



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 29 del 28/02/2019

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO DI LOCALI ED AREE COMUNALI NEL CAPOLUOGO VIA S.TA RIZZA ALL'ASSOCIAZIONE AVIS.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventotto** del mese di **febbraio** alle ore **16:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario MESSINA ANNA.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO DI LOCALI ED AREE COMUNALI NEL CAPOLUOGO VIA S.TA RIZZA ALL'ASSOCIAZIONE AVIS.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che L'Amministrazione Comunale ha previsto nella programmazione delle opere pubbliche 2018 - 2020, la realizzazione dell'intervento di riqualificazione funzionale ed energetica dell'edificio di sua proprietà sito nel capoluogo Via A. Moro n. 11;
- che l'Associazione "AVIS Volontari Italiani Sangue" ha attualmente sede operativa nei locali di cui alla premessa precedente;
- che con nota inviata ad "AVIS" in data 14/11/2017 prot. 19310, il Comune ha formalmente informato l'Associazione dell'intervento edilizio programmato e della necessità di disporre dei locali per la realizzazione delle opere;
- che l'Amministrazione Comunale di Casalgrande ritiene di rilevante interesse pubblico il mantenimento di AVIS nel territorio comunale per le attività da questa svolte, con particolare riferimento alle attività di carattere sanitario, sociale ed assistenziale;
- che "**AVIS**" all'"Art. 2 - SCOPPI SOCIALI" del proprio statuto finalizza la propria attività a:
 - a) *sostenere i bisogni di salute dei cittadini favorendo il raggiungimento dell'autosufficienza di sangue e dei suoi derivati a livello nazionale e dei massimi livelli di sicurezza trasfusionale possibili e la promozione per il buon utilizzo del sangue;*
 - b) *tutelare il diritto alla salute dei donatori e dei cittadini che hanno necessità di essere sottoposti a terapia trasfusionale;*
 - c) *promuovere l'informazione e l'educazione sanitaria dei cittadini;*
 - d) *favorire l'incremento della propria base associativa;*
 - f) *promuovere lo sviluppo del volontariato e dell'associazionismo;*
- che "**AVIS**" all'"Art. 3 - ATTIVITA'" del proprio statuto elenca le proprie attività consistenti in:
 - a) *attività di chiamata in base al calendario provinciale, come specificato al punto b);*
 - b) *attività di raccolta secondo un calendario annuale predisposto in collaborazione con l'Avis Provinciale e il Servizio Immuno-Trasfusionale di Reggio Emilia ed approvato dal Comitato del Programma Provinciale Sangue;*
 - c) *promuove e organizza campagne di comunicazione sociale, informazione e promozione del dono del sangue, nonché tutte le attività di comunicazione esterna, interna ed istituzionale di propria competenza territoriale;*
 - d) *collabora con le altre associazioni di settore e con quelle affini che promuovono l'informazione a favore della donazione di organi e della donazione del midollo osseo;*
 - e) *promuove la conoscenza delle finalità associative e delle attività svolte e promosse anche attraverso la stampa associativa, nonché la pubblicazione di riviste, bollettini e*



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

materiale multimediale;

f) svolge, anche in armonia con gli obiettivi e le finalità indicate dall'Avis Provinciale e/o Regionale e/o Nazionale, attività di formazione nelle materie di propria competenza anche per istituzioni ed organizzazioni esterne, con particolare riferimento al mondo della scuola e delle Forze Armate;

g) promuove e partecipa ad iniziative di raccolta di fondi finalizzate a scopi solidali ed umanitari, al sostegno della ricerca scientifica;

h) intrattiene rapporti con gli organi della Pubblica Amministrazione al proprio livello territoriale e partecipa alle Istituzioni Pubbliche, ove richiesta, attraverso propri rappresentanti all'uopo nominati;

- che il Comune, al fine di consentire all'Associazione la continuazione senza interruzione delle proprie attività, le ha proposto l'utilizzo dei locali comunali siti nel capoluogo Via S.ta Rizza n. 19, piano primo del bocciodromo;

- che "AVIS" si è dimostrata interessata ad utilizzare i locali ubicati al primo piano del complesso Bocciodromo di Casalgrande di cui sopra, come da lettera prot. n. 3179 del 19/02/2019.

- che l'utilizzo di detto immobile consente la continuità dello svolgimento delle attività con modalità tecnicamente corrette nel rispetto delle normative specifiche del settore;

- che il D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117 "Codice del Terzo Settore" riconosce il valore sociale e la funzione dell'attività di volontariato come espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo promuovendone lo sviluppo nell'autonomia e favorendone l'apporto originale per il conseguimento delle finalità di carattere sociale, civile e culturale individuate dallo Stato e dagli Enti pubblici;

- che nel DUP (documento unico di programmazione), l'Amministrazione Comunale, ha inserito tra i propri obiettivi quello di *"sostenere il mondo dell'associazionismo culturale e sportivo, i luoghi di incontro, la crescita e la coesione della comunità; Sviluppare l'identità collettiva del paese"* attraverso la promozione e diffusione del volontariato del territorio;

- che per le motivazioni esposte nelle precedenti premesse, l'Amministrazione Comunale di Casalgrande ritiene rispondente al pubblico interesse concedere in comodato i locali di che trattasi, all'Associazione "AVIS Volontari Italiani Sangue", affinché se ne serva (per un periodo di tempo determinato e con facoltà per l'Amministrazione di ottenere il rilascio degli immobili per motivi di pubblico interesse);

Visto l'"Art. 71 Locali utilizzati" del DECRETO LEGISLATIVO 3 luglio 2017, n. 117 Codice del Terzo settore che tra l'altro recita "..... 2. Lo Stato, le Regioni e Province autonome e gli Enti locali possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali. La cessione in comodato ha una durata massima di trent'anni, nel corso dei quali l'ente concessionario ha l'onere di effettuare sull'immobile, a proprie cura e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenere la funzionalità dell'immobile."

Ritenuto di concedere in comodato i locali di che trattasi all'associazione "AVIS Volontari Italiani Sangue" per le motivazioni sopra espresse;

Visto lo schema di contratto di comodato allegato alla presente deliberazione;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Visto D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 Codice del Terzo settore,

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali, nel testo attuale;

Preso atto dei seguenti pareri, espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs 267/2000 da:

- il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione patrimoniale dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza in materia art. 48 del Dlgs 18/08/2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di concedere in comodato, per le motivazioni di cui in premessa, all'Associazione "AVIS Volontari Italiani Sangue" i locali di proprietà comunale siti nel capoluogo Via S.ta Rizza n. 19, meglio individuati nello schema di comodato allegato alla presente deliberazione.

2) Di approvare lo schema di comodato allegato alla presente deliberazione.

3) Di dare mandato al responsabile del Settore LL.PP. circa la predisposizione e sottoscrizione degli atti amministrativi necessari alla stipula del contratto di comodato in argomento.

4) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

5) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
VACCARI ALBERTO

IL Segretario
MESSINA ANNA