



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 131 del 05/09/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO IN ERBA SINTETICA SITO NELL'AREA SPORTIVA IN VIA SMONTO BRUGNOLA A VILLALUNGA - CUP: I59F25000580004.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **cinque** del mese di **settembre** alle ore **13:15** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
AMAROSSI VALERIA	Vicesindaco	Presente
VACONDIO DOMENICO	Assessore	Presente
TOSI GRAZIELLA	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
SPANO CRISTINA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO IN ERBA SINTETICA SITO NELL'AREA SPORTIVA IN VIA SMONTO BRUGNOLA A VILLALUNGA - CUP: I59F25000580004

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE,

- il Comune di Casalgrande è proprietario del "Centro Polisportivo" sito in Villalunga in via Smonto Brugnola n. 19, nell'area catastalmente identificata al foglio 32 mappali n° 414 - 435 - parte mappale n° 434 ed al foglio 26 mappale n° 110;
- a seguito dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica del 30/05/2011 il Comune di Casalgrande ha stipulato con la Polisportiva Dilettantistica Casalgrandese (C.F. 91138130355, P.I. 00284720356), con sede in Via Smonto Brugnola, n. 19 – 42013, Villalunga di Casalgrande (RE), una convenzione per la concessione in gestione ed uso delle strutture e degli impianti sportivi "Centro Polisportivo" in Villalunga, nonché, la realizzazione di nuove opere, le cui modalità sono stabilite all'interno della stessa convenzione;
- la convenzione sopra citata con n. REP. 9410/2011 con scadenza al 01/07/2023, è stata successivamente prorogata a seguito della delibera di giunta N. 98 del 30/06/2023, fissando il nuovo termine al 13/08/2025;
- con prot n. 14623/2025 del 16/07/2025, l'Amministrazione Comunale ha richiesto formale disponibilità a prorogare la concessione sino alla data 13/02/2026, quale proroga tecnica e limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione del nuovo procedimento di affidamento, al fine di garantire il servizio di pubblica utilità che la vostra Associazione assicura alla cittadinanza, attraverso la continuità della gestione del bene e la prosecuzione delle attività sportive e sociali svolte;
- con prot. n. 14733/2025 del 18/07/2025, il concessionario ha confermato la propria disponibilità alla proroga sopra citata;
- all'art. 13 " ONERI A CARICO DEL COMUNE" la concessione succitata prevede che la manutenzione straordinaria e le modifiche agli edifici e agli impianti, sono in carico



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

all'Amministrazione Comunale;

- dal sopralluogo da parte dell'ufficio tecnico, contestualmente alle società sportive, avvenuto all'inizio del corrente mese; sono emerse alcune criticità sul campo da gioco, che potrebbero compromettere la sicurezza durante le competizioni sportive agli utenti del campo; le criticità riscontrate riguardano:

- 1) intaso insufficiente: aggiungere la giusta quantità di intaso su tutto il campo.
- 2) nell'area di gioco sono presenti dossi, avvallamenti e strappi da sistemare;

CONSIDERATO CHE, in data 05/09/2025 al prot. n° 17872/2025, è stato assunto il progetto esecutivo ad oggetto: "PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO IN ERBA SINTETICA SITO NELL'AREA SPORTIVA IN VIA SMONTO BRUGNOLA A VILLALUNGA" a cui è stato attribuito il CUP: I59F25000580004 e composto dai seguenti elaborati:

TABELLA C: ELENCO ELABORATI PROGETTUALI	
Codice elaborato	Contenuti
A01	PERIZIA TECNICA ECONOMICA E CAPITOLATO ;
A02	PLANIMETRIA CAMPO;
B01	ELENCO PREZZI;
B02	ELENCO PREZZI SICUREZZA SPECIALI;
C01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
C02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA SPECIALI;
D01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02	INCIDENZA SICUREZZA DIRETTA;
D03	QUADRO ECONOMICO;
E01	DUVRI;

RICHIAMATO, il visto di validazione del progetto esecutivo del 05/09/2025 a firma del Rup Arch. Salvatore d'Amico assunto agli atti con prot. int. n. 17876/2025;

VERIFICATA la documentazione presentata dalla quale risulta che il costo complessivo



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

degli interventi di cui sopra pari a €. 12.300,00 è rilevabile nel quadro economico dell'opera come sotto riportato:

TABELLA A: QUADRO ECONOMICO	
a) LAVORI	
a1) LAVORI (di cui € 60,34)	€ 10.056,00
A2) costi della sicurezza indiretti	€ 18,60
Totale A)	€ 10.074,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Arrotondamenti	€ 8,99
b2) IVA ed eventuali altre imposte	€2.216,41
Totale B)	€ 2.225,40
Totale complessivo	€ 12.300,00

DATO ATTO Che,

- le lavorazioni trovano copertura al cap. 56102650/1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, con fondi propri di bilancio;
- i contenuti degli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto ai sensi del D.Lgs. N°36/2023;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi rispettivamente dal responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio e dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa; nonché, in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'ente ;

RICHIAMATI, gli art. 50 e 54 del Testo unico degli enti locali (TUEL);

RITENUTA, la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

RITENUTO, di procedere di approvare i lavori in argomento, al fine di ottemperare alle proprie obbligazioni e mettere in sicurezza dei luoghi;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Si da' atto che il vicesindaco Valeria Amarossi partecipa alla seduta di giunta tramite collegamento in videoconferenza;

ALL'UNANIMITA' dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE**, il progetto esecutivo relativo alla: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO IN ERBA SINTETICA SITO NELL'AREA SPORTIVA IN VIA SMONTO BRUGNOLA A VILLALUNGA - CUP: I59F25000580004", di cui al prot. n. 17872/2025 del 05/09/2025.
- 2) **DI APPROVARE**, il quadro economico di progetto esecutivo di importo complessivo di € 12.300,00.
- 3) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento.
- 4) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio la predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.
- 5) **DI DARE ATTO** che l'importo di cui sopra trova copertura al capitolo 56102650/1 del bilancio di previsione 2025-2026, esercizio 2025.

Con votazione unanime;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di mettere in sicurezza l'area gioco utilizzata dagli utenti durante le competizioni sportive, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA