



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

AUTORIZZAZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ ESTRATTIVA (ai sensi dell'art.11 Legge Regionale n.17/1991 e s.m.i)

N. 65 del 25/09/2018

**Progetto di sistemazione ambientale dell'ex cava di ghiaia e sabbia
"Fondo Siberia" – Loc. Stallone di Casalgrande**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO:

- la richiesta del 12/09/2018 assunta al ns prot. 16296, di ri-autorizzazione dell'ex cava "Fondo Siberia", in quanto la precedente autorizzazione n.49-2016 è scaduta in data 08/07/2018;

RICHIAMATI GLI ATTI PROPEDEUTICI AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE N. 49-2016

- la richiesta del 20/10/2014 con protocollo di ricezione SUAP n. 16958 e le successive risposte e integrazioni tecniche definitive pervenute in data 20/04/2015 con ns prot. 6497;
- il progetto presentato (redatto dalla dott.ssa Geol. Mara Damiani – Stradello Romano 131/8, Modena e dott. ssa For. Paola Romoli) a corredo della domanda di cui sopra per la sistemazione dell'ex cava di ghiaia e sabbia denominata "Fondo Siberia", situata in frazione di Stallone e censita al catasto terreni del Comune di Casalgrande al Foglio n. 3, mappali 94parte, 95parte, 116, 117parte, 158parte;
- la disponibilità dei terreni interessati dall'intervento di sistemazione della cava derivante da titolo di proprietà, da titolarità del diritto di superficie (mappale 158 del Foglio 3 è concessa per la realizzazione delle opere previste nel piano di sistemazione ambientale dalla proprietaria Sig.ra Ella Corradini con Contratto di Comodato) e da concessione demaniale n. RE03T0138 (ex pratica n. 129/S/19.4) per mappale 94;
- la trasmissione delle bozze di fidejussione e di Convenzione da parte di Calcestruzzi Corradini S.p.A, pervenute in data 17/05/2016 con ns. prot.gen.n.8268, relative al Progetto di Sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "Fondo Siberia";



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- l'iscrizione della Società in questione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia;
- la delibera di Giunta Comunale n. 71 del 16/06/2016 con la quale è stata approvata la bozza di convenzione e fidejussioni, relativa al progetto di sistemazione dell'ex cava di ghiaia e sabbia denominata "Fondo Siberia" (interna al Polo n.18 N di P.I.A.E - zona n.1 di P.A.E vigente, sita in località Stalloni), tra Comune e società CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale a Casalgrande in Via XXV Aprile n.70; la presente convenzione attuativa è stata successivamente sottoscritta dalle parti il 30/06/2016 Rep. n. 9901, presso il segretario comunale dott. Emilio Binini;
- il parere favorevole di ARPA-distretto di Scandiano n. PGRE/2014/ 0010804 del 17/12/2014 sul Progetto di Sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "Fondo Siberia";
- il parere favorevole n.249 espresso nella seduta del 08/01/2015 sul medesimo Progetto da parte della CTIAE della Provincia di Reggio Emilia;
- l'istruttoria tecnica effettuata dal competente ufficio del settore Pianificazione Territoriale e dal responsabile del Procedimento Geol. Andrea Chierici;

CONSTATATO che:

- la cava in oggetto rientra nella zonizzazione del P.A.E. vigente del Comune di Casalgrande, e che l'area sulla quale la Società intende svolgere l'attività estrattiva è classificata come "Zone di Riassetto sottozona 5 (art. 8.4 NTA di P.A.E.)" nel P.A.E. medesimo;
- il progetto presentato prevede il livellamento degli attuali cumuli di materiali di tombamento ed il ripristino agro-vegetazionale definitivo, comprendendo anche la realizzazione di percorsi ciclo-pedonali per la fruizione pubblica dell'area, come disposto dal PAE;

CONSIDERATO che:

- per la sistemazione finale, manca l'impianto vegetazionale, che dovrà essere realizzato favorevolmente nell'imminente periodo autunnale;
- si possono intendere **pienamente riconfermati gli atti progettuali come da precedente autorizzazione n.49-2016**, al fine di eseguire conformemente le opere ancora da realizzare ;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

-
- l'attività estrattiva (sistemazione) in oggetto risulta coerente con le previsioni e le prescrizioni del vigente Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.);

VISTO:

- la Legge Regionale n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- la Legge del 17 Agosto 1942 n.1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- l'art.82 del D.P.R. 24 Luglio 1977 n.616 e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.L. 27.6.1985 n.312 convertito con Legge 8 Agosto 1985 n.431;
- la circolare regionale n.17752 del 16/10/1985 avente per oggetto "Attuazione della Legge 8 Agosto 1985 n.431";
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P di Reggio Emilia;
- il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Urbanistico Edilizio approvati il 28/11/2016;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E di Reggio Emilia;
- il Piano comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.) vigente;

AUTORIZZA

la società CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. con Codice Fiscale 00674130356 e sede legale a Casalgrande in Via XXV Aprile n.70, all'esercizio della attività **di sistemazione** definitiva dell'ex cava di ghiaia e sabbia denominata "Fondo Siberia", sita in frazione di Stallone, conformemente al progetto allegato e alle condizioni tutte, nessuna esclusa, della convenzione stipulata in data 30/06/2016 Rep. N. 9901, e più sopra richiamata che diviene parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione, **che si deve ora rilasciare** in sostituzione della precedente autorizzazione n.49-2016, scaduta in data 08/07/2018.

L'Autorizzazione all'attività estrattiva e sistemazione ambientale è rilasciata in riferimento ai contenuti presenti nella convenzione attuativa del piano di coltivazione-sistemazione e alle ulteriori condizioni:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- 1) Fatti salvi e riservati i diritti e gli interessi di terzi verso i quali il titolare dell'autorizzazione assume ogni responsabilità rimanendo obbligato a tenere indenne e sollevato il Comune da ogni azione, molestia o spesa che potesse in qualsiasi tempo e modo, e per qualsiasi ragione, essere cagionata dall'autorizzazione stessa;
- 2) L'autorizzazione alla coltivazione e sistemazione, rilasciata all'esercente l'attività estrattiva, è personale e non può essere ceduta a terzi, pena la revoca dell'autorizzazione stessa;
- 3) L'esercizio dell'attività estrattiva dovrà avvenire nel pieno rispetto della LR. n.17 del 18 Luglio 1991, modificata e integrata dalle leggi regionali n.42 del 23 Novembre 1992, n.23 del 13 Maggio 1993, n.45 del 20 Dicembre 1992, n.6 del 30 Gennaio 1995;
- 4) L'inizio e l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicato, a cura dell'esercente la cava, all'Amministrazione Comunale tramite lettera raccomandata o per PEC. La comunicazione di inizio lavori dovrà anche contenere le nomine e le firme per accettazione del direttore dei lavori e del sorvegliante la cava;
- 5) La presente autorizzazione è rilasciata senza pregiudizio su quanto ha attinenza alla statica delle opere: s'intende che al riguardo sono esclusivamente responsabili il proprietario, il progettista, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore delle opere stesse, secondo le vigenti disposizioni di legge;
- 6) Il titolare dell'autorizzazione, il direttore dei lavori, il sorvegliante e l'esecutore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive che sono fissate nella presente autorizzazione;
- 7) Qualora siano eseguite opere in contrasto con la presente autorizzazione non rispondenti al Piano per le Attività Estrattive (P.A.E.) vigente, il Comune può disporre la sospensione ed il ripristino dei luoghi, fermo restando le sanzioni di cui all'art.22 della LR. n.17/1991 s.m.i. ed altre vigenti in materia;
- 8) I lavori dovranno essere iniziati entro breve tempo a partire dalla data della presente autorizzazione e terminati entro il termine temporale previsto dal piano di sistemazione ambientale, secondo quanto precisato dalla convenzione stipulata in data 30/06/2016 Rep. n. 9901. Si precisa che il termini della presente dell'autorizzazione è stabilito al **31/12/2018**, al fine di procedere in tempi rapidi alla sistemazione ambientale definitiva dell'area;
- 9) La presente autorizzazione e una copia dei disegni approvati devono essere conservati in cantiere a disposizione del personale di vigilanza e della pubblica autorità;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

- 10) Durante lo svolgimento dell'attività di sistemazione ambientale dovranno essere rigorosamente osservate le prescrizioni di cui agli artt. dal 31 al 37 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.E.;
- 11) L'area di cava dovrà essere recintata con idonea rete metallica dell'altezza di 1,80 m, l'accesso alla cava dovrà essere provvisto di idoneo cancello. A perimetro della cava dovranno essere collocati appositi cartelli monitori, fra loro posizionati a distanza tale da risultare intersvisibili. Ulteriori indicazioni sull'esercizio dell'attività estrattiva sono presenti nei contenuti della convenzione attuativa sottoscritta il 30/06/2016 Rep. n. 9901;
- 12) Fanno parte della presente autorizzazione i sottoelencati elaborati amministrativi e tecnici, così costituiti:
- Domanda per l'approvazione del PCS (contenente anche l'autocertificazione della titolarità di superficie terreni);
 - Fascicolo 1 - Relazione tecnica di progetto;
 - Fascicolo 2i - Relazione agrovegetazionale - Progetto di sistemazione vegetazionale
 - Fascicolo 3i - Computo metrico estimativo
 - Fascicolo 4 - Documentazione fotografica
 - Fascicolo 5 - Relazione paesaggistica
 - Fascicolo 6i - Proposta di convenzione
 - Fascicolo i – Nota integrativa
 - Tavola 1 – “Corografia”;
 - Tavola 2 – STATO DI FATTO – “Planimetria di rilievo”
 - Tavola 3 – STATO DI FATTO - “Planimetria catastale aree intervento e disponibilità”;
 - Tavola 4 – PROGETTO – “Sistemazione morfologica”;
 - Tavola 5i – PROGETTO – “Sistemazione vegetazionale”;
 - Tavola 6i – PROGETTO – “Sezioni 1-2”.
 - Convenzione attuativa sottoscritta il 30/06/2016 Rep. n. 9901.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Liberta' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511 Fax.:0522 998566/841039

E -mail: protocollo@comune.casalgrande.re.it Sito internet: www.comune.casalgrande.re.it

13) Per tutto quanto non espressamente richiamato, si fa riferimento alla LR n. 17/1991 ed alla Convezione attuativa sottoscritta il 30/06/2016 Rep. n. 9901;

Casalgrande, Lì 26/09/2018

per IL RESPONSABILE SETTORE
"Pianificazione Territoriale"
(Geom. Corrado Sorrivi)

Per Accettazione:

Copia della presente Autorizzazione e degli elaborati del piano di coltivazione e sistemazione P.C.S. sono stati consegnati in data

Per la Società CALCESTRUZZI CORRADINI Spa

Firma _____

Comune di Casalgrande (REGGIO EMILIA)

Settore "Pianificazione Territoriale"

Tecnico Istruttore e Responsabile del Proced. – dott.Geol. Andrea Chierici

Tel n.0522-99.85.95 Fax n.0522-84.10.39

(E-mail: a.chierici@comune.casalgrande.re.it – PEC: casalgrande@cert.provincia.re.it)