



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 155 del 19/12/2019

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PRO TEMPORE A RESISTERE, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI CASALGRANDE, NEL GIUDIZIO DI REVOCAZIONE INSTAURATO INNANZI AL CONSIGLIO DI STATO - RG. N. 6804/2019.**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciannove** del mese di **dicembre** alle ore **16:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
SGARAVATTI VANNI	Assessore	Assente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
VILLANO MASSIMO	Assessore	Presente
STAZZONI FRANCO	Assessore	Assente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PRO TEMPORE A RESISTERE, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI CASALGRANDE, NEL GIUDIZIO DI REVOCAZIONE INSTAURATO INNANZI AL CONSIGLIO DI STATO - RG. N. 6804/2019

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati gli atti sotto indicati:

- delibera di C.C. n. 50 del 20.12.2018 avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2019/2021
- delibera di C.C. n. 51 del 20.12.2018 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019/2021"
- delibera di G.C. n. 1 del 10.01.2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di Settore"
- delibera di C.C. n. 6 del 12.02.2019 ad oggetto: "[...] Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo provvedimento [...]";
- delibera di G.C. n. 16 del 14.02.2019 ad oggetto: "Assegnazione degli obiettivi e delle risorse umane ai responsabili di Settore nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione 2019 e approvazione piano degli obiettivi e della performance";
- delibera di G.C. n. 17 del 14.02.2019 ad oggetto: "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento della delibera consiliare n. 6/2019 relativa alle variazioni di bilancio - primo provvedimento";
- delibera di C.C. n. 12 del 18.03.2019 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Secondo Provvedimento";
- delibera di G.C. n. 32 del 21.03.2019 ad oggetto: "Variazioni al piano Esecutivo di Gestione in recepimento della delibera consiliare n. 12/2019 relativa alle variazioni di bilancio - Secondo Provvedimento";
- delibera di G.C. n. 87 del 25.07.2019 ad oggetto: "Settore finanziario – FIN003 - approvazione variazioni al bilancio di previsione 2019/2021 ai sensi dell' art. 175 c. 5bis del d. lgs. 267/2000 – Primo provvedimento";
- delibera di C.C. n. 41 del 30.07.2019 ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio, salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019, variazioni di bilancio e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione ai sensi dell'art.175 del d. lgs. 267/2000";
- delibera di G.C. n. 92 del 30.07.2019 ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio - variazione al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento della relativa delibera consiliare".
- delibera di C.C. n. 57 del 30.09.2019 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 -Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quarto provvedimento";
- delibera di G.C. n. 111 del 03.10.2019 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quarto provvedimento".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- delibera di C.C. n. 71 del 14 novembre 2019 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quinto provvedimento;
- delibera di G.C. n. 137 del 21 novembre 2019 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quinto provvedimento
- delibera di C.C. n. 76 del 28.11.2019 ad oggetto: "FIN002 - Variazioni di bilancio e secondo provvedimento di salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019";
- delibera di G.C. n. 145 del 05/12/2019 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - sesto provvedimento";

Visti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 28/01/2016 ad oggetto: "Riorganizzazione della struttura organizzativa dell'Ente; approvazione nuovo organigramma, dotazione organica e modifiche all'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- il decreto del Sindaco n. 18 del 10.07.2019 concernente l'assegnazione alla Dott. ssa Jessica Curti delle funzioni di responsabile del settore "Affari Generali" dal 11.07.2019 per una durata pari a dodici mesi;

Premesso che:

- con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, sezione di Parma, il Comune di Casalgrande agiva nei confronti di Italcasa Costruzioni Edili S.r.l. ed altri aventi causa della stessa società, perché venisse accertato il suo diritto a che gli intimati realizzassero delle aree di parcheggio privato ad uso pubblico ed alla costituzione sulle stesse di una servitù permanente di uso pubblico, a seguito dell'impegno all'effettuazione dei relativi lavori, che la Italcasa Costruzioni Edili avrebbe assunto in occasione del rilascio dei titoli edilizi coi quali era stata assentita la realizzazione di un edificio residenziale in via Statutaria (concessione edilizia n. 237 del 5 dicembre 1998 e concessione edilizia in sanatoria n. 28 del 15 febbraio 2001);
- al riguardo, il Comune richiamava anche quanto previsto in materia di opere di urbanizzazione dall'art. 31 della legge n. 1150/1942 e dall'art. 12 del d.P.R. n. 380/2001, oltre che dalla normativa di piano in materia di parcheggi, e chiedeva la condanna di Italcasa Costruzioni Edili S.r.l. e dei suoi aventi causa all'esecuzione delle opere, l'adozione di una sentenza costitutiva della servitù e la condanna degli intimati al risarcimento dei danni;
- con sentenza n. 503 del 24 novembre 2010, resa anche nei confronti del Condominio "Il Castello" ed altri soggetti, il T.A.R. adito accoglieva la domanda di adempimento dell'obbligazione avente ad oggetto la costruzione delle aree di parcheggio privato ad uso pubblico come da tavola/planimetria richiamata dalla concessione edilizia in sanatoria n. 28 del 15 febbraio 2001, con conseguente accertamento del diritto dell'Amministrazione comunale all'esecuzione della relativa prestazione e conseguente condanna dei sigg. resistenti a provvedervi; disponeva, ai sensi dell'art. 2932 c.c., la costituzione sulla stessa area di una servitù di uso pubblico; respingeva la domanda di



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

risarcimento del danno e condannava, in solido, la Italcasa Costruzioni Edili S.r.l. e gli aventi causa al pagamento delle spese processuali;

- con ricorso in appello RG. n. 325/2011 la Italcasa Costruzioni Edili S.r.l. e i suoi aventi causa hanno chiesto la riforma della sentenza di primo grado;
- con sentenza n. 4828/2019, il consiglio di stato respingeva il ricorso, condannando altresì i ricorrenti alle spese;
- avverso la predetta sentenza, Italcasa Costruzioni Edili S.r.l. e i suoi aventi causa proponeva innanzi al Consiglio di Stato ricorso per revocazione R.G. n. 6804/2019;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ritiene di aver agito correttamente;
- dapprima il Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, sezione di Parma, e successivamente il Consiglio di Stato ha riconosciuto la piena legittimità delle istanze del Comune, condannando altresì la controparte alle spese di lite;

Ritenuto quindi opportuno per l'Amministrazione Comunale costituirsi nel giudizio di cui all'oggetto al fine di difendere le proprie ragioni;

Ritenuto a tal fine:

- di autorizzare il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel giudizio instaurato da Italcasa Costruzioni Edili S.r.l. e i suoi aventi causa innanzi al Consiglio di Stato per la revocazione della sentenza n. 4828/2019 – RG. n. 6804/2019, ed a sottoscrivere quindi gli atti a tal fine necessari;
- di dare mandato al Responsabile del settore Affari Legali di procedere al conferimento dell'incarico di rappresentanza dell'ente nel giudizio in oggetto;

Visto l'art. 25, comma 4, del vigente Statuto Comunale;

Preso atto che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 49 comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, vengono espressi i seguenti pareri da:

Responsabile del Settore Affari Generali, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, del TUEL 18.8.2000, n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di autorizzare il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel giudizio instaurato da Italcasa Costruzioni Edili S.r.l. e i suoi aventi causa innanzi al Consiglio di Stato per la revocazione della sentenza n. 4828/2019 – RG.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

n. 6804/2019, ed a sottoscrivere quindi gli atti a tal fine necessari;

2. di dare mandato al Responsabile del Settore Affari Generali di provvedere agli atti amministrativi a tal fine necessari;

3. di dare atto che il presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Ravvisata l'urgenza, stante l'imminente scadenza del termine di legge per procedere alla costituzione in giudizio in vista dell'udienza fissata per il 31 marzo 2020;

Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA