



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 46 del 03/04/2019

**OGGETTO: DETERMINAZIONI IN MERITO ALLA CONCESSIONE DEL CHIOSCO DEL PARCO AMARCORD E DELL'AREA CIRCOSTANTE, ATTRAVERSO UN NUOVO BANDO DI SELEZIONE DEL CONCESSIONARIO.**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **tre** del mese di **aprile** alle ore **12:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** DETERMINAZIONI IN MERITO ALLA CONCESSIONE DEL CHIOSCO DEL PARCO AMARCORD E DELL'AREA CIRCOSTANTE, ATTRAVERSO UN NUOVO BANDO DI SELEZIONE DEL CONCESSIONARIO.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che il Comune di Casalgrande è proprietario di un chiosco bar, ubicato nel parco AMARCORD del capoluogo e costituito da:
  - edificio prefabbricato in legno composto da due distinti anche se collegati corpi di fabbrica, che comprendono, nel primo il locale bar, e nell'altro il locale per la preparazione degli alimenti consentiti, magazzino/dispensa ed i locali di servizio agli addetti;
  - n. 2 aree pavimentati circolari collegate fra loro, per lo svolgimento delle attività,
  - servizio igienico prefabbricato posto a sud del chiosco;
  - aree verdi sistemate a prato o ghiaietto a contorno dell'edificio e delle aree pavimentate sopra descritte.
- che con determina n. 187 del 23/05/2013, a seguito di procedura di selezione pubblica, si è proceduto all'aggiudicazione della concessione alla ditta Quibellino Michele;
- che al termine del periodo di concessione il Sig. Quibellino Michele non ha espresso l'intenzione di rinnovare la concessione come previsto nell'atto;

Ritenuto

- che la gestione in concessione del chiosco rappresenta un beneficio per i fruitori del Parco Amarcord e per tutta la comunità di Casalgrande;
- di procedere alla concessione in uso gestionale del Chiosco e dell'area circostante, attraverso un bando di selezione del concessionario per un periodo di anni sei prorogabili su richiesta del concessionario;
- che nella ricerca del concessionario si debba garantire
  - la migliore gestione del servizio di bar
  - la migliore manutenzione e cura dell'area
  - la creazione all'interno del Parco Amarcord di un luogo di ritrovo ad uso dei cittadini e animato nel periodo estivo anche da attività culturali e ricreative, eventi e spettacoli;
- che al fine di perseguire gli interessi pubblici sopra definiti sia opportuno procedere all'affidamento della concessione mediante offerta economicamente più vantaggiosa che proponga un servizio di qualità ed un canone di concessione remunerativo stabilito in aumento rispetto ad una base annua di € 1.500,00;
- che quindi il bando debba prevedere l'assegnazione, sui 100 punti totali, di cui 30 punti alla offerta economica e 70 a quella progettuale, mettendo in rilievo:
  - gli aspetti legati alla qualità e quantità degli eventi-spettacoli che rappresenteranno l'offerta annuale culturale e ricreativa
  - la qualificazione dell'area in termini di interventi sulle strutture e di dotazione di strumenti e arredi da prevedere nel chiosco e nell'area in concessione
  - orari e giornate di apertura



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il personale in servizio
- la tipologia di prodotti in vendita;

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali, nel testo attuale;

Preso atto dei seguenti pareri, espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs 267/2000 da:

- il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, favorevole in ordine alla regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione patrimoniale dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1. Di procedere all'assegnazione, secondo i criteri espressi in premessa, della concessione della gestione del chiosco di proprietà comunale del Parco Amarcord e dell'area circostante, attraverso un bando pubblico di selezione del concessionario.
2. Di affidare la concessione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo criteri di qualità dei servizi offerti ed un canone di concessione remunerativo.
3. Di indicare i criteri di indirizzo espressi in premessa per la predisposizione del bando pubblico e l'assegnazione della concessione.
4. Di demandare ogni atto e procedimento conseguente alla presente deliberazione al Responsabile del Settore Lavori Pubblici, che dovrà provvedere all'espletamento della procedura di affidamento secondo i criteri definiti nel presente atto, ed alla sottoscrizione dell'atto concessorio.
5. Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL.174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
6. Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Ravvisata l'urgenza al fine di espletare il procedimento di concessione ed avviare le attività nel prossimo periodo estivo,

Con voto unanime e palese,

## **DELIBERA, inoltre**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
VACCARI ALBERTO

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA