



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 52 / 2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MARTIRI CASALGRANDE - PROGETTO SISTEMA CENTRO, STRALCIO 1B - CIG B2E4F9BFBF, CUP I57H24001250004 - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DELIBERA DI C.C. :

- n. 78 del 21/12/2024 ad oggetto : "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2025/2027 - Nota di Aggiornamento"
- n. 82 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027"

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 09/01/2025 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".
- n. 13 del 30/01/2025 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027"

VISTO il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali, al fine del mantenimento delle stesse in condizioni di efficienza, decoro e sicurezza;
- l'Amministrazione Comunale, ha espresso la volontà di procedere ad un riordino globale delle aree centrali del Comune di Casalgrande, nell'ottica di dare un ruolo di centralità al sistema integrato delle 3 Piazze : Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli e Piazza del Municipio – Aldo Moro;
- con determina n. 39/2023 del 23/01/2023 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato assegnato con determina n 39/2023 del



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

23/01/2023 , tramite piattaforma elettronica Mepa, allo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in Via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;

- che con delibera di Giunta n. 37 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- con determinazione N. 286 / 2023 del 07/06/2026 ad oggetto: "INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO E VARIANTE AL PSC - ART 53 RIGUARDANTE IL "SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE" CIG 97959376F0", è stato dato incarico allo Studio di Architettura Zamboni Marzia San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I.02730360357; per la progettazione del progetto esecutivo per la nuova sistemazione dovrà in ogni caso rispettare la normativa urbanistica vigente ed i caratteri più specifici del luogo; le piazze oggetto di intervento sono le seguenti: PIAZZA DELLA COSTITUZIONE (6000 mq); PIAZZA DEL MUNICIPIO (4000 mq); PIAZZA RUFFILLI (2000 mq);

- con la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 120/2023 del 07.08.2023, immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto esecutivo per **"LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1A"**;

- è stato portato a termine lo stralcio 1A consistente nella manutenzione straordinaria della pavimentazione del tratto ZTL di Via A. Moro;

- la pavimentazione di Piazza Martiri della Libertà su cui insiste la sede comunale presenta un forte degrado e criticità che la rendono non del tutto fruibile in sicurezza e pertanto si è deciso di procedere con la manutenzione straordinaria stralcio 1B;

RICHIAMATA

- la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 109/2024 del 22.08.2024, immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto esecutivo per **"LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MUNICIPIO STRALCIO 1B – SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE"**;

- la determina a contrarre n. 406/2024 del 30/08/2024 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- la determina n. 443/2024 del 30/09/2024 con la quale si procedeva ad aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria di Piazza Martiri – progetto sistema centro stralcio 1B alla ditta CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena;

- la determina n. 517/2024 del 25/11/2024 con la quale si autorizzava il subappalto alla ditta DOMUS PETRA SRL con sede in LIMANA (BL) 32020 Via Coi n. 51 P.IVA 01194080253 relativamente ai lavori di realizzazione di pavimentazione in cls, appartenenti alla categoria OG3 per l'importo di € 9.000,00 (novemila/00) compresi gli oneri della sicurezza di € 250,00;

- la determina n. 17/2025 del 16/01/2025 con la quale si autorizzava il subappalto alla ditta ADARTE S.R.L. con sede in ALBIANO (TN) 38041 strada



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

provinciale 76 P.IVA 01796130225 relativamente ai lavori di realizzazione di pavimentazione appartenenti alla categoria OG3 per l'importo di € 18.000,00 (diciottomila/00) compresi gli oneri della sicurezza di € 800,00;

VISTI:

- il "Processo verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza" del 07.10.2024 agli atti con prot. 20581/2024 del 08.10.2024;
- il verbale di sospensione del 05.02.2025 agli atti con prot. 2413/2025 del 05.02.2025;

VISTI:

- l'art. 119, D. Lgs. n. 36/2023 che disciplina il subappalto;
- l'art. 3, Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 29, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali nel testo vigente;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- l'art 226 D.Lgs 36/2023;

VISTA:

La documentazione ricevuta in data 17.02.2025 acquisita con protocollo n. 3325/2025, e in particolare:

- la richiesta da parte dell'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI COOP P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena, aggiudicatario dei lavori in oggetto di subappaltare all'operatore economico PAESAGGISTICA TOSCANA S.R.L. C.F. e P.IVA 01176940524 con sede in CHIUSI (SI) località Monte San Paolo cap 53043;
- il contratto che regola il subappalto tra le parti;

PRESO ATTO CHE:

- la ditta PAESAGGISTICA TOSCANA S.R.L. C.F. e P.IVA 01176940524 con sede in CHIUSI (SI) località Monte San Paolo cap 53043, risulta in possesso di DURC valido fino al 23/02/2025; risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Arezzo-Siena al n. REA SI - 126505; è in possesso dei requisiti tecnici per poter eseguire i lavori in argomento e, alla data odierna, sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC ritenute comunque tali da non impedire il potere di contrarre con la pubblica amministrazione;
- le lavorazioni oggetto del subappalto (desumibili dal bando di gara) appartengono alla Cat. OS24 e si identificano come opere a verde ed irrigazione;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'importo massimo del presente subappalto è di € 8.000,00 (ottomila/00) compresi gli oneri della sicurezza di € 250,00;
- la percentuale del presente subappalto è pari al 37,75 % circa dell'importo della categoria di appartenenza OS24 e OG6;
- che il Responsabile Unico del Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n.174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

RILEVATO dall'esame della sopracitata documentazione, che nulla osta:

- all'affidamento in subappalto delle opere in oggetto in quanto sussistono tutte le condizioni di cui l'art. 119, D. Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AUTORIZZARE** la ditta PAESAGGISTICA TOSCANA S.R.L. C.F. e P.IVA 01176940524 con sede in CHIUSI (SI) località Monte San Paolo cap 53043, in quanto in possesso dei requisiti di cui all'art. 119, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., al subappalto relativamente alle lavorazioni che si identificano come opere a verde ed irrigazione.

2) **DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura al cap 77102400/1 imp. 1625/2024 ora imp 203/2025.

3) **DI INVIARE** tramite PEC copia del presente atto alle ditte interessate:

- CME CONSORZIO IMPRESE EDILI COOP (P.IVA 00916510365) PEC: cmeconsorzio@legalmail.it;

- PAESAGGISTICA TOSCANA SRL (C.F. e P.IVA 01176940524) PEC: paesaggisticatoscana@pec.it;

4) **DI DARE ATTO** che questa Amministrazione, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. provvederà a liquidare alla ditta PAESAGGISTICA TOSCANA SRL C.F. e P.IVA 01176940524 l'importo dovuto per la parte dei lavori eseguiti, a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 3325/2025 del 17.02.2025.

5) **DI DARE ATTO** che la ditta CME CONSORZIO IMPRESE EDILI COOP (P.IVA 00916510365) con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena, in qualità di appaltante, e il PAESAGGISTICA TOSCANA SRL C.F. e P.IVA 01176940524 con sede in CHIUSI (SI) località Monte San Paolo cap 53043 in qualità di subappaltatore, hanno ottemperato agli obblighi per quanto descritto dall'art. 119, D. Lgs. n. 36/2023 .



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

6) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 18/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)