



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 32 DEL 30/06/2016

OGGETTO: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE "MOVIMENTO 5 STELLE" DI CASALGRANDE RIGUARDO I SERVIZI DI GESTIONE CIMITERIALE.

L'anno **duemilasedici** il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **20:40** in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Presidente del Consiglio, diramato nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
TREVISI LAURA	Consigliere	Assente
DEBBI PAOLO	Consigliere	Presente
RUINI CECILIA	Consigliere	Presente
GUIDETTI SIMONA	Consigliere	Presente
SILINGARDI GIANFRANCO	Presidente	Presente
MAGNANI FRANCESCO	Consigliere	Presente
ANCESCHI GIUSEPPE EROS	Consigliere	Presente
SASSI MONIS	Consigliere	Presente
BERTOLANI SARA	Consigliere	Presente
DAVIDDI GIUSEPPE	Consigliere	Assente
MATTIOLI ROBERTO	Consigliere	Presente
LUPPI ANNALITA	Consigliere	Presente
MANELLI FABIO	Consigliere	Presente
MACCHIONI PAOLO	Consigliere	Assente
MONTELAGHI ALBERTO	Consigliere	Assente
STANZIONE ALESSANDRO	Vicepresidente	Presente

Presenti N. **13**

Assenti N. **4**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: L. TREVISI, G. DAVIDDI, P. MACCHIONI, A. MONTELAGHI.

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. BININI EMILIO .

Assume la presidenza il Sig. SILINGARDI GIANFRANCO.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i consiglieri Sigg.:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

I presenti sono n. 13.

Sono altresì presenti il vicesindaco Marco Cassinadri e gli assessori non consiglieri: Graziella Blengeri, Silvia Taglini, Milena Beneventi e Massimiliano Grossi.

Segue il dibattito sotto riportato in merito all'interrogazione presentata dal gruppo consiliare "Movimento 5 Stelle", il cui testo si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

Punto n. 3 : " Interrogazione presentata dal gruppo consiliare Movimento 5 Stelle di Casalgrande, riguardo i servizi di gestione cimiteriale"

PRESIDENTE

Do la parola per la relazione al consigliere Manelli.

MANELLI - CONSIGLIERE

Buonasera a tutti, siamo questa sera a trattare l'interrogazione che fa un po' seguito alla stessa vicenda di circa un anno fa.

Parliamo ancora di cimiteri e della gestione dei cimiteri del Comune, appunto.

Abbiamo fatto un nuovo accesso agli atti a seguito della precedente interrogazione e ci hanno fornito documenti diversi, esposti in forma diversa, che prevedevano appunto il PEF, il bando disciplinare, il contratto, tutto quanto.

A seguito della ricezione di questi documenti, promesse alla mano, abbiamo girato i cimiteri di tutto il Comune, anche quelli che non prevedevano lavori, per scrupolosità e abbiamo potuto vedere che di tutto quello che era stato promesso come opere edili e parte del contratto, come viene definito dal contratto stesso, l'unica realizzazione fatta era, di meno del 50%: sono 100 loculi, dei 240 promessi, al cimitero di Sant'Antonino.

Altro punto che comunque era previsto dal contratto, era la presenza di un incaricato presso gli uffici comunali, per garantire, se ben ricordo, 6 ore a settimana, come da contratto.

Abbiamo invece potuto verificare che le ore sono 3, c'è anche un bellissimo cartello scritto a pennarello, in Comune, che dice che l'incaricato dell'ufficio tecnico, è presente dalle 9:00 alle 12:00 del giovedì mattina.

Io do per già letta l'interrogazione, la discuto senza leggerla.

Il nostro punto è : ammesso che questa volta i documenti siano quelli giusti, e mi auguro



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

che lo siano, e visto quello che abbiamo potuto rilevare nel nostro sopralluogo, che è oggettivamente una disattesa di ciò che è stato promesso, cosa si ha intenzione di fare nei confronti di AMGA ENERGIA ?

Un altro punto, alla luce di queste cose, è : un tecnico aveva già fatto un sopralluogo ufficiale? Ci sono delle relazioni? Come mai non è stata data nessuna comunicazione a noi consiglieri? Sia nei nostri confronti, che nei confronti di AMGA ENERGIA, e alla luce di tutto ciò che è mancato nel contratto, cosa ha intenzione di fare l'amministrazione comunale?

PRESIDENTE

Grazie consigliere Manelli, per la risposta l'assessore Grossi.

GROSSI - ASSESSORE

Buonasera, innanzitutto va precisato che la volta scorsa vi hanno rilasciato gli atti che avete chiesto, cioè non penso che nessuno si sia inventato niente.

E' sbagliato dire che erano carta straccia, o cose del genere, perché comunque si è fatto semplicemente la distinzione allora del crono-programma, che era stato interpretato da voi come crono-programma ufficiale, quando era una semplice corrispondenza interna tra la ditta che gestisce il servizio e i nostri uffici, questa è una parentesi per precisare la cosa, quindi non ...

Si vede che stavolta avete chiesto atti diversi dalla prima volta, insomma.

Riguardo i sopralluoghi nei cimiteri, dai nostri tecnici.. questi sopralluoghi vengono fatti 3-4 volte al mese, in media, e sono sopralluoghi che servono sia per verificare le segnalazioni di vari problemi, fatte dai cittadini, che queste segnalazioni siano risolte, sia per controllare che i lavori vengano svolti, come può essere stato il caso del cimitero di Sant'Antonino, che durante l'ampliamento i nostri tecnici facevano i sopralluoghi per verificare che i lavori fossero svolti come da progetto.

Quando le segnalazioni dei cittadini giungono all'URP vengono girate direttamente a Citea, e per conoscenza ai nostri tecnici, e quindi loro escono a verificare che la segnalazione sia stata evasa, e non solo, a volte escono per fare un sopralluogo e se si riscontrano delle problematiche, queste vengono segnalate a chi gestisce il servizio, quindi i sopralluoghi e i controlli vengono fatti.

Per quanto riguarda il fatto che non sono stati realizzati in toto i loculi previsti nel bando,



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

bisogna fare una premessa.

Questo appalto non riguarda solo di lavori, sostanzialmente non devono garantire subito tutte le realizzazioni, si parla di lavori e servizi, per cui la cosa funziona se c'è un certo equilibrio tra ciò che si va a costruire e la sua successiva concessione, c'è un PEF al riguardo, altrimenti si ha uno sbilanciamento tra costruito e concessionato che poi toccherebbe alla amministrazione compensare.

Se in un cimitero vanno costruiti 100 loculi e ne vengono venduti 5, la rimanenza di 95 va a scompensare entrate e uscite, per cui è la amministrazione che deve compensare il PEF; e lo si può fare tramite un contributo, quindi aumentando le tariffe dei loculi.

Infatti l'articolo 8 del contratto, determina l'equilibrio del PEF e ne definisce sostanzialmente i parametri.

Se ci sono variazioni consistenti, si può rideterminare questo piano economico finanziario. Bisogna anche dire che l'offerta è stata parametrata sui 10 anni precedenti il bando di gara, ciò significa che se cambia la tendenza, si può modificare la quantità di costruito. Ovvero se in quei 10 anni c'era grande richiesta di tumulazioni, e la tendenza cambia, come sta succedendo in questo momento, quando le richieste maggiori sono per inumazioni e cremazioni, si possono cambiare le quantità che si riflettono sul PEF.

Noi periodicamente facciamo degli incontri con Citea e la ditta che gestisce i cimiteri, ne abbiamo fatto uno lo scorso mese, ne è stato fatto uno di recente, dove si cerca di pianificare i lavori e sopperire alle carenze, risolvere eventuali problematiche.

Un controllo da parte della amministrazione viene fatto, per avere una migliore gestione.

Nel contratto non abbiamo delle penali ad hoc, nel senso che se ritardano una determinata cosa sono tot euro di penale, esiste una clausola di recessione dal contratto, che però deve avere validi motivi.

La causa di recessione, non può essere ad esempio che l'erba di un cimitero sia alta, o 10 cm piuttosto che 5, occorrono validi motivi per arrivare a questo.

PRESIDENTE

Se l'interrogante vuole dare il suo giudizio alla risposta, gli è permesso.

MANELLI - CONSIGLIERE

Non sono un tecnico, né un impiegato comunale, ma so quello che dico.

Io, in prima persona, sono andato a chiedere i documenti entrambe le volte, e sempre gli



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

stessi, il bando di assegnazione per i servizi cimiteriali.

Non abbiamo prodotto documenti a caso, abbiamo usato quelli che ci ha fornito il dipendente della amministrazione, quindi mi sento tranquillissimo nel dire che non ho sbagliato, ci hanno fornito il documento sbagliato, che tra l'altro la amministrazione ha avuto in mano per 15 giorni prima del Consiglio comunale, e non ci ha nemmeno avvisato dello sbaglio.

Capisco che poi è giocoforza, si arriva all'interrogazione, si parla di un documento che voi dite non è ufficiale e rimandiamo la discussione.

Per la seconda volta, sta succedendo la stessa cosa.

Io dico che l'oggetto del contratto è “ costruzione di unità “ e voi state riportando tutto a “ manutenzione del verde”.

Non hanno costruito una parte di quanto promesso, ma un ottavo.

Mi sta bene il ragionamento “ Non c'è più bisogno, c'è meno richiesta” ma a questo punto il contratto va rifatto perché il Comune paga una gestione annuale di queste cose, che se poi non vengono realizzate, diventa inutile.

Il Comune ha fatto un bando di una certa portata, in cui chiede alla società appaltante, di costruire mc su mc, tagliando così di netto ogni possibilità per i piccoli in concorso

Ora diciamo che questa parte non è più importante, e società che potevano partecipare, o enti locali, non vi hanno partecipato perché non avevano la forza necessaria, ora diciamo che non serve più, e stiamo dicendo che non serve più ciò che è oggetto del contratto, non è cosa accessoria, e andava realizzata entro 720 giorni.

Lo dice il contratto, non c'è più necessità di queste cose?

Si ritratta tutto.

Io, che gestisco un'azienda da 15 anni faccio così, il mio fornitore mi deve dare un bene, alla fine non mi serve più o lui non riesce a darmelo, dobbiamo ritrattare il contratto, non posso pagare qualcosa che non mi sta dando.

Qui non sono state citate penali da nessuna parte, anzi è stato citato il punto dell'articolo che dice che il contratto va risolto se ci sono queste inadempienze, ed è un punto sempre del contratto ufficiale .

Il sopralluogo, la supervisione del tecnico che abbiamo chiesta era relativa a questo punto, non se il verde è più verde del cimitero vicino, non ci interessa, c'è comunque Citea che gestisce in sub-appalto il verde, le luminarie.

Qui chiedevamo se un tecnico riconosciuto, il geometra o l'assessore stesso, perché no,



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ha fatto i sopralluoghi per verificare l'adempimento o meno di questi punti, e se li abbia verbalizzati in qualche modo.

Non ci riferiamo all'utente che viene a dire che i lumini sono bruciati, questa dovrebbe essere gestione quotidiana, quindi secondo voi il contratto con Citea è rispettato, e quindi non c'è necessità di andare in polemica con questa azienda, giusto?

PRESIDENTE

In chiusura dell'interrogazione è permessa all'assessore Grossi una breve chiusura, altrimenti si passa al punto successivo.

GROSSI - ASSESSORE

Se hai ascoltato, io ho detto che i tecnici escono anche senza segnalazione, a controllare lo stato dei cimiteri.

Per quanto riguarda la richiesta di loculi, ho spiegato che essendo un appalto di costruzione / gestione, deve andare avanti di pari passo, cioè la costruzione si ha in base alla richiesta, perché comunque il piano economico finanziario deve essere equilibrato.

Nessuno ha parlato di erba, ho fatto l'esempio, ora abbiamo dei lavori in corso, non è che non è partito niente.

A Dinazzano è partito l'ampliamento, per cui si stanno costruendo 25 loculi, a Villalunga, è partito il lavoro, che prevede il consolidamento della chiesetta e successivamente l'ampliamento vero e proprio, ora esattamente sono... circa 24 loculi, e si è presentato il progetto per la certificazione sismica, per procedere poi con il cimitero di Salvaterra, che partirà presumibilmente tra qualche mese, e lì si tratta di 16 loculi.

Quindi i lavori vengono fatti, però a seguito della richiesta, questa la parte relativa ai lavori, ma c'è anche gestione, perché questo è un appalto di gestione dei servizi, non è un appalto che la ditta vince e va a costruire, quindi non è esatto quello che hai detto prima.

Nel contratto c'è scritto "gestione" che è la gran parte del servizio.

PRESIDENTE

Bene, passiamo... non sarebbe permesso, il dibattito è già stato fatto, se vuoi puoi aggiungere qualcosa velocemente.

MANELLI - CONSIGLIERE



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Capendo la logica di costruzione di loculi a seconda della richiesta, quando si procederà alla costruzione dei magazzini per le attrezzature, la camera mortuaria, e i servizi igienici?

PRESIDENTE

Chiusura ultima, assessore Grossi.

GROSSI - ASSESSORE

Per il cimitero di Salvaterra , insieme ai 160 loculi c'è anche la camera del commiato, che prevede anche un deposito e i servizi igienici, e stessa cosa a Villalunga, sono previsti nel progetto, non so se il deposito o i servizi igienici, e alla fine dei lavori, visto che è previsto il fotovoltaico, verrà installata una serie di pannelli.

Attualmente i lavori sono in corso, si tratta di realizzarli.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
SILINGARDI GIANFRANCO

IL SEGRETARIO
BININI EMILIO



GRUPPO CONSILIARE
MOVIMENTO 5 STELLE CASALGRANDE



Al Sindaco
Alberto Vaccari

Alla Giunta Comunale

Al presidente del Consiglio Comunale
Gianfranco Silingardi

Epc.
A tutti i capigruppo

INTERROGAZIONE A RISPOSTA ORALE SU GESTIONE CIMITERIALE

Premesso che

Nell'anno 2013 i servizi di gestione cimiteriale sono stati affidati, a seguito di concorso d'appalto, alla ditta AMGA ENERGIA che si impegnava ad eseguire lavori di ampliamento, aggiornamento e manutenzione di tutti i cimiteri del comune, rispettando un cronoprogramma presentato all'atto del suddetto concorso e concordato con l'amministrazione

A seguito di accesso agli atti e successiva nostra interrogazione al Sindaco e alla Giunta Comunale nel Giugno 2015 ci è stato comunicato che i documenti forniti a noi dal tecnico comunale non erano né vincolanti né quantomeno ufficiali

Abbiamo fatto un nuovo accesso agli atti specificando quanto sopra e i tecnici comunali ci hanno fornito i documenti di Project financing AMGA, del Bando disciplinare in oggetto, il PEF e la sua integrazione

Abbiamo, personalmente, in data 5 maggio 2016, fatto sopralluogo a tutti i cimiteri dell'area comunale, corredando con foto le situazioni di ogni singolo sito.

Il contratto in essere con AMGA ha per oggetto "...progettazione e costruzione degli interventi di ampliamento delle aree cimiteriali site nel comune di Casalgrande..."

Il contratto in essere con AMGA, all'Art.22 tratta le ipotesi di risoluzione, e al comma A specifica proprio, come una delle causali possibili "inadempimento degli obblighi previsti dal presente contratto"



GRUPPO CONSILIARE
MOVIMENTO 5 STELLE CASALGRANDE

Valutato che

Nel Bando Disciplinare in oggetto, alla sezione II punto 1, è specificato che "SONO OGGETTO DELLA CONCESSIONE I SEGUENTI INTERVENTI":

- REALIZZAZIONE DI TRE NUOVI CORPI LOCULI PER COMPLESSIVI 240 LOCULI per il Cimitero di S.Antonino,
- REALIZZAZIONE DI 100 LOCULI per il cimitero di Dinazzano
- AMPLIAMENTO DEL CORPO LOCULI ESISTENTE PER LA CREAZIONE DI 92 NUOVI LOCULI, DI DEPOSITI PER LE ATTREZZATURE CIMITERIALI E SERVIZI IGIENICI per il cimitero di Villalunga
- REALIZZAZIONE TRE NUOVI CORPI LOCULI PER COMPLESSIVI 375 LOCULI E FABBRICATO DI SERVIZIO CONTENENTE CAMERA MORTUARIA, DEPOSITI PER ATTREZZATURE CIMITERIALI E SERVIZI IGIENICI per il cimitero di Salvaterra

Ben specificando che tali interventi sono da considerarsi quali NUMERI MINIMI.

Al punto II.6 del Bando disciplinare si regolamentava il termine di esecuzione dei lavori succitati dopo 720gg dalla data di sottoscrizione del contratto, avvenuto in data 1 ottobre 2013.

Durante il nostro sopralluogo in data 5 maggio 2016, ben oltre sei mesi dopo la scadenza del termine lavori, delle opere suscrite risultavano effettuati solo 100 dei 240 loculi di S.Antonino e niente altro, in tutti i cimiteri comunali, era iniziato.

La ditta AMGA ENERGIA era richiesta all'impegno di front-office presso la sede comunale per 6 ore settimanali, mentre ad oggi ne vengono fornite solo 3 (dalle 9 alle 12, un giorno a settimana), come da verifica e da segnaletica interna all'edificio comunale.



GRUPPO CONSILIARE
MOVIMENTO 5 STELLE CASALGRANDE

Chiede al Sindaco e alla giunta comunale

Se ci siano mai stati sopralluoghi, relazionati e documentati, di incaricati e/o tecnici comunali per il controllo del rispetto degli impegni contrattuali e se, in caso di risposta affermativa, come mai non ci sia stata nessuna azione in merito alle inadempienze di AMGA ENERGIA

Alla luce dei mancati obiettivi che erano previsti (e necessari) nel contratto, come intendono muoversi a tutela degli interessi della nostra comunità e nei confronti AMGA ENERGIA

Casalgrande, 13 Giugno 2016

I CONSIGLIERI DEL
MOVIMENTO 5 STELLE CASALGRANDE

Annalita Luppi

Fabio Manelli

Roberto Mattioli



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 32 del 30/06/2016

**Oggetto: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE
"MOVIMENTO 5 STELLE" DI CASALGRANDE RIGUARDO I SERVIZI DI GESTIONE
CIMITERIALE..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 26/07/2016,
decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 26/07/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 32 del 30/06/2016

**Oggetto: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE
"MOVIMENTO 5 STELLE" DI CASALGRANDE RIGUARDO I SERVIZI DI GESTIONE
CIMITERIALE..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 15/07/2016 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 01/08/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)