



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 34 DEL 30/06/2016

OGGETTO: REGOLAMENTO PER ASSEGNAZIONE DI MINI ALLOGGI PER ANZIANI ED ADULTI DISABILI - APPROVAZIONE .

L'anno **duemilasedici** il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **20:40** in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Presidente del Consiglio, diramato nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
TREVISI LAURA	Consigliere	Assente
DEBBI PAOLO	Consigliere	Presente
RUINI CECILIA	Consigliere	Presente
GUIDETTI SIMONA	Consigliere	Presente
SILINGARDI GIANFRANCO	Presidente	Presente
MAGNANI FRANCESCO	Consigliere	Presente
ANCESCHI GIUSEPPE EROS	Consigliere	Presente
SASSI MONIS	Consigliere	Presente
BERTOLANI SARA	Consigliere	Presente
DAVIDDI GIUSEPPE	Consigliere	Assente
MATTIOLI ROBERTO	Consigliere	Presente
LUPPI ANNALITA	Consigliere	Presente
MANELLI FABIO	Consigliere	Presente
MACCHIONI PAOLO	Consigliere	Assente
MONTELAGHI ALBERTO	Consigliere	Assente
STANZIONE ALESSANDRO	Vicepresidente	Presente

Presenti N. **13**

Assenti N. **4**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: L. TREVISI, G. DAVIDDI, P. MACCHIONI, A. MONTELAGHI.

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. BININI EMILIO .

Assume la presidenza il Sig. SILINGARDI GIANFRANCO.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i consiglieri Sigg.:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

I presenti sono n. 13.

Sono altresì presenti il vicesindaco Marco Cassinadri e gli assessori non consiglieri: Graziella Blengeri, Silvia Taglini, Milena Beneventi e Massimiliano Grossi.

L'integrale trascrizione del dibattito relativo al presente oggetto, in fase di completamento, non viene qui inserita ma sarà allegata alla deliberazione di approvazione dei verbali della seduta odierna, così come previsto dall'art. 67 del vigente regolamento del Consiglio Comunale approvato con delibera consiliare n. 167 del 13/11/2000, modificato con delibere consiliari n. 5 dell'8/2/2010, n. 40 del 27/05/2010 e n. 92 del 30/11/2010.

Illustra l'argomento l'assessore Blengeri.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione comunale è proprietaria o ha in concessione d'uso di n. 10 mini-alloggio siti tra Casalgrande e Salvaterra da assegnare in locazione, a costi contenuti, ad anziani ultrasessantacinquenni o disabili adulti gravi;
- che con apposito Regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 185 del 07/11/2005 ed integrato con successiva la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 23/04/2007 ha disciplinato le finalità del servizio, i destinatari, i requisiti per l'accesso, le procedure ed i criteri di assegnazione, la permanenza e la mobilità degli assegnatari;
- che la finalità dell'intervento è favorire e sostenere la permanenza del cittadino anziano o disabile adulto nel proprio contesto di vita, mettendo a disposizione alloggi strutturalmente idonei ad accogliere persone con necessità abitative specifiche.

Considerato che:

- il Comune di Casalgrande ha trasferito all'Unione Tresinaro Secchia il personale e le funzioni del servizio sociale a fare data dal 1° gennaio 2016, ad eccezione delle politiche abitative;
- che la gestione delle politiche abitative rimarrà temporaneamente in carico all'Ente, in attesa di uniformare i regolamenti e le procedure relative all'edilizia residenziale pubblica nei diversi comuni dell'Unione, passando al Servizio Lavori Pubblici;

Preso atto pertanto che il precedente regolamento necessita di un adeguamento e cambiamento che recepisca le modifiche organizzative dell'Ente nell'ambito della gestione del servizio e che permetta di rispondere in modo più puntuale e preciso ai bisogni abitativi dei soggetti colpiti dalla crisi economica, che continua a produrre effetti rilevanti nel nostro territorio, colpendo in particolar modo le fasce più deboli della popolazione soprattutto sul fronte della possibilità di accedere ad un alloggio a costi contenuti;

Tenuto conto che si rende necessario modificare in modo consistente il precedente regolamento, precisando meglio i requisiti di accesso in conformità con quanto previsto



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

dalla normativa regionale per gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica; rivedendo alcuni punteggi attribuiti alle condizioni oggettive e soggettive dei richiedenti l'assegnazione di un alloggio o il cambio dello stesso, alla luce della mutata situazione economica e sociale del territorio e rimandare per quanto non previsto dal Regolamento alla disciplina degli alloggi ERP;

Ritenuto pertanto necessario approvare un nuovo Regolamento per l'assegnazione dei mini alloggi per anziani ed adulti disabili, al fine di renderlo più funzionale allo scopo sulla base dell'esperienza maturata in questi anni in sede di applicazione;

Visto il regolamento allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Ritenuto di potere adottare la regolamentazione proposta nell'interesse generale della popolazione;

Preso atto che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs 267/2000 è stato espresso il parere favorevole del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DELIBERA

- 1) di approvare il nuovo Regolamento per l'assegnazione dei mini alloggi per anziani e adulti disabili, composto da n. 9 articoli e allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 2) di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento.

Il presidente sottopone al consiglio un primo emendamento al testo del regolamento, presentato dal gruppo consiliare "Movimento 5 Stelle", che consiste nell'integrare l'art. 6, comma 13 aggiungendo la frase: **..., fatto salvo casi di particolare e grave disagio che la Commissione dovrà valutare a cui si potrà concedere l'esonero per il pagamento delle tasse per la raccolta e il trasporto dei rifiuti solidi urbani".**

Il presidente sottopone a votazione l'emendamento, che viene respinto come segue:

Presenti: n. 13 – Votanti: n. 13 – Astenuti: nessuno;

Voti favorevoli all'approvazione: n. 4 (i consiglieri: Mattioli, Luppi, Manelli, Stanzione);

Voti contrari: n. 9 (il Sindaco Vaccari e i consiglieri Debbi, Ruini, Guidetti, Silingardi, Magnani, Anceschi, Sassi, Bertolani, Daviddi).

Il presidente sottopone al consiglio comunale un secondo emendamento al testo del regolamento presentato dal gruppo consiliare "Movimento 5 Stelle", che consiste



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

nell'integrare l'art. 7, comma 3 aggiungendo la frase: **..., *tranne che per gravi problemi di salute sopravvenuti dopo l'assegnazione stessa.***"

L'emendamento viene approvato all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.

Successivamente il presidente sottopone a votazione il testo emendato del regolamento, che viene approvato all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.

A seguire si pone in votazione la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, che viene approvata all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
SILINGARDI GIANFRANCO

IL SEGRETARIO
BININI EMILIO