



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 118 del 28/07/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DI RICONVERSIONE E AMMODERNAMENTO DELL'ATTIVITÀ' AGRICOLA (PRAA) RELATIVO ALLA SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA LA VITTORIA CON SEDE IN VIA SAN BARTOLOMEO N.15 A CASALGRANDE.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **10:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Assente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DI RICONVERSIONE E AMMODERNAMENTO DELL'ATTIVITÀ AGRICOLA (PRAA) RELATIVO ALLA SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA LA VITTORIA CON SEDE IN VIA SAN BARTOLOMEO N.15 A CASALGRANDE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 28/11/2016 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale PSC;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.59 del 28/11/2016 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio RUE;
- in data 28/12/2016 sul BURET n.388 la Regione Emilia Romagna ha dato notizia dell'avvenuta approvazione del Piano Strutturale Comunale PSC e Regolamento Urbanistico Edilizio RUE. A decorrere dalla predetta data gli strumenti urbanistici sono divenuti vigenti a norma di legge;

PREMESSO inoltre che:

- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC localizza nella Tav.1 "Assetto strutturale di progetto" le aree oggetto del presente progetto: Territorio rurale – Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art.7.4 delle nta PSC);
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE localizza nella Tav.1b "Salvaterra-Boglion" oggetto del presente progetto: Territorio rurale – Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art.22.2 delle nta RUE);

CONSIDERATO che in data 01/10/2021 al prot.gen.n.17618, è stato presentato, ai sensi dell'art.1.21 delle n.t.a. del RUE vigente, il Piano di Riconversione e ammodernamento dell'attività agricola relativo alla Società Cooperativa Agricola La Vittoria con sede in via San Bartolomeo n.15 p.iva 00298160359, composto dai seguenti elaborati:

- 1 relazione tecnica;
- 2 planimetria tavola 1;
- 3 piano colturale;
- 4 progetto hangar;
- 5 allegato A;
- 6 allegato B;
- 7 allegati C ed E;
- 8 allegato D;
- 9 allegato F;
- 10 allegato G;
- 11 allegato G1;
- 12 allegato H;
- 13 allegato I;
- 14 allegato N;
- 15 comunicazione effluenti;
- 16 elenco macchine;
- 17 rete natura.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

PRESO ATTO che:

- il piano di riconversione e ammodernamento dell'attività agricola in oggetto è volto a consentire l'ampliamento delle strutture destinate al deposito del fieno nel centro aziendale in essere al fine di proteggere dagli agenti biotici ed abiotici la materia prima e di conseguenza migliorare il benessere animale;
- l'intervento in esame prevede il superamento dell'indice consentito dalle NTA del RUE vigente consentito nell'ambito della procedura di approvazione del presente PRAA;

VALUTATO che gli interventi in progetto miglioreranno il benessere animale attraverso la protezione e conservazione della materia prima destinata all'alimentazione del bestiame;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del progetto di cui all'istanza poiché l'intervento proposto garantirà un ottimo benessere degli animali dell'azienda e conseguentemente un miglioramento delle rese produttive delle bovine da latte;

VISTO:

- la Legge n.241/1990 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il DPR n.380/2001 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.20/2000 smi;
- la L.R. n.15/2013 smi;
- la L.R. n.24/2017 smi;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale PTCP della Provincia di Reggio Emilia (approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n.124/2010) e successive varianti;
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC (approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 28/11/2016);
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio RUE (approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.59 del 28/11/2016);

VISTO:

- il parere favorevole espresso dal Settore "*Pianificazione Territoriale*" in merito al presente progetto;
- il parere favorevole espresso dal Tecnico istruttore e Responsabile del Procedimento Geom. Riccrado Medici;

PRESO atto che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del d.lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Settore "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 c.1 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente;

Si da' atto che il sindaco Daviddi e l'assessore Amarossi sono collegati alla seduta in



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

videoconferenza;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni illustrate precedentemente e ai sensi dell'art.1.21 della nta del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) il Piano di Riconversione e ammodernamento dell'attività agricola relativo alla Società Cooperativa Agricola La Vittoria con sede in via San Bartolomeo n.15 p.iva 00298160359, composto dai seguenti elaborati:

- 1 relazione tecnica;
- 2 planimetria tavola 1;
- 3 piano colturale;
- 4 progetto hangar;
- 5 allegato A;
- 6 allegato B;
- 7 allegati C ed E;
- 8 allegato D;
- 9 allegato F;
- 10 allegato G;
- 11 allegato G1;
- 12 allegato H;
- 13 allegato I;
- 14 allegato N;
- 15 comunicazione effluenti;
- 16 elenco macchine;
- 17 rete natura.

2) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs n.33/2013, artt.23-39, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA