 27 FEBBRAIO 2019 "ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 1028 DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2018 N. 145", e stato assegnato al Comune di Casalgrande un finanziamento di € 291.000 per il completamento del 1° stralcio oltre € 671.000,00 per la realizzazione del 2° stralcio dell' " INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC. SAN DONNINO" – CUP: I55H20000210006;
- l' intervento di che trattasi è oggetto di intesa tra il Comune di Casalgrande ed il Comune
di Reggio Emilia, che, tra l'altro, dà mandato al Comune di Casalgrande circa l'espletamento di tutti procedimenti relativi alla progettazione, affidamento lavori ed acquisizione delle aree necessarie;

DATO ATTO CHE :

- l'intervento di cui sopra interessa aree in proprietà privata e demaniale qui richiamate con i riferimenti catastali all'epoca di avvio della procedura, e che per le stesse, sono individuati i seguenti soggetti proprietari:

Beltrami Emilia – Romani Romeo	Comune di Reggio Emilia Fg. 279 Part. 88 parte -149 parte -180 parte -377 parte -378 parte
Società agricola Rangona di Oleari Sara e Bonetti Pietro S.S. P.IVA 02713590350	Comune di Reggio Emilia Fg. 279 Part. 398 parte e 93 parte
Tirelli Fausto – Tirelli Otello – Zini Maurizio Marcel	Comune di Reggio Emilia Fg. 279 Part. 182 parte
Socità Agricola Villa di San Donnino SRL P.IVA 05089150964	Comune di Casalgrande Fg. 1 Part. 10 parte- 16 parte e Fg. 4 Part 12

	parte -143 parte
Demanio Pubblico dello Stato (ramo idrico) area in convenzione	Comune di Reggio Emilia Fg. 279 Part. 379 parte e 380 parte e Fg. 4 Part. 144 parte

- ai sensi dell'art. 1, comma 7 dell'Ordinanza del Capo dipartimento della Protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018, gli interventi ricompresi nell'ordinanza medesima sono dichiarati urgenti, indifferibili e di pubblica utilità e, ove occorra, costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti, ai sensi dell'art. 14, comma 2 dell'Ordinanza del Capo dipartimento della Protezione civile n. 558 del 15 novembre 2018, l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari delegati e degli eventuali Soggetti attuatori, costituisce, ove occorra, variante agli strumenti urbanistici del comune interessato alla realizzazione dell'opera o all'imposizione dell'area di rispetto e comporta vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere e urgenza e indifferibilità dei relativi lavori;

- alla luce di quanto riportato al punto precedente, le aree interessate dalla procedura di esproprio risultano regolarmente sottoposte al relativo vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del T.U.E.;

VISTI:

- i documenti di accettazione delle indennità proposte (cessione bonaria art. 45 del DPR 327/2001 e s.m.i.) a firma dei soggetti proprietari delle rispettive aree oggetto di esproprio e per le rispettive quote di proprietà, Soc. Agr. Rangona, Tirelli Fausto, Tirelli Otello, Zini Maurizio Marcel, Beltrami Emilia e Romani Romeo, in atti in forma originale presso il Settore LLPP del Comune di Casalgrande e qui richiamati per chiarezza al prot. N°17442/2024 del 28/08/2024;
- il Ricorso con richiesta di decreto cautelare presentato da Soc. Agricola Villa San Donnino per Annullamento previa sospensione del procedimento espropriativo in atto di cui al prot.16527/2020 del 19/10/2020 (registro generale 196 del 2020);

- l'Ordinanza del Consiglio di Stato n° 00126/2020 Reg.Prov.Cau. di cui al prot. 17489/2020 coi cui veniva respinto il ricorso mosso da Soc. Agr. Villa Spalletti nei confronti della procedura espropriativa in corso;

- in data 21/01/2022 il T.A.R. per l'Emilia Romagna – sez. di Parma - con sentenza n. 16/2022 rigettava la domanda di parte ricorrente condannandola alla rifusione delle spese di lite in favore del Comune di Casalgrande, costituitosi nel giudizio;

- con ricorso notificato in data 20/04/2022 (prot. n. 7316/2022), la società Agricola Villa San Donnino S.R.L. in persona del legale rappresentante pro tempore Dr. Giuseppe Spalletti Trivelli Gallarati Scotti, proponeva appello innanzi al Consiglio di Stato avverso la predetta sentenza di rigetto, chiedendone l'annullamento e/o la riforma;

- in data 25/10/2022, il Consiglio di Stato, definitivamente pronunciando, con sentenza n. 9075/2022, respingeva l'appello proposto, RG. n. 3629/2022, condannando la ricorrente alla rifusione delle spese di lite, in favore, tra gli altri, del Comune di Casalgrande,

costituitosi nel giudizio;

- la determina 427 del 19/09/2024 a titolo "INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC. SAN DONNINO - RIDETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' DEFINITIVE DI ESPROPRIO SECONDO DPR 327/2001 E S.M.I.";

- la determina 460 del 04/10/2024 a titolo "INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC. SAN DONNINO - COSTITUZIONE DEL DEPOSITO DEFINITIVO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIO SECONDO DPR 327/2001 E S.M.I. CUP I46B19000750004";

DATO ATTO CHE:

- successivamente all'esito favorevole per l'Amministrazione Comunale dei predetti giudizi,

in data 11.10.2024, il Comune di Casalgrande (RE), nella sua qualità di ente espropriante,

notificava dunque, tramite PEC, il decreto di esproprio, unitamente alla stima dell'indennità definitiva a favore dell'Azienda Agricola pari ad un complessivo di € 44.513,44, di cui € 10.776,94 per indennità di occupazione ed € 33.736,50 per indennità definitiva;

- a fronte del predetto decreto l'Azienda Agricola San Donnino s.r.l. ,con ricorso ex art. 54, D.P.R. 327/2001, notificato in data 15/01/2025 (acquisito al protocollo n° 862), conveniva in giudizio, avanti alla Corte d'Appello di Bologna, il Comune di Casalgrande per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: "accogliere il ricorso di opposizione all'indennità di esproprio e, per l'effetto accertare e dichiarare l'indennità di esproprio definitiva e per l'occupazione temporanea prevista ai sensi degli artt. 32, 33, 40 e ss. del DPR 327/2001, ovvero in via subordinata al risarcimento di tutti i danni ai sensi dell'art. 44 del medesimo DPR e per l'ulteriore effetto, condannare la parte resistente al pagamento della somma complessiva di € 1.214.500,00, oltre all'indennità da occupazione temporanea detraendo la somma già riconosciuta, e, comunque, nella misura che verrà ritenuta di giustizia. Con vittoria di spese, onorari ed accessori del presente procedimento";

- con determina n 55 del 20/02/2025 è stato affidato dal Settore Affari Generali e Affari Legali l'incarico di rappresentanza nel giudizio instaurato dalla Società Agricola Villa San Donnino S.R.L., in persona del legale rappresentante *pro tempore*, innanzi alla Corte d'Appello di Bologna R.G. n. 1647/2024 ed a sottoscrivere quindi gli atti conseguenti – CIG. n. B5B5976C9C all'avvocato Roberto Ollari del Foro di Parma;

CONSIDERATO CHE :

- a seguito della prima udienza il giudice ha chiesto a Codesta Amministrazione di nominare un CTP, tecnico di parte;

- il comune di Casalgrande, non ha al suo interno sufficiente organico e/o figure professionali con competenze tali da gestire la causa e ricoprire il ruolo di CTP;

- è necessario procedere all'affidamento del suddetto incarico;

RICHIAMATI:

- l'art . 50 co. 1, lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si inteda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

DATO ATTO CHE:

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre ,che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due operatori economici;

- ai sensi dell'art. 1, comma 450 delle legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

- allo scopo è stato richiesto un preventivo all'Architetto Nanetti Roberto con sede in Via San Felice n. 137 – 40137 Bologna (BO), P.I. 02544081207; – il quale si è reso disponibile ed ha fatto pervenire la propria offerta via mail, assunta agli atti con prot. n. 10217/2025 del 19.05.2025;

- che l'offerta presentata, per un importo pari ad € 4.500,00 oltre al contributo previdenziale del 4% oltre a Iva al 22% per un totale di € 5.709,60, è stata ritenuta congrua, con quanto presente sul mercato;

- si stimano inoltre € 250,00 di rimborso spese per attività connesse e/o rimborso kilometrico;

- che il valore del presente servizio, risulta inferiore al limite di € 5.000,00, così da poter stipulare il contratto al di fuori della piattaforma elettronica MEPA di Consip, attivando un'autonoma procedura per l'assunzione del servizio sopra indicato;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) **il fine** che il contratto intende perseguire è quello di eseguire quanto richiesto dal giudice a seguito della prima udienza;

b) **l'oggetto** del presente contratto è quello di nominare il tecnico di parte (CTP) nell'ambito del ricorso avanti alla Corte d'Appello di Bologna ;

c) il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b);

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio citato in premessa all'Architetto Nanetti Roberto con sede in Via San Felice n. 137 – 40137 Bologna (BO), P.I. 02544081207 al costo totale di € 5.959,60;

CONSIDERATO CHE:

- il servizio verrà espletato nell'anno 2025;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO:

- che l' Architetto Nanetti Roberto con sede in Via San Felice n. 137 – 40137 Bologna (BO), P.I. 02544081207 risulta iscritto ad Inarcassa con la matricola n. 757920 e risulta in possesso di idoneo certificato di regolarità contributiva con posizione contributiva: regolare, rilasciato da Inarcassa ed assunto agli atti con protocollo n. 10533 del 23/05/2025;
- che alla data odierna non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023, agli atti al prot. n. 10232/2025 del 19.05.2025, e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B71BD33783,** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è l' Arch. Salvatore D'amico, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE** "L'INCARICO PROFESSIONALE COME TECNICO DI PARTE COMUNE CASALGRANDE/SOCIETÀ AGRICOLA VILLA SAN DONNINO SRL - CORTE DI APPELLO BOLOGNA R.G. 1647/2024 - CASALGRANDE" all' Architetto Nanetti Roberto con sede in Via San Felice n. 137 – 40137 Bologna (BO), P.I. 02544081207 al costo € 4.500,00 oltre al contributo previdenziale del 4% all'Iva al 22% per un totale di € 5.709,60; oltre € 250,00 di rimborso spese stimato per attività connesse e/o rimborso kilometrico per un totale complessivo di € 5.959,60.

2) **DI ASSUMERE** impegno di spesa di importo pari ad € 5.959,60 come da prospetto in calce.

3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dall'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b).

5) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2025.

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di cui sopra, su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinta di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

8) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L.

n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	530200/4	2025	1118	'INCARICO PROFESSIONALE COME TECNICO DI PARTE COMUNE CASALGRANDE/SOCIETÀ AGRICOLA VILLA SAN DONNINO SRL - CORTE DI APPELLO BOLOGNA R.G. 1647/2024	NANETTI ROBERTO ARCHITETTO	€5.959,60

Lì, 03/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)