



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA  
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 108 del 22/08/2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO LA CASA COMUNALE - E INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO 1 DA FINANZIARE TRAMITE L' ECONOMIE VINCOLATE - EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019: CUP I54J24000410001.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventidue** del mese di **agosto** alle ore **12:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
AMAROSSO VALERIA	Vicesindaco	Presente
VACONDIO DOMENICO	Assessore	Presente
TOSI GRAZIELLA	Assessore	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
SPANO CRISTINA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO LA CASA COMUNALE - E INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO 1 DA FINANZIARE TRAMITE L' ECONOMIE VINCOLATE - EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019: CUP I54J24000410001.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale intende efficientare energeticamente i propri immobili, ai fini di diminuire i costi relativi alle utenze di energia elettrica, che gravano pesantemente sul bilancio corrente comunale;
- l'Amministrazione Comunale ha già provveduto tramite la misura PNRR M2C4 Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019), ad agire sulle strutture scolastiche del Comune di Casalgrande, con elevati consumi di energia elettrica;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere anche all'efficientamento energetico dove ha sede la casa Comunale in p.zza Martiri della Libertà 1; ed in specifico, con l'approvazione in linea tecnica di un progetto esecutivo **COMPLESSIVO**; nonché, un ulteriore progetto esecutivo denominato **Lotto1**, che andrà ad individuare parte dei lavori dello stesso, da finanziare con le economie risultanti dai contributi di cui EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019, e nelle modalità previste nel Decreto del Ministero degli Interni emesso in data 14/05/2024;

### CONSIDERATO CHE,

- l'articolo 1, comma 29, della Legge 27 Dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevedeva, per le annualità 2020/2024 e nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, l'assegnazione ai Comuni di contributi per l'esecuzione di interventi di riqualificazione e messa in sicurezza del patrimonio pubblico;
- il Decreto del Ministero degli Interni emesso in data 14/01/2020, definiva le caratteristiche e modalità procedurali circa l'attuazione degli interventi e l'erogazione del contributo di cui alla succitata L 160/2019; nonché disponeva l'ammontare dello stesso per l'annualità 2020;
- il Decreto del Ministero degli Interni emesso in data 30/01/2020, definiva le caratteristiche e modalità procedurali circa l'attuazione degli interventi e l'erogazione del contributo di cui alla succitata L 160/2019; nonché disponeva l'ammontare dello stesso per l'annualità 2021-2024;
- il Comune di Casalgrande rientrava nella fascia C); ossia, i comuni con popolazione



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti, a cui aspettava un contributo di € 90.000,00 per ciascuna annualità;

- l'articolo 33 del D.L. n. 19/2024 dispone le modifiche di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019; ossia, "Disposizioni in materia di investimenti infrastrutturali «piccole opere»";

- il Decreto del Ministero degli Interni emesso in data 14/05/2024, decretava l'approvazione e adozione dei Manuali di Istruzioni semplificati destinati ai Comuni beneficiari dei contributi di cui di cui all'art. 1, comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018 e di cui all'art. 1, comma 29 e ss. della Legge n. 160/2019;

- il manuale semplificato versione 10 maggio 2024, all'art. 2.1.3 : "Ribassi d'asta" prevede che per i contributi ricadenti alle annualità dal 2020 al 2024 le eventuali economie a conclusione dell'intervento possono essere utilizzate per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dal comma 29 ( es. miglioramento/completamento dell'opera principale, altri interventi) a condizione che le stesse vengano impegnate entro mesi sei del collaudo, ovvero dalla regolare esecuzione; mentre per gli interventi già conclusi e collaudati, per i quali non si sia fatto ricorso all'utilizzo dei risparmi derivanti dai ribassi di gara, si ritiene in ogni caso possibile l'utilizzo degli stessi per ulteriori investimenti per le medesime finalità previste dal comma 29, entro sei mesi dall'entrata in vigore del D.L. 19/2024 già citato;

## **DATO ATTO CHE,**

- il comune di Casalgrande è stato beneficiario di € 90.000,00 riferite all'annualità 2020 (D.M. degli Interni emesso in data 14/01/2020); nonché di ulteriori € 90.000,00 riferite all'annualità 2021 (D.M. degli Interni emesso in data 30/01/2020);

- gli interventi oggetto del finanziamenti sono stati regolarmente eseguiti rispettivamente in data 22/02/2022 (DETERMINAZIONE N. 50/2022 – CUP I57H20000630001), e in data 05/11/2021 ( DETERMINAZIONE N. 580/2022 – I55F21000710001);

- dal primo intervento risultano economie per € 18.447,00; mentre dal secondo intervento risultano economie per € 14.986,01, per un totale complessivo di € 33.433,01, così come si evince dal portale di rendicontazione REGIS;

- la suddetta somma di € 33.433,01 iva compresa, possa essere riutilizzata per l'attuazione di ulteriori interventi, con il medesimo fine fissato dallo stesso decreto, con il vincolo di sei mesi dall'entrata in vigore del D.L. 19/2024 già citato;

**RITENUTO OPPORTUNO**, utilizzare la somma di € 33.433,01 iva compresa, per la realizzazione di parte dell'intervento (individuato come lotto 1), per le succitate motivazioni, ed in specifico:

N.	FABBRICATO	INDIRIZZO	descrizione	CUP
1	SEDE COMUNALE AMMINISTRATIVA	P.ZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' 1	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO LA CASA COMUNALE - EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019 - ECONOMIE	I54J24000410001 (da rendicontare su Regis)

## **VISTO,**

- la determinazione n. 386 / 2024 del 14/08/2024, con la quale è stato dato incarico al



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

professionista CARBONE PER. IND. STEFANO con studio in Via Circonvallazione N/E 93 - 41049 Sassuolo (MO) (C.F. CRBSFN79A02I496J e P.I. 02320570357), per la redazione del progetto esecutivo **COMPLESSIVO** in argomento; nonché, l'onere di individuare un primo stralcio da realizzare con l'utilizzo delle economie succitate, risultanti dai contributi di cui EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019;

- il progetto **COMPLESSIVO** su unico livello, ai sensi l'art 41 del D.Lgs 36/2023, ad oggetto: "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO LA CASA COMUNALE"; comportante una spesa complessiva di € 71.136,66; oltre ad € 1.422,75 per oneri della sicurezza, oltre ad ad Iva al 10%, acquisito al protocollo dell'ente al prot. n. 17033/2024 del 21/08/2024 composto dai seguenti elaborati e quadro economico:

## ELABORATI PROGETTO COMPLESSIVO:

Codice elaborato	Contenuti
A01	RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ;
A02	ELABORATO PLANIMETRICO – SEDE AMMINISTRATIVA;
A03	ELABORATO PLANIMETRICO – SEDE STORICA;
B01	ELENCO PREZZI;
B02	ELENCO PREZZI SICUREZZA;
C01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
C02	COMPUTO SICUREZZA;
D01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02	QUADRO ECONOMICO;

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO COMPLESSIVO:

a) Lavori	
Lavori	€ 71.136,66
Oneri della sicurezza	€ 1.422,75
<b>Totale a)</b>	<b>€ 72.559,41</b>
b) Somme a disposizione	
b1) Imprevisti e arrotondamenti;	€ 3.435,50
b2) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione;	€ 4.749,15
b3) IVA ed eventuali altre imposte su i lavori;	€ 7.255,94
<b>Totale b)</b>	<b>€ 15.440,59</b>
<b>Totali</b>	<b>€ 88.000,00</b>

- il relativo verbale di verifica e validazione del progetto complessivo, ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 36/2023, da parte del Responsabile di Settore: arch. Salvatore D'AMICO, agli atti



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

con protocollo 17050/2024 del 21/08/2024;

## VISTO INOLTRE,

- il progetto esecutivo di individuazione del **Lotto 1** su unico livello (individuato internamente al progetto complessivo su citato), ai sensi l'art 41 del D.Lgs 36/2023, ad oggetto: "SEDE COMUNALE AMMINISTRATIVA - PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA', 1 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO LA CASA COMUNALE - EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019 - ECONOMIE - LOTTO 1" redatto dal professionista CARBONE PER. IND. STEFANO - (C.F. CRBSFN79A02I496J e P.I. 02320570357); che comportante una spesa complessiva di € 25.192,08; oltre ad € 506,00 per oneri della sicurezza; oltre alle somme a disposizione, da stralciare dal quadro economico del progetto complessivo, acquisito al protocollo dell'ente al prot. n. 17034/2023 del 21/08/2024 composto dai seguenti elaborati:

### ELABORATI LOTTO 1:

Codice elaborato	Contenuti
A01.01	RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA ;
A02.01	STATO DI PROGETTO;
A03.01	STATO DI FATTO;
B01.01	ELENCO PREZZI;
B02.01	ELENCO PREZZI SICUREZZA;
C01.01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
C02.01	COMPUTO SICUREZZA;
D01.01	INCIDENZA MANODOPERA;
D02.01	QUADRO ECONOMICO;

### QUADRO ECONOMICO LOTTO1:

a) LAVORI	
Lavori	€ 25.192,08
Oneri della sicurezza	€ 506,00
<b>Totale a)</b>	<b>€ 25.698,08</b>
b) Somme a disposizione	
b1) Imprevisti e arrotondamenti;	€ 413,27
b2) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione;	€ 4.749,15
b3) IVA ed eventuali altre imposte su i lavori;	€ 2.569,50
<b>Totale b)</b>	<b>€ 7.731,92</b>



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

<b>Totali</b>	<b>€ 33.430,00</b>
---------------	--------------------

- il relativo verbale di verifica e validazione del progetto, ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 36/2023, da parte del Responsabile di Settore: arch. Salvatore D'AMICO, agli atti con protocollo 17048/2024 del 21/08/2024;

## **DATO ATTO CHE,**

- l'intervento complessivo di importo € 88.000,00, sarà realizzarlo in diversi fasi e lotti da approvare con successivi progetti dettagliati;

- relativamente al progetto individuato al LOTTO 1 è attribuito il **CUP I54J24000410001**; al fine della rendicontazione sul portale Regis;

**DATO INOLTRE ATTO CHE,** i lavori di efficientamento relativi al Lotto 1, previsti nel progetto, per i quali verranno utilizzati i fondi derivanti delle economie sopra specificate (interventi già conclusi e collaudati), sono urgenti e propedeutici in quanto gli stessi devono essere affidati entro sei mesi dall'entrata in vigore del D.L. 19/2024 già citato;

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione dei progetti sopra richiamati e la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- ➔ Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa - **PARERE REGOLARITA' TECNICA SU ENTRAMBI I PROGETTI**;
- ➔ Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente – **PARERE REGOLARITA' CONTABILE LIMITATAMENTE AL PROGETTO DI INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO 1**;

**SI DA' ATTO** che l'assessore Marco Cassinadri è collegato alla seduta in videoconferenza;

**All'unanimità** dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE**, in linea tecnica per le motivazioni in premessa, il progetto **COMPLESSIVO** su unico livello, ad oggetto: "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO LA CASA COMUNALE"; comportante una spesa complessiva di € 71.136,66; oltre ad € 1.422,75 per oneri della sicurezza, oltre ad Iva al 10%, acquisito al protocollo dell'ente al prot. n. 17033/2024 del 21/08/2024 e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

2) **DI APPROVARE**, il progetto esecutivo su unico livello di individuazione del **Lotto 1**, ad oggetto: "SEDE COMUNALE AMMINISTRATIVA - PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA', 1 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI PRESSO LA CASA COMUNALE - EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019 - ECONOMIE - LOTTO 1 - **CUP I54J24000410001**", comportante una spesa complessiva di € 25.192,08; oltre ad € 506,00 per oneri della sicurezza, oltre alle somme a disposizione; dando atto che verrà finanziato con le economie risultanti dai contributi di cui EX ART. 1 COMMA 29 L. 160/2019, nelle modalità previste dal Decreto del Ministero degli Interni emesso in data 14/05/2024; acquisito al protocollo dell'ente al prot. n. 17034/2024 del 21/08/2024 e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa; nonché, il quadro economico di progetto, dando atto che il capitolo di spesa sarà: 56102650/1, come richiesta di applicazione dell'avanzo vincolato del 14/08/2024.

3) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento;

4) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio la predisposizione di ogni atto, procedimento e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.

Ravvisata l'urgenza;

Con votazione unanime;

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, per consentire la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico, secondo i termini previsti dal D.L. 19/2024 già citato in premessa.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA