



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 6 del 17/01/2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE AMBIENTALE DELLA CAVA "VALENTINI 2" E CONNESSA CONVENZIONE ATTUATIVA (POLO N.19 DI PIAE - LOCALITÀ SALVATERRA).**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciassette** del mese di **gennaio** alle ore **16:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario MESSINA ANNA.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE AMBIENTALE DELLA CAVA "VALENTINI 2" E CONNESSA CONVENZIONE ATTUATIVA (POLO N.19 DI PIAE - LOCALITÀ SALVATERRA).**

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che:

- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC, approvato con DCC n.58 del 28/11/2016, individua nella Tav.1 "Assetto strutturale di progetto" le aree disciplinate dal vigente Piano delle Attività Estrattive comunali PAE (art.7.15 delle norme tecniche d'attuazione);
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE, approvato con DCC n.59 del 28/11/2016, localizza nella propria cartografia le aree disciplinate dal vigente PAE (art.7.20 delle norme tecniche d'attuazione);
- con delibera della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 smi, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;

**DATO ATTO** che:

- la Società CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A., ha presentato domanda di avvio della procedura di VIA, Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi del titolo III della allora vigente L.R. n.9/99 smi, relativa al progetto denominato "*Piano di coltivazione e Progetto di Sistemazione - cava di ghiaia denominata "VALENTINI" approfondimento da -10 mt a -20 mt*", e contestuale domanda di autorizzazione (ai sensi dell'art.11 della LR n.17/1991 smi), inoltrata in data 15/06/2017, assunta al prot.n.10309-10311-10312-10313-10314-10325-10326-10329-10330 e 10332 e successive integrazioni a completamento, presentate in data 28/07/2017 al prot.n.13255 e trasmesse dallo SUAP in data 07/08/2017 al prot.n.13718;
- in data 04/07/2018 con prot.n.30324, è stato espresso parere favorevole con suggerimenti tecnici da parte del "Servizio Affluenti Po della Regione Emilia Romagna, Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di Reggio Emilia" (che sostituisce il parere dell'ex CTIAE della Provincia di Reggio Emilia), assunto al ns. protocollo il 04/07/2018 con n.12260;
- con Delibera di Giunta Comunale n.97 del 20/07/2018 "*Parere positivo su procedura di VIA del progetto di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia*



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

*denominata Valentini 2 – approfondimento da -10 a -20 metri*”, si è conclusa positivamente la procedura di VIA;

- in relazione alle richieste di integrazioni sulla corretta definizione del computo metrico, nonché sulla necessaria quantificazione della fideiussione complessiva, sono state trasmesse le risposte definitive in data 06/12/2018 prot.n.21609 a firma del Sig. Frascari Romano (rappresentante legale della Società) e che le stesse rappresentano una variante sostanziale, rispetto a quanto precedentemente presentato, anche alle fasi di scavo;

## **PRESO ATTO** che:

- in data 16/01/2019 con prot.n.838, il Comune ha ricevuto dalla SOCIETÀ CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A., le bozze delle fideiussioni bancarie, corredate da contenuti e clausole soddisfacenti (**Allegato A**);
- la società in questione, come visibile dal sito internet della Prefettura di Reggio Emilia aggiornato a novembre 2018, risulta in attesa del rinnovo annuale dell'iscrizione alla White List;

## **VISTO:**

- la L. n.241/90 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE;

**VISTO** inoltre il parere espresso dal Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento dei progetti presentati;

**CONSTATATO** che l'attività di coltivazione e sistemazione da autorizzare prevede lo scavo dagli attuali -10 metri da piano campagna fino a -20 metri di profondità, il successivo riempimento fino a -7 metri da piano campagna e contestuale recupero naturalistico (prevalentemente bosco);

## **CONSIDERATO** che

- è in corso di definizione l'ipotesi prevista dal PAE di realizzazione di bacino irriguo sull'intero Polo estrattivo n.19 "San Lorenzo", in fase di studio per accordi fra il Comune di Casalgrande, il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale e le due ditte esercenti le attività estrattive;
- l'escavazione dagli attuali -10,00 a -20,00 metri avverrà solo nella metà meridionale della cava (fase 1) e la successiva escavazione della parte settentrionale (fase 2) potrà avvenire a seguito di adeguata integrazione alle fideiussioni allegata alla presente Convenzione (fase 1);
- il valore delle fideiussioni totali (fase 1 + fase 2) è comunque definito ed esplicitato nella presente Convenzione;
- la fideiussione della fase 1 (costituita da 2 fideiussioni, come da impostazione ricorrente per le cave) è relativa al tombamento e impermeabilizzazione da -20,00 a -7,00 metri



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

della fase 1, al tombamento sull'altra metà cava (fase 2) da -10,00 a -7,00 metri, e alla realizzazione dell'impianto agro-vegetazionale di tutta la cava (fase 1 e fase 2), nonché alla futura manutenzione dell'impianto agro-vegetazionale.

**PRESO ATTO** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs n.267/2000 smi, si considerano i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti / indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1) Di approvare, per le motivazioni illustrate e ai sensi della Legge Regionale n.17/91 smi, i contenuti progettuali del Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di ghiaia e sabbia "Valentini 2" inoltrato dalla Società CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A., con sede a Casalgrande (RE) in Via XXV Aprile n.70 con C.F./P.IVA 00674130356, i cui elaborati sono stati presentati in data 15/06/2017, assunta al prot.n.10309-10311-10312-10313-10314-10325-10326-10329-10330 e 10332 e successive integrazioni a completamento, presentate in data 28/07/2017 al prot. 13255 e trasmesse dallo SUAP in data 07/08/2017 al prot.n.13718 e definitivamente integrati in data 06/12/2018 prot.n.21609. Detti elaborati di progetto (**Allegato B**) sono così definitivamente composti:

- Vol.A** Relazione introduttiva;
- Vol.B.1** Relazione sullo stato attuale del sito – Inquadramento climatico, ambiente fisico, idrologia;
- Vol.B.2** Relazione sullo stato attuale del sito – Biologia, valori percettivi del paesaggio, beni ed emergenze storico-culturali, sistema infrastrutturale e insediativo;
- Vol.C** Relazione tecnica di progetto;
- intergr.** (integrazione Marzo 2018) - Risposta alle Richieste di Integrazioni, formulate dagli Enti Pubblici interessati, in ordine al Piano di Coltivazione e Sistemazione Ambientale della Cava di ghiaia e sabbia "Valentini";
- intergr.** (integrazione Dicembre 2018) - Quantificazione fideiussione Cava Valentini 05 12 2018;
- Vol.D** Documentazione di screening;
- Vol.E** Documentazione amministrativa;
- Vol.F** Documentazione fotografica.

### ELABORATI CARTOGRAFICI

- Tav.n°A.1** Corografia e organizzazione di cantiere scala 1:10.000;
- Tav.n°A.2** - Piano particellare scala 1:2.000;
- Tav.n°A.3** - Inquadramento pianificatorio scala 1:10.000;
- Tav.n°B.1** - Geologia, geomorfologia e stratigrafia scala 1:10.000;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

<b>Tav.n°B.2</b>	- Idrologia superficiale e sotterranea	scala 1:10.000;
<b>Tav.n°B.3</b>	- Uso reale del suolo	scala 1:2.000;
<b>Tav.n°B.4</b>	- Biologia	scala 1:5.000;
<b>Tav.n°B.5</b>	- Intervisibilità e delimitazione bacino visuale del sito	scala 1:5.000;
<b>Tav.n°B.6</b>	- Beni ed emergenze storico-culturali	scala 1:25.000;
<b>Tav.n°B.7</b>	- Sistema infrastrutturale ed insediativo	scala 1:10.000;
<b>Tav.n°C.1 bis</b>	- Stato attuale - planimetria	scala 1:2.000;
<b>Tav.n°C.1a bis</b>	- Stato attuale – sezioni	scala 1:500;
<b>Tav.n°C.2 bis</b>	- Piano di coltivazione - planimetrie	scala 1:2.000;
<b>Tav.n°C.2a bis</b>	- Piano di coltivazione - sezioni	scala 1:500;
<b>Tav.n°C.3 bis</b>	- Piano di sistemazione ambientale - planimetrie	scala 1:2.000;
<b>Tav.n°C.3a bis</b>	- Piano di sistemazione ambientale - sezioni	scala 1:500;
<b>Elaborato esplicativo, Planimetria Fasi di Scavo</b>		scala grafica;

## ALTRI ALLEGATI

- Documento di Sicurezza e Salute (DSS);
- Schema di convenzione;
- Domanda emissioni in atmosfera;
- Domanda di VIA;
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – Vol.1;
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – Vol. 2.

- 2) Di approvare lo schema di convenzione attuativa (**Allegato A** con bozze di garanzie fideiussorie bancarie ricevute il 16/01/2019 con prot.n.838) del “Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava “Valentini 2” di cui al punto 1);
- 3) Di disporre che le garanzie fideiussorie, da prestare in sede di sottoscrizione della Convenzione (**Allegato A**), siano identiche alle bozze trasmesse dalla società;
- 4) Di autorizzare il Responsabile del 3° Settore “*Pianificazione Territoriale*”
  - alla sottoscrizione della Convenzione attuativa di cui al punto 1) con la possibilità di apportare eventuali modifiche non sostanziali al testo;
  - al rilascio dell’Autorizzazione alla coltivazione e sistemazione finale;
- 5) Di comunicare alla società CALCESTRUZZI CORRADINI S.p.A., con sede a Casalgrande (RE) in Via XXV Aprile n.70, le disposizioni del presente atto;
- 6) Di trasmettere copia della presente deliberazione e documentazione progettuale di cui al punto 1) e 2) al *Servizio Affluenti Po della Regione Emilia Romagna, Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile di Reggio Emilia* ;
- 7) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione ed elaborati sul sito comunale nella parte dedicata “*Amministrazione Trasparente*”, ai sensi dell’art.23 e dell’art.39 del D.Lgs. n.33/2013 smi;

Ravvisata l'urgenza,  
Con votazione unanime;

DELIBERA, inoltre



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
VACCARI ALBERTO

IL Segretario  
MESSINA ANNA