



Pallavolo
Pallacanestro
Calcio a Cinque
Tennis Tavolo
Podismo
Corsi Ginnastica Adulti
Difesa Personale
Ginnastica Ritmica

PIANO DI CONDUZIONE TECNICA-MANUTENZIONE ORDINARIA
PALESTRA COMUNALE DI VIA SANTA RIZZA DI CASALGRANDE

Il concessionario dovrà provvedere alla pulizia quotidiana degli spazi interni (spogliatoi e pavimento della palestra) provvedendo direttamente all'acquisto delle attrezzature e materiali di pulizia.

Si avvale dell'uso di una lavapavimenti di proprietà del comune di Casalgrande.

Dovrà segnalare all'ufficio sport tecnico ass. sport... eventuali problemi di manutenzione ordinaria e straordinaria e si impegneranno a far entrare nei locali della palestra e annessi il personale di Manutencoop e operai del comune o ditte esterne per quanto riguarda:

- A) Riparazione e rifacimento di parti di intonaci interni, tinteggiature interne, riparazione di rivestimenti e pavimenti, interni;
- B) Riparazione e sostituzione di parti accessorie, comprese le specchiature opache e vetrate, di infissi e serramenti interni;
- C) Riparazione e sostituzione di apparecchi sanitari e relative rubinetterie, autoclavi irrigatori e relative centraline, con apparecchi omologhi di qualità equivalente o superiore;
- D) Riparazione e sostituzione di porzioni di tubazioni di adduzione e di irrigazione esterna, riparazioni o sostituzioni di porzioni di tubazioni interne per acqua fredda, calda, e di riscaldamento;
- E) Manutenzione di quadri elettrici in genere, con verifica delle connessioni, prova delle protezioni, manutenzione delle distribuzioni a valle del quadro principale e relative apparecchiature di comando e distribuzione con eventuale sostituzione delle parti di apparecchiature inefficienti quali spie e fusibili, lampade, apparecchi illuminanti, comprese le emergenze autoalimentate o parti di esse, con materiali omologhi di qualità equivalente o superiore ai preesistenti;
- F) Manutenzione dei gruppi elettrogeni, soccorritori e U.P.S.;
- G) Verifica periodica degli idranti e degli estintori;
- H) Verniciatura periodica dei pali in ferro, siano essi per recinzione aerea o pali di illuminazione, dei cancelli della recinzione, di tutte le opere in ferro presenti: riparazione e sostituzione della rete di recinzione, e reti interne all'impianto comprese le recinzioni aeree;
- L) Riparazione e mantenimento delle pavimentazioni delle aree di attività sportiva e manutenzione delle aree esterne siano esse pavimentate che a verde;
- M) Riparazione e sostituzione di tutte le parti mobili ed immobili delle aree di attività sportiva, quali: panchine, porte di gioco, corsie, galleggianti, grate mobili di bordo vasca, retine e tabelloni di pallacanestro, argani sollevamento, reti pallavolo etc.;
- N) Vuotatura delle fosse biologiche e pulizia periodica dei pozzetti;
- O) Verifica periodica annuale degli impianti elettrici così come richiesta dalla C.P.V.L.P.S. quando non siano state effettuate modifiche per manutenzione straordinaria;
- P) Verifica biennale di impianti di messa a terra a cura della USL multizonale con pagamento dei relativi oneri;
- R) controllo periodico e manutenzione della lavapavimenti almeno 1 volta l'anno

G.S.VIRTUS CASALGRANDE

Il Presidente

Gruppo Sportivo Virtus Casalgrande – Associazione Sportiva Dilettantistica

Via Europa n.2 - 42013 Casalgrande (RE) c.f. / p. IVA 01495990358

Associazione con Personalità Giuridica n.504 del 14/06/2004 Regione Emilia Romagna

Reg. Uff. Reg. RE 329 del 26/09/97 – Iscr. Albo Ass.ni prot. Soc 97/35793 – Det. 7691 08/09/1997

Iscr. N. 3631 del 30/12/2005 Albo Società Sportive c/o Coni Roma – art. 1 Dpr 361/00 art. 3-4 L.R. 37/2001

tel.0522996012 – 3479002047 - fax 0522990346 - apertura sede il sabato dalle 16.30 alle 17.30

email: virtus.casalgrande@libero.it - www.casalgrandeviva.it