



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 167 del 22/09/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE ESTRATTIVA RELATIVA AL PIANO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE DELLA CAVA DI GHIAIA "FORNACE 1, AMPLIAMENTO SNAM" (LOCALITÀ SALVATERRA).

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventidue** del mese di **settembre** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
AMAROSSO VALERIA	Vicesindaco	Presente
VACONDIO DOMENICO	Assessore	Presente
TOSI GRAZIELLA	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
SPANO CRISTINA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE ESTRATTIVA RELATIVA AL PIANO DI COLTIVAZIONE E SISTEMAZIONE DELLA CAVA DI GHIAIA "FORNACE 1, AMPLIAMENTO SNAM" (LOCALITÀ SALVATERRA).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 29/01/2024 è stata approvata la *"Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia"* e conseguente *Variante di adeguamento del PSC-RUE*;
- con delibera di Consiglio comunale n.30 del 13/07/2026 è stato approvato il P.C.A, Piano di Coordinamento Attuativo del Polo estrattivo Secchia, per il quale vige la salvaguardia di cui all'art. 27 della Legge Regionale n.24/2017 smi;

Richiamata l'autorizzazione n.88 del 04/12/2017 per l'esercizio dell'attività estrattiva della cava di ghiaia Fornace 1 e le successive proroghe annuali all'attività estrattiva, con la specifica che la cava in questione è tuttora attiva;

Specificato che il presente progetto della cava "Fornace 1 ampliamento SNAM" è relativo all'ampliamento nella parte sud-est a seguito dell'imminente spostamento del metanodotto SNAM fuori dalla cava, non contemplato nelle ipotesi progettuali di escavazione del 2017;

Visto l'istanza di Valutazione Impatto Ambientale (V.I.A), ai sensi della Legge Regionale n.4/2018 smi, con procedimento unico relativa al "Piano di Escavazione e Sistemazione della cava Fornace 1, ampliamento SNAM", trasmessa dal proponente, società Emiliana Conglomerati Spa con sede in via Volta n.5 a Reggio Emilia, al Comune di Casalgrande, in data 26/02/2026 con protocollo di ricezione n.3958-3968-3939-3970-3972 e in data 05/03/2026 con prot.n.4354;

RICHIAMATA integralmente la delibera di Giunta Comunale n.142 del 05/08/2026 che costituisce la formalizzazione del provvedimento di V.I.A ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n.4/2018 smi "Disciplina della Valutazione dell'impatto ambientale dei progetti" per la cava in questione;

Richiamato anche il parere SNAM relativo all'ultima seduta della Conferenza dei Servizi,



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

pervenuto successivamente alla stessa acquisito con prot.n.16039 del 13/08/2026, che risulta sostanzialmente favorevole e senza prescrizioni;

SPECIFICATO che la cava in questione "*Fornace 1, ampliamento SNAM*", della società Emiliana Conglomerati Spa presenta le seguenti caratteristiche:

- superficie complessiva di 65.512 mq, con l'area di nuova escavazione (ampliamento) limitata solo alla porzione sottesa all'ex tracciato del metanodotto e delle relative aree precedentemente intercluse, per un totale massimo di 12.300 mq;
- volume massimo di inerte utile estraibile di 174.895 mc in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga, come da art. 104 del DPR n.128/59 al metanodotto ricollocato (da 50 a 20 metri), al muraglione del Fiume Secchia (da 50 a 15 metri), oltre ai volumi residui della vigente autorizzazione n.88 del 04/12/2017;
- profondità massima raggiungibile pari a -20 metri da piano campagna originario;
- recupero dell'area come bacino vuoto ed impermeabilizzato, prodromico alla realizzazione del bacino irriguo "Fornace", ad eccezione di una piccola porzione posta a sud-est, in corrispondenza della fascia di rispetto e ripristino dal nuovo metanodotto, con recupero a quota di piano campagna originario, rivegetazione e uso fruitivo;
- cessione gratuita dell'area al Comune, come da "Accordo Quadro" sui bacini irrigui, una volta terminata l'escavazione ed il ripristino, ed a seguito di specifico collaudo;
- durata dell'autorizzazione e convenzione pari a 5 anni;

RICHIAMATO lo schema di Convenzione attuativa, ai sensi della Legge Regionale n.17/1991 e smi relativo alla cava in questione, pervenuto con prot.n.18065 il 16/09/2026 e valutato dal Settore Pianificazione Territoriale (**Allegato A**);

SPECIFICATO che, anche in relazione alla cessione gratuita dell'area al Comune, costituita dai mappali n.120, 144, 145, 146, 289, 326, 328, 330, 331, 332, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340 e 341 del foglio catastale n.17, come previsto dall'art. 31 bis dello schema di Convenzione, è assolta la disposizione di cui all'art. 49 "Accordi e Intese" delle NTA del PAE vigente;

Visto:

- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- la LR n. n.9/2025;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- il vigente Piano di Coordinamento Attuativo PCA approvato con delibera di Consiglio Comunale n.30 del 13/07/2026;

Visto:

- il parere espresso dal dott.Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento relativo all'istanza di VIA e relativi atti annessi;

Preso atto che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Responsabile del Servizio “Finanziario”, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- Responsabile del Settore “Lavori Pubblici e Patrimonio” prot.n.18133 del 17/09/2026, favorevole in merito agli adempimenti relativi all'art. 49 del PAE vigente ed all'acquisizione dell'area e della convenzione in oggetto;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs n.267/2000 smi;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per le motivazioni illustrate e ai sensi della Legge Regionale n.17/91 smi, la schema di Convenzione attuativa (**Allegato A**) riferita al progetto di escavazione e sistemazione della nuova cava di ghiaia “Fornace 1, *ampliamento SNAM*” del proponente società Emiliana Conglomerati S.p.a con sede in via Volta n.5 a Reggio Emilia,
- 2) Di prendere atto che, le garanzie fideiussorie, adeguate alla cifra del computo metrico estimativo delle opere di ripristino e contenenti clausole soddisfacenti in merito a durata e rivalutazione economica nel tempo, verranno consegnate all'atto della sottoscrizione delle Convenzione in oggetto (**Allegato A**);
- 3) Di autorizzare il Responsabile del Settore “Pianificazione Territoriale”:
 - alla sottoscrizione della convenzione attuativa di cui al punto 1) con la possibilità di apportare eventuali modifiche non sostanziali al testo;
 - alla redazione della successiva deliberazione di Giunta per l'emanazione del Provvedimento Unico Automatizzato (P.A.U comunale) ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n.4/2018, ovvero dell'atto finale necessario per l'attivazione dei lavori;
- 4) Di trasmettere la presente delibera alla società Emiliana Conglomerati S.p.A, con sede in Via A. Volta n. 5, a Reggio Emilia, e al settore “Lavori Pubblici e Patrimonio” per gli adempimenti di propria competenza;
- 5) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata “*Amministrazione Trasparente*”, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013 smi;

Ravvisata l'urgenza
Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA