



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE FINANZIARIO

DETERMINAZIONE N. 1 / 2025

OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA N. 4920977 AD OGGETTO "SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI" - CIG B4F4483AB5 - ESECUZIONE DEL CONTRATTO IN VIA D'URGENZA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERE DI C.C.:

- n. 91 del 21/12/2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";
- n. 78 del 21.12.2024 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2025/2027 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 82 del 21.12.2024 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027"

DELIBERE DI G.C.:

- n. 214 del 28/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30/01/2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026";

Visto il decreto del Sindaco n. il Decreto del Sindaco n. 20 del 22.08.2024 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa alla dott.ssa Alessandra Gherardi, responsabile del Settore Finanziario, fino al 30.09.2025;

Considerato che, per lo svolgimento del servizio di sanificazione e pulizie degli immobili



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

comunali:

- si intende aderire alla convenzione “**Pulizia sanificazione e servizi ausiliari 6**” per il triennio 2025-2027 già pubblicata ma non ancora aggiudicata sul portale regionale *Intercent-ER – Emilia Romagna*;
- si è reso necessario provvedere ad affidare direttamente il servizio in oggetto per un periodo massimo di 21 mesi, ovvero 01.01.2025 - 30.09.2026, nelle more del perfezionamento della summenzionata Convenzione, con la precisazione che tale affidamento decadrà automaticamente in seguito ad adesione a quest'ultima sul Portale Intercent-ER;

Premesso che, avvalendosi del portale *acquistinretepa.it*, è stata indetta apposita *Trattativa diretta* tramite Mepa, (T.D. n. 4920977), nei confronti della ditta Coopservice Soc. Coop. PA con sede in Via Rochdale n. 5 – Reggio Emilia, P.IVA 00310180351 e che quest'ultima ha presentato la propria miglior offerta (importo complessivo € 119.000,00 Iva esclusa, di cui € 1.200,00 per costi della sicurezza stimati);

Considerato che con determina n. 614/2024 sono stati assunti i relativi impegni di spesa sugli esercizi 2025 e 2026;

Datto atto che si rende necessario avviare l'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, in attesa della sottoscrizione dello stesso tra le parti, per le seguenti motivazioni:

- è necessario garantire le condizioni igienico-sanitarie all'interno dei locali dell'amministrazione e **le pulizie devono essere effettuate con regolarità e a fondo**, facendo in modo **che esse non influiscano sulla qualità dei servizi offerti e sulla salute dei lavoratori**;
- l'igiene dei luoghi di lavoro riguarda l'insieme delle pratiche che servono a garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori, riducendo il più possibile il rischio di malattie professionali e infortuni;
- negli spazi con un alto flusso di persone è necessario mantenere un ambiente salubre così da ridurre drasticamente la possibilità di contrarre malattie contagiose, infezioni ed allergie;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- si deve prestare particolare attenzione alla pulizia e disinfezione all'interno degli asili nido e della scuola dell'infanzia che richiedono procedure speciali;

Considerato che la Coopservice Soc. Coop. si è resa disponibile ad iniziare il servizio pur in pendenza della stipula del contratto, secondo i patti e le condizioni determinati negli atti della trattativa diretta citata in premessa (All. A);

Dato atto che successivamente si procederà con la stipula del contratto, in forma di scrittura privata;

Dato altresì atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto responsabile del Settore Finanziario e che non sussistono conflitti di interesse ex art. 6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012;

Richiamati:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lsvo 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;

2) DI AVVIARE l'esecuzione in via d'urgenza del contratto con decorrenza 2 gennaio 2025, nelle more della sua stipula tramite scrittura privata con Coopservice Soc. Coop. PA con sede in Via Rochdale n. 5 – Reggio Emilia, P.IVA 00310180351 individuato come affidatario della trattativa diretta di cui in premessa;

3) DI DARE ATTO che i patti e le condizioni sono determinati dagli atti della trattativa diretta n. 4920977;

4) DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'affidatario tramite la sezione COMUNICAZIONI del Portale Mepa, all'interno della trattativa diretta n. 4920977;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

5) DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23 e art. 37, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento;

Lì, 02/01/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GHERARDI ALESSANDRA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)