



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 88 del 30/04/2026

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PRO TEMPORE A RESISTERE, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI CASALGRANDE, NEL GIUDIZIO PROPOSTO INNANZI AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE - SEZ. DI PARMA - DA COOPERATIVA CERAMICA D'IMOLA SOC. COOP. .

L'anno **duemilaventisei** il giorno **trenta** del mese di **aprile** alle ore **13:15** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
AMAROSSO VALERIA	Vicesindaco	Presente
VACONDIO DOMENICO	Assessore	Presente
TOSI GRAZIELLA	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
SPANO CRISTINA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PRO TEMPORE A RESISTERE, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI CASALGRANDE, NEL GIUDIZIO PROPOSTO INNANZI AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE - SEZ. DI PARMA - DA COOPERATIVA CERAMICA D'IMOLA SOC. COOP.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati gli atti sotto indicati:

- Delibere di Consiglio Comunale:

- n. 60 del 19/12/2025 a oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2026/2028 - Nota di Aggiornamento";
- n. 62 del 19/12/2025 a oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028".

- Delibere di Giunta Comunale:

- n. 1 del 09/01/2026 a oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";
- n. 13 del 30/01/2026 a oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028";
- n. 87 del 30.04.2026 ad oggetto: "Prelevamento dal fondo di riserva ai sensi degli artt. 166 e 176 del D.Lgs n. 267/2000 – Secondo Provvedimento";

Premesso che in data 24 aprile 2026 – con atto acquisito a prot. n. 8175/2026 - la Cooperativa Ceramica d'Imola società cooperativa notificava al Comune di Casalgrande, nonché a Mectiles Italia s.r.l. e all'Unione Secchia, un ricorso volto ad ottenere dal Tribunale Amministrativo Regionale - sez. di Parma,

- l'annullamento, previa sospensione degli effetti *in primis* mediante Decreto Presidenziale *inaudita altera parte*, dei seguenti atti:

- a) dell'Ordinanza del Caposettore del Comune di Casalgrande, Settore Pianificazione Territoriale, n. 31/2026 del 26 febbraio 2026, notificata alla Cooperativa Ceramica Imola in pari data, avente a oggetto "Ordinanza ai sensi degli



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

articoli 823 e 825 codice civile per il ripristino in via amministrativa dello stato dei luoghi funzionale all'uso pubblico di area di parcheggio sita in Casalgrande alla via Statale 467 censita al Foglio 31 Particelle 748 e 749, attualmente abusivamente occupata e non accessibile”, con cui l’Amministrazione ha ordinato alla Cooperativa e a Mectiles, in solido tra loro “di ripristinare lo stato dei luoghi con riferimento alle aree di parcheggio privato ad uso pubblico site in Casalgrande, Via Statale n. 467, censite al Catasto Terreni al Foglio n. 31, particelle n.748 e 749, attualmente abusivamente occupate e non accessibili, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento”;

b) della Comunicazione protocollo n. P.G. 11310, recante “Comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi dell’art. 7 della legge 241/90 e smi - Occupazione di suolo abusiva presso area di parcheggio privato ad uso pubblico sita in Via Statale 467 (F. 31 - Mapp. 748, 749) – Violazioni edilizie relative ad utilizzo non conforme di piazzali pertinenziali (F. 31 - Mapp. 69,128)" del 5 giugno 2025, atto espressamente richiamato all’interno dell’Ordinanza;

c) della Relazione di Servizio avente a oggetto "occupazione di parcheggi privati ad uso pubblico con ceramiche attrezzature e merci aziendali" del 4 giugno 2025, a firma degli Architetti Roberta Ghirardini e Giuliano Barbieri, atto espressamente richiamato all’interno dell’Ordinanza;

d) per quanto possa occorrere e nei limiti di cui in ricorso, dell’Ordinanza del Caposettore n. 36/2026 del 12 marzo 2026, notificata alla Cooperativa Ceramica Imola il 16 marzo 2026, avente a oggetto “Contestazione del mancato pagamento del canone patrimoniale di occupazione suolo pubblico ai sensi degli art. 72-73-74 Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, nonché di applicazione di indennità commisurata al canone e delle relative sanzioni amministrative con funzione di avviso di accertamento ai sensi del comma 742 dell'articolo 1 legge n.160/2019” (cfr. doc. 26), con cui l’Amministrazione ha intimato il pagamento, alla Cooperativa e a Mectiles in solido tra loro, della somma complessiva di 307.093,50 euro, in parte a titolo di indennità, in altra parte a titolo di sanzione amministrativa (Provvedimento questo già impugnato innanzi al Tribunale civile di Reggio Emilia);

e) degli ulteriori atti/provvedimenti, pareri, proposte e valutazioni (se esistenti) che possano avere portato alla formazione degli atti qui impugnati e/o



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

conseguenziali ai medesimi e comunque lesivi dei diritti/interessi della ricorrente, ivi inclusi quelli adottati/acquisiti nel corso dell'istruttoria, anche non conosciuti, comunque ostativi all'accoglimento delle ragioni della ricorrente;

- nonché l'accertamento della non assoggettabilità della ricorrente all'ordine di ripristino comminato con l'Ordinanza 31/2026 del 26 febbraio 2026.

Dato atto che tale ricorso è collegato e connesso al giudizio civile precedentemente instaurato dalla medesima ricorrente nei confronti del Comune di Casalgrande per l'impugnazione dell'ordinanza del Caposettore n. 36/2026 del 12 marzo 2026, citata alla lettera d) del precedente capoverso;

Richiamata la precedente delibera n. 78 del 23 aprile 2026, con cui la giunta comunale autorizzava il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel sopracitato giudizio promosso da Cooperativa Ceramica d'Imola società cooperativa innanzi al Tribunale di Reggio Emilia ed a sottoscrivere quindi gli atti a tal fine necessari;

Ritenuto opportuno per l'Amministrazione Comunale costituirsi anche nel presente giudizio al fine di difendere le proprie ragioni;

Ritenuto a tal fine:

- di autorizzare il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel giudizio in oggetto promosso da Cooperativa Ceramica d'Imola società cooperativa innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale – sez. di Parma - ed a sottoscrivere quindi gli atti a tal fine necessari;
- di dare mandato al Responsabile del settore Affari Generali di procedere al conferimento dell'incarico di rappresentanza dell'ente nel giudizio in oggetto;

Visto l'art. 25, comma 3, del vigente Statuto Comunale;

Preso atto che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 49 comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, vengono espressi i seguenti pareri da:

- Responsabile del Settore Affari Generali, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del TUEL 18.8.2000, n. 267;

Si da' atto che l'assessore Domenico Vacondio partecipa alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di autorizzare il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel giudizio in oggetto promosso da Cooperativa Ceramica d'Imola società cooperativa innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale – sez. di Parma, ed a sottoscrivere quindi gli atti necessari,
2. di dare altresì mandato al Responsabile del settore Affari Generali di procedere al conferimento dell'incarico di rappresentanza dell'ente nel giudizio in oggetto;
3. di dare atto che il presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Ravvisata l'urgenza, stante la necessità di rispettare i termini di legge di costituzione in giudizio anche in ragione dell'istanza cautelare

Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA