



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 16 del 25/02/2016

OGGETTO: MODALITÀ DI RATEIZZAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA DI CUI ALLA ORDINANZA N.38 DEL 23/06/2015..

L'anno **duemilasedici** il giorno **venticinque** del mese di **febbraio** alle ore **16:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario BININI EMILIO.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Deliberazione n. 16 del 25/02/2016

OGGETTO: MODALITÀ DI RATEIZZAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA DI CUI ALLA ORDINANZA N.38 DEL 23/06/2015.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 31/03/2015 avente ad oggetto “*Approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio 2015 e triennale 2015-2017 e della relazione previsionale e programmatica*” nonché le delibere n.65 del 30/06/2015, n.72 del 28/07/2015, nn.78 e 79 del 29/09/2015, n.95 del 29/10/2015, nn.102 e 103 del 30/11/2015 e n.103 del 30/11/2015 di variazione al bilancio per l'esercizio 2015 e pluriennale 2015-2017;
- delibera di Giunta Comunale n.36 del 31/03/2015 ad oggetto “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e conseguente assegnazione degli obiettivi nonché delle risorse finanziarie, umane e strumentali per l’esercizio 2015*” nonché le delibere n.73 del 30/06/2015, n.83 del 28/07/2015, n.91 del 29/09/2015, n.108 del 29.10.2015 e n.114 del 30/11/2015 di variazione al P.E.G.;

VISTO:

- l’art.163 comma 3 del vigente D.Lgs. n.267/2000 che disciplina l'esercizio provvisorio e la gestione provvisoria;
- il decreto ministeriale del 28/10/2015 che, all'art.2, stabilisce il differimento al 31/03/2016 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2016 dei comuni e autorizza l'esercizio provvisorio del bilancio 2016, ai sensi del suddetto art.163, comma 3;

DATO ATTO che l’amministrazione comunale, in ragione delle difficoltà applicative emerse a livello nazionale nella stesura degli strumenti programmatici, economici e finanziari per gli enti locali, che hanno coinvolto anche il Comune di Casalgrande, ha stabilito di rinviare l’approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2016 oltre il 31/12/2015;

VISTO il decreto del Sindaco n.3 del 29/01/2016 concernente l’assegnazione all’arch. Giuliano Barbieri delle funzioni di Responsabile del Settore “*Pianificazione Territoriale*” fino al 31/12/2017 così come individuato e definito con delibera di Giunta Comunale n.4 del 28/01/2016;

RICHIAMATA l’Ordinanza n.38 del 23/06/2015 del Responsabile del Settore “Pianificazione Territoriale” con la quale si è ingiunto al Sig.ED.A0001, in qualità dell’impresa individuale ED.A0001, il pagamento della sanzione pecuniaria di €uro 20.000,00 (euroventimila,00) in merito agli inadempimenti degli obblighi contrattuali previsti nell’atto di Accordo sottoscritto con il Comune di Casalgrande in data 29/05/2012 rep.n.3109 racc.n.2213 (mancata presentazione del progetto delle opere costituenti dotazioni territoriali);

RICHIAMATO l’atto di Accordo sottoscritto in data 29/05/2012, presso la sede comunale a ministero del Dott. Andrea Fatuzzo, Notaio in Castellarano RE, rep.n.3109 raccolta n.2213, in particolare:

- *art.D dell’atto di accordo sopra richiamato – Obblighi assunti dal Proponente per il periodo successivo al rilascio del Permesso di costruire di cui all’articolo B. Obbligo di progettazione di opere, costituenti dotazione territoriale ai sensi della Legge Regionale*



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- 24 marzo 2000 n.20 e successive modifiche ed integrazioni, assunto dal Proponente;
- art.Dil Proponente si obbligava nei confronti del Comune ad eseguire e completare i lavori per la realizzazione delle dotazioni territoriali di seguito sinteticamente descritte : D1.1 Allargamento e adeguamento strutturale del ponte esistente sul Canale che pone in collegamento con la frontistante pubblica via, allargamento e adeguamento da realizzarsi per quanto necessario e sufficiente a consentire agevoli transito e manovra per autocarri attrezzati sia per la raccolta dei rifiuti urbani indifferenziati, sia per la raccolta di rifiuti urbani differenziati; D1.2 realizzazione di opere di pulizia e difesa spondale nel tratto del Canale frontistante l'area in proprietà D1.3 realizzazione di opere di sistemazione della pavimentazione degli stalli destinati ad ospitare i cassonetti per la raccolta dei rifiuti nonché dell'area di transito e manovra per gli autocarri attrezzati per la raccolta dei rifiuti urbani.....;
 - al punto D2 dell'atto di accordo il Proponente si obbligava a redigere a propria cura e spese la progettazione preliminare delle opere di cui al punto D1 entro il termine di 90 (novanta) giorni decorrenti dalla data di rilascio del permesso di costruire in deroga;
 - art.H dell'atto di accordo – Clausola Penale, il quale prevede che in ipotesi di ritardi posti in essere dal Proponente in relazione alle obbligazioni inerenti la progettazione e la richiesta di cui all'articolo D, lo stesso dovrà pagare al Comune, a titolo di penale ai sensi dell'articolo 1382 del Codice Civile, una somma pari ad Euro 200,00 per ciascun giorno di ritardo sino ad un limite massimo pari ad Euro 20.000,00, fatto salvo il diritto del Comune di ottenere il risarcimento dell'eventuale maggior danno, oltre che l'adempimento delle obbligazioni in conformità a quanto previsto all'articolo E dell'atto di accordo;
 - art. E dell'accordo – Conseguenze dell'inadempimento, prevede in caso di inadempimento delle obbligazioni assunte agli articoli B,C,D dell'accordo che il Comune, oltre all'esercizio dei poteri di autotutela in via amministrativa, ha facoltà di adire l'Autorità Giudiziaria competente per ottenere l'accertamento dell'inadempimento e la condanna della parte inadempiente alla esecuzione, anche in forma specifica, delle obbligazioni assunte, fermo restando il diritto al risarcimento del danno e all'applicazione della penale di cui all'articolo H;
 - art. I – Garanzie, che prevede a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni derivanti dall'articolo D dell'accordo che il Proponente si impegni a prestare fidejussione bancaria o assicurativa in favore del Comune per una somma pari ad Euro 40.000,00;

PRESO ATTO che contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di Accordo del 29/05/2012 rep.n.3109 raccolta n.2213 è stata prestata fidejussione assicurativa (compagnia Generali Assicurazioni S.p.A polizza n.320460219 d'importo pari a Euro 40.000,00) a favore del Comune di Casalgrande per gli impegni assunti;

RICHIAMATA la comunicazione del 15/01/2016 prot.n.649 con la quale il Responsabile del Settore "Pianificazione Territoriale" sollecita il Sig.ED.A0001, in qualità di titolare dell'Impresa Individuale ED.A0001, al pagamento della somma di Euro 20.000,00 per l'inadempimento degli obblighi contrattuali relativi alla mancata presentazione del progetto delle opere costituenti dotazioni territoriali previste nell'atto di Accordo del 29/05/2012 rep.n.3109 racc.n.2213;

PRESO ATTO dell'istanza di rateizzazione dell'ingiunzione di pagamento, in riferimento



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

all'Ordinanza n.38/2015, presentata in data 8/02/2016 prot.n.1997 dalla Società ED.A0001, per evidenziate gravi difficoltà finanziarie e attuali condizioni economiche del mercato edilizio;

VALUTATA la proposta di rateizzazione della sanzione pecuniaria articolata in tre rate:

- €uro 6.000,00 all'8/02/2016;
- €uro 6.000,00 al 30/06/2016;
- €uro 8.000,00 al 30/11/2016;

RITENUTO pertanto di autorizzare la dilazione del pagamento della sanzione pecuniaria in tre rate;

VISTO:

- la Legge n.241/1990 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- la L.R. n.20/2000 smi;
- la L.R. n.15/2013 smi;

PRESO ATTO che, sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli art.49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 smi, sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi:

- dal Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- dal Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000, come modificato dal D.L. n.174/2012 convertito nella Legge n.213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli art.48 comma 1 D.Lgs. n.267 del 18/8/2000 nel suo testo vigente;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) Di autorizzare, per le motivazioni illustrate precedentemente, la rateizzazione del pagamento delle somme dovute dal Sig.ED.A0001, in qualità di titolare dell'Impresa Individuale ED.A0001, come da proposta dell'8/02/2016 prot.n.1997, in particolare:
 - €uro 6.000,00 all'8/02/2016;
 - €uro 6.000,00 al 30/06/2016;
 - €uro 8.000,00 al 30/11/2016;per un totale complessivo di €uro 20.000,00;
- 2) Di dare atto che i relativi versamenti saranno imputati alla Risorsa n.4200 capitolo n.10 articolo 0 "Sanzioni per abusivismo";



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- 3) Di procedere, in caso di ulteriori ritardi per il pagamento della summenzionata sanzione pecuniaria di cui al punto 1), all'escussione della fidejussione assicurativa n.320460219 della Società Generali Assicurazioni S.p.A per le quote restanti (comprensivi degli "interessi di legge" maturati) senza ulteriore preavviso al Sig.ED.A0001;
- 4) Di demandare al Responsabile del Settore *Pianificazione Territoriale* i provvedimenti necessari e conseguenti;
- 5) Di trasmettere al Sig.ED.A0001 copia del presente a seguito dell'istanza presentata l'8/02/2016 prot.n.1997;
- 6) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013;

Ravvisata l'urgenza,
Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
VACCARI ALBERTO

IL Segretario
BININI EMILIO



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Uffici RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 78/2016 ad oggetto: MODALITÀ DI RATEIZZAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA DI CUI ALLA ORDINANZA N.38 DEL 23/06/2015. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 25/02/2016

Sottoscritto dal Responsabile
(GHERARDI ALESSANDRA)
con firma digitale



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 16 del 25/02/2016

**Oggetto: MODALITÀ DI RATEIZZAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA DI CUI
ALLA ORDINANZA N.38 DEL 23/06/2015..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/03/2016,
decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 14/03/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 16 del 25/02/2016

Oggetto: MODALITÀ DI RATEIZZAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA DI CUI ALLA ORDINANZA N.38 DEL 23/06/2015..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 01/03/2016 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 17/03/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)