



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 150 / 2025

OGGETTO: SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO - ACCORDO QUADRO - ANNO 2025. AFFIDAMENTO CONTRATTO APPLICATIVO - ORDINATIVO N. 1 E IMPEGNO DI SPESA PER LOTTO A (CIG: B639C9E80C), LOTTO B (CIG: B639C9F8DF), LOTTO C (CIG: B639CA09B2), LOTTO D (CIG: B639CA1A85), LOTTO E (CIG: B639CA2B58), LOTTO F (CIG: B639CA3C2B)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento";
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027

VISTO, il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

VISTA la determinazione n. 1/2025 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici di delega di funzioni, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 165/01 e dell'art. 5 della L. 241/90 all'Arch. Beatrice Celli, relativa, tra le altre cose, alla gestione manutenzione ordinaria del patrimonio, strutture, impianti, verde pubblico, strade;

RILEVATA pertanto la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Responsabile del servizio n. 126 del 26.03.2025, con la quale, tra le altre cose:

- si approvava il progetto su unico livello relativo al “Servizio di sfalcio e manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025”, a firma dell'Arch. Beatrice Celli comportante una spesa complessiva pari ad € **250.000,00**, agli atti con prot. 6034/2025 del 26/03/2025, nonché il relativo quadro economico;
- si dava atto di procedere all'espletamento di un RDO (evoluta) in MEPA suddivisa in sei lotti, dando atto che la stessa verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, con un solo operatore economico per ogni singolo lotto, mediante “procedura negoziata senza bando”, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) con aggiudicazione separata in relazione a ciascun lotto, con un operatore economico a condizioni fisse secondo il criterio del “minor prezzo”, ai sensi comma 3 dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi;
- si dava atto che lo svolgimento dei vari interventi di sfalcio del verde individuati nell'ambito dall'accordo quadro sarà affidata mediante la stipula di singoli **contratti attuativi** con il contraente dello stesso accordo quadro;
- si dava atto che stante la natura normativa dell'accordo quadro, la copertura finanziaria può ritenersi non necessaria e il presente provvedimento a contrarre può non rivestire valore contabile.
- si dava atto che che la natura meramente normativa e non vincolante dell'accordo quadro, la rilevanza contabile è da attribuire esclusivamente alle determinazioni del responsabile di settore di affidamento dei singoli contratti applicativi, solo eventuali e aventi natura vincolante tra le parti, dando atto che il contributo all'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione di € 250,00 verrà impegnato successivamente con separato provvedimento a carico del settore competente.
- si individuavano come Responsabile Unico di Progetto (RUP) per l'intervento in oggetto l'Arch. Salvatore D'Amico; nonché come supporto al Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'intervento in oggetto l'Arch. Beatrice Celli nonché Progettista e Direttore dell'Esecuzione (DEC); nonché venivano nominato le figure tecniche di riferimento;

- la Determinazione di aggiudicazione n. 149 del 08/04/2025 a firma del responsabile di settore, con la quale, tra le altre cose:

- si procedeva con l'aggiudicazione della procedura in argomento in favore degli operatori economici aggiudicatari, ed in specifico:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

LOTTO	CIG	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO SERVIZIO		Costi sicurezza	IMPORTO TOTALE	Rib. %
			SFALCIO	Di cui costi manodopera			
A	B639C9E80C	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 75.755,47	€ 44.927,63	€ 978,50	€ 76.733,97	2%
B	B639C9F8DF	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 22.258,25	€ 10.420,50	€ 287,50	€ 22.545,75	2%
C	B639CA09B2	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 9.793,63	€ 4.914,80	€ 126,50	€ 9.920,13	2%
D	B639CA1A85	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 10.838,80	€ 5.852,95	€ 140,00	€ 10.978,80	2%
E	B639CA2B58	F.LLI CATTANI SNC DI CATTANI GABRIELE E GIANLUCA & C p.iva 03549290363	€ 42.910,04	€ 17.597,49	€ 554,25	€ 43.464,29	2%
F	B639CA3C2B	GIARDINI DELLA ROCCA DI MARCO SPALLANZANI p.iva 02370810356	€ 31.993,82	€ 18.128,74	€ 413,25	€ 32.407,07	2%

- si dava atto che "l'impegno di spesa verrà assunto in corrispondenza dei singoli contratti attuativi realizzati nell'ambito del presente Accordo Quadro, fino alla concorrenza massima dell'importo complessivo dei rispettivi quadri economici dell'Accordo Quadro medesimo";

DATO ATTO che risultano ad oggi disponibili risorse da destinare agli interventi di sfalcio di parte del verde pubblico al cap. 3330300/1;

VISTI gli ordinativi n.1 relativi ai LOTTI A, B, C, D, E e F predisposti dall'Ufficio tecnico acquisiti agli atti al Prot. n. 7077 del 08/04/2025, che prevedono una spesa complessiva secondo il seguente quadro economico:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

QUADRO ECONOMICO Contratti Applicativi n. 1						
Cod.	LOTTE	DESCRIZIONE	IMPORTI DI PROGETTO			
			SERVIZI	SICUREZZA	PARZIALE LOTTE	COMPLESSIVO
	Lotto A	A.1.1 Servizi di sfalcio	€ 42.641,80		€ 43.194,40	
		A.2.1 Costi sicurezza		€ 552,60		
	Lotto B	A.1.3 Servizi di sfalcio	€ 12.979,31		€ 13.141,60	
		A.2.3 Costi sicurezza		€ 162,29		
	Lotto C	A.1.4 Servizi di sfalcio	€ 5.514,97		€ 5.586,44	
		A.2.4 Costi sicurezza		€ 71,47		
	Lotto D	A.1.5 Servizi di sfalcio	€ 6.252,18		€ 6.331,27	
		A.2.5 Costi sicurezza		€ 79,09		
	Lotto E	A.1.6 Servizi di sfalcio	€ 24.147,33		€ 24.460,26	
		A.2.6 Costi sicurezza		€ 312,93		
	Lotto F	A.1.7 Servizi di sfalcio	€ 18.006,13		€ 18.239,47	
		A.2.7 Costi sicurezza		€ 233,34		
A.1	IMPORTO TOTALE SERVIZI		€ 109.541,72			
A.2	IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA			€ 1.411,72		
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZI IN APPALTO				€ 110.953,44	
B.1	IVA di legge 22% su A				€ 24.409,76	
B.2	Contributo ANAC				€ 250,00	
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.45 del DLgs 36/2023)	B.3.1 Per fase di progettazione e affidamento Accordo Quadro - quota intera	€ 2.000,00		€ 3.109,53	
		B.3.2 Per fase di esecuzione quota relativa ai contratti applicativi n.1	€ 1.109,53			
B.4	Imprevisti e arrotondamenti				€ 0,00	
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 27.769,29	
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)				€ 138.722,73	

Ritenuto di:

- provvedere alla consegna anticipata delle attività in oggetto (ai sensi dell'art. 17, comma 8, e art. 50, comma 6 D. Lgs. n. 36/2023) "per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica" derivante dal possibile proliferare di insetti ed animali nei parchi pubblici e nelle aree verdi urbane e per la sicurezza alla circolazione stradale;

- affidare un contratto applicativo denominato Ordinativo n. 1 per ognuno dei lotti dell'accordo quadro aggiudicati del servizio in argomento, con i fondi attualmente disponibili, riguardante l'esecuzione di sfalci, su parte delle aree a verde comunali previste da progetto, con decorrenza dalla data della consegna dei medesimi;

RITENUTO pertanto:

- di procedere con l'affidamento del contratto applicativo n.1 per i lotti aggiudicati denominato ordinativo n. 1 e relativi impegni di spesa per il "SERVIZIO DI SFALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA DI PARTE DEL VERDE PUBBLICO - ACCORDO QUADRO Anno 2024 - in



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

favore degli aggiudicatari:

LOTTO	CIG	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO SERVIZIO		IVA 22%	IMPORTO TOTALE
			SFALCIO	Di cui Costi sicurezza		
A	B639C9E80C	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 43.194,40	€ 552,60	€ 9.502,77	€ 52.697,17
B	B639C9F8DF	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 13.141,60	€ 162,29	€ 2.891,15	€ 16.032,75
C	B639CA09B2	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 5.586,44	€ 71,47	€ 1.229,02	€ 6.815,46
D	B639CA1A85	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 6.331,27	€ 79,09	€ 1.392,88	€ 7.724,15
E	B639CA2B58	F.LLI CATTANI SNC DI CATTANI GABRIELE E GIANLUCA & C p.iva 03549290363	€ 24.460,26	€ 312,93	€ 5.381,26	€ 29.841,52
F	B639CA3C2B	GIARDINI DELLA ROCCA DI MARCO SPALLANZANI p.iva 02370810356	€ 18.239,47	€ 233,34	€ 4.012,68	€ 22.252,15

- di assumere i relativi impegni di spesa per un importo complessivo dell'intero quadro economico pari a € 138.722,73 come da prospetto in calce;

- di approvare la documentazione predisposta dal direttore di esecuzione relativa ai LOTTI A, C, D, E ed F; costituita dallo schema contratto applicativo n. 1 relativo e computo metrico estimativo, acquisita al Prot. n. 7077 del 08/04/2025;

DATO ATTO :

- che il Responsabile Unico del Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore;

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

- ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n.267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L.n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2017;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art. 18 comma 10, che prevede l'applicazione del pagamento dell'imposta di bollo in capo all'aggiudicatario; e l'importo da applicare è individuato attraverso le fasce di cui all'art. 3 comma 1 dell'allegato I.4 del D.Lgs. 36/20;
- l'art. 50 comma 6 D. Lgs n. 36/2023; che disciplina l'esecuzione anticipata del contratto;
- l'art. 59 D. Lgs n. 36/2023; che disciplina l'accordo quadro;
- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE** la documentazione predisposta dal Direttore dell'esecuzione per l'affidamento del Contratto applicativo n. 1 costituita dallo schema di contratto applicativo n. 1 e computo metrico estimativo per i lotti A, C, D, E ed F acquisiti agli atti al Prot. n. 7077 del 08/04/2025.

2) **DI PROCEDERE** con l'affidamento del contratto applicativo per tutti i lotti denominato - ORDINATIVO N. 1 e relativi impegno di spesa per il "Servizio di sfalcio e manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025" in favore degli aggiudicatari:

LOTTO	CIG	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO SERVIZIO		IVA 22%	IMPORTO TOTALE
			SFALCIO	Di cui Costi sicurezza		
A	B639C9E80C	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 43.194,40	€ 552,60	€ 9.502,77	€ 52.697,17
B	B639C9F8DF	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 13.141,60	€ 162,29	€ 2.891,15	€ 16.032,75
C	B639CA09B2	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 5.586,44	€ 71,47	€ 1.229,02	€ 6.815,46
D	B639CA1A85	M.M GREEN S.R.L. p.iva 02760140356	€ 6.331,27	€ 79,09	€ 1.392,88	€ 7.724,15
E	B639CA2B58	F.LLI CATTANI SNC DI CATTANI GABRIELE E GIANLUCA & C p.iva 03549290363	€ 24.460,26	€ 312,93	€ 5.381,26	€ 29.841,52
F	B639CA3C2B	GIARDINI DELLA ROCCA DI MARCO	€ 18.239,47	€ 233,34	€ 4.012,68	€ 22.252,15



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

		SPALLANZANI p.iva 02370810356				
--	--	---	--	--	--	--

3) **DI APPROVARE** il relativo quadro economico, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO							
Contratti Applicativi n. 1							
Cod.	LOTTE	DESCRIZIONE	IMPORTI DI PROGETTO				
			SERVIZI	SICUREZZA	PARZIALE LOTTI	COMPLESSIVO	
	Lotto A	A.1.1 Servizi di sfalcio	€ 42.641,80		€ 43.194,40		
		A.2.1 Costi sicurezza		€ 552,60			
	Lotto B	A.1.3 Servizi di sfalcio	€ 12.979,31		€ 13.141,60		
		A.2.3 Costi sicurezza		€ 162,29			
	Lotto C	A.1.4 Servizi di sfalcio	€ 5.514,97		€ 5.586,44		
		A.2.4 Costi sicurezza		€ 71,47			
	Lotto D	A.1.5 Servizi di sfalcio	€ 6.252,18		€ 6.331,27		
		A.2.5 Costi sicurezza		€ 79,09			
	Lotto E	A.1.6 Servizi di sfalcio	€ 24.147,33		€ 24.460,26		
		A.2.6 Costi sicurezza		€ 312,93			
	Lotto F	A.1.7 Servizi di sfalcio	€ 18.006,13		€ 18.239,47		
		A.2.7 Costi sicurezza		€ 233,34			
	A.1	IMPORTO TOTALE SERVIZI		€ 109.541,72			
	A.2	IMPORTO TOTALE COSTI SICUREZZA			€ 1.411,72		
A	IMPORTO COMPLESSIVO SERVIZI IN APPALTO					€ 110.953,44	
B.1	IVA di legge 22% su A				€ 24.409,76		
B.2	Contributo ANAC				€ 250,00		
B.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.45 del DLgs 36/2023)	B.3.1	Per fase di progettazione e affidamento Accordo Quadro - quota intera	€ 2.000,00	€ 3.109,53		
		B.3.2	Per fase di esecuzione quota relativa ai contratti applicativi n.1	€ 1.109,53			
B.4	Imprevisti e arrotondamenti				€ 0,00		
B	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE					€ 27.769,29	
C	IMPORTO TOTALE DEI SERVIZI (A+B)					€ 138.722,73	

4) **DI IMPEGNARE** pertanto l'importo totale assumendo apposito impegno di spesa per un importo complessivo dell'intero quadro economico pari a € 138.722,73 come da prospetto in calce.

5) **DI PROCEDERE** per le motivazioni espresse in premessa, con effetto immediato, all'esecuzione anticipata dei servizi in argomento, a seguito della sottoscrizione del primo contratto applicativo.

6) **DI DARE ATTO CHE** non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al RUP e al Responsabile del Settore.

7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	3330300/1	2025	776	Servizio di sfalcio e manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025 applicativo 1 LOTTO A	M.M GREEN SRL	€52.697,17
Impegno	3330300/1	2025	777	Servizio di sfalcio e manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025 applicativo 1 LOTTO B		€16.032,75
Impegno	3330300/1	2025	778	Servizio di sfalcio e manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025 applicativo 1 LOTTO C	M.M GREEN SRL	€6.815,46
Impegno	3330300/1	2025	779	Servizio di sfalcio e manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025 applicativo 1 LOTTO D	M.M GREEN SRL	€7.724,15
Impegno	3330300/1	2025	780	Servizio di sfalcio e	F.LLI CATTANI	€29.841,52



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

				manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025 applicativo 1 LOTTO E	SNC DI CATTANI GABRIELE E GIANLUCA	
Impegno	3330300/1	2025	781	Servizio di sfalcio e manutenzione ordinaria dei parte del verde pubblico – Accordo Quadro – anno 2025 applicativo 1 LOTTO F	GIARDINI DELLA ROCCA DI MARCO SPALLANZANI	€22.252,15
Impegno	3330300/1	2025	782	incentivo funzioni tecniche progettazione + applicativo 1		€3.109,53
Impegno	3330300/1	2025	783	contributo ANAC		€250,00

Lì, 08/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)