



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 169 del 17/12/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA.**

L'anno **duemilaventi** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Assente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente

Assiste il Segretario NAPOLEONE ROSARIO.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- l'Amministrazione Comunale ha tra i propri obiettivi prioritari l'aumento della dotazione di standard urbanistici qualitativi quali i parcheggi di urbanizzazione primaria al servizio delle aree e nuclei abitati con particolare riferimento a quelli di natura residenziale;
- il comparto residenziale di Via Garcia Lorca in frazione di Villalunga mostra una evidente carenza di spazi destinati alla sosta, con conseguente presenza di veicoli parcheggiati in modo disorganizzato lungo la strada creando disagio alla sua percorribilità e pericolo per il transito veicolare e pedonale;
- con determinazione n. 408/2020 del 11.08.2020 è stata incaricata la Geom. Daniela Zironi per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva ed esecutiva circa la realizzazione di un parcheggio nel comparto residenziale sopra individuato;
- il professionista di cui sopra ha presentato lo studio di fattibilità tecnica ed economica agli atti al prot. n. 15437/2020 del 01.10.2020 e integrazione prot. n.19642 in data 02/12/2020.
- lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di cui sopra è composto dai seguenti elaborati agli atti del Servizio LL.PP. comunale
  - TAV. 01 Planimetria e Rilievo topografico dello Stato Attuale
  - TAV. 02 Estratto di PSC
  - TAV. 03 Tavola Proprietà
  - TAV. 04 Planimetria Stato di Progetto
  - 01.PF Relazione illustrativa
  - 02.PF Quadro Economico
  - 03.PF Calcolo sommario della spesa
  - 04.PF Stima costi sicurezza e Prime indicazioni PSC

e comporta una spesa preventivata complessivamente in € 158.045,14 secondo il seguente riassuntivo quadro economico:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

<b>A) LAVORI</b>	
OPERE STRADALI	€ 53.133,17
RACCOLTA ACQUE BIANCHE	€ 13.220,60
OPERE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 8.887,65
SEGNALETICA STRADALE	€ 598,17
OPERE A VERDE	€ 2.380,00
OPERE CIVILI VARIE	€ 18.070,00
	<hr/>
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 96.289,59
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.848,93
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<hr/> <b>€ 99.138,52</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti e allacciamenti (compresa IVA 22%)	€ 5.000,00
IVA 10% sui lavori	€ 9.913,85
Spese tecniche : direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (IVA e oneri compresi)	€ 9.000,00
Spese tecniche: progettazione illuminotecnica (IVA e oneri compresi)	€ 2.500,00
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€ 1.982,77
Acquisto e montaggio impianto di videosorveglianza (escluso collegamento Unione)	€ 2.000,00
Lavori in economia per arredi e piantumazioni alberature di mitigazione	€ 3.500,00
Esproprio aree	€ 25.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<hr/> <b>€ 58.896,62</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<hr/> <b>€ 158.035,14</b>

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato accertato che assolve alle finalità di dotare l'abitato di Via Garcia Lorca di aree per la sosta, al fine di procedere al suo sviluppo nei successivi gradi di approfondimento definitivo ed esecutivo;

**VISTO** l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli successivi approfondimenti tecnici in fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) Di approvare per le motivazioni in premessa citate, lo studio di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di realizzazione di PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA GARCIA LORCA A VILLALUNGA DI CASALGRANDE redatto dalla Geom. Daniela Zironi agli atti al prot. n. 15437/2020 del 01.10.2020 e successiva integrazione prot. n.19642 in data 02/12/2020. costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, finalizzato alla programmazione anche sotto il profilo delle risorse necessaria alla relativa realizzazione;

3) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" dei vantaggi economici che si dispongono con il presente provvedimento.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Segretario  
NAPOLEONE ROSARIO