

Comune di Casalgrande**Reggio Emilia****PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNUALITA' 2019****ALLEGATO "A"
ALLA DELIBERA DI
APPROVAZIONE**

N°	DENOMINAZIONE IMMOBILE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE ED INDIVIDUAZIONE CATASTALE	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE STIMATO
1	Aree Villaggio Artigiano Salvaterra	Via Dell'artigianato	area individuata al catasto terreni quale porzioni da frazionare fog. n° 20 mapp. 23 - 30 - 35 - 519, altri e fog. 15 mapp 293 di circa mq 310. Area residuale posta tra edifici esistenti e residua area demaniale	"Ambito produttivo di rilievo sovracomunale destinato ad APEA"	€ 14.000,00
2	Area in frazione di Salvaterra	Via Don Reverberi	immobile individuato al catasto terreni fog. n° 9 mapp. n° 953 .di circa mq 132. trattasi di area residuale da comparto edificatorio completamente edificato non suscettibile di utilizzo proprio	"Ambiti urbani consolidati"	€ 3.000,00
3	Area Capoluogo	Via Fiorentina - Via Cà del Miele	porzioni di aree da frazionare dei mapp. N° 674, 865, 866, 678, 868, 550, 551, 567, 568, 645, 646, altri derivanti da frazionamento, fog. 18. della superficie stimata di circa mq 3.000 . Trattasi di aree in parte derivanti da ambito convenzionato soggetto ad esproprio ANAS per la strada pedemontana, parte residuati stradali o produttivi non suscettibili di utilizzo proprio	parte "Fascia di ambientazione della viabilità primaria e delle aree ferroviarie" - parte "Ambiti produttivi consolidati"	€ 385.000,00
4	Area in frazione di Salvaterra	Via Don G. Bosco	immobile individuato al catasto terreni fog. n° 9 mapp. n° 956 di circa mq 77; trattasi di area residuale da comparto edificatorio completamente edificato non suscettibile di utilizzo proprio	"Ambiti urbani consolidati"	€ 2.000,00
5	Area Capoluogo	Via Cà del Miele	area censita al Fog. 18 mapp. n° 667 della superficie catastale di mq 801 . Trattasi di area posta tra il comparto produttivo di Via Cà del Miele ed il torrente Riazzone, non suscettibile di utilizzo proprio	ambiti rurali di rilievo paesaggistico	€ 48.000,00
6	Area in frazione di Salvaterra	Via G. Ambrosoli	area censita al fog. 15 area senza n° particellare della superficie di circa mq 770. Trattasi di area inglobata nel comparto produttivo di Via Ambrosoli, non suscettibile di utilizzo proprio	Ambiti specializzati per attività produttive consolidate	€ 134.000,00

Sede 26/11/2018

Il Responsabile Servizio LL.PP.
Geom. C. Sorrivi