C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

DETERMINAZIONE N. 568 / 2024

OGGETTO: RESTITUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE VERSATO PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE N 11 DEL 28/09/2021 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:
A) Delibere di C.C.:
- n. 91 del 21/12/2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024/2026 - nota di aggiornamento";
- n. 92 del 21/12/2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
B) Delibere di G.C.:
- n. 214 del 28/12/2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2024/2026 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";
- n. 9 del 30/01/2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026";

VISTI:
- la Legge n.241/1990 smi;
- il DPR n.380/2001 smi;
- il D.Lgs n.42/2004 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- il D.Lgs n.36/2023 smi;
- la Legge Regionale n.20/2000 smi;
- la Legge Regionale n.19/2008 smi;
- la Legge Regionale n.15/2013 smi;
- la Legge Regionale n.18/2016 smi e "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dell'edilizia privata e dell'urbanistica" di cui alla DCC n.54 del 09/11/2016;
- la Legge Regionale n.24/2017 smi;
- le vigenti disposizioni di legge in materia urbanistica ed edilizia;
- il vigente Regolamento sulla "Disciplina del Contributo di Costruzione"
- la DCC n. 9 del 29/02/2024 avente ad oggetto "Recepimento delle disposizioni della Giunta Regionale n.91/2024 in materia di Disciplina del Contributo di Costruzione";

Premesso che il Decreto n. 28 del 10/09/2024 del Sindaco del Comune di Casalgrande ha conferito all'Arch. Giuliano Barbieri l'incarico di Responsabile del Settore "Pianificazione

copia informatica per consultazione

Territoriale";

CONSIDERATO che:

- a SCAT PUNTI VENDITA S.P.A., con sede a Reggio Emilia in Via Sevardi 17, è stato rilasciato in data 28/06/2024 al prot. 13405 il Permesso di costruire n. 8 del 4/06/2024 per "*VARIANTE PDC 11 2021 - NESS NEW ENERGY MOBILITY HUB* CASALGRANDE SCAT PV SPA*"* per l'immobile sito a Casalgrande in Via Pedemontana e distinto catastalmente al Foglio: 24, Mappale: 581;
- il Permesso di costruire n. 8 del 4/06/2024 sopraccitato costituisce variante essenziale del P.d.C. n. 11 del 28/09/2021 avente ad oggetto "NUOVA COSTRUZIONE BAR RISTORANTE BRUNCH PRESSO STAZIONE DI SERVIZIO EGO SCAT";

VISTI i pagamenti relativi al contributo di costruzione effettuati per il ritiro del Permesso di Costruire n. 11 del 28/09/2021, ovvero:

- prot. 20230 del 9/11/2021 (pagamento della prima rata di € 34.007,60 + trasmissione della fidejussione n. 094700000064614, emessa in data 25/10/2021, corrispondente all'importo della seconda rata);
- prot. 7326 del 13/04/2023 (pagamento della seconda rata di € 34.007,60)

VISTO il prot. 17180 del 5/09/2023, con cui si autorizzava lo svincolo totale della sopraccitata fidejussione;

CONSIDERATO che è stato ritenuto assolto il versamento degli oneri relativi al P.d.C. n. 8 del 4/06/2024 (Contributo di Costruzione dovuto corrispondente ad € 38.172,65), con quello effettuato per il ritiro del precedente P.d.C. n. 11 del 28/09/2021 (Contributo di Costruzione liquidato pari a € 68.015,20), di cui il P.d.C. del 2024 costituisce variante essenziale, **la somma che potrà essere rimborsata è la differenza tra i due importi e precisamente pari a € 29.842,55**;

DATO ATTO che, tra gli altri, è stato assegnato al sottoscritto il capitolo.n.57702520/4 avente ad oggetto "RESTITUZIONE O.U. NON DOVUTI (OU)";

VISTA la comunicazione prot. 25261 del 12/12/2024, con la quale sono state comunicate le coordinate bancarie per effettuare il rimborso degli oneri non dovuti;

VISTO il parere espresso dal tecnico istruttore/responsabile del procedimento Arch. Roberta Ghirardini;

DATO ATTO che:

- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147/Bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012;
- Che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. –TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. 145/2018 (Legge di

copia informatica per consultazione

Bilancio 2019);

Ritenuto, pertanto, di provvedere ad impegnare la somma derivante dalla differenza tra gli importi versati per il ritiro del P.d.C. n. 11 del 28/09/2021 e quelli dovuti per P.d.C. n. 8 del 4/06/2024, per un importo complessivo pari ad € 29.842,55;

DETERMINA

1) Di assumere, per le motivazioni espresse in narrativa, l'impegno di spesa di € 29.842,55 che trova copertura nel Bilancio corrente al capitolo n.57702520/4 avente ad oggetto "RESTITUZIONE O.U. NON DOVUTI (OU)";

2) Di restituire, per le motivazioni di cui in premessa, la somma di € 29.842,55 agli aventi diritti di cui all'**Allegato A**, di cui si omette la pubblicazione per aspetti di tutela della Privacy ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i.;

3) Di liquidare l'importo di cui sopra al capitolo 57702520/4;

4) Di liquidare la somma di € 29.842,55 agli aventi diritti di cui all'**Allegato A**;

5) Di incaricare l'Ufficio Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento;

6) Di dare atto Che:
   - l'esigibilità delle obbligazioni del presente atto è fissata al 31/12/2024;
   - non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Responsabile del Settore;
   - della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147/Bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012;
   - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. –TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);

Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n.33/2013 smi, art.23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* del presente provvedimento.

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	57702520/4	2024	2303	Restituzione contributo di costruzione non dovuto	Vedasi Allegato A	€29.842,55

copia informatica per consultazione

Lì, 16/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BARBIERI GIULIANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 568 del 16/12/2024

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Proposta n° 1091/2024

Oggetto: RESTITUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE VERSATO PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE N 11 DEL 28/09/2021 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 17/12/2024

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 568 del 16/12/2024

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Oggetto: RESTITUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE VERSATO PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE N 11 DEL 28/09/2021 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 17/12/2024 al 01/01/2025 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 10/01/2025

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione