C O M U N E D I C A S A L G R A N D E
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 126 del 02/07/2026

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **due** del mese di **luglio** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
AMAROSSI VALERIA	Vicesindaco	Presente
VACONDIO DOMENICO	Assessore	Presente
TOSI GRAZIELLA	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
SPANO CRISTINA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.
IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

copia informatica per consultazione

Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA.

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATI gli atti:

DELIBERE DI C.C.:
- n. 60 del 19/12/2025 ad oggetto :"Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2026/2028 - nota di aggiornamento e s.m.i.;
- n. 62 del 19.12.2025 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028";

DELIBERE DI G.C.:
- n. 1 del 09.01.2026 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026/2028 e ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE;
- n. 13 del 30.01.2026 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028 e s.m.i.;

CONSIDERATO che con i predetti atti sono stati assegnati i programmi, gli obiettivi e le risorse di gestione dell'Ente, affidando gli stessi ai Responsabili dei Servizi;

PREMESSO che gli impianti sportivi comunali nascono per promuovere e valorizzare moto ed attività fisica, attività di pubblico interesse rientrante nella tutela della salute intesa anche come benessere psico-fisico dell'individuo, ex art.32 Cost.;

DATO ATTO che il Comune di Casalgrande è proprietario dell'impianto sportivo sito nel capoluogo presso Via S.Rizza n.15, individuato catastalmente al foglio 18 mapp.435, 436, 450, e 458 comprendente due campi da calcio e le strutture ad essi pertinenti;

CONSIDERATO:
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 49/2023 con oggetto "AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEI CAMPI DA CALCIO SITI NEL CENTRO SPORTIVO DI SALVATERRA DI VIA MANTEGNA E DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA. ATTO D'INDIRIZZO", venivano approvate le linee gestionali per la concessione e l'uso degli impianti sportivi comunali, sulla base delle quali avviare un procedimento di evidenza pubblica per l'affidamento degli impianti sportivi descritti in premessa, nonché veniva dato mandato alla Responsabile del Settore Vita della Comunità di dare attuazione a quanto sopra esposto, assumendo gli atti conseguenti;
- che con determinazioni n. 223 del 10/05/2023 e n. 232 del 15/05/2023 del Responsabile del Settore Vita della Comunità veniva avviata la procedura aperta

copia informatica per consultazione

per la concessione in gestione e uso dei campi da calcio siti nel centro sportivo di Salvaterra di Via Mantegna e dell'impianto sportivo di Casalgrande, sito in Via Santa Rizza di proprietà del Comune di Casalgrande, per tre anni – con l'opzione di rinnovo per un ulteriore periodo biennale, ricorrendo alla stazione unica appaltante Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia;

- che con determinazione n. 429 del 17/05/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la suddetta centrale dell'Unione, si indiceva la procedura aperta telematica per l'affidamento in Concessione degli impianti sportivi suddetti;
- che con determinazione del I Settore dell'U.T.S. n. 550 del 29/06/2023 veniva adottato il provvedimento di cui all'art. 76, co. 2-bis, del D.lgs 50/2016 nonché venivano approvati i verbali n. 1 e n. 2 - rispettivamente del 23/06/2023 e del 27/06/2023 - relativi alla prima seduta pubblica virtuale di avvio di verifica della documentazione amministrativa, e seconda seduta pubblica virtuale inerente all'esito del sub-procedimento del soccorso istruttorio e conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa a seguito della quale è stata disposta l'ammissione alle successive fasi della procedura di gara dei due operatori economici partecipanti;
- che con determinazione n. 553 del 29/06/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, veniva nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con determinazione n.634 del 28/07/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia venivano approvati i verbali della commissione giudicatrice e l'aggiudicazione della gara a favore di "A.C. Casalgrande A.S.D." con sede Via Santa Rizza, 15 42013 Casalgrande P.Iva 01640410351, per l'impianto sportivo di Casalgrande, sito in Via Santa Rizza;
- che con determinazione 408 del 05/08/2023 del Responsabile del Settore Vita della Comunità veniva approvato il verbale di esecuzione anticipata del contratto relativo alla gestione indicata in oggetto, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il quale le parti convenivano di dare corso all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, in pendenza di sottoscrizione dello stesso, stabilendo l'inizio della gestione a partire dal 04/08/2023;
- che il controllo dei requisiti autocertificati in sede di gara ha prodotto esito positivo e quindi ai sensi dall'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione è diventata efficace, come da comunicazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del 25/10/2023;
- che con determinazione n.719 del 05/08/2023 della Responsabile del Settore Vita della Comunità si prendeva atto della determinazione n.874 del 19/10/2023 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia e dell'aggiudicazione definitiva e intervenuta efficacia a favore di "A.C. Casalgrande A.S.D." della concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo di Casalgrande, sito in Via Santa Rizza;
- che in data 09/04/2024 veniva sottoscritto il contratto tra il Comune di Casalgrande e l'associazione sportiva A.C. Casalgrande per la "CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA" - rep. 10321, per un periodo di anni 3 con valenza dal 04/08/2023 al 03/08/2026;

DATO ATTO che il contratto giunge a naturale scadenza il 03/08/2026;

copia informatica per consultazione

RICHIAMATO l'art.3 della suddetta concessione che prevede la possibilità di rinnovo per ulteriori anni 2 alle medesime condizioni economiche e contrattuali, a seguito di accordi con il Concessionario;

VISTA la comunicazione inviata da A.C. Casalgrande ASD, acquisita agli atti con prot. n.9792 del 22/05/2026, con cui si richiedeva il rinnovo della concessione;

VALUTATA positivamente l'esperienza maturata nel corso del rapporto concessorio con A.C. Casalgrande A.S.D., che ha garantito una gestione dell'impianto improntata a criteri di efficienza, continuità, affidabilità e valorizzazione del patrimonio pubblico, dimostrando nel tempo consolidata competenza nell'ambito sportivo e organizzativo;

RILEVATO che l'associazione ha svolto un ruolo significativo nella promozione della pratica sportiva, nell'inclusione sociale, nella formazione dei giovani e nella creazione di occasioni di aggregazione e partecipazione per la cittadinanza, sviluppando una proficua rete di collaborazioni con le istituzioni scolastiche, le associazioni e le realtà del territorio;

CONSIDERATO che l'attività svolta ha contribuito al perseguimento degli obiettivi di interesse pubblico dell'Amministrazione, favorendo la diffusione dei valori dello sport, la coesione sociale, il benessere della comunità locale e la piena fruibilità dell'impianto da parte dell'utenza;

DATO ATTO che il concessionario ha dimostrato costante disponibilità al confronto e alla collaborazione con l'Amministrazione comunale, condividendone indirizzi, finalità e obiettivi strategici in materia di promozione sportiva e valorizzazione del territorio;

RITENUTO pertanto che sussistano e permangano le ragioni di pubblico interesse che avevano originariamente giustificato l'affidamento della concessione e che il rinnovo della stessa risponda all'esigenza di assicurare la continuità del servizio, la stabilità gestionale dell'impianto e il consolidamento delle attività sportive, educative e sociali a beneficio della collettività;

STABILITO conseguentemente il permanere dei presupposti di pubblico interesse per il rinnovo del rapporto di concessione in oggetto.

RITENUTO dunque di rinnovare la Concessione rep. n. 10321/2024 tra il Comune di Casalgrande e A.C. Casalgrande ASD per ulteriori due anni a partire dal 04/08/2026 al 03/08/2028;

RITENUTO altresì di demandare al Responsabile del Settore Vita della Comunità, la verifica del permanere dei requisiti necessari alla stipula e l'adozione degli atti gestionali conseguenti;

SPECIFICATO che il rinnovo della concessione è subordinato alla verifica del permanere dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dalla documentazione di gara e che l'eventuale accertamento della loro insussistenza comporterà l'impossibilità di procedere alla stipula dell'atto di rinnovo ovvero, qualora emerga successivamente alla stipulazione,

copia informatica per consultazione

costituirà causa di risoluzione del rapporto concessorio;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del Testo Unico e dell'art. 17, comma 5, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Vita della Comunità, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario per la regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 101 del 04/10/91 e ss. mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

SI DA' ATTO che l'assessore Domenico Vacondio partecipa alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1) DI RICHIAMARE integralmente quanto esposto in premessa, che forma parte integrante del presente atto;

2) DI APPROVARE il rinnovo della Contratto n. rep. 10321/2024 tra il Comune di Casalgrande e A.C. Casalgrande ASD CF/P.Iva 01640410351, alle medesime condizioni in essere per ulteriori due anni, a partire dal 04/08/2026 al 03/08/2028;

3) DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Vita della Comunità l'adozione degli atti gestionali conseguenti

4) DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23 e 26, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

copia informatica per consultazione

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco	IL Vicesegretario
DAVIDDI GIUSEPPE	CURTI JESSICA

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Settore SETTORE FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 604/2026 ad oggetto: RINNOVO CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 01/07/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(GHERARDI ALESSANDRA)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 126 del 02/07/2026

Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA. .

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15/07/2026, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 15/07/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 126 del 02/07/2026

Oggetto: RINNOVO CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CASALGRANDE SITO IN VIA SANTA RIZZA. .

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 04/07/2026 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 21/07/2026

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione