



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 113 / 2022

OGGETTO: CONCESSIONE DI SERVITU' DI ELETTRODOTTO CON CONSEGUENTE PASSAGGIO PER CABINA ELETTRICA DENOMINATA "ATLAS CONCORDE" E LINEE ELETTRICHE AFFERENTI - DETERMINAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C.:

- n. 23 del 21/03/2022 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP)- Periodo 2022/2024 - Nota di Aggiornamento";
- n. 24 del 21/03/2022 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024" ;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 27 del 23/03/2022 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore".

VISTO il decreto del Sindaco n. 21/2021 del 10.12.2021 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa all' Ing. Di Sano Claudia, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01.01.2022 al 30.03.2022.

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici ;

Premesso che al fine di soddisfare le esigenze di nuove forniture di energia elettrica e/o aumenti di potenza nel Comune di Casalgrande, nei pressi di Via Canale, occorre realizzare una nuova cabina elettrica ed i relativi elettrodotti per il collegamento alla rete esistente da alloggiarsi in un fabbricato meglio infra descritto;

- che il comune di Casalgrande è proprietario di un'area posta in comune di Casalgrande, censita al foglio 20, p.lla 709 e che su detta area è stato costruito un fabbricato da adibirsi a cabina elettrica, avente le dimensioni interne di 5 (cinque) metri x 3,80 (tre virgola ottanta) metri e altezza di metri 2,30 (due virgola trenta) e censito al foglio 20, p.lla 711.

VISTO CHE si rende necessario costituire:

- una servitù di elettrodotto inamovibile relativa alle linee in cavo interrato, in media e bassa tensione, in adduzione e in uscita dalla cabina elettrica costituite da n. 2 (due) cavi interrati a 15 kV, per una percorrenza di 25 (venticinque) metri circa;
- una servitù di passaggio pedonale e carrabile, in qualsiasi ora del giorno e della notte, su



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

area della larghezza minima di metri 3 (tre), con qualsiasi mezzo d'opera, ivi compreso autocarro con gru a pieno carico di 180 (centottanta) quintali.

RITENUTO pertanto di procedere:

- all'approvazione dello schema di contratto - allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale -;
- alla successiva stipula di un contratto preliminare per la costituzione di servitù elettrodotto inamovibile e servitù di passaggio.

CONSIDERATO CHE la parte contraente E-Distribuzione S.p.a. con sede a Roma in Via Ombrone n. 2 (CF: 05779711000) si impegna a versare al Comune di Casalgrande un corrispettivo per la costituzione della predetta servitù e che il presente procedimento non comporta spese a carico del Comune di Casalgrande;

VISTO lo schema di contratto preliminare, allegato al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale,

VISTO il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

DATO ATTO:

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e

sostanziali del presente provvedimento:

1) **Di costituire**, rispetto all'area sita a Casalgrande, in Via Canale ed individuata al

Catasto al foglio 20 particella 711:

- servitù d'elettrodotto inamovibile;
- una servitù di passaggio pedonale e carrabile, in qualsiasi ora del giorno e della notte, su area della larghezza minima di metri 3 (tre), con qualsiasi mezzo d'opera, ivi compreso autocarro con gru a pieno carico di 180 (centottanta) quintali.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- 2) **Di approvare** lo schema di contratto preliminare per la costituzione di servitù' inamovibile di elettrodotto quale parte integrante e sostanziale.
- 3) **Di comunicare** allo Studio del Notaio Rubertelli i dati del nuovo Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Ing. Claudia Di Sano.
- 4) **Di dare atto** che l' Ing. Claudia Di Sano, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, interverrà alla sottoscrizione dell'atto.
- 5) **Di procedere** alla stipula degli atti necessari alla concessione della servitù.
- 6) **Di dare atto** che in capo al Responsabile del Settore non sussistono conflitti di interesse.
- 7) **Di dare atto** che il presente procedimento non comporta spese a carico del Comune di Casalgrande.
- 8) **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 9) **Di ottemperare** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 30/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI SANO CLAUDIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)