C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 615 / 2024

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO A) opere da idraulico E OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO B) – opere termo-idrauliche – PRESSO L'AREA SPORTIVA VILLALUNGA. CUP: I52H24000790004 CIG:B50AB56728

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21/12/2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";

- n. 92 del 21/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 214 del 28/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";

- n. 9 del 30/01/2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026";

VISTO il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10/09/2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

PREMESSO CHE

- il Comune di Casalgrande è proprietario del "Centro Polisportivo" sito in Villalunga in Via Smonto Brugnola n. 19, nell'area catastalmente identificata al foglio 32 mappali n° 414 - 435 - parte mappale n° 434 ed al foglio 26 mappale n° 110;

copia informatica per consultazione

- a seguito dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica del 30/05/2011 il Comune di Casalgrande ha stipulato con la Polisportiva Dilettantistica Casalgrandese (C.F. 91138130355, P.I. 00284720356), con sede in Via Smonto Brugnola, n. 19 – 42013, Villalunga di Casalgrande (RE), una convenzione per la concessione in gestione ed uso delle strutture e degli impianti sportivi "Centro Polisportivo" in Villalunga, nonché, la realizzazione di nuove opere, le cui modalità sono stabilite all'interno della stessa convenzione;

- la convenzione sopra citata con n. REP. 9410/2011 con scadenza al 01/07/2023, è stata successivamente prorogata a seguito della delibera di giunta N. 98 del 30/06/2023, fissando il nuovo termine al 13/08/2025;

- all'art. 13 " ONERI A CARICO DEL COMUNE" la concessione succitata prevede che la manutenzione straordinaria e le modifiche agli edifici e agli impianti, sono in carico all'Amministrazione Comunale;

- l'ufficio tecnico, a seguito della ricezione di varie segnalazioni da parte del personale che ha in gestione la custodia dell'impianto sportivo, ha provveduto ad effettuare un sopralluogo tecnico, dal quale è emerso che è necessario procedere con opere di manutenzione straordinaria al blocco spogliatoi a) e alla messa in sicurezza della pavimentazione e degli impianti nel blocco spogliatoi b);

RICHIAMATA la delibera n. 163 / 2024 del 04/12/2024 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA AGLI SPOGLIATOI BLOCCO A) E OPERE DI MESSA IN SICUREZZA AGLI SPOGLIATOI BLOCCO B) ;

CONSIDERATO CHE, l'Ufficio Tecnico ha ritenuto di suddividere i lavori di cui alla succitata Delibera n. 163/2024 in due distinti affidamenti; ed in specifico il presente affidamento, riguarda le lavorazioni ricadenti nella categoria OS3, riferite alle opere relative alla manutenzione straordinaria del blocco a); nonché, la messa in sicurezza del blocco b), ed in specifico:

relativamente alla manutenzione straordinaria:

3.OPERE DA IDRAULICO

Relativamente alla messa in sicurezza:

1.OPERE TERMO-IDRAULICHE

VISTO, il Progetto su unico livello differenziato per i lavori in categoria OS3 e depositato presso gli uffici comunali e costituito dai seguenti elaborati:

TABELLA C: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI	
Codice elaborato	Contenuti
A01	RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ;
A02	ELABORATO GRAFICO SPOGLIATOI A);

copia informatica per consultazione

A03	ELABORATO GRAFICO SPOGLIATOI B);
B01	ELENCO PREZZI;
B02	ELENCO PREZZI SICUREZZA;
C01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
C02	COMPUTO SICUREZZA SPECIALI;
D01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02	INCIDENZA SULLA SICUREZZA DIRETTA;
D03	QUADRO ECONOMICO;
E01	DUVRI;

- il relativo quadro economico di progetto nonché, della suddivisione degli importi da porre a base d'offerta, come di seguito riportato:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) LAVORI	
a1) OPERE TERMO-IDRAULICHE di cui costi diretti per la sicurezza (1,675%)	€ 7.448,00
a5) OPERE DA IDRAULICO di cui costi diretti per la sicurezza (0,714 %)	€ 3.931,23
a6) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza-speciali /indiretti (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€18,60
Totale A)	**€ 11.397,83**
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) imprevisti	€ 996,65
b2) IVA ed eventuali altre imposte	€2.505,52
Totale B)	**€ 3,502.17**
Totale complessivo	**€ 14,900.00**

LAVORI IN AFFIDAMENTO	
- LAVORI	€ 11.379,23

copia informatica per consultazione

- ONERI DELLA SICUREZZA	€ 18,60
- COSTI MANODOPERA	**€ 2.044,24**

RICHIAMATI:

- l'art . 50 co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità:

  - lett a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti sotto soglia, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- l'art. 3 dell'Allegato I.1 al Codice dei Contratti, che definisce "affidamento diretto", l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art . 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio per il 2019), che ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisiti di importo pari a 5.000, sino al sotto soglia;

- l'art. 41 comma 14 del D. Lgs. 36/2023 che stabilisce: "*Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera (...). I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso;*

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, stabilisce che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- l'allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.

copia informatica per consultazione

- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si inteda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

VERIFICATO che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

DATO ATTO CHE:

- tramite trattativa diretta n. 4965749 indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip all'identificativo **CPV: 45259000-7** " Riparazione e manutenzione di impianti" si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento alla ditta EDIL IMPIANTI 2 S.R.L. con sede in via Vittorio Veneto 76 41042 Fiorano Modenese (MO) C.F. e P.IVA 03681320366;

RITENUTO di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) **il fine** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire i lavori necessari alla manutenzione straordinaria degli spogliatoi blocco a) e opere di messa in sicurezza degli spogliatoi blocco b) area sportiva Villalunga;

b) **l'oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di affidare i lavori idraulici e termoidraulici volti a soddisfare il fine del contratto;

c) **il contratto** verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "*Lavori"* del Mercato elettronico;

e) il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO:

- che l'offerta presentata dalla ditta invitata di cui sopra, è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire, ed ammonta ad € **11.265,44** per lavori al netto del ribasso offerto del 1%, oltre ad € **18,60** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 13.766,53;**

- che il quadro economico è così rideterminato:

A) LAVORI	
Lavori	€ 11.265,44
Oneri della sicurezza	€ 18,60
totale	€ 11.284,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE	

copia informatica per consultazione

Iva 22%	€ 2.482,49
Imprevisti	€ 1.133,47
Totali	**€ 14.900,00**

RITENUTO PERTANTO, di affidare per le ragioni sopra esposte, i lavori in argomento alla ditta EDIL IMPIANTI 2 S.R.L. con sede in via Vittorio Veneto 76 41042 Fiorano Modenese (MO) C.F. e P.IVA 03681320366, al prezzo di € **11.265,44** oltre ad € **18,60** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre ad Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 13.766,53 ;**

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;
- gli art. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO:

- che la ditta EDIL IMPIANTI 2 S.R.L. con sede in via Vittorio Veneto 76 41042 Fiorano Modenese (MO) C.F. e P.IVA 03681320366, risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Modena al numero REA MO - 408785; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 01/03/2025 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;

- che è stata acquisita in sede d'offerta, dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.p.r. 445/2000 autocertificazione sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 D.Lgs. n. 36/2023; nonchè, la dichiarazione di specifica dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernente l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, previsti dallo stesso decreto; così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip;e che, tali dichiarazioni potranno rientrare all'interno del sorteggio a campione, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- i lavori verranno eseguiti nell'anno 2025 ed occorre quindi apportare una variazione al F.P.V. relativamente alle somme inerenti le obbligazioni la cui esigibilità è prevista al 31.12.2025;

- la competenza a disporre variazioni al F.P.V. spetta, come previsto dall'art. 22 dell'attuale regolamento di contabilità, al responsabile del Settore finanziario;

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è: l'Arch. D'Amico Salvatore;

- che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto;

copia informatica per consultazione

- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara B50AB56728 ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE**, la documentazione tecnico economica citata in premessa e depositata presso gli uffici comunali.

2) **DI AFFIDARE** i lavori in argomento alla ditta EDIL IMPIANTI 2 S.R.L. con sede in via Vittorio Veneto 76 41042 Fiorano Modenese (MO) C.F. e P.IVA 03681320366, al prezzo di € **11.265,44** oltre ad € **18,60** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre ad Iva al 22%, per un totale complessivo di **€ 13.766,53.**

3) **DI ASSUMERE** impegno di spesa per la somma di € 14.900,00 e sub impegno per € 13.766,53 come da prospetto in calce.

4) **DI DARE ATTO** che i lavori verranno eseguiti nell'anno 2025 ed occorre quindi apportare una variazione al F.P.V. relativamente alle somme inerenti le obbligazioni la cui esigibilità è prevista al 31.12.2025.

5) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment;

8) **DI DARE ATTO** che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma elettronica MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 4965749 **.**

9) **DATO ATTO** che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B50AB56728,** ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010.

copia informatica per consultazione

10) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

11) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	56102650/1	2024	61	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO A) E OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO B) - AREA SPORTIVA VILLALUNGA: IDRAULICO	EDIL IMPIANTI 2 SRL	€13.766,53
Impegno	56102650/1	2024	2363	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO A) E OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO B) - AREA SPORTIVA VILLALUNGA: IDRAULICO		€14.900,00

Lì, 30/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 615 del 30/12/2024

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 1149/2024

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO A) OPERE DA IDRAULICO E OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO B) OPERE TERMO-IDRAULICHE - PRESSO L' AREA SPORTIVA VILLALUNGA CUP: I52H24000790004 CIG:B50AB56728 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 30/12/2024

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 615 del 30/12/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO A) OPERE DA IDRAULICO E OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI SPOGLIATOI BLOCCO B) OPERE TERMO-IDRAULICHE - PRESSO L' AREA SPORTIVA VILLALUNGA CUP: I52H24000790004 CIG:B50AB56728.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 30/12/2024 al 14/01/2025 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 16/01/2025

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione