



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 77 del 23/04/2026

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PRO TEMPORE A RESISTERE, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI CASALGRANDE, NEL RICORSO PRESENTATO INNAZI AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA, SEZ. DI PARMA, DA MONTEROSA S.R.L.**

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventitre** del mese di **aprile** alle ore **12:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
AMAROSSO VALERIA	Vicesindaco	Assente
VACONDIO DOMENICO	Assessore	Presente
TOSI GRAZIELLA	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
SPANO CRISTINA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PRO TEMPORE A RESISTERE, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI CASALGRANDE, NEL RICORSO PRESENTATO INNANZI AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA, SEZ. DI PARMA, DA MONTEROSA S.R.L

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con atto notificato al Comune di Casalgrande in data 31 gennaio 2026 (acquisito a prot. n. 2001/2026), la Monterosa s.r.l. proponeva ricorso straordinario al Capo dello Stato contro il Comune di Casalgrande per l'annullamento:

- a) dell'Ordinanza n. 123 del 02.10.2025, con cui sono stati sospesi i lavori presso gli immobili di proprietà della ricorrente (di seguito meglio identificati), è stata ordinata la messa in sicurezza dei luoghi ed è stato poi avviato il procedimento amministrativo di accertamento dell'attività edilizia ex art. 7 della Legge n. 241/1990;
- b) per quanto occorre possa e nei limiti di cui al ricorso, del verbale di sopralluogo comunale Prot. 19916 del 02.10.2025 e del verbale di incontro tecnico Prot. 19920 del 02.10.2025, tenutosi a seguito del sopralluogo;
- c) di ogni altro atto preordinato, connesso e/o consequenziale a quelli oggetto di gravame;

Richiamata la delibera n. 37 del 26 febbraio 2026, a mezzo della quale la giunta autorizzava il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel ricorso straordinario presentato al Capo dello Stato da Monterosa s.r.l., presentando deduzioni, nonché a resistere altresì nell'eventuale successivo ricorso che la società Monterosa s.r.l. dovesse promuovere innanzi al Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna, ed a sottoscrivere quindi gli atti necessari, dando a tal fine mandato all'Ufficio Unico Avvocatura della Provincia di Reggio Emilia;

Dato atto che successivamente, con atto notificato alla scrivente Amministrazione in data 20 aprile 2026 (acquisito a prot. n. 7668) Monterosa s.r.l. proponeva ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna, sez. di Parma, contro il Comune di Casalgrande per chiedere l'annullamento anche dei seguenti atti:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- a) dell'Ordinanza n. 25/2026 notificata dal Comune di Casalgrande il 18.02.2026, avente ad oggetto l'irrogazione di sanzione pecuniaria e l'ingiunzione del ripristino dello stato dei luoghi, a seguito di accertamento di attività edilizia eseguita sugli immobili di proprietà della società ricorrente e di seguito indicati;
- b) di ogni altro atto preordinato, connesso e/o consequenziale a quello impugnato, ivi incluso, e per quanto occorrer possa, il verbale della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del 05.11.2025 (conosciuto solo in data 26.02.2026, a seguito di apposita istanza di accesso agli atti presentata dalla ricorrente);

Ritenuto opportuno per l'Amministrazione Comunale costituirsi anche nel giudizio di cui all'oggetto al fine di difendere le proprie ragioni;

Richiamata la delibera di C.C. n. 12 del 26/01/2023 avente ad oggetto "ADESIONE ALL'UFFICIO UNICO DELL'AVVOCATURA DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA" e la successiva convenzione per la costituzione dell'ufficio comune per l'assistenza legale denominato "Ufficio Unico Avvocatura della Provincia di Reggio Emilia" sottoscritta dal Comune di Casalgrande in data 30/01/2023 (rep. n. 10278);

Ritenuto per tali motivi ed anche in ragione con della connessione del presente ricorso con quello proposto in precedenza al capo dello stato dal medesimo ricorrente:

- di autorizzare il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel ricorso in oggetto che la società Monterosa s.r.l. ha promosso innanzi al Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna, sez. di Parma, ed a sottoscrivere quindi gli atti necessari, dando a tal fine mandato all'Ufficio Unico Avvocatura della Provincia di Reggio Emilia, come da convenzione sopra richiamata;
- di dare altresì mandato al Responsabile del settore Affari Generali di provvedere agli atti amministrativi a tal fine necessari;

Visto l'art. 25, comma 3, del vigente Statuto Comunale;

Preso atto che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 49 comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, vengono espressi i seguenti pareri da:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Responsabile del Settore Affari Generali, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, del TUEL 18.8.2000, n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

## **DELIBERA**

1. di autorizzare il Sindaco *pro tempore* a resistere, in nome e per conto del Comune di Casalgrande, nel ricorso in oggetto che la società Monterosa s.r.l. ha promosso innanzi al Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna, sez. di Parma, ed a sottoscrivere quindi gli atti necessari, dando a tal fine mandato all'Ufficio Unico Avvocatura della Provincia di Reggio Emilia, come da convenzione sopra richiamata;
2. di dare altresì mandato al Responsabile del settore Affari Generali di provvedere agli atti amministrativi a tal fine necessari
3. di dare atto che il presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Ravvisata l'urgenza, stante la necessità di rispettare i termini di legge di costituzione in giudizio

Con voto unanime e palese,

## **DELIBERA**, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA