

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 6 del 14/01/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO, DEL MODELLO CONCETTUALE SITO SPECIFICO E VALUTAZIONE DEL RISCHIO RELATIVO ALLA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELL'EX SITO DI INTERESSE NAZIONALE SASSUOLO-SCANDIANO N.18 "CAVA CANEPARI" - 2° STRALCIO.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **quattordici** del mese di **gennaio** alle ore **12:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente

Assiste il Segretario NAPOLEONE ROSARIO.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO, DEL MODELLO CONCETTUALE SITO SPECIFICO E VALUTAZIONE DEL RISCHIO RELATIVO ALLA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELL'EX SITO DI INTERESSE NAZIONALE SASSUOLO-SCANDIANO N.18 "CAVA CANEPARI" - 2° STRALCIO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il sito in oggetto, è stato inserito nella perimetrazione del sito di interesse nazionale "Sassuolo Scandiano" individuato dal Decreto Ministeriale n. 468 del 18 Settembre 2001;
- l'area, utilizzata in precedenza come cava, risultava colma di rifiuti, attribuibili a scarti di lavorazione dell'industria ceramica, di diverse tipologie, tra cui anche rifiuti pericolosi in relazione alla presenza di metalli e amianto;
- il Comune di Casalgrande, a seguito dell'inserimento del sito denominato "Cava Canepari" nella perimetrazione del sito di interesse nazionale "Sassuolo Scandiano", è intervenuto ponendo in essere i previsti poteri sostitutivi in danno ai sensi dell'art. 15 del D.M. 471/1999 allora vigente, presentando al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio il "Piano di caratterizzazione ex Cava Canepari", acquisito dal Ministero con prot. n. 13154/QdV/DI del 05/07/06;
- il Ministero dell'Ambiente, ha approvato il Piano di Caratterizzazione subordinatamente al recepimento di prescrizioni, nel corso della Conferenza Ministeriale del 01.03.2007, e ha preso atto delle prime misure di messa in sicurezza d'emergenza nel corso della Conferenza di Servizi del 19.12.2007;
- nell'Agosto 2008, ARPA Emilia-Romagna - Sez. Prov. Reggio Emilia ha trasmesso il documento "Caratterizzazione del sito inquinato denominato Ex Cava Canepari ubicato in Comune di Casalgrande di Reggio Emilia", contenente gli esiti delle indagini effettuate, ed acquisito dal Ministero con prot. n. 16153/2008 del 01.09.2008;
- la Conferenza di Servizi decisoria, tenutasi presso il Ministero dell'Ambiente in data 12.11.2008, ha preso atto dei risultati della caratterizzazione dell'area "Cava Canepari" e ha richiesto una relazione tecnica conclusiva dei lavori di messa in sicurezza di emergenza attuati e un progetto definitivo di bonifica dei suoli e della falda;
- il Comune di Casalgrande, con delibera di Giunta Comunale n. 118 del 28.08.2009 ha approvato il progetto di messa in sicurezza d'emergenza dell'area denominata "Cava Canepari" ed il progetto è stato trasmesso al Ministero con nota prot. n. 13643/2009 del 08.09.2009;
- successivamente il Ministero, nel corso della Conferenza di Servizi decisoria Ministeriale del 05.10.2010, ha preso atto favorevolmente del Progetto di MISE presentato dal Comune e ha, tra l'altro, preso atto delle risultanze delle attività di monitoraggio idrodinamico ed idrochimico del sito trasmesse dall'ARPA Emilia Romagna e, sulla scorta del parere tecnico ISPRA (IS/SUO 72/2010 del Febbraio 2010), ha richiesto l'avvio immediato delle attività di MISE dei suoli, mediante asportazione del materiale contaminato ed il conferimento in discarica o ad impianto di trattamento termico, così come specificato in progetto;
- sono iniziati in data 18.04.2011, a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'intervento di

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

messa in sicurezza d'emergenza del sito da parte del Comune di Casalgrande, i lavori di messa in sicurezza d'emergenza del sito. Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario procedere alla redazione di n. 3 (tre) perizie suppletive e di variante a causa del rinvenimento di ulteriori quantitativi di rifiuti rispetto a quanto era stato valutato nelle indagini conoscitive, anche in aree limitrofe al perimetro iniziale (in cui non era stata prevista la rimozione di rifiuti) e superamenti delle CSC tab.1 col. A per alcuni parametri, in campioni prelevati nel suolo sottostante allo strato dei rifiuti;

- la Provincia di Reggio Emilia in data 22.05.2014, a seguito del trasferimento delle competenze in materia di siti inquinati, come in premessa richiamato, ha convocato la Conferenza di Servizi, al fine di eseguire un aggiornamento in merito ai lavori eseguiti e da eseguire sul sito. In merito alla MISE della ex Cava Canepari, la Conferenza ha stabilito di sospendere la seduta in attesa di acquisire da parte del Comune di Casalgrande un piano di caratterizzazione aggiornato che tenesse conto di tutte le indagini eseguite, anche quelle successive all'approvazione del piano di caratterizzazione da parte del Ministero. In particolare l'aggiornamento al piano di caratterizzazione doveva illustrare in dettaglio gli interventi eseguiti e la conformità al progetto autorizzato dal Ministero e tutte le informazioni emerse successivamente alla messa in sicurezza di emergenza. La Conferenza ha altresì chiesto al Comune di Casalgrande la verifica di eventuali rischi ambientali e sanitari o di peggioramento della situazione;

- il Comune di Casalgrande ha trasmesso il documento "Aggiornamento del piano di caratterizzazione dell'area ex Cava Canepari" datato Ottobre 2014, contenente una sintesi delle indagini effettuate e delle misure di messa in sicurezza d'emergenza sino ad allora attuate. Tale documento è stato discusso nel corso della Conferenza di Servizi del 16.12.2014, indetta dalla Provincia di Reggio Emilia, che ha stabilito di riaggiornare la seduta, in attesa che Comune e Regione, preliminarmente alla valutazione tecnica dell'aggiornamento al piano di caratterizzazione suddetto, verificassero in merito alla possibilità di dare avvio alla variante 3 in base alle norme sugli appalti e alla effettiva disponibilità finanziaria per la sua attuazione;

- il Comune di Casalgrande ha trasmesso i documenti "Aggiornamento del piano di caratterizzazione dell'area denominata ex cava Canepari", datato Novembre 2017, e "Relazione di fine lavori di messa in sicurezza d'emergenza dell'area ex cava Canepari 1° stralcio", datato Novembre 2017, con cui il Comune, tra l'altro, ha diviso l'intervento in due stralci funzionali:

- 1° Stralcio, riguardante la rimozione dei rifiuti nell'area 1B e in parte dell'area 1A, effettuata nel corso delle operazioni di messa in sicurezza d'emergenza. Conseguentemente ai risultati ottenuti con tale messa in sicurezza d'emergenza, il Comune di Casalgrande con il documento sopracitato "Relazione di fine lavori di messa in sicurezza d'emergenza dell'area ex cava Canepari 1° stralcio", ha dichiarato la chiusura degli interventi effettuati nell'area 1B e su parte dell'area 1A, relativi al 1° stralcio;
- 2° Stralcio riguardante la restante parte dell'area 1A e le aree 2 e 3 in cui il Comune di Casalgrande intendeva procedere con l'esecuzione di indagini integrative al piano di caratterizzazione, approfondendo le conoscenze sulla qualità di suolo, sottosuolo e acque, al fine di valutare la possibilità di procedere con un intervento di Messa in Sicurezza Permanente secondo quanto previsto dall'art. 242, D. Lgs. n. 152/2006;

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- i documenti suddetti sono stati discussi nel corso della Conferenza di Servizi del 20.12.2017, che:

- con riferimento al 1° stralcio, ha preso atto dei lavori di messa in sicurezza eseguiti, dei risultati ottenuti e della conclusione positiva del procedimento riguardante la messa in sicurezza d'emergenza dell'area 1B e parte dell'area 1A del sito, i cui esiti hanno evidenziato assenza di contaminazione nel suolo con parametri conformi alle CSC della Tab. 1, colonna A, dell'allegato 5, Titolo V, Parte IV, del D. Lgs n. 152/2006. Conseguentemente nelle aree ricadente nel 1° stralcio (area 1B e parte dell'area 1A) non sono necessarie ulteriori procedure previste dal D. Lgs. n. 152/2006. Pertanto tali aree vengono restituite agli usi previsti dal vigente strumento urbanistico del Comune di Casalgrande;
- con riferimento al 2° Stralcio ha, tra l'altro, espresso esito favorevole all'approvazione del Piano di caratterizzazione, prendendo atto che si tratta di un aggiornamento al Piano di caratterizzazione approvato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio nel corso della Conferenza di Servizi decisoria del 01.03.2007, e ha preso atto che lo stesso era già stato eseguito, eccetto che per le indagini integrative proposte nel documento del Novembre 2017;

- con Determina n. 1388 del 20.03.2018 di ARPAE, conseguente alla suddetta Conferenza del 20/12/2017, sinteticamente:

- si prende atto della conclusione positiva del procedimento riguardante la messa in sicurezza d'emergenza del sito delle aree ricadenti nel 1° stralcio (area 1B e parte dell'area 1A indicate nella tav. 2 allegata al documento "Relazione di fine lavori di messa in sicurezza d'emergenza dell'area denominata ex cava canepari 1° Stralcio), i cui esiti evidenziano assenza di contaminazione nel suolo con i parametri esaminati conformi alle CSC della Tab. 1, colonna A, dell'allegato 5, Titolo V, Parte IV, del D. Lgs. n. 152/06. Conseguentemente nelle aree ricadente nel 1° stralcio (area 1B e parte dell'area 1A) non sono necessarie ulteriori procedure previste dal D. Lgs. n. 152/2006;
- riguardo al 2° stralcio, (relativo alla restante parte dell'area 1A e aree 2 e 3 indicate nella tav. 2 allegata al documento "Aggiornamento del piano di caratterizzazione dell'area denominata ex cava Canepari" datato Novembre 2017), si autorizzano con prescrizioni le indagini integrative, in aggiornamento al piano di caratterizzazione già eseguito approvato dal Ministero dell'Ambiente nel corso della Conferenza di Servizi del 01.03.2007;

- il Comune di Casalgrande, con determinazione n. 392/2018 del 05.10.2018 ha incaricato l'Ing. Leonardo Malagò dello studio SGM geologia e ambiente di redigere il servizio di redazione dell'analisi dei rischi, e conseguente studio di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva-esecutiva per la messa in sicurezza / bonifica del secondo stralcio;

- l'Ing. Malagò, in data 31.07.2019, trasmetteva al Comune di Casalgrande il progetto operativo di Messa in Sicurezza Permanente e del Modello Concettuale sito specifico e valutazione del Rischio del ex sito di interesse nazionale Sassuolo-Scandiano n.18 "Cava Canepari", ai sensi dell'art. 242, D. Lgs. n. 152/2006, acquisito al prot. n. 14509/2019 del 31.07.2019;

- il Comune di Casalgrande, con nota datata 12.09.2019 acquisita da ARPAE con prot. n. 140956 del 12.09.2019, ha trasmesso la documentazione: "Progetto Operativo di Messa in

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Sicurezza Permanente” (Luglio 2019), “Modello concettuale sito specifico e valutazione del Rischio” (luglio2019), “Reporter caratterizzazione suoli e acque”, oggetto della Conferenza di servizi del 19.11.2019. Nel corso di tale Conferenza il Comune di Casalgrande ha espresso la volontà di riconsiderare il progetto di messa in sicurezza permanente aggiornando il progetto relativamente all'estensione del capping sul fronte sud e ridefinendo, in maggior dettaglio, alcuni aspetti progettuali, di cui si è discusso durante la Conferenza, comprese la regimazione delle acque meteoriche sull'area del sito e le pendenze delle scarpate. Accogliendo quanto richiesto dal Comune, la Conferenza di Servizi del 19.11.2019 è stata sospesa, in attesa di aggiornamento del progetto e delle relative modifiche;

- Il Comune di Casalgrande, in data 21.01.2020, ha quindi presentato ad ARPAE SAC di Reggio Emilia il documento di integrazione: “Progetto Operativo di Messa in Sicurezza Permanente”, datato Gennaio 2020 ed acquisito al prot. n. 1147/2020 del 21.01.2020, oggetto della Conferenza di Servizi del 07.04.2020.

- con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2020-1724 del 15.04.2020 il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia ha approvato il documento “Progetto Operativo di Messa in Sicurezza Permanente” 2° stralcio ed ha autorizzato l'attuazione del sopraddetto progetto di messa in sicurezza permanente.

Visto il “progetto progetto operativo di Messa in Sicurezza Permanente e del Modello Concettuale sito specifico e valutazione del Rischio dell'ex sito di interesse nazionale Sassuolo-Scandiano n.18 "Cava Canepari" redatto dall'Ing. Malagò acquisito al protocollo dell'ente al n. 14509/2019 del 31.07.2019 e successiva integrazione trasmessa con prot. n. 1147/2020 del 21.01.2020 ad ARPAE, allegati al presente atto, composto dai seguenti elaborati:

– ALLEGATO 1: MODELLO CONCETTUALE SITO SPECIFICO E VALUTAZIONE DEL RISCHIO AREA “EX CAVA CANEPARI” (LUGLIO 2019);

- ALLEGATO 2: PROGETTO OPERATIVO DI MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE AREA “EX CAVA CANEPARI” (GENNAIO 2020);

- ALLEGATO 3: QUADRO ECONOMICO

che prevede una spesa complessiva di € 797.000,00 derivante dal seguente preliminare quadro economico:

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE CAVA CANEPARI - SECONDO STRALCIO - PIANO OPERATIVO DI BONIFICA				
	Descrizione		Importo parziale	Importo totale
A				€ 539.055,06
a1	LAVORI		€ 523.354,43	
a2	ONERI SICUREZZA		€ 15.700,63	
	IMPORTO LAVORI			€ 539.055,06
	di cui per oneri sicurezza		€ 15.700,63	
	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
b1	INDAGINI CARATTERIZZAZIONE SUOLI E ACQUE (già finanziata con det. 449 del 06/11/2018 imp. 2011/2018 cap. 80102169/6 ed imp. 2012/2018 cap. 80102165/6 e det. 526/2019 del 30/09/2019 imp. 1850/2019 cap. 80102165/6) (comprensivo di iva)		€ 37.741,91	€ 37.741,91
b2	INCENTIVI	2%	€ 539.055,06	€ 10.781,10
b3	PROGETTAZIONE (già finanziata con det. 392 del 05/10/2018 imp. 1833/2018 cap. 80102169/6) (comprensivo di cassa ed iva)		€ 23.472,80	€ 23.472,80
b4	COORD. SICUREZZA IN FASE PROG. ED ESEC. (già finanziata con det. 395 del 09/10/2018 imp. 1835/2018 cap. 80102169/6) (comprensivo di cassa ed iva)		€ 29.280,00	€ 29.280,00
b5	DIREZIONE LAVORI		€ 23.916,74	€ 23.916,74
b6	COLLAUDO IN CORSO D'OPERA		€ 4.452,24	€ 4.452,24
b7	MONITORAGGIO POST INTERVENTO (compreso iva)		€ 12.200,00	€ 12.200,00
b8	IMPREVISTI	7%	€ 539.055,06	€ 46.035,30
b9	SPESE ISTRUTTORIA ARPAE		€ 749,00	€ 749,00
b10	SPESE DI GARA		€ 3.000,00	€ 3.000,00
b11	Contributi previdenziali (4% su spese tecniche b5+b6)	4%	€ 28.368,98	€ 1.134,76
b12	Iva spese tecniche (b5+b6+b11)	22%	€ 29.503,74	€ 6.490,82
b13	Iva lavorazioni (A + b8)	10%	€ 585.090,36	€ 58.509,04
b14	arrotondamenti			€ 181,23
	SOMMANO			€ 797.000,00

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del PROGETTO OPERATIVO, DEL MODELLO CONCETTUALE SITO SPECIFICO E VALUTAZIONE DEL RISCHIO RELATIVO ALLA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELL'EX SITO DI INTERESSE NAZIONALE SASSUOLO-SCANDIANO N.18 "CAVA CANEPARI" - 2° STRALCIO sopra richiamato al fine di procedere allo sviluppo della progettazione definitiva/esecutiva.

Visto l'art. 23, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, secondo cui la progettazione in materia di

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

lavori pubblici si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici in fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Preso atto dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio/Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) Di approvare per le motivazioni in premessa citate, il PROGETTO OPERATIVO, DEL MODELLO CONCETTUALE SITO SPECIFICO E VALUTAZIONE DEL RISCHIO RELATIVO ALLA MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELL'EX SITO DI INTERESSE NAZIONALE SASSUOLO-SCANDIANO N.18 "CAVA CANEPARI" - 2° STRALCIO redatto a firma dell'Ing. Malagò costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa ed allegati al presente atto, comportante una spesa complessiva di € 797.000,00, finalizzato alla programmazione anche sotto il profilo delle risorse necessarie alla relativa realizzazione.

2) Di dare mandato al Responsabile del Servizio LL.PP. circa lo sviluppo dei livelli di progettazione successivi Definitivo ed Esecutivo.

3) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

4) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Segretario
NAPOLEONE ROSARIO