



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 22 DEL 30/04/2026

OGGETTO: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO 5 STELLE RELATIVA AL PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO DI CASALGRANDE E ALLO STATO DI DEGRADO DEL MANTO STRADALE DI PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **trenta** del mese di **aprile** alle ore **21:00** in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Presidente del Consiglio, diramato nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
FERRARI LUCIANO	Presidente	Presente
CILLONI PAOLA	Consigliere	Presente
MAIONE ANTONIO	Consigliere	Presente
PANINI FABRIZIO	Consigliere	Presente
BOLONDI GIANCARLO	Consigliere	Presente
VENTURINI GIOVANNI GIANPIERO	Consigliere	Presente
VACONDIO MARCO	Consigliere	Assente
MEDICI RAFFAELLO	Consigliere	Presente
BENASSI MARIAPIA	Consigliere	Presente
BERSELLI GIUSEPPE	Consigliere	Presente
BALESTRAZZI MATTEO	Consigliere	Presente
RUINI CECILIA	Consigliere	Presente
DEBBI PAOLO	Consigliere	Presente
DANIELE PAOLO	Consigliere	Presente
BOTTAZZI GIORGIO	Consigliere	Presente
FARINA LAURA	Consigliere	Assente

Presenti N. **15**

Assenti N. **2**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: Vacondio Marco, Farina Laura

Assiste il Vicesegretario Generale del Comune Sig. Curti Jessica.

Assume la presidenza il Sig. Ferrari Luciano.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i consiglieri Sigg.:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

I presenti sono n. 15

Sono altresì presenti il vicesindaco Amarossi Valeria e gli assessori Spano Cristina, Cassinadri Marco e Tosi Graziella.

Segue il dibattito sotto riportato all'interrogazione presentata dal Gruppo consiliare "Movimento 5 Stelle" avente il seguente oggetto:

Oggetto: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO 5 STELLE RELATIVA AL PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO DI CASALGRANDE E ALLO STATO DI DEGRADO DEL MANTO STRADALE DI PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTÀ'

PRESIDENTE. Passiamo la parola al consigliere Bottazzi per l'illustrazione del punto stesso. Prego Consigliere.

BOTTAZZI. Grazie Presidente. Con deliberazione di Giunta n. 37 del 23 marzo 2023 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante il sistema centro di Casalgrande, riqualificazione di tre piazze nel centro di Casalgrande. Con deliberazione del Consiglio Comunale, sempre n. 37, del 29 aprile 2024 veniva approvato un procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della Legge Regionale n. 24 del 2017 per l'approvazione del progetto esecutivo sistema centro di Casalgrande, progetto di riqualificazione delle tre piazze del centro di Casalgrande, in variante alla pianificazione territoriale vigente nel Comune di Casalgrande ed i provvedimenti conseguenti. Ricordato che in data 9 marzo 2024 veniva inaugurata la riqualificazione di Piazza Martiri della Libertà e di parte di via Aldo Moro, primo stralcio di programmati lavori più complessivi sul centro storico del Comune. La riqualificazione del centro di Casalgrande si può considerare uno dei progetti più ambiziosi della prima amministrazione Daviddi. L'importanza di tale intervento è stata più volte rimarcata anche dalle opposizioni che hanno sempre tenuto in merito posizioni costruttive e collaborative, anche con i voti in Consiglio Comunale. Il Sindaco Daviddi, la precedente e l'attuale amministrazione comunale hanno sempre considerato la riqualificazione strumento essenziale per rivitalizzare il centro di Casalgrande rendendolo riconoscibile, decoroso, sicuro e fruibile per tutti i cittadini. L'amministrazione aveva preso un impegno preciso con i cittadini sul centro di Casalgrande, un impegno pubblico rivendicato più volte ed oggi la realtà è sotto gli occhi di tutti: interventi programmati e mai partiti, il primo stralcio dei lavori completato a tempo di record, ma comunque inaugurato, lavori in corso giusto due mesi prima della campagna elettorale per le elezioni comunali 2024. Ad oltre due anni dall'inaugurazione del primo stralcio e ad oltre tre anni dall'annuncio, il progetto è fermo ed incompleto per 2/3. Non siamo più nel campo dei ritardi fisiologici o delle difficoltà tecniche, siamo a nostro parere davanti ad un evidente problema politico. Nel frattempo cittadini ed attività del centro pagano il prezzo di questi ritardi, spazi incompleti, un centro che invece di essere rilanciato resta bloccato. Ai ritardi sulla riqualificazione si aggiungono anche evidenti inefficienze riguardo alla manutenzione degli spazi del centro. Ci riferiamo al tratto stradale che da Piazza Martiri arriva fino a via Canale che versa oggi in condizioni di evidente degrado, con una pavimentazione rovinata che crea disagi e pericoli sia al transito pedonale che a quello veicolare, situazione evidenziata da tempo da diversi cittadini. Anche su questo punto la situazione è chiara, il problema è noto, ma non si vedono interventi concreti. Tutto ciò considerato si chiede alla Giunta ed al Sindaco: le



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

motivazioni per cui, ad oltre due anni dalla conclusione del primo stralcio, i lavori di riqualificazione del centro sono di fatto fermi; se esiste un cronoprogramma dei lavori o almeno una data presunta per la ripartenza dei lavori; se l'amministrazione comunale ha in previsione interventi per la sistemazione di Piazza Martiri della Libertà nel tratto che si congiunge a via Canale in direzione est. Grazie.

PRESIDENTE. Bene. Grazie Consigliere. La parola al Sindaco per la risposta.

DAVIDDI – SINDACO. Grazie Presidente. Abbiamo ampiamente detto prima che comunque l'intervento di Piazza Martiri della Libertà, che anche qua lo richiamano come tratto stradale e quindi fa parte di quel capitolo di spesa che abbiamo detto in precedenza, viene fatto e parte subito. Non è vero che siamo stati fermi, il primo stralcio era in due step perché abbiamo fatto prima via Aldo Moro e poi ci siamo dedicati al rifacimento di tutta la casa comunale, tutta la pavimentazione limitrofa e quindi sono stati due interventi con due importi ben separati. Non ci siamo mai fermati, stiamo proseguendo ma è un intervento complessivo che ha un importo importante, stiamo redistribuendo un po' le risorse e portando a termine questa importante opera nella quale crediamo tantissimo. Ed oggi, come ho detto anche prima quando abbiamo fatto la variazione di bilancio, faremo partire quello che voi ci state anche diciamo puntualizzando con questa interrogazione.

PRESIDENTE. Grazie signor Sindaco. Prego Consigliere Bottazzi, si sente soddisfatto della risposta del Sindaco?

BOTTAZZI. Parzialmente soddisfatto. Infatti chiedo una precisazione.

PRESIDENTE. Prego. (Inc.)

BOTTAZZI. Quindi restando sulle domande, se esiste un cronoprogramma per lavori o almeno per una data presunta per la ripartenza dei lavori di riqualificazione delle piazze rimanenti, la risposta al momento è no.

PRESIDENTE. Prego signor Sindaco.

DAVIDDI – SINDACO. Allora non è vero perché...

BOTTAZZI. Ce l'ha detto prima durante la discussione del punto sulla variazione al piano delle opere.

DAVIDDI – SINDACO. Infatti, infatti cosa c'era già nel piano delle opere che era diciamo non compatibile con quello che abbiamo detto? C'era già la Piazza Ruffilli. Quindi non è che siamo fermi, stiamo solo cercando di distribuire le risorse, ma per portare a termine questo importante intervento. Sicuramente il primo cronoprogramma sono Piazza Martiri e Piazza Ruffilli. In Piazza Ruffilli ci sono dentro anche la riqualificazione dei due parcheggi e dal progetto, se uno se lo va a rivedere, erano uniti. Quindi il cronoprogramma praticamente l'abbiamo già dettato, sui primi due stralci l'abbiamo praticamente finanziato perché riusciamo a fare Piazza Martiri della Libertà, ma già nel piano triennale delle opere abbiamo messo i 500.000 euro per Piazza Ruffilli. Quindi il dire che non abbiamo fatto il cronoprogramma lo dicono i documenti. Quindi stiamo procedendo, rimane da finanziare solo l'ultima parte e l'intervento su Piazza Costituzione che per conseguenza è l'ultimo step da mettere in programma, però non è che non è in programma, l'ultimo step non è



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

finanziato.

BOTTAZZI. E poi c'era anche la prima domanda che secondo me non aveva avuto risposta sulle motivazioni per cui i lavori sono fermi da due anni.

DAVIDDI – SINDACO. No, i lavori non sono fermi da due anni perché noi abbiamo, stiamo ancora lavorando, c'erano i pittori anche oggi. Se le aziende, quando si aggiudicano una gara e ci mettono più tempo del previsto e gli abbiamo contestato tutto quello che dovevamo contestare, non è sempre colpa dell'amministrazione. Considerate che oggi c'erano dei pittori che stavano riprendendo quello che avevano sbagliato. Quindi l'intervento che abbiamo fatto non siamo mai stati fermi. Poi che un certo intervento messo a cronoprogramma richiedeva un tempo di 4 mesi, invece ce ne sono voluti 7, ecco questo è corretto. Ma anche quello è un aspetto che esula da noi perché abbiamo applicato delle penali, abbiamo fatto pagare delle penali, anzi abbiamo trattenuto dei soldi a queste aziende. Quindi vi chiedo di fare accesso agli atti e poi vedete come ci siamo comportati come amministrazione. Non possiamo costringere però con la forza le imprese a venire a lavorare, ma tutti gli strumenti dal punto di vista giuridico che l'amministrazione ha potuto mettere in campo, penali, contestazione dei lavori abbiamo fatto, guardate quello che abbiamo fatto con gli spogliatoi di Salvaterra. C'è voluto molto tempo? Sì, è vero, siamo arrivati in fondo, non abbiamo perso soldi, però a volte quando ci sono imprese che non lavorano come dovrebbero i tempi si dilatano per forza. Però considerate che dopo il primo intervento, dopo pochi mesi abbiamo fatto partire l'altra riqualificazione che è stato togliere tutte le piastre, mettere i sampietrini, rifare tutti i percorsi pedonali, ritinteggiare tutto il Comune, ripristinarlo e adesso partirà anche, e ripeto, le imprese vanno un po' a rilento, la riqualificazione di tutti gli infissi della casa comunale che faceva parte del secondo step del primo stralcio. Quindi il cronoprogramma è attivo, lo stiamo rispettando dal punto di vista degli impegni che l'amministrazione si è presa come bilancio e poi, quando si appalta sé a volte l'azienda è più veloce e quindi riesce a mantenere gli impegni che si era prefissata, riusciamo anche noi ad essere più puntuali, se l'impresa non riesce, noi abbiamo degli strumenti che però richiedono dei tempi, perché contestare un lavoro ad un'impresa non è come un privato cioè lo devi fare con certi passaggi e certi tempi. E quindi da questo punto di vista mi sento di dire che i tecnici hanno prestato molta attenzione, erano sempre in cantiere ed hanno contestato quello che non andava fino al punto di contestare anche delle fatture e vedersi riconosciuto il danno. Però oggi c'erano ancora degli operai a lavorare nel secondo stralcio del primo step e cerchiamo veramente subito per dire, esplicitare il cronoprogramma, far partire subito Piazza Martiri della Libertà diventata anche l'area del giovedì del mercato, quindi è ancora più soggetta ad incidenti perché quella viene percorsa in modo pedonale, quindi quella la dobbiamo far partire immediatamente. Abbiamo già messo le risorse, quindi sarà confuso ma i soldi ci sono, come abbiamo detto in precedenza, per Piazza Ruffilli, non abbiamo messo i soldi per Piazza Costituzione. Portiamo a termine questi due interventi e poi cercheremo di finanziare subito l'altro intervento.

PRESIDENTE. Grazie signor Sindaco.

Passiamo ora all'esame del decimo punto in ordine del giorno.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Presidente
FERRARI LUCIANO

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA

FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

Protocollo n. 7876 del 22/04/2026

Classificazione 02/06 Fascicolo 2/2026

Oggetto: INTERROGAZIONE A RISPOSTA ORALE RELATIVA AL PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO DI CASALGRANDE E ALLO STATO DI DEGRADO DEL MANTO STRADALE DI PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

IL PUBBLICO UFFICIALE

scansione.pdf

0AAE1DF668700382CC34660C62E9D4197FDC5A8EB4C8E9BDEB66CE8A2899E098B9A9AED41E2DEB689FA1438AF06DCE0BF7C30243AD40390A0D44947CFA71DAE5



Movimento 5 Stelle Casalgrande

Al Segretario Comunale

Al Presidente del Consiglio C. di Casalgrande

Al Sindaco e alla Giunta,

P.c., a tutti i Capigruppo e Consiglieri Comunali

Interrogazione a risposta orale relativa al progetto per la riqualificazione del Centro di Casalgrande e allo stato di degrado del manto stradale di Piazza Martiri della Libertà.

Considerato che:

Con deliberazione di Giunta n° 37 del 23/03/2023 veniva approvato il: "Progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante il "Sistema - Centro" di Casalgrande, riqualificazione di tre piazze nel centro di Casalgrande".

Con deliberazione del Consiglio Comunale n°37 del 29/04/2024 veniva approvato: " Procedimento unico, ai sensi dell'art.53 comma 1, lettera a) della legge regionale n.24/2017 e s.m.i, per l'approvazione del progetto esecutivo "Sistema-Centro" di Casalgrande: progetto di riqualificazione delle tre piazze del centro di Casalgrande (lotto 2: stralci 2a-2b-2c-2d)", in variante alla pianificazione territoriale vigente del comune di Casalgrande. Provvedimenti conseguenti.

Ricordato che:

In data 09 marzo 2024 veniva inaugurata la riqualificazione di piazza Martiri della libertà e di parte di via Aldo Moro, primo stralcio dei programmati lavori più complessivi sul centro storico del comune.

La riqualificazione del centro di Casalgrande si può considerare uno dei progetti più ambiziosi della prima amministrazione Daviddi. L'importanza di tale intervento è stata più volte rimarcata anche dalle opposizioni che hanno sempre tenuto in merito posizioni costruttive e collaborative, anche con il voto in Consiglio Comunale. Il Sindaco Daviddi, la precedente e l'attuale amministrazione Comunale hanno sempre considerato la riqualificazione strumento essenziale per rivitalizzare il Centro di Casalgrande, rendendolo riconoscibile, decoroso, sicuro e fruibile per tutti i cittadini.

L'Amministrazione aveva preso un impegno preciso con i cittadini sul centro di Casalgrande. Un impegno pubblico, rivendicato più volte. E oggi la realtà è sotto gli occhi di tutti: interventi programmati e mai partiti, il primo stralcio dei lavori completato a tempo di record, ma comunque inaugurato a lavori in corso giusto due mesi prima della campagna elettorale per le Elezioni Comunali del 2024.

A oltre due anni dall'inaugurazione del primo stralcio e a oltre tre anni dall'annuncio il progetto è oggi fermo, incompleto per due terzi. Non siamo più nel campo dei ritardi



Movimento 5 Stelle Casale Monferrato

Al Presidente del Consiglio Comunale
Al Sindaco della Città
Al Presidente del Comitato di Casale Monferrato
Al Presidente del Comitato di Casale Monferrato

Integrazione e ripulitura della zona relativa al progetto per la riqualificazione del Centro di Casale Monferrato allo stato di degrado del manto stradale di Piazza Martiri della Libertà.

Considerato che

Con deliberazione di Giunta n. 27 del 27/03/2003 veniva approvato il progetto di riqualificazione della zona economica industriale "Bialata - Casale" di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 27/03/2003 veniva approvato il progetto unico di riqualificazione del centro di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato (follo 2, strada 20-20-20), in variante alla pianificazione urbanistica di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato.

Ritornato che

In data 09 marzo 2004 veniva approvata la giunta comunale di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato.

La riqualificazione del centro di Casale Monferrato si può considerare uno dei progetti più importanti della giunta comunale di Casale Monferrato. L'importanza di tale intervento è stata più volte rimarcata anche dalle opposizioni che hanno sempre tenuto in merito posizioni costruttive e collaborative, e che con il voto in Consiglio Comunale, il Sindaco, il Sindaco, il Sindaco e l'attuale amministrazione Comunale hanno sempre considerato un progetto di riqualificazione essenziale per il centro di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato.

L'amministrazione svolge presso un impegno preciso con i cittadini del centro di Casale Monferrato un impegno pubblico, rivestito per il ruolo. È oggi la realtà di tutti i interventi di riqualificazione del centro di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato, ripulitura del manto stradale del centro di Casale Monferrato.

Altre due anni di riqualificazione del centro di Casale Monferrato e allo stato di degrado del manto stradale di Piazza Martiri della Libertà. Non siamo più nel campo dei dibattiti.

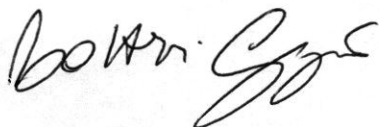
fisiologici o delle difficoltà tecniche. Siamo, a nostro parere, davanti a un evidente problema politico. Nel frattempo cittadini e attività del centro pagano il prezzo di questi ritardi: spazi incompleti, un centro che invece di essere rilanciato resta bloccato.

Ai ritardi sulla riqualificazione si aggiungono anche evidenti inefficienze riguardo alla manutenzione degli spazi del centro, ci riferiamo al tratto stradale che da Piazza Martiri arriva fino a via Canale, che versa oggi in condizioni evidenti di degrado, con una pavimentazione rovinata che crea disagi e pericoli sia al transito pedonale che a quello veicolare. Situazione evidenziata da tempo da diversi cittadini. Anche su questo punto la situazione è chiara: il problema è noto, ma non si vedono interventi concreti.

Tutto ciò considerato si chiede alla Giunta e al Sindaco:

- Le motivazioni per cui a oltre due anni dalla conclusione del primo stralcio i lavori di riqualificazione del centro sono di fatto fermi.
- Se esiste un crono-programma dei lavori o almeno una data presunta per la ripartenza dei lavori.
- Se l'Amministrazione Comunale ha in previsione interventi per la sistemazione di Piazza Martiri della Libertà nel tratto che si congiunge a via Canale in direzione est.

Giorgio Bottazzi – Movimento 5 Stelle



l'istituzione di un ufficio di studio e di ricerca, a cui si è provveduto con un provvedimento
del 19/11/1970. Nel frattempo, l'attività di studio e di ricerca è stata svolta in modo
incompleto, un centro di studio e di ricerca è stato istituito.

Altri studi sulla qualificazione in agricoltura sono evidenti, in particolare riguardo alla
manutenzione degli impianti, come è stato fatto presente dal Sig. Mario
Serafini, che vive e opera oggi in condizioni di lavoro in via Caneva, con una
partecipazione rilevante nel gruppo di lavoro e con un'attività di studio e di ricerca
svolta. Situazione evidente che rende da diversi anni il lavoro in questo campo
situazione è chiara il problema è stato, ma non si vedono interventi concreti.

Tutto ciò considerato si chiede alla Giunta di prendere in considerazione

la motivazione per cui è stata data la conclusione del primo studio e lavoro di
qualificazione del centro sono di fatto fatti.
Se esiste un programma di lavoro e si sono avute le presunte per la
manutenzione del lavoro.
Se l'Amministrazione Comunale ha in previsione interventi per la realizzazione di
Piazza Machi della Libera nel caso che al contrario, la via Caneva è di direzione est.

Giorgio Bottazzi - Movimento 5 Stelle