



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 175 del 27/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA - CUP: I59I25001850002 - STATO DI CRISI 16-17 GIUGNO 2025 DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 28/07/2025.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **13:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
AMAROSSO VALERIA	Vicesindaco	Presente
VACONDIO DOMENICO	Assessore	Presente
TOSI GRAZIELLA	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
SPANO CRISTINA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA - CUP: I59I25001850002 - STATO DI CRISI 16-17 GIUGNO 2025 DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 28/07/2025

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE,

- Nella giornata del 16/06/2025 (dopo le ore 15:00), si sono verificati forti precipitazioni a carattere temporalesco sul territorio comunale di Casalgrande; nello specifico è stata registrata una pioggia di 70 mm di acqua in poco meno di un'ora che ha interessato tutto il territorio comunale, accompagnata da forti raffiche di vento (allerta regione Emilia Romagna, agli atti con prot. n. 12275/2025 del 17/06/2025);
- l'evento ha richiesto il ricorso all'istituto della somma urgenza (art. 163 del 36/2023), col fine di eliminare i pericoli immediati per la pubblica e privata incolumità;
- tra le altre cose, l'evento ha provocato danni ingenti anche ad alcuni edifici pubblici, tra i più rilevanti si riporta il caso della Scuola d'Infanzia Statale "I Colori" sita nella frazione di Villalunga; dove l'acqua piovana non ha defluito correttamente dal sistema di raccolta e smaltimento delle acque bianche (aggravato dal fogliame accumulato sul tetto); tracimando poi, si è infiltrata nei giunti della struttura, provocando danni a parte dell'impianto elettrico e alle contro-soffittature presenti nei locali rendendo inagibile la struttura;
- l'amministrazione Comunale, si è subito attivata a rimuovere il pericolo all'interno dei locali, ripristinando l'impianto elettrico e la controsoffittatura danneggiata; tuttavia, la quantità d'acqua scesa sulla pavimentazione ha provocato nei giorni a seguire, il distacco parziale dalla pavimentazione, i danni maggiori si sono verificati nel salone principale e all'interno della sezione gialla.
- la regione Emilia Romagna, ha fatto pervenire a seguito della dichiarazione dello stato di crisi regionale per gli eventi del 16/17 giugno 2025, una nota al fine di effettuare una ricognizione speditiva dei danni riscontrati dalle singole Amministrazioni Territoriali; tra i danni vi era anche una a scheda relativa al patrimonio pubblico.
- con prot. n. 21328/2025 del 18/10/2025, l'ufficio tecnico Comunale ha provveduto ad inviare la richiesta di contributo regionale, per l'intervento in argomento ad oggetto: MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER CONCORSO FINANZIARIO CON RELATIVO CRONOPROGRAMMA - INTERVENTO 1 DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA I COLORI DI VILLALUNGA;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- con prot. 22321/2025 del 31/10/2025, è stata assunto agli atti l'autorizzazione della Regione Emilia Romagna al concorso finanziario ex art. 10 della L.R. n. 1/2005 ai sensi e per gli effetti di cui alla DGR n. 361 del 22/03/2021 per la realizzazione dei necessari specifici lavori o degli altri interventi indifferibili ed urgenti; trattasi, di contributo in conto capitale per lavori al cap. bilancio Agenzia U22004 di importo di € 23.400,00 con codice d'intervento 26255 ad oggetto o: "Ripristino pavimentazione danneggiata della Scuola D'infanzia "I Colori" A Villalunga", con esigibilità dell'impegno di spesa nell'anno 2025;

-il Comune di Casalgrande è proprietario del polo Scolastico 0-6 anni sito in Villalunga in Via G. MARCONI n. 3, nell'area catastalmente identificata al FOGLIO 25 PARTICELLA n° 528, censito all'anagrafe scolastica con codice: 0350120228 - PES INFANZIA VILLALUNGA I COLORI;

CONSIDERATO CHE, in data 26/11/2025 al prot. n° 24082/2025, è stato assunto il progetto esecutivo su unico livello ad oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA" a cui è stato attribuito il CUP: **I59I25001850002** e composto dai seguenti elaborati:

TABELLA C: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI

Codice elaborato	Contenuti
A01	RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ;
A02	ELABORATO GRAFICO SPOGLIATO I A);
A03	SCHEDA TECNICA PRODOTTO;
B01	ELENCO PREZZI;
C01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
D01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02	QUADRO ECONOMICO;
E01	DUVRI;

RICHIAMATO, il visto di validazione del progetto esecutivo del 26/11/2025 a firma del Rup Arch. Salvatore D'AMICO e assunto agli atti con prot. 24092/2025;

VERIFICATA la documentazione presentata dalla quale risulta che il costo complessivo



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

degli interventi di cui sopra pari a €. 23.400,00 è rilevabile nel quadro economico dell'opera come sotto riportato:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) LAVORI	
a2) LAVORI di cui € 3,709,56 per costi della manodopera	€ 19.070,34
a3) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza - speciali /indiretti (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 101,70
Totale A)	€ 19.172,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) Imprevisti IVA compresa)	€10,11
b2) IVA ed eventuali altre imposte	€4.217,85
Totale B)	€ 4.227,96
Totale complessivo	€ 23.400,00

DATO ATTO Che,

- le lavorazioni trovano copertura al cap. 65102060/6 (manutenzione straordinaria scuole materne) del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, con fondi propri di bilancio;
- i contenuti degli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto ai sensi del D.Lgs. N°36/2023;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi rispettivamente dal responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio e dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa; nonché, in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente ;

RITENUTA, la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

RITENUTO, di procedere di approvare i lavori in argomento, al fine di ottemperare alle proprie obbligazioni e mettere in sicurezza dei luoghi;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

1) **DI APPROVARE**, il progetto esecutivo relativo alla: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA” a cui è stato attribuito il CUP: **I59I25001850002**”, di cui al prot. n. n° 24082/2025 del 26/11/2025.

2) **DI APPROVARE**, il quadro economico di progetto esecutivo di importo complessivo di € 23.400,00.

3) **DI OTTEMPERARE** all’obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata “Amministrazione trasparente” del presente provvedimento.

4) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio la predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.

5) **DI DARE ATTO** che l'importo di cui sopra trova copertura al capitolo: 65102060/6 del bilancio di previsione esercizio 2025.

Con votazione unanime;

D E L I B E R A , inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267; in quanto trattasi di concorso finanziario ex art. 10 della L.R. n. 1/2005 ai sensi e per gli effetti di cui alla DGR n. 361 del 22/03/2021 per la realizzazione dei necessari specifici lavori o degli altri interventi indifferibili ed urgenti, la cui esigibilità per impegno di spesa è fissata all’annualità 2025



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA

FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

Protocollo n. 24082 del 26/11/2025

Classificazione 06/10 Fascicolo 6/2025

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA CUP: I59I25001850002 - STATO DI CRISI 16-17 GIUGNO 2025 DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 28/07/2025 PROGETTO ESECUTIVO.

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

IL PUBBLICO UFFICIALE

A02 - PLANIMETRIA.pdf.p7m

07D235071A86869352872C759928AD1B4FD6AD7E458383FF53896B1A7DE92CEB3A82B9FDEB3ED760A285DAE3B1888D36AEB6FDB07818DD376BEE8FF318D86EC8

B01 - ELENCO PREZZI_signed.pdf

1386CD9ACF826CC23E25B22CA25E7ACBF5ED3788F5E931EF92089D5556F5ECEB5FE19EF7A35D8074D4D681392ABBC6012F59917637A411881CCA212CE798922C

C01 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_signed.pdf

AFEA1DACE0561E3FA16DD3D9518CEB378A99DCD2D75EAE8361A564EE3AECAD8DADD443B409AD4F00306DF72AA84B7B08DECEE294AD71272F85F46E6FD3EA86C6

D01 - INCIDENZA MANOPDOPERA_signed.pdf

72E358A87B9E24956A055CFE47555B62088CAF135CF8DF8E7AEABC0A33E94B589E163B5E8352262716EEB095A297399AECC85ACA1470DB7785586C7F22EFE7FA

D02 - QUADRO ECONOMICO_signed.pdf

4208DDA607ED01C5DA5B76D8026CAB54AA60771D76F53747B18C03B66B9078DEBF4E98959BB5199F749D71BAEA3636E873F62A06B8021133E4E404D922E822B6

E01 - DUVRI_signed.pdf

C554B706604D116F1EB2A45CFEFB43B1E715E55A2C686F9D9DFB7552A78508B2EAEBC6596E953ECA43D65E8F1C746AA9F3477205226A6C22D7A9A7457C4201A4

A03 - SCHEDA TECNICA PAV.pdf.p7m

00EC6FDE33BFE42F2CB2A82C50A0BF274A5267C7777D24E8A581901B4C79C567C2E0EDFB2FE8A47327392933F45BD50F0F86A73D4876FF8B25CE68B2ED5D9250

A01 - RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA_signed(1).pdf

CA9E279362D24A1482D9E7F5B53A835CFAEC6A136750720F04DC4AB262052B55A7997D46488EB1F8425244BDBA095A4E9B8A8BC5E1E69ED96AEB1F94859B2B5B



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511
protocollo@comune.casalgrande.re.it
www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039
Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA

CUP: I59I25001850002

ART. 1 – PREMESSE

Nella giornata del 16/06/2025 (dopo le ore 15:00), si sono verificati forti precipitazioni a carattere temporalesco sul territorio comunale di Casalgrande; nello specifico è stata registrata una pioggia di 70 mm di acqua in poco meno di un'ora che ha interessato tutto il territorio comunale, accompagnata da forti raffiche di vento (allerta regione Emilia Romagna, agli atti con prot. n. 12275/2025 del 17/06/2025).

L'evento ha richiesto il ricorso all'istituto della somma urgenza (art. 163 del 36/2023), col fine di eliminare i pericoli immediati per la pubblica e privata incolumità.

Tra le altre cose, l'evento ha provocato danni ingenti anche ad alcuni edifici pubblici, tra i più rilevanti si riporta il caso della Scuola d'Infanzia Statale "I Colori" sita nella frazione di Villalunga; dove l'acqua piovana non ha defluito correttamente dal sistema di raccolta e smaltimento delle acque bianche (aggravato dal fogliame accumulato sul tetto); tracimando poi, si è infiltrata nei giunti della struttura, provocando danni a parte dell'impianto elettrico e alle contro-soffittature presenti nei locali rendendo inagibile la struttura.

L'amministrazione Comunale, si è subito attivata a rimuovere il pericolo all'interno dei locali, ripristinando l'impianto elettrico e la controsoffittatura danneggiata; tuttavia, la quantità d'acqua scesa sulla pavimentazione ha provocato nei giorni a seguire, il distacco parziale dalla pavimentazione, i danni maggiori si sono verificati nel salone principale e all'interno della sezione gialla.

La regione Emilia Romagna, ha fatto pervenire a seguito della dichiarazione dello stato di crisi regionale per gli eventi del 16/17 giugno 2025, una nota al fine di effettuare una ricognizione speditiva dei danni riscontrati dalle singole Amministrazioni Territoriali; tra i danni vi era anche una scheda relativa al patrimonio pubblico.

Con prot. n. 21328/2025 del 18/10/2025, l'ufficio tecnico Comunale ha provveduto ad inviare la richiesta di contributo regionale, per l'intervento in argomento ad oggetto: MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER CONCORSO FINANZIARIO CON RELATIVO CRONOPROGRAMMA - INTERVENTO 1 DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA I COLORI DI VILLALUNGA;

Con prot. 22321/2025 del 31/10/2025, è stata assunto agli atti l'autorizzazione della Regione Emilia Romagna al concorso finanziario ex art. 10 della L.R. n. 1/2005 ai sensi e per gli effetti di cui alla DGR n. 361 del 22/03/2021 per la realizzazione dei necessari specifici lavori o degli altri interventi indifferibili ed urgenti; trattasi, di contributo in conto capitale per lavori al cap. bilancio Agenzia U22004 di importo di € 23.400,00 con codice d'intervento 26255 ad oggetto o: "Ripristino pavimentazione danneggiata della Scuola D'infanzia "I Colori" A Villalunga", con esigibilità dell'impegno di spesa nell'anno 2025



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

ART. 2 – LUOGO DI INTERVENTO:

il Comune di Casalgrande è proprietario del polo Scolastico 0-6 anni sito in Villalunga in Via G. MARCONI n. 3, nell'area catastalmente identificata al FOGLIO 25 PARTICELLA n° 528, censito all'anagrafe scolastica con codice: 0350120228- PES INFANZIA VILLALUNGA I COLORI;

INQUADRAMENTO GENERALE : LOCALIZZAZIONE (coordinate Lat Long WGS84):
Lat: 44.564912 Long: 10.764687



RUE



PLANIMETRIA CATASTALE



ART. 3 – DESCRIZIONE DEI LAVORI



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Di seguito vengono schematizzati gli interventi previsti da progetto e le scelte tecniche effettuate:

1. Rimozione e accatastamento della pavimentazione esistente con apposite macchine, e del battiscopa.;
2. Stesura di primer e doppia rasatura e livellamento del fondo con appositi prodotti autolivellanti;
3. Fornitura e posa di pavimento Nd UNI Artigo, pavimentazione in gomma spessore 3mm.

Al fine di consentire la concessione del contributo finanziario con l'utilizzo delle risorse in conto capitale, per il rispetto delle compatibilità con le disposizioni indicate nel D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., i lavori non comporta un aumento del patrimonio rispetto all'opera originaria.

Nel quantificare la spesa, si è fatto riferimento, al prezzo della Regione Emilia Romagna.

ART. 4- OGGETTO DELL'APPALTO:

Il presente affidamento, è finalizzato all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, per opere da:

CATEGORIA	CPV
OG1	45453000-7: Lavori di riparazione e ripristino

L'Appaltatore provvede alla raccolta, al trasporto e allo smaltimento dei rifiuti prodotti nell'esecuzione dei lavori presso impianti autorizzati e dovrà fornire al Committente, su sua richiesta, la copia del formulario previsto dal D.Lgs 152/06 attestante il conferimento e l'avvenuto smaltimento.

ART. 5- MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE E AMMONTARE DELL'APPALTO:

L'appalto è aggiudicato in osservanza:

- l'art. 50 c. 1 lett a del DL 36/2023, che disciplina l'affidamento e l'esecuzione di lavori sotto soglia, tramite offerta al massimo ribasso, sui prezzi posti a base di gara;
- l'art. 25, comma 2 (Piattaforme di approvvigionamento digitale);
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296; comma modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018 prevedendo l'obbligo per le amministrazioni pubbliche, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

ART. 6- AMMONTARE DELL'APPALTO E DOCUMENTAZIONE:

5.1 L'importo complessivo dei lavori/servizi in appalto, ammonta presuntivamente a € **23.400,00** secondo il seguente quadro economico

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) LAVORI	
a2) LAVORI di cui € 3,709,56 per costi della manodopera	€ 19.070,34
a3) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza-speciali /indiretti (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 101,70
Totale A)	€ 19.172,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) Imprevisti IVA compresa)	€10,11
b2) IVA ed eventuali altre imposte	€4.217,85



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Totale B)	€ 4.227,96
Totale complessivo	€ 23.400,00

LAVORI IN AFFIDAMENTO		
LAVORI	€ 19.070,34	(RIBASSABILI)
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 101,70	(NONSOGGETTI A RIBASSO)
COSTI MANODOPERA	€ 3.709,56 (19,349%)	(NON RIBASSABILI)

TABELLA B: CAPITOLI

56102650/1: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI

TABELLA C: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI

Codice elaborato	Contenuti
A01	RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ;
A02	ELABORATO GRAFICO SPOGLIATOI A);
A03	SCHEDA TECNICA PRODOTTO;
B01	ELENCO PREZZI;
C01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
D01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02	QUADRO ECONOMICO;
E01	DUVRI;

ART. 7 – INDICAZIONI PER LA FATTURAZIONE:

Tutte le disposizioni in merito di fatturazione, saranno riportate all'interno della determina d'affidamento, si specifica però, che tutti gli importi dovranno essere fatturati, con fattura elettronica, ai sensi dell'art. 1 c. 629 lett. b) della L. 23/12/14 n. 190 (legge di stabilità) in modalità split payment.

ART. 8 – METODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI/SERVIZI E TEMPI DI CONSEGNA:

I lavori dovranno essere concordati, con la D.L. e con i referenti responsabili presenti all'interno degli edifici pubblici; tuttavia, gli interventi dovranno comunque essere effettuati entro il **31/12/2025**.

ART. 9- REQUISITI DELLA PROGETTAZIONE

Rilevata la natura del progetto di spesa come risulta dai punti sopra, il presente progetto è articolato su unico libello, come previsto all'art. 41 comma 12 del D.Lgs 36/2023:

9.1 CONFORMITA' ALLE NORME: gli interventi di cui al presente progetto di spesa dovranno essere conformi, per quanto direttamente interessato, alle vigenti norme in materia di prevenzione incendi, norme sanitarie, di



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

tutela dei beni monumentali, legge 10 sul risparmio energetico, D.M. n. 37/2008 sulla conformità degli impianti;

9.2 RISPETTO DELLA NORMATIVA TECNICA: il progetto di spesa deve attenersi, in più a quanto già indicato nei punti precedenti, al rispetto della normativa tecnica; in specifico, si deve far riferimento alle seguenti norme:

- DPR 380/2001 art. 3 lettera a);
- Decreto Legislativo 81/2008 e S.M.I.

9.3 FASI DI PROGETTAZIONE: stante la natura dell'opera come specificato nei precedenti punti si ritiene che la stima di spesa possa essere adeguatamente sviluppata procedendo direttamente alla sua predisposizione, poiché:

- Le opere sono di modesta entità come si evince dall'importo medesimo;
- Le opere non incidono su aspetti strutturali;
- Le opere non producono trasformazioni sostanziali alla funzionalità dell'edificio;
- Le opere devono rispondere a specifiche esigenze operative.

ART. 10 - OBBLIGHI DELL' ESECUTORE IN MATERIA DI RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO E DI TUTELA DEI LAVORATORI GESTIONE DEI CANTIERI TEMPORANEI E MOBILI SECONDO IL TITOLO IV DEL D.LGS 81/2008 E DEL D. LGS. 106/2009.

Non essendo prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, i servizi in oggetto sono fuori dal campo di applicazione dei commi 3, 4 e 5 dell'art. 90 del d.lgs 81/2008.

In caso di subappalto sarà necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza (CSP e CSE).

Il costo della sicurezza per oneri speciali è stimato in € **101,70**, da non assoggettare a ribasso in fase di gara d'appalto, come risultante dal documento di valutazione rischi interferenti DUVRI e dal computo metrico dei costi della sicurezza allegato; nonch+ i costi della sicurezza diretta deducibili dall'elaborato dettagliato.

Ove in corso dei lavori , per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norme stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare:

- è a carico dell'Aggiudicatario/Esecutore l'osservanza, delle norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, e malattie professionali, ed di ogni altra disposizione in vigore, o che potrà intervenire in corso di appalto, per la tutela materiale dei lavoratori; in particolare, rimane a carico dell' Aggiudicatario/Esecutore l'osservanza delle disposizioni e degli adempimenti previsti nel Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, approvato con D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i.;
- l'Aggiudicatario/Esecutore dovrà, provvedere alla condotta effettiva degli interventi con personale tecnico idoneo, di provata capacità ed adeguato numericamente e qualitativamente alle necessità, in relazione agli obblighi da esso assunti con la presentazione del programma dettagliato di esecuzione dei lavori.
- l' Aggiudicatario/Esecutore è responsabile, della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha l'obbligo di osservare e di far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re

Fax 0522 841039

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- l' Aggiudicatario/Esecutore risponderà, dell'idoneità dei dirigenti dei cantieri ed in genere di tutto il personale addetto ai medesimi; Il Direttore all'Esecuzione ha il diritto di esigere la sostituzione di detto personale, previa motivata comunicazione data in tal senso all'Appaltatore/Esecutore.
- l'obbligo di elaborazione del DUVRI, la cui normativa di sicurezza di riferimento corrisponde al comma 3bis dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08, non si applica in alcuni casi particolari quali i servizi di natura intellettuale, le mere forniture di materiali o attrezzature e i lavori o servizi la cui durata non è superiore a cinque uomini-giorno, sempre che essi non comportino rischi derivanti dal rischio di incendio di livello elevato, ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 10 marzo 1998 (decreto di riferimento per la prevenzione dagli incendi).

ART. 10- NOMINE

Si comunica altresì che ai sensi delle disposizioni vigenti e fatte salve successive modifiche o integrazioni con il presente documento sono nominati:

- **PUNTO ORDINANTE RESPONSABILE SETTORE LL.PP:** Arch. Salvatore D'Amico
- **RUP:** Arch. Salvatore D'Amico;
- **PROGETTISTA :** geom. Anthony Ranuzzini

ART. 12- CONCLUSIONI

Sulla base di quanto sopra esposto si propone:

- di approvare la presente perizia per un importo di € **23.400,00** IVA compresa;
- di approvare le modalità di esecuzione dei lavori/servizi esposti in narrativa e di impegnare la spesa di € **23.400,00** IVA compresa riferendola al pertinente intervento del Bilancio dell'esercizio 2024-2025-2026, come sopra riportato. Richiedendo di procedere all'assunzione della suddetta spesa al fine di mantenere in sicurezza ed efficienza i locali interessati.

Casalgrande il 25/11/2025.

II TECNICO PROGETTISTA
geom. Anthony Ranuzzini

Responsabile Unico del procedimento

Progettista

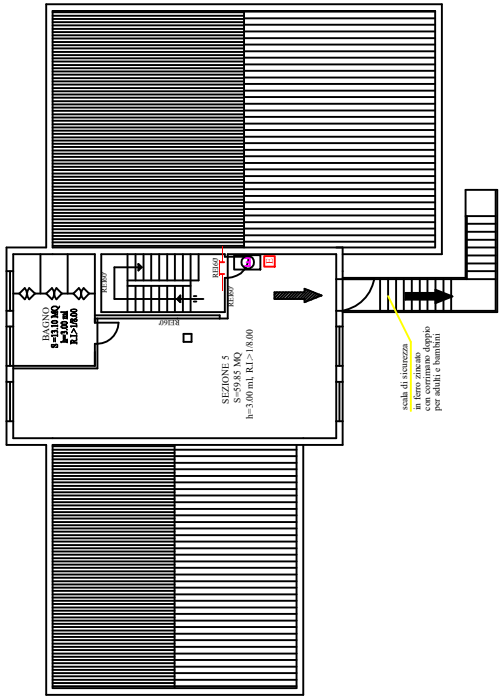
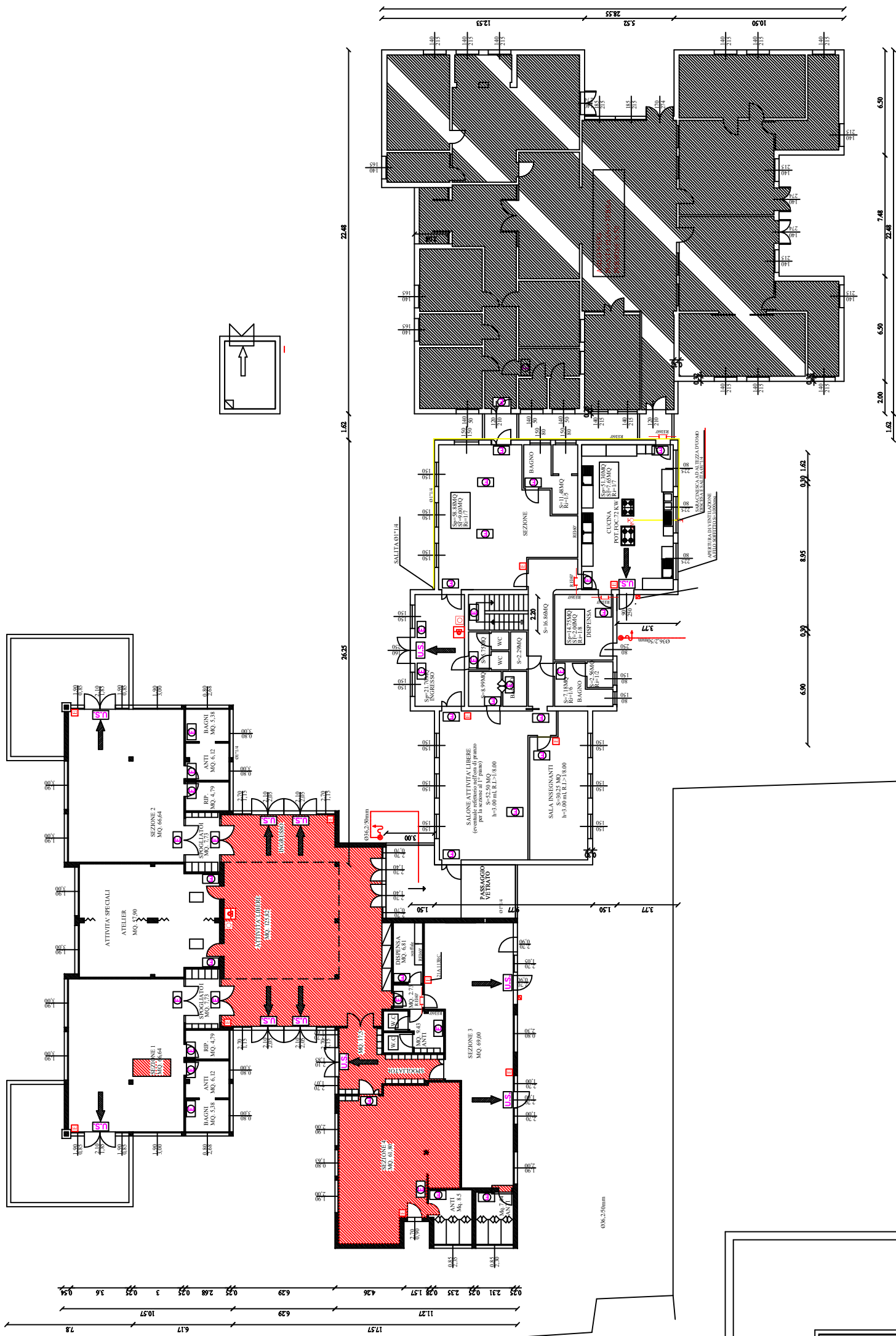
ISTRUTTORE TECNICO
GEOM. ANTONIO RANUZZINI

RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP.
ARCH. SALVATORE D'AMICO

TAVOLA N°

DATA: NOVEMBRE 2025
SCALA DISEGNO 1:100

LEGENDA SIMBOLI

 ZONA SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Manutenzione straordinaria di porzione di pavimentazione presso la Scuola d'Infanzia I Colori di Villalunga

COMMITTENTE:

Casalgrande, 02/07/2025

IL TECNICO

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Manutenzione straordinaria di porzione di pavimentazione presso la Scuola d'Infanzia I Colori di Villalunga

COMMITTENTE:

Casalgrande, 02/07/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 B01.016.045	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico aula e atrio comune					205,00		
	SOMMANO mq					205,00	4,59	940,95
2 B01.061.005	Trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica aula e atrio comune sottofondo ammalorato	205,00 205,00			0,003 0,010	0,62 2,05		
	SOMMANO mc					2,67	59,09	157,77
3 A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904 aula e atrio pavimento sottofondo ammalorato	205,00 205,00			0,003 0,010	0,62 2,05		
	SOMMANO mc					2,67	17,00	45,39
4 A15.028.140. b	Pavimento in mescola di gomma naturale e sintetica, calandrata e vulcanizzata con stabilizzanti, coloranti e cariche minerali, con fibre di cocco naturale, superficie liscia con tr ... o superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli, sfridi e pulitura finale: in teli: colori vivaci aula e atrio comune					205,00		
	SOMMANO mq					205,00	86,87	17'808,35
5 F01.025.035. e	Elementi mobili per recinzioni e cancelli, compresa parte apribile, costituiti da montanti verticali e orizzontali in tubolare zincato Ø non inferiore a 42 mm, pannello interno di ... ata dei lavori stessi, la rimozione a lavori ultimati: elemento mobile per recinzione m 3,5 x 2 - nolo per il primo mese		15,00			15,00		
	SOMMANO m					15,00	6,52	97,80
6 F01.097.005. b	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/07/2003 integrate con il DLgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3,90	3,90
7 M01.001.010	Specializzato edile					2,00		
	SOMMANO ora					2,00	30,58	61,16
8 M01.001.015	Qualificato edile					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		19'115,32

COMMITTENTE:

[illegible]

COMMITTENTE: [v.1/8]

copia informale Casaleggio e la Fazione 24082 del 26/11/2025

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Manutenzione straordinaria di porzione di pavimentazione presso la Scuola d'Infanzia I Colori di Villalunga

COMMITTENTE:

Casalgrande, 02/07/2025

IL TECNICO

Comunicato Casper con consultazione 24082 del 26/11/2025

[illegible]

COMMITTENTE: [v.1/8]

copia informale Casaleggio e la Fazione 24082 del 26/11/2025

QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE			
A SOMME PER LAVORI			
Importo Lavori complessivo		€ 19.070,34	
di cui per costo Manodopera	€ 3.709,56		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 101,70	
Totale Lavori ed oneri della sicurezza			€ 19.172,04
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1 Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale IVA compresa		€ 0,00	
B2 Rilievi accertamenti ed indagini		€ 0,00	
B3 Allacciamento a pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze		€ 0,00	
B4 Imprevisti Iva compresa		€ 10,11	
B5 Accantonamento in relazione alle modifiche di cui all' art.60 e120 comma 1 lett a)del co		€ 0,00	
B6 Acquisizione di aree o immobili, indennizzi		€ 0,00	
B7 Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori ecc...compreso contributo integrativo			
B 7.1importo incentivo funzioni tecniche art. 45 c. 3		€ 0,00	
B 7.2 Incarichi professionali compreso contributo integrativo		€ 0,00	
B8 Spese per attività tecnico amministrativa e strumentale connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipende e di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dall'amministrazione ai sensi dell'art. 2 comma 4 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42		€ 0,00	
B9 Importo Incentivo funzioni tecniche art.45 comma 6-7		€ 0,00	
B10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
B11 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00	
B12 Spese per prove di laboratorio accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie specificatamente previste nel CSA		€ 0,00	
B13 Spese per collaudo tecnico- tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici		€ 0,00	
B14 Spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art.41 c.4		€ 0,00	
B15 Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00	
B16 Eventuali spese per opere artistiche di cui alla L.717 del 1949		€ 0,00	
B12 I.V.A. ed eventuali altre imposte di: A	22%	€ 4.217,85	
I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B2	22%	€ 0,00	
I.V.A. ed eventuali altre imposte di: B7.2	22%	€ 0,00	
Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 4.217,85	
B13 Spese di gara		€ 0,00	
Totale Somme a Disposizione			€ 4.227,96
TOTALE GENERALE €			€ 23.400,00

verifica

€ 23.400,00



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

DUVRI

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA

CUP: I59I25001850002

SOMMARIO

PREMESSA

Sospensione dei lavori

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' OGGETTO DELL'APPALTO

IDENTIFICAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO

Figure di riferimento

NORME GENERALI DI COMPORTAMENTO NEGLI AMBIENTI DELLA COMMITTENZA

INFORMAZIONI DETTAGLIATE SUI RISCHI SPECIFICI esistenti nell'ambiente in cui si svolgerà l'attività dell'Impresa appaltatrice e/o dei lavoratori autonomi e loro VALUTAZIONE

PROCEDURE E MISURE DI EMERGENZA adottate dal Comune in relazione alla propria attività e consegnate alle Imprese Appaltatrici

INDIVIDUAZIONE E ANALISI DEI RISCHI INTERFRENZIALI

Individuazione dei rischi da specifici

IDENTIFICAZIONE DEI RISCHI SPECIFICI INTRODOTTI DALL'IMPRESA APPALTATRICE NEGLI AMBIENTI DI LAVORO

Analisi dei rischi da interferenze introdotti dall'impresa appaltatrice

Ambienti di Lavoro Macchine e attrezzature Salute

MODALITA' ORGANIZZATIVE PER LA COOPERAZIONE, IL COORDINAMENTO ED IL CONTROLLO

COSTI DELLA SICUREZZA (D.Lgs. n. 81/08)

AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI

APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re.it Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

PREMESSA:

Il presente documento viene redatto prima dell'inizio dei lavori allo scopo di promuovere la cooperazione e il coordinamento tra Committente/Impresa appaltatrice/lavoratori autonomi, coinvolti nell'esecuzione degli stessi, al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze, infortuni ed incidenti durante l'attività lavorativa oggetto dell'appalto.

Contiene le principali informazioni/prescrizioni in materia di sicurezza per fornire all'impresa appaltatrice o ai lavoratori autonomi dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività in ottemperanza all'art. 26 comma 1 lettera b, D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

Secondo tale articolo al comma 3: "il Datore di lavoro Committente promuove la cooperazione e il coordinamento elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto di appalto o d'opera. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi".

I criteri adottati nel presente documento per la valutazione dei rischi, si identificano in una precisa triplice azione di "informazione", "cooperazione", "coordinamento", tra Committente e Appaltatore.

I Datori di lavoro, ivi compresi i subappaltatori, devono promuovere la cooperazione ed il coordinamento, in particolare:

- ➔ cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro ed incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- ➔ coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori dell'impresa appaltatrice ed i lavoratori del Committente, nonché delle eventuali diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dei lavori.

Prima dell'affidamento dei lavori si provvederà:

- ➔ a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa appaltatrice o del lavoratore autonomo, attraverso la acquisizione del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato e dell'autocertificazione dell'impresa appaltatrice o dei lavoratori autonomi del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale;
- ➔ fornire in allegato al contratto il documento unico di valutazione dei rischi che sarà costituito dal presente documento preventivo.

La ditta appaltatrice dovrà produrre un proprio piano operativo sui rischi connessi alle attività specifiche.

Sospensione delle lavorazioni

In caso di inosservanza di norme in materia di sicurezza o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Responsabile di progetto Committente, potrà ordinare la sospensione delle lavorazioni disponendo la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza e igiene del lavoro. Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'appaltatore.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re.it Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

A) DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' OGGETTO DELL'APPALTO:

Di seguito vengono schematizzati gli interventi previsti da progetto e le scelte tecniche effettuate:

- ➔ Rimozione e accatastamento della pavimentazione esistente con apposite macchine, e del battiscopa.;
- ➔ Stesura di primer e doppia rasatura e livellamento del fondo con appositi prodotti autolivellanti;
- ➔ Fornitura e posa di pavimento Nd UNI Artigo, pavimentazione in gomma spessore 3mm.

B) IDENTIFICAZIONE DEI LUOGHI DI LAVORO

Nella tabella sotto viene riportato l'elenco indicativo degli immobili oggetto del presente appalto:

TIPOLOGIA	UBICAZIONE
censito all'anagrafe scolastica con codice: 0350120228 - PES INFANZIA VILLALUNGA I COLORI;	Via G. MARCONI n. 3

➔ Figure di riferimento

Al fine di stabilire la linea di comando e le persone di riferimento dell'appalto vengono di seguito riportati i nominativi dei responsabili del committente e dell'appaltatore:

AZIENDA COMMITTENTE	
Committente	COMUNE DI CASALGRANDE
Referenti	ARCH. SALVATORE D'AMICO
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione	Per il comune: Dott.ssa Borghetti Laila

AZIENDA APPALTATRICE	
Appaltatore	
Datore di lavoro	
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione	
RLS	
Medico competente	

C) NORME GENERALI DI COMPORTAMENTO NEGLI AMBIENTI DELLA COMMITTENZA

Per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto, la Ditta appaltatrice:

- ➔ deve prendere preventivamente visione del Documento "Informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro e le misure di prevenzione e emergenza adottate in relazione all'attività svolta – art. 26, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81" oppure del



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Documento di Valutazione dei Rischi per la sede di lavoro, redatto in applicazione degli articoli 17 e 28 del D.Lgs. 81/2008 e delle planimetrie dei locali con la indicazione delle vie di fuga e della localizzazione dei presidi di emergenza;

- ➔ deve concordare le tempistiche (es.: giorni e orari di accesso ai locali del Committente) onde evitare eventuali interferenze con l'attività del Committente;
- ➔ deve scaricare il proprio materiale, se necessario, nel luogo indicato dal Responsabile dei servizi/lavori;
- ➔ deve svolgere il proprio lavoro in sicurezza senza addurre danni a persone o a cose;
- ➔ deve accedere alle aree comunali seguendo scrupolosamente i dettami comunicatigli dal Responsabile del servizio onde evitare eventuali interferenze con percorsi pedonali e/o dedicati alle emergenze;
- ➔ è vietato accedere senza precisa autorizzazione a zone diverse da quelle interessate dal servizio;
- ➔ deve tempestivamente allontanare contenitori, scatole, casse, cesti, roller, pallets vuotati e rifiuti;
- ➔ non sono permessi, se non autorizzati, stoccaggi presso luoghi non identificati dal Responsabile del servizio, né di prodotti, né di attrezzature;
- ➔ deve localizzare i percorsi d'emergenza e le vie d'esodo;
- ➔ per situazioni di allarme e/o emergenza in genere, il personale della ditta appaltatrice dovrà seguire le istruzioni del personale dipendente all'interno dei fabbricati interessati;
- ➔ l'appaltatore svolge la propria attività nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza, ambiente ed igiene del lavoro, nonché di tutte le altre eventuali norme di buona tecnica applicabili;
- ➔ l'appaltatore si impegna ad operare con attrezzature e macchinari conformi alle norme vigenti di legge, corredati dalla dovuta documentazione inerente la loro conformità alle norme di sicurezza (es. marchio CE delle attrezzature) ed a custodirli in maniera adeguata.

Inoltre si comunica che:

- ➔ i servizi igienici utilizzabili dal personale dell'Appaltatore, previa autorizzazione, sono quelli riservati agli utenti, opportunamente segnalati e facilmente identificabili;
- ➔ all'interno dei locali del Committente le uscite di emergenza e i relativi percorsi sono chiaramente indicati come da normativa vigente e non devono essere ostacolati;
- ➔ per problematiche tecniche sono reperibili gli operatori tecnici del Committente o i preposti presente in loco.);
- ➔ è fatto divieto di fumare e utilizzare fiamme libere;
- ➔ è vietato gettare mozziconi, sigarette e materiale infiammabile in prossimità delle aree della committenza;



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re.it Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

- ➔ è fatto assoluto divieto al personale dipendente dell'appaltatore di utilizzare attrezzature ed utensili del Committente e viceversa (salvo autorizzazioni specifiche);
- ➔ è vietato a qualsiasi lavoratore presso il Committente assumere alcool in qualsiasi quantità durante l'orario di lavoro nonché sostanze stupefacenti.

d) INFORMAZIONI DETTAGLIATE SUI RISCHI SPECIFICI esistenti nell'ambiente in cui si svolgerà l'attività dell'Impresa appaltatrice e/o dei lavoratori autonomi e loro VALUTAZIONE

In questo documento non sono riportati i rischi specifici delle lavorazioni i quali sono analizzati e gestiti dalle imprese nel proprio documento di valutazione dei rischi redatto ai sensi dell'articolo 28 comma 2 del D.Lgs. 81/2008.

La fase di identificazione dei rischi prevede di individuare le fonti potenziali di pericolo per la sicurezza e la salute dei lavoratori; allo scopo, si è utilizzato il sottostante prospetto contenente l'elenco dei fattori di rischio per la sicurezza e per la salute dei lavoratori analizzati.

Di seguito si elencano i rischi comuni a tutti i fabbricati comunali.

(Legenda stima del rischio: Probabilità, Gravità, Criticità)

Rischi generali esistenti nell'ambiente dei lavori oggetto dell'appalto					Misure di prevenzione e protezione adottate dal Committente in relazione alla sua attività e all'attività svolta nell'ambiente interessato dai lavori oggetto dell'appalto da parte dell'impresa
Fattore di rischio		Stima del rischio			
		P	G	C	
2	Dislivelli pericolosi	1	2	2	Vengono indicati tutti i punti pericolosi di percorrenza con idonei pittogrammi.
3	Pavimenti bagnati/pericolosi	2	2	3	Risulta tassativamente vietato percorrere pavimenti bagnati . Attendere asciugatura o provvedere allo spostamento temporale delle lavorazioni, posizionamento di idonei pittogrammi.
4	Impianti elettrici a bassa tensione	2	4	5	Gli impianti elettrici sono costituiti da quadri, linee e impianti sotto tensione (impianti Fm, di illuminazione , di allarme, apparecchiature informatiche). Presa di conoscenza da parte degli addetti all'espletamento dei lavori; effettuazione di sopralluoghi da parte dell'impresa.
5	Cabine elettriche di trasformazione	1	4	4	E' tassativamente vietato l'ingresso in questi locali da parte di non addetti addetti ai lavori se non specificatamente incaricati.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re.it Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

6	Cavi elettrici interrati o sotto traccio	2	4	5	Presa di conoscenza da parte degli addetti all'espletamento dei lavori; effettuazione di sopralluoghi da parte dell'impresa.
7	Impianti di funzionamento automatico	2	2	3	Massima attenzione e presa di conoscenza da parte degli addetti dell'impresa del tassativo divieto di avvicinarsi nella fase di manutenzione ascensori, monta carichi, porte e cancelli automatizzati, inserimento di idonei pittogrammi.
8	Parti sporgenti, taglienti, ecc	1	2	2	Pittogrammi e segnali di avvertimento.
9	Mancanza di illuminazione in caso di emergenza: black - out	1	2	2	Predisposizione di illuminazione di emergenza.
10	Incendio	1	3	3	Verifiche estintori per prevenzione incendi; indicazioni con idonei pittogrammi. Il personale dipendente dell'impresa appaltatrice è tenuto a partecipare alle prove di evacuazione, seguendo le indicazioni fornite dalle squadre di emergenza della committenza.
11	Presenza di altre imprese	2	2	3	Procedura informativa con riunione di coordinamento. Il committente organizza i lavori in modo da non generare sovrapposizioni.
12	Transito di mezzi mobili (macchine operatrici o automezzi)	2	2	3	Informare gli addetti circa le aree di transito dei mezzi.

e) PROCEDURE E MISURE DI EMERGENZA adottate dal Comune in relazione alla propria attività e consegnate alle Imprese Appaltatrici.

In tutti gli immobili comunali sono opportunamente dislocate le planimetrie di orientamento per le procedure di emergenza/evacuazione.

Si ricorda che per situazioni di allarme e/o emergenza in genere, il personale della ditta appaltatrice dovrà seguire le istruzioni del personale dipendente dell'Amministrazione. (squadre di emergenza).

Telefoni utili in caso di emergenza: **Vigili del Fuoco 115**

Pronto Soccorso 118

Direttore dei lavori in oggetto: Geom. Anthony Ranuzzini – Tel. 0522.998580.

Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione: Dott.ssa Laila Borghetti

f) INDIVIDUAZIONE E ANALISI DEI RISCHI INTERFRENZIALI

➔ Individuazione dei rischi da specifici

L'attività oggetto del presente appalto introduce rischi specifici di particolare entità, ulteriori rispetto a quelli già presenti negli ambienti di lavoro della stazione appaltante e, ferma restando la piena, totale ed esclusiva responsabilità del datore di lavoro affidatario per quanto attiene alla valutazione dei rischi specifici della propria attività ed all'adozione delle conseguenti misure di prevenzione e protezione, si riportano qui di



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

seguito, i rischi da interferenza relativi alle lavorazioni previste per la realizzazione dei servizi oggetto del contratto di appalto.

Ambienti di lavoro	accesso ai locali agli addetti ai lavori e gestione rifiuti.
	transito mezzi mobili (macchine operatrici o automezzi).
	superfici sdrucciolevoli e/o scivolose.
Macchine e attrezzature	rischi di incendio ed esplosioni.
	rischi di natura elettrica.
Salute	presenza di agenti fisici: rumore, vibrazioni, etc.
	presenza di agenti chimici nell'ambiente di lavoro.
	presenza di agenti biologici nell'ambiente di lavoro.
	presenza di agenti bronco irritanti.

g) IDENTIFICAZIONE DEI RISCHI SPECIFICI INTRODOTTI DALL'IMPRESA APPALTATRICE NEGLI AMBIENTI DI LAVORO

Analisi dei rischi da interferenze introdotti dall'impresa appaltatrice

La fase conseguente all'individuazione dei rischi interferenziali comporta l'analisi e la valutazione dei rischi stessi; in tal senso si prevede il confronto tra la fonte potenziale di pericolo ed il soggetto/i esposto/i; nello specifico si procede ad una stima di ciascuna situazione a rischio al fine di valutarne la gravità e del possibile sistema di prevenzione proposto.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re.it Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

AMBIENTI DI LAVORO

ATTIVITÀ LAVORAZIONE	ANALISI E VALUTAZIONE DEL RISCHIO DA INTERFERENZA	MISURE DIO PREVENZIONE , PROTEZIONE E COORDINAMENTO
Accesso ai locali degli addetti ai servizi	I lavori in appalto vengono eseguiti in aree in cui è previsto il transito di personale della Committenza, pubblico visitatore e addetti di altre ditte (per la manutenzione edile, manutenzione dispositivi antincendio, imprese per le pulizie, fornitori ecc.)	La Ditta dovrà comunicare all'Ente i nominativi del personale che verrà impiegato per il compimento di quanto richiesto nell'oggetto del contratto. L'elenco del personale conterrà, l'indicazione dei dati anagrafici, della qualifica, della data di assunzione e della posizione previdenziale e assicurativa di ogni dipendente considerato. L'ingresso verrà consentito solo al personale per cui sarà stato esibito quanto sopra indicato. L'edificio/area oggetto del servizio, rimarranno in funzione per tutta la durata degli stessi e, pertanto, dovranno essere adottate tutte le misure necessarie a garantire la perfetta agibilità e funzionalità della struttura e ridurre i fattori di disagio per gli utenti e gli operatori. In particolare saranno garantiti: 1. l'accesso degli utenti, degli operatori, dei fornitori e dei manutentori e dei dipendenti; 2. la percorribilità di tutte le vie di esodo ed uscite di emergenza previste nel Piano di Emergenza; 3. l'accesso in sicurezza dei servizi di manutenzione ad aree ed impianti sia interni che esterni. E' obbligo dell'impresa provvedere, secondo la normativa vigente, allo smaltimento di tutti i rifiuti delle lavorazioni e forniture di materiali (es. Imballaggi). terminate le operazioni il luogo va lasciato pulito e in ordine.
Transito mezzi mobili (macchine operatrici o automezzi	Rischio di investimento per il transito di automezzi o macchine operatrici necessari alle lavorazioni e la presenza di personale della Committenza, pubblico visitatore e addetti di altre ditte (per la manutenzione edile, manutenzione dispositivi antincendio, imprese per le pulizie ecc). Potrebbero sussistere rischi derivanti dalla presenza ed alla circolazione di mezzi. Rischio intralcio ai percorsi dedicati alle vie di esodo dovuto al assaggio e/o occupazione momentanea dei percorsi.	La fornitura dei materiali è intesa come lo scarico effettuato nelle apposite zone di stoccaggio. I conducenti dei veicoli, siano essi dipendenti della Committenza, dell'impresa o personale operante come "nolo a caldo", dovranno attenersi scrupolosamente alle norme di circolazione del codice della strada o alle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro. I conducenti dei mezzi di approvvigionamento delle forniture saranno accompagnati al luogo di destinazione, (e viceversa), da personale opportunamente istruito e sotto la responsabilità del direttore dei servizi e/o ispettore di cantiere della Committenza. Sarà, inoltre, compito del DEC e/o ispettore di cantiere illustrare ai conducenti la dislocazione degli accessi alle zone non interessate dall'intervento in quanto potenziali punti in cui è presente il rischio di collisione con gli utenti dell'area. Si manterrà una velocità massima all'interno delle aree non superiore ai 10 km/h, allo scopo di limitare il rischio di investimenti, ma anche per ridurre la possibile emissione di polveri. In particolare nelle operazioni di retromarcia, in assenza di segnalatore acustico è opportuno segnalare la manovra con il clacson. Prima delle operazioni di carico/scarico assicurarsi che il veicolo sia a motore spento e con freno a mano inserito. I mezzi impiegati avranno sempre caratteristiche e dimensioni tali da poterli manovrare agevolmente nelle aree interessate. L'azione principale del Committente o suo delegato sarà volta pertanto ad impedire l'accesso alle aree di lavoro ad opera di terzi non autorizzati.
Deposito macchine, materiali ed attrezzature; - manutenzione impianti in genere; - preparazione zona di lavoro	Rischio scivolamento/inciampo - superfici sdruciolevoli e/o scivolose, dovuto a: materiale di risulta, deposito attrezzature, deposito materiali, presenza sui pavimenti di materiali, cavi ecc.	Evitare di lasciare materiali ed attrezzature in prossimità della zona di lavoro lasciando liberi accessi, passaggi e vie di fuga; se ciò non fosse possibile segnalare opportunamente un percorso alternativo concordandolo col Committente. Corretto posizionamento di ingombri ed ostacoli (materiali ed attrezzature). Corretto posizionamento cavi di alimentazione delle attrezzature. Corretto smaltimento dei rifiuti. In particolare, nella categoria dei rifiuti vengono accorpate tutti i materiali di scarto dopo l'avvio dei lavori imputabili sia alle attività



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re.it Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

		(imballaggi e contenitori, materiali di risulta artificiali o naturali, rifiuti provenienti dal consumo di pasti) sia all'abbandono nei locali, precedente o contestuale alle opere, da parte di ignoti.
--	--	--

MACCHINE E ATTREZZATURE

Transito di mezzi mobili (macchine operatrici od automezzi)	Gli immobili oggetto dell'appalto sono tra loro molto diversi ed hanno, a seconda dei casi e sulla base dei criteri previsti dal D.M. 10 Marzo 1998, classificazione in rischio basso, medio ed alto. Rischio d'incendio e di esplosione dovuto dai motori delle macchine operatrici o stoccaggio carburanti.	Al fine di evitare l'innesco e la propagazione di incendi particolare attenzione dovrà essere prestata per i seguenti punti: Evitare di realizzare, nelle pertinenze degli edifici, strutture o depositi di materiale combustibile che, in caso d'incendio, possano compromettere la resistenza delle strutture dell'edificio e propagare l'incendio all'edificio stesso. Evitare, all'interno e all'esterno degli edifici, la presenza di punti di innesco di possibile incendio sia durante l'espletamento dei servizi sia nelle pause o interruzioni degli stessi. L'impresa dovrà redigere un elenco relativo ai materiali di approvvigionamento pericolosi con indicazione dei tempi di utilizzo in relazione ai quali sarà necessario organizzare l'immagazzinamento e il deposito. <u>Si dovranno inoltre:</u> 1. Conoscere la dislocazione dei dispositivi attivi antincendio esistenti e quelli eventualmente predisposti per l'appalto in oggetto; 2. Localizzare piccoli depositi in aree distanti fra loro; 3. Vietare l'accensione di fuochi, di usare fornelli, stufette e di fumare al chiuso; 4. Il responsabile, alla fine di ogni turno lavorativo, dovrà effettuare un giro di ispezione per individuare eventuali principi di incendio latenti e verificare che le apparecchiature e i macchinari siano spenti ed elettricamente scollegati; 5. Non addossare materiali combustibili agli apparecchi di riscaldamento; non depositare merci negli spazi antistanti quadri ed apparecchiature elettriche; 6. Non eseguire modifiche o interventi di qualsiasi natura sugli impianti, se non autorizzati; 7. Prendere visione degli estintori esistenti negli immobili.
Rischi di natura elettrica	Gli impianti sono stati realizzati a regola d'arte e quindi non dovrebbero creare situazioni di rischio. Rischio elettrocuzione.	L'impianto elettrico, per l'alimentazione delle macchine e attrezzature dell'impresa appaltatrice, sarà allacciato al quadro di derivazione più vicino alle zone di intervento. La linea di alimentazione, dal punto di allacciamento al quadro generale aziendale, potrà essere realizzata con un cavo aereo, possibilmente solidale ad una fune portante supportata da pali in legno, corrente ad altezza e con sviluppo planimetrico tali da evitare che i mezzi o gli utenti possano collidere con essa. Se, viceversa, la linea verrà realizzata con un cavo corrente sul terreno, esso dovrà passare in tubo protettivo isolante, rinforzato nei tratti sottostanti i passaggi di mezzi mobili o sottoposti a carichi accidentali o permanenti; la posizione dei cavi interrati dovrà essere segnalata per evitare danneggiamenti. Il dimensionamento dei quadri elettrici, generale e di distribuzione, e delle relative protezioni (sovraccarichi, dispersioni, cortocircuito) dovrà essere adeguato ai carichi effettivamente prelevati.



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re.it Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

		<u>L'impresa appaltatrice deve:</u> • utilizzare componenti (cavi, spine, prese, adattatori etc.) e apparecchi elettrici rispondenti alla regola dell'arte (marchio CE o altro tipo di certificazione) ed in buono stato di conservazione; • Non allacciarsi alle reti relative alle apparecchiature di trasmissione dati; • Non collegare utilizzatori con assorbimento superiore alla portata delle prese e comunque non superiore a 16A monofase; • Utilizzare esclusivamente apparecchiature omologate (IMQ, CE ecc.) e preferibilmente del tipo a doppio isolamento; • Utilizzare, qualora le caratteristiche dell'impianto esistente non fossero pienamente rispondenti alla normativa, previa autorizzazione del Direttore di esecuzione e/o ispettore di cantiere, dei "quadretti volanti di cantiere", dotati delle opportune protezioni necessarie alla salvaguardia dell'utente; • Non utilizzare prodotti e mezzi che possano ingenerare cortocircuito o deterioramento dei dispositivi elettrici. • Interruzioni dell'energia elettrica andranno sempre concordate con la Committenza. Le manovre di erogazione/interruzione saranno eseguite successivamente all'accertamento che le stesse non generino condizioni di pericolo e/o danni di disservizio.
--	--	--

SALUTE

h) MODALITA' ORGANIZZATIVE PER LA COOPERAZIONE, IL COORDINAMENTO ED IL CONTROLLO.

La cooperazione, il coordinamento e l'informazione fra Committente ed impresa appaltatrice e/o i lavoratori autonomi coinvolti nell'esecuzione dei presenti lavori, sono promossi dal Committente attraverso il continuo confronto con fra le due parti.

Il controllo sulla corretta attuazione delle misure di sicurezza concordate per eliminare le interferenze spetta al Responsabile e/o al Direttore di esecuzione, Ispettore di cantiere che, in caso di accertate situazioni di non conformità, provvederà ad informare per iscritto il Datore di lavoro della impresa Appaltatrice interessata e/o il lavoratore autonomo.

i) COSTI DELLA SICUREZZA (D.Lgs. n. 81/08)

Secondo l'art. 26 comma 5 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81: "nei singoli contratti di subappalto, di appalto e di somministrazione, anche qualora in essere al momento della data di entrata in vigore del succitato decreto e secondo gli articoli 1559, ad esclusione dei contratti di somministrazione di beni e servizi essenziali, 1655, 1656 e 1677 del Codice Civile, devono essere specificatamente indicati a pena di nullità ai sensi dell'articolo 1418 del Codice Civile i costi relativi alla sicurezza del lavoro con particolare riferimento a quelli propri connessi allo specifico appalto".

Si riportano di seguito le misure di sicurezza che comportano costi indiretti speciali stimati analiticamente in **€ 101,70** (voci: F01.025.035.e- F01.097.005.b) prevista come oneri della sicurezza non oggetto di ribasso in sede di offerta



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013- Casalgrande (RE)

protocollo@comune.casalgrande.re.it Fax 0522 841039
www.comune.casalgrande.re Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it
Tel. 0522 998511 Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

l) AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI

Il presente documento dovrà essere aggiornato e rielaborato in occasione di modifiche significative del processo produttivo e delle attività svolte dal Committente negli ambienti e nei luoghi di lavoro in cui operano l'impresa appaltatrice e/o i lavoratori autonomi; dovrà altresì essere aggiornato e rielaborato in occasione di modifiche significative delle attività delle imprese Appaltatrici e/o dei lavoratori autonomi coinvolte nell'esecuzione dei lavori e comunque ogniqualvolta che – nel corso degli stessi – vengano evidenziate situazioni di rischio potenziale per la sicurezza e la salute dei lavoratori non ricomprese nella valutazione effettuata congiuntamente prima dell'inizio dei lavori.

m) APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO

La Committenza dichiara, e la stazione appaltatrice conferma e sottoscrive, di aver:

- fornito all'impresa appaltatrice tutte le informazioni tecniche relative allo stato dei luoghi sede dei lavori e dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente dove dovrà operare e sulle misure di sicurezza e di emergenza ivi adottate;
- fornito tutte le informazioni per evitare inutili rischi e per lavorare in sicurezza o consegnato le norme generali di sicurezza per contratti d'appalto e d'opera o data adeguata informazione circa la contemporanea presenza sul luogo di lavoro o nelle immediate vicinanze di altre imprese appaltatrici e sui rischi specifici relativi.

IL PROGETTISTA

ANTHONY geom. RANUZZINI

UNI 3,0 mm

Caratteristiche EN 1817	Norma	Requisiti	Valori medi di produzione
Durezza	ISO 48-4	≥ 75	88 shore A
Impronta residua	EN/ISO 24343-I	≤ 0,20	0,04 mm
Resistenza all'abrasione	ISO 4649 (Met. A - 5N)	≤ 250	150 mm ³
Stabilità dimensionale	EN/ISO 23999	± 0,40 max	± 0,30%
Flessibilità	EN/ISO 24344 Met.A Ø 20mm	nessuna fessurazione	conforme
Solidità alla luce artificiale	ISO 105-B02 Met. 3	≥ 6 scala dei blu ≥ 3 scala dei grigi	conforme
Effetto bruciatura sigaretta	EN 1399	met. A ≥ 4 met. B ≥ 3	conforme
Caratteristiche EN 14041			
Reazione al fuoco	EN 13501-1	-	classe B _{fl} - s1
Resistenza allo scivolamento	EN 13893	≥ 0,30 (DS)	classe DS
Altre caratteristiche			
Tossicità gas decomposti	DIN 53436 a 350°C	-	non tossici
Resistenza alle macchie	EN/ISO 26987	-	resistente *
Resistenza allo scivolamento su rampa	EN16165 Met.B	BGR 181	R9
Resistenza e conduttività termica	EN 12667	-	0,020 m ² K/W 0,15 W/mK
Resistenza elettrica	EN 1081 Met. A	-	> 10 ¹⁰ ohm
Carica elettrostatica da calpestio	EN 1815	-	≤ 2 kV (antistatico)
Riduzione del rumore da calpestio	ISO 10140-3	-	fino a 10 dB
Effetto sedia a rotelle	EN/ISO 4918	-	adatto con ruote tipo W
* in base a concentrazione e tempo di contatto, per agenti specifici inoltrare richiesta.			
Caratteristiche di sostenibilità			
GWP (moduli A1 - A3 dell' EPD)	-	-	4,65 Kg CO ₂ eq /m ²
Contenuto riciclato	-	-	35 %
Contenuto rinnovabile	-	-	14,5 %



CE EN 14041 DoP_002



3,0 mm



5,0 kg/m²



61 x 61 cm

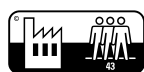


1,90 m



10 m

Classification EN ISO 10874 (EN 685):



I valori dichiarati dal produttore devono essere intesi come medi in quanto i valori puntuali variano tra lotti e tra i colori.
I dati tecnici possono essere soggetti a modifiche senza preavviso. Rev. 1/25.

FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

Protocollo n. 24092 del 26/11/2025

Classificazione 06/10 Fascicolo 6/2025

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA CUP: I59I25001850002 - STATO DI CRISI 16-17 GIUGNO 2025 DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 28/07/2025 VISTO DI VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

IL PUBBLICO UFFICIALE

VISTO VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO .pdf.p7m
CA8F6010D587B85B6CBDA70DA967DCA83C417BBDA9270C84FCD66D4F711CD18D77B73D778BC1BC
26D8DBA82B2BF9F53F9DC9A474BDE24C7D5785245A125B6417

**PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA
D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA**

CUP: I59I25001850002

VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 42 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n°36 e ss.mm.ii)

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO

DESCRIZIONE INTERVENTO: il progetto prevede il ripristino di una porzione della pavimentazione interna della scuola d'infanzia "i colori" di Villalunga danneggiata in seguito al temporale che ha colpito l'area il 16 giugno scorso (censito all'anagrafe scolastica con codice: 0350120228- PES INFANZIA VILLALUNGA I COLORI).

FINANZIAMENTO: FONDI REGIONALI, Autorizzazione al concorso finanziario ex art. 10 della L.R. n. 1/2005 ai sensi della DGR n. 361 del 22/03/2021 – Intervento codice Tempo Reale 26255.

DESCRIZIONE SINTETICA DEL PROGETTO: L'intervento riguarda la rimozione della porzione di pavimentazione danneggiata, il ripristino e risanamento del fondo e il riposizionamento di nuova pavimentazione a norma di legge. Al fine di consentire la concessione del contributo finanziario con l'utilizzo delle risorse in conto capitale, per il rispetto delle compatibilità con le disposizioni indicate nel D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., i lavori non comporta un aumento del patrimonio rispetto all'opera originaria.

CATEGORIA	CPV
OG1	45453000-7: Lavori di riparazione e ripristino

DOCUMENTAZIONE ESAMINATA: Presentata dal geom. Anthony RANUZZINI su incarico – Comune di Casalgrande con prot. n° 24082/2025 del 26/11/2025;

TABELLA C: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI	
Codice elaborato	Contenuti

A01	RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ;
A02	ELABORATO GRAFICO SPOGLIATOI A);
A03	SCHEDA TECNICA PRODOTTO;
B01	ELENCO PREZZI;
C01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
D01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02	QUADRO ECONOMICO;
E01	DUVRI;

Completezza della progettazione:

- ➔ la perizia tecnico economica: i contenuti della relazione sono coerenti con gli elaborati grafici e con le norme cogenti anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- ➔ gli elaborati grafici sono leggibili anche in relazione ai linguaggi convenzionali di elaborazione;
- ➔ ogni elemento è identificabile sugli elaborati, descritto in termini geometrici e che ove non risultino dichiarate le sue caratteristiche è comunque identificabile in modo univoco attraverso un codice e una descrizione di elenco prezzi;
- ➔ esiste coerenza tra i diversi elaborati compresi quelli grafici;
- ➔ tutti gli elaborati sono correttamente firmati;
- ➔ il quadro economico è correttamente definito;

Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:

- ➔ i costi indicati sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle lavorazioni previste e anche gli elementi che costituiscono il computo metrico estimativo comprendono le opere previste negli elaborati grafici;
- ➔ i totali calcolati sono esatti;

Appaltabilità della soluzione progettuale:

- ➔ La soluzione progettuale è appaltabile;

Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:

- ➔ Non essendo prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, i lavori in oggetto sono fuori dal campo di applicazione dei commi 3, 4 e 5 dell'art. 90 del d.lgs 81/2008; In caso di subappalto sarà necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza (CSP e CSE);
- ➔ Si riportano di seguito le misure di sicurezza che comportano costi indiretti a carico dell'appaltatore e che concorrono alla cifra prevista di € **101,70** non oggetto di ribasso in sede di offerta.

La soluzione progettuale risulta altresì coerente con:

- ✓ la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze del Comune di Casalgrande;
- ✓ la manutenibilità delle opere e possiede i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

L'anno 2025 il giorno 26 del mese di Novembre nella sede del Comune di Casalgrande il sottoscritto arch. Salvatore D'AMICO in qualità di RUP per l'intervento indicato:

➔ Ai sensi del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. ha condotto le verifiche sui documenti progettuali con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) Affidabilità;
- b) Completezza e adeguatezza;
- c) Leggibilità, coerenza e percorribilità;
- d) Compatibilità;

➔ Ai sensi dell'art. 42 comma1 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. ha accertato la conformità degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

➔ Ai sensi dell'art. 42 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. ha accertato :

- a) La competenza della progettazione;
- b) La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) L'appellabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- h) La manutentabilità delle opere;

Sulla base delle verifiche effettuate

ATTESTA CHE

il progetto esecutivo su unico livello per la: **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA - CUP: I59I25001850002 "** è conforme alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto preliminare e pertanto il progetto risulta **VERIFICATO CON ESITO POSITIVO.**

Casalgrande, lì 26/11/2025	Il RUP arch. Salvatore D'AMICO (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)
----------------------------	---



VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Art. 42 del D. Lgs. 36/2023 (Verifica preventiva della progettazione)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Preso atto del verbale di verifica, di cui sopra, che ne ha evidenziato l'esito positivo;

Visto il rapporto delle verifiche eseguite sugli elaborati sopra elencati;

Preso atto dell'assenza di osservazioni da parte del progettista;

VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO

Casalgrande, lì 26/11/2025	Il RUP arch. Salvatore D'AMICO (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)
----------------------------	--



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Settore SETTORE FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 969/2025 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA - CUP: I59I25001850002 - STATO DI CRISI 16-17 GIUGNO 2025 DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 28/07/2025 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 26/11/2025

Sottoscritto dal Responsabile
(GHERARDI ALESSANDRA)
con firma digitale



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 175 del 27/11/2025

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA - CUP: I59I25001850002 - STATO DI CRISI 16-17 GIUGNO 2025 DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 28/07/2025.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 13/12/2025, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 15/12/2025

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 175 del 27/11/2025

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA STATALE I COLORI DI VILLALUNGA - CUP: I59I25001850002 - STATO DI CRISI 16-17 GIUGNO 2025 DECRETO DEL PRESIDENTE N. 169 DEL 28/07/2025.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 02/12/2025 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 18/12/2025

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)