



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 9 del 21/01/2026

**OGGETTO: PROROGA DELL'AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA DELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "SAN LORENZO 2" (LOCALITÀ SALVATERRA).**

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventuno** del mese di **gennaio** alle ore **13:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

|                   |             |          |
|-------------------|-------------|----------|
| DAVIDDI GIUSEPPE  | Sindaco     | Presente |
| AMAROSSO VALERIA  | Vicesindaco | Presente |
| VACONDIO DOMENICO | Assessore   | Presente |
| TOSI GRAZIELLA    | Assessore   | Presente |
| CASSINADRI MARCO  | Assessore   | Presente |
| SPANO CRISTINA    | Assessore   | Presente |

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto: PROROGA DELL'AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA DELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "SAN LORENZO 2" (LOCALITÀ SALVATERRA)**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con la deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 29/01/2024 è stata approvata la *"Variante al Piano delle Attività Estrattive P.A.E in variante al P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia e agli Strumenti Urbanistici Comunali"*, e che la stessa è divenuta *vigente con la pubblicazione sul BURERT del 28/02/2024*;
- con la deliberazione di Giunta n.137 del 23/09/2025 è stata effettuata l'assunzione del progetto di PCA, Piano di Coordinamento Attuativo del polo estrattivo "Secchia" ai sensi della LR n.24/2017;

### Richiamata:

- l'Autorizzazione n.15 del 01/03/2016 per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" (località Salvaterra); **(All. 1)**
- la Convenzione attuativa del progetto di coltivazione e sistemazione stipulata in data 25/02/2016 Rep.n.46176 raccolta n. 15251, presso il notaio Caranci di Reggio Emilia, tra il Comune di Casalgrande e la Società EMILIANA CONGLOMERATI S.p.A. come da schema approvato nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 04/02/2016 (ed annesse vigenti fideiussioni assicurative, successivamente modificate ed adeguate in data 08/01/2019); **(All. 2)**

**Richiamati** gli elaborati dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.15/2016 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S. della cava in oggetto redatti dal dott. Geol. Simone Barani e dott. For. Giorgio Govi;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

**Richiamata** la proroga concessa 15/01/2025 Prot.Gen.n. 856 con scadenza per il 09/01/2026;

**Preso atto** che:

- la società EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con Codice Fiscale 02503180354 e sede legale in Reggio Emilia in Via A. Volta n. 5, ha presentato al Comune, in data 26/11/2025 con prot. 24071, ai sensi dell'art.15 c.2 della Legge Regionale n.17/1991, la richiesta di proroga fino al 31/12/2026 della suddetta autorizzazione n. 15/2016 e della convenzione attuativa;
- come visibile dal sito internet della Prefettura di Reggio Emilia, la Società in questione risulta iscritta alla White List fino al 31/07/2025 con rinnovo in corso;

**Richiamate** le motivazioni illustrate nella domanda citata, ai sensi dell'art.15 c.2 della Legge Regionale n.17/1991 smi e della Legge Regionale n.9/2025 all'art. 16;

**Considerata** l'attuale condizione economica del mercato edilizio e dell'attività estrattiva nella Provincia di Reggio Emilia;

**Valutato** i ridotti quantitativi volumetrici di materiale inerte non estratto nella cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" ed il contestuale notevole ripristino morfologico dell'area di cava;

**Considerati** gli incontri tra Amministrazione comunale ed esercenti volti a concretizzare la possibilità di realizzare un bacino irriguo all'interno della cava in questione, come auspicato dal Piano territoriale di Coordinamento Provinciale, PTCP, a cui è seguita la sottoscrizione dello specifico Accordo Quadro in data 18/05/2024 con Rep.n.10324, dal quale deriverà la variante al progetto di sistemazione di cui all'Autorizzazione n.15 del 01/03/2016, per la predisposizione della cava San Lorenzo a bacino irriguo, assieme alla contigua cava Valentini ed alle vicine cave e previsioni di cava Fornace 1 e Fornace 2;

**Preso atto** della necessità, per le motivazioni illustrate nell'istanza pervenuta in data 26/11/2025 con prot. 24071, di prorogare i contenuti dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.15/2016, e relativa convenzione attuativa, al fine di adempiere ai patti e condizioni come disposto della Legge Regionale n.17/1991 smi, ma con la precisa intenzione di pervenire alla predisposizione del ripristino a bacino irriguo (come da Accordo Quadro citato), opera pubblica di notevole importanza e particolarmente complessa nella sua pianificazione e predisposizione;

**Richiamato** l'Atto unilaterale d'obbligo, pervenuto con prot.n.22341 del 14/11/2023, dalla



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Emiliana Conglomerati (successivamente approvato per accettazione dal responsabile del settore Lavori Pubblici) in merito all'assolvimento degli obblighi definiti dall'art. 38 bis delle NTA di PAE adottato e che detto Atto assolve anche gli impegni relativi alla concessione della proroga della cava Fornace 1 e della nuova autorizzazione al riassetto ambientale della cava Trinelli, della medesima società;

**Precisato** che, come definito dalla DGC n.190 del 23/11/2023 di concessione della proroga sulla cava San Lorenzo 2, *“a seguito degli sviluppi operativi relativi alla realizzazione dell'auspicato bacino irriguo, successivamente alla presente proroga di 1 anno, si valuterà la possibilità di rilasciare un'altra proroga, prima della variante al progetto di sistemazione per la predisposizione della cava San Lorenzo a bacino irriguo, senza la richiesta di ulteriori opere compensative pubbliche di cui all'art. 38 bis della Variante PAE/PIAE in salvaguardia”* si ritengono assolti gli obblighi relativi alle opere compensative di cui all'art. 49 della vigente Variante PAE 2024;

**Specificato** che a seguito dell'Assunzione del PCA, viene confermata la destinazione a bacino irriguo per la cava San Lorenzo e per l'attigua cava Valentini;

**Visto:**

- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- le disposizioni della Regione Emilia Romagna del 6/12/2006 prot.n.PG/2006/1063568 *“Servizio difesa del suolo, della Costa e Bonifica”*, in merito all'applicabilità dell'art.15 della L.R. n.17/91 smi ed annessi chiarimenti sulla concessione delle proroghe all'attività di cava oltre la scadenza dell'autorizzazione;
- la Legge Regionale n.9/2025 all'art. 16;

**Visto** inoltre il parere espresso dal dott.Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento relativo alla richiesta di proroga;

**Preso atto** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, si considerano i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore *“Pianificazione Territoriale”*, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio *“Finanziario”*, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

sul patrimonio dell'Ente;

- Responsabile del Settore "*Lavori Pubblici*" del 12/12/2024 acquisito al prot. n. 25340 che si intende rinnovato in quanto non sono previsti nuovi oneri di cui all'art. 49 delle NTA di PAE;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs n.267/2000 smi;

**Si da atto** che il vicesindaco Valeria Amarossi partecipa alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

**All'unanimità** dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) Di prorogare, per le motivazioni che la società EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. ha illustrato nella domanda presentata in data 26/11/2025 con prot. 24071 ed ai sensi dell'art.15 c.2 della L.R. n.17/1991 smi, i contenuti:
  - dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.15/2016 (**All. 1**) della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" (località Salvaterra) fino al 31/12/2026;
  - della Convenzione attuativa, sottoscritta dalle parti 25/02/2016 Rep. n. 46176 raccolta n. 15251 (**All. 2**), per le attività di coltivazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "San Lorenzo 2" fino al 31/12/2026;
- 2) Di autorizzare il Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*" al rilascio delle proroghe di cui al punto 1), con la specifica che entro novanta giorni dalla data di efficacia del PCA, coerentemente con l'accordo sui bacini irrigui sottoscritto a Maggio 2024, dovrà essere presentata la Variante alla sistemazione della cava per la realizzazione del bacino irriguo;
- 4) Di trasmettere il presente atto alla società Emiliana Conglomerati S.p.A, con sede in Via Via A. Volta n. 5, a Reggio Emilia, e al settore Lavori Pubblici per gli adempimenti di propria competenza;
- 5) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA