



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 187 / 2025

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA DENOMINATA RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE - CASALGRANDE CIG A037399BC8 CUP I51B23000250004 - AFFIDAMENTO LAVORI DI CUI ALL'ATTO DI INDIRIZZO PER IL COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE CIG B6DC336577

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento"
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027"

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027"

VISTO, il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale intende riqualificare il quartiere di Via Braille, nato dalle urbanizzazioni degli anni 2000, che si trova a sud del centro di Casalgrande Capoluogo tra il limite della ferrovia RE – Sassuolo e la Strada Provinciale SP41;
- l'intervento in progetto prevede la riqualificazione del verde urbano, la realizzazione di dotazioni territoriali quali parcheggi pubblici, percorsi ciclopeditoni e piazzole RSU;
- il progetto interessa prevalentemente l'area a ovest del quartiere in confine con Via



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Piersanti Mattarella, nello specifico sono interessate due aree verdi incolte che separano il quartiere Braille dalla viabilità urbana che collega Via Statale al Centro del Capoluogo;

RICHIAMATA:

- la delibera di Giunta n. 122/2023 del 17/08/2023 con la quale si approvava in linea tecnica per le motivazioni in premessa citate, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE – CASALGRANDE";
- la delibera di Giunta n.175/2023 del 30/10/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 450.000,00
- la determina a contrarre n. 642/2023 del 04/12/2023 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Consip Acquistinrete Mepa da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- la determinazione n. 726/2023 del 22/12/2023 con cui si provvedeva ad aggiudicare i lavori di **RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE – CASALGRANDE CUP I51B23000250004** alla ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. C.F. e P.IVA 00674130356 con sede in Via XXV aprile 70, 42013 Casalgrande (RE) che ha offerto un ribasso del 16,90%;
- la determinazione n. 206/2024 del 23/04/2024 a titolo "**LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL' OPERA DENOMINATA RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE - CASALGRANDE CIG A037399BC8 CUP I51B23000250004 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**" con cui veniva approvata la variante in corso d'opera;

RICHIAMATO INOLTRE l'atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 63 del 12/05/2025 da cui il seguente quadro economico rimodulato:

A - LAVORI			COSTO LAVORI in variante
A.1	OG3	IMPORTO LAVORI ribassato	313.960,29 €
A.2		COSTI PER SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	2.916,74 €
A - TOTALE LAVORI (esclusa iva)			316.877,03 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI			
B.1.1		LAVORI ESCLUSI DALL'APPALTO m.s.stradale	39.230,35 €
B.1.2		LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO ALBERATURE	20.144,48 €
B.1.3		LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO DISSUASORI	8.544,38 €
B.1.4		LAVORI ESCLUSI DALL'APPALTO completamento Via Melato	15.133,83 €
B.2		ALLACCIAMENTI SERVIZI	0,00 €
B.3		IMPORTO INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	7.556,20 €
B.4		INCARICHI PROFESSIONALI COMPRESO CONTRIBUTO INTEGRATIVO	6.828,99 €
B.5		IVA AL 22% SU INCARICHI PROFESSIONALI (B4)	1.502,38 €



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

B.6	IVA AL 10% SU LAVORI (A)	31.687,70 €
B.7	SPESE PER ACCERTAMENTI IN LABORATORIO E COLLAUDO IVA COMPRESA (COLLAUDO)	0,00 €
B.8	IMPREVISTI	2.244,66 €
B.9	Spese di gara ANAC	250,00 €
B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI		133.122,97 €
TOTALE A + B (LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE)		450.000,00 €

CONSIDERATO CHE

- è necessario ora procedere all'affidamento dei lavori oggetto dell'atto d'indirizzo sopra citato riguardante il completamento di Via Maria Melato;
- L'importo complessivo dei lavori in appalto, ammonta presuntivamente a € 11.904,78 di cui € 1.604,43 (12,934%) di costi stimati per la manodopera e oltre € 500,00 per incidenza oneri della sicurezza oltre ad IVA al 22%

LAVORI IN AFFIDAMENTO	
- LAVORI	• € 11.904,78
- ONERI DELLA SICUREZZA	• € 500,00
- COSTI MANODOPERA	• € 1.604,43

CONSTATATO CHE:

- da attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs 36/2023;
- non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di affidamento tramite la presente procedura (art. 26, legge n. 488/99 e s.m.i.);

VISTI:

- l'art. 50 co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità:

lett a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti sotto soglia, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

carattere generale;

- l'art. 108 comma 3 del codice prevede che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato, fatta eccezione per i servizi ad alta intensità di manodopera di cui alla definizione dell'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, stabilisce che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.
- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

VERIFICATO, che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad € 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto dei servizi in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

DATO ATTO :

- che, tramite trattativa diretta n. **5299890**, indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo denominato "Lavori di manutenzione stradale CPV 45233141-9", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento alla ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A., con sede in Via XXV aprile n. 70 – 42013 Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 00674130356;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **il fine** che il contratto intende perseguire è quello ultimare i lavori di riqualificazione di



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

verde e parcheggi nel quartiere di Via Louis Braille;

- b) l'**oggetto** del presente contratto è quello di affidare i lavori necessari a soddisfare il fine del contratto;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "*Lavori*" del Mercato elettronico;

CONSIDERATO:

- che l'offerta presentata dalla ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A., con sede in Via XXV aprile n. 70 – 42013 Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 00674130356, è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire, ed ammonta ad € 11.773,83 a seguito del ribasso del 1,10% (di cui costi della manodopera per € 1.817,60) oltre ad € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 14.974,07 come da tabella sottostante;

LAVORI IN AFFIDAMENTO	
- LAVORI	€ 11.773,83
- ONERI DELLA SICUREZZA	€ 500,00
- COSTI MANODOPERA	€ 1.817,60

- che il quadro economico dell'opera è così rideterminato:

A - LAVORI			COSTO LAVORI in variante
A.1	OG3	IMPORTO LAVORI ribassato	313.960,29 €
A.2		COSTI PER SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	2.916,74 €
A - TOTALE LAVORI (esclusa iva)			316.877,03 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI			
B.1.1		LAVORI ESCLUSI DALL'APPALTO m.s.stradale	39.230,35 €
B.1.2		LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO ALBERATURE	20.144,48 €
B.1.3		LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO DISSUASORI	8.544,38 €
B.1.4		LAVORI ESCLUSI DALL'APPALTO completamento Via Melato oggetto di atto di indirizzo	14.974,07 €
B.2		ALLACCIAMENTI SERVIZI	0,00 €
B.3		IMPORTO INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	7.556,20 €
B.4		INCARICHI PROFESSIONALI COMPRESO CONTRIBUTO INTEGRATIVO	6.828,99 €
B.5		IVA AL 22% SU INCARICHI PROFESSIONALI (B4)	1.502,38 €



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

B.6	IVA AL 10% SU LAVORI (A)	31.687,70 €
B.7	SPESE PER ACCERTAMENTI IN LABORATORIO E COLLAUDO IVA COMPRESA (COLLAUDO)	0,00 €
B.8	IMPREVISTI	2.404,42 €
B.9	Spese di gara ANAC	250,00 €
B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI		133.122,97 €
TOTALE A + B (LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE)		450.000,00 €

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A., con sede in Via XXV aprile n. 70 – 42013 Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 00674130356, al prezzo di € 11.773,83 a seguito del ribasso del 1,10% oltre ad € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 14.974,07;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.
- gli art. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO:

- che la ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A., con sede in Via XXV aprile n. 70 – 42013 Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 00674130356, risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA RE – 149615; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 05.06.2025 e, alla data odierna, sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC ritenute comunque tali da non impedire il potere di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; nonché, la dichiarazione di specificazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, previsti dallo stesso decreto; così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip; e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch.D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore ;
- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B6DC336577**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;

- il D. Lgs. n. 36/2023 del 31/03/2023 e s.m.i. ;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE** i “**LAVORI DI CUI ALL'ATTO DI INDIRIZZO PER IL COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE**”, meglio indicati su trattativa diretta MEPA di Consip citata in premessa, alla ditta **CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.**, con sede in Via XXV aprile n. 70 – 42013 Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 00674130356, al prezzo di € 11.773,83 oltre ad € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 14.974,07.

2) **DI DARE ATTO** che la somma di € 14.974,07 trova copertura sul capitolo 77102400/1 impegno 687/2025.

3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO** che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma elettronica MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. **5299890**.

5) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2025.

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

8) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

Lì, 16/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)