



**COMUNE DI  
CASALGRANDE**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
Piazza Martiri della Libertà, 1  
42013 CASALGRANDE

C.F. e P. IVA 00284720356  
Tel. 0522 998511  
Fax 0522 841039  
urp@comune.casalgrande.re.it  
[casalgrande@cert.provincia.re.it](mailto:casalgrande@cert.provincia.re.it)  
[www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

Prot. N. **14977 / 2019** del **07/08/2019 09:21:55**

OGGETTO: **PIANI PALESTRA DI CASALGRANDE**

Con la presente si rende disponibile copia analogica a stampa dell'atto/documento in oggetto e dei suoi allegati, di cui si attesta la conformità al documento informatico originale, predisposto e conservato presso il comune di Casalgrande in conformità alle regole tecniche/linee guida di settore ad oggi vigenti, ai sensi dell'art. 3/bis, commi 4/bis e 4/ter e all'art. 23 del D.Lgs 82/2005.

IL PUBBLICO UFFICIALE

---

## **A.S.D. REAL CASALGRANDESE C5**

Via Reverberi 13

42013 - CASALGRANDE (RE)

P.I. 02340430350

C.F. 91143980356

### **PIANO DI UTILIZZO-PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' E UTILIZZO SPAZI**

La Società concessionaria, nell'esercizio delle proprie attività e nella programmazione di utilizzo degli spazi sull'impianto intende rispettare le seguenti condizioni:

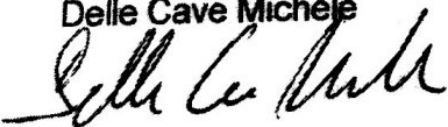
Al mattino dei giorni feriali e fino alle ore 16,00 l'impianto sarà messo a disposizione gratuitamente delle scuole dell'obbligo, delle Associazioni di volontariato per lo svolgimento di attività a favore di portatori di handicap, di anziani e per attività riabilitative.

Nel pomeriggio, in ore serali e notturne, l'impianto sarà a disposizione della Società Concessionaria che a sua volta è firmataria di un accordo fra le parti con le società Virtus Casalgrande e Activa per l'utilizzo congiunto dell'impianto

L'Amministrazione Comunale potrà utilizzare gratuitamente l'impianto - a loro insindacabile giudizio - per manifestazioni sportive e non, organizzate direttamente o indirettamente da Enti o Associazioni autorizzate, come da convenzione.

A tale scopo dovrà essere dato alla Società Concessionaria un preavviso di almeno 8 giorni fatti salvi comunque gli impegni inderogabili già assunti (Campionati, Gare) derivanti dall'attività ufficiale.

Il presidente  
Delle Cave Michele



# **A.S.D REAL CASALGRANDESE C5**

Via Reverberi 13

42013 - CASALGRANDE (RE)

P.I. 02340430350

C.F. 91143980356

## **PIANO DI CONDUZIONE TECNICA-MANUTENZIONE ORDINARIA**

**REFERENTE : DELLE CAVE MICHELE 3459611811**  
**MEGLIOLI GIORDANO 3471499306**

Il concessionario dovrà provvedere alla pulizia quotidiana degli spazi interni (spogliatoi e pavimento della palestra) provvedendo direttamente all'acquisto delle attrezzature e materiali di pulizia.

Dovrà segnalare all'ufficio sport - tecnico - ass. sport... eventuali problemi di manutenzione ordinaria e straordinaria

- A) Riparazione e rifacimento di parti di intonaci interni, tinteggiature interne, riparazione di rivestimenti e pavimenti, interni;
- B) Riparazione e sostituzione di parti accessorie, comprese le specchiature opache e vetrate, di infissi e serramenti interni;
- C) Riparazione e sostituzione di apparecchi sanitari e relative rubinetterie, autoclavi irrigatori e relative centraline, con apparecchi omologhi di qualità equivalente o superiore;
- D) Riparazione e sostituzione di porzioni di tubazioni di adduzione e di irrigazione esterna, riparazioni o sostituzioni di porzioni di tubazioni interne per acqua fredda, calda, e di riscaldamento;
- E) Manutenzione di quadri elettrici in genere, con verifica delle connessioni, prova delle protezioni, manutenzione delle distribuzioni a valle del quadro principale e relative apparecchiature di comando e distribuzione con eventuale sostituzione delle parti di apparecchiature inefficienti quali spie e fusibili, lampade, apparecchi illuminanti, comprese le emergenze autoalimentate o parti di esse, con materiali omologhi di qualità equivalente o superiore ai preesistenti;
- F) Manutenzione dei gruppi elettrogeni, soccorritori e U.P.S;
- G) Verifica periodica degli idranti e degli estintori;
- H) Verniciatura periodica dei pali in ferro, siano essi per recinzione aerea o pali di illuminazione, dei cancelli della recinzione, di tutte le opere in ferro presenti: riparazione e sostituzione della rete di recinzione, e reti interne all'impianto comprese le recinzioni aeree;
- L) Riparazione e mantenimento delle pavimentazioni delle aree di attività sportiva e manutenzione delle aree esterne siano esse pavimentate che a verde;
- M) Riparazione e sostituzione di tutte le parti mobili ed immobili delle aree di attività sportiva, quali: panchine, porte di gioco, corsie, galleggianti, grate mobili di bordo vasca, retine e tabelloni di pallacanestro, argani sollevamento, reti pallavolo etc.;
- N) Vuotatura delle fosse biologiche e pulizia periodica dei pozzetti;
- O) Verifica periodica annuale degli impianti elettrici così come richiesta dalla C.P.V.L.P.S. quando non siano state effettuate modifiche per manutenzione straordinaria;
- P) Verifica biennale di impianti di messa a terra a cura della UCL multizonale con pagamento dei relativi oneri;

Il presidente

Delle Cave Michele

