



COMUNE DI CASALGRANDE

Piazza Martiri della Libertà, 1 – 42013 Casalgrande (RE)

Tel. 0522 998511

protocollo@comune.casalgrande.re.it

www.comune.casalgrande.re.it

Pec: casalgrande@cert.provincia.re.it

Cod. fisc. e P. Iva 00284720356

Servizio LLPP

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA CANALE CENTRO

Progetto Esecutivo

CUP I57H26000850004

25/08/2026

1 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

il RUP
Arch. Salvatore D'Amico

•CARATTERISTICHE TECNICHE, GEOMETRICHE ED ARCHITETTONICHE DEGLI INTERVENTI PROPOSTI NEL PROGETTO

L'intervento in progetto si pone l'obiettivo di riqualificare via Canale per il tratto del centro di Casalgrande e garantire il transito in sicurezza ed il decoro urbano.

L'intervento consiste nella manutenzione straordinaria del manto stradale di Via Canale, dal civico 6 di via Botte al civico 14 di via Canale, che presenta diversi punti di cedimento locale della carreggiata con distacchi dei cubetti in porfido, buche, nonché dei camminamenti in lastre di Luserna di basso spessore (2/3 cm rispetto a formati troppo grandi di lastre) sia per posa di malta di allettamento che probabilmente non è avvenuta in condizioni idonee di temperatura avviando un graduale processo di deterioramento.

La scelta progettuale d'insieme prevede una limitazione della pavimentazione in pietra alla parte più centrale dell'intervento, in prossimità della sede municipale, la restante porzione, dall'obelisco in uscita dal capoluogo, sarà realizzata in conglomerato cementizio.

Al fine di dare continuità agli elementi materici della nuova piazza del Municipio, recentemente riqualificata, il progetto prevede la sostituzione dei cubetti esistenti con cubetti in pietra di Luserna. ed il rifacimento dei camminamenti (attualmente in lastre di pietra di Luserna) in calcestruzzo architettonico, con effetto ghiaia neutra a vista confezionato con inerte locale, additivato per raggiungere caratteristiche di resistenza meccanica, di durabilità, di resistenza al gelo e agli agenti atmosferici.

Sarà realizzata un'aiuola di ingresso al centro allestita con alberi e con elementi / totem in ceramica e/o acciaio corten a richiamo della tradizione ceramica di Casalgrande.

Una nuova rotatoria fungerà da fulcro centrale ed andrà a regolamentare la viabilità nell'intersezione delle quattro strade via Botte, A. Moro, Canale e Canaletto.

Si prevede infine il rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso di via Prampolini.

(I materiali da costruzione, le componenti tecniche ed i sistemi costruttivi utilizzati oltre a non contenere prodotti pericolosi e dannosi per la salute delle persone e nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) e del principio del DNSH sono stati scelti anche perché offrono determinate garanzie sia in termini di durevolezza che di facile manutenzionabilità.).

• INQUADRAMENTO NORMATIVO, URBANISTICO E TERRITORIALE

Relativamente alla pianificazione urbanistica comunale, visti gli elaborati :

- del Piano Strutturale Comunale (PSC) e le relative Norme Tecniche di Attuazione, approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 28/11/2016 esecutiva a norma di legge;

- del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e le relative Norme Tecniche di Attuazione, approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 28/11/2016 esecutiva a norma di legge;

- del Piano stralcio di Assetto Idrogeologico (PAI) del fiume Po approvato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po con Decreto n.49/2002 del 13/04/2022;

- della variante parziale al Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 31/05/2022 esecutiva a norma di legge;

Gli interventi di manutenzione straordinaria riguardano tratti della viabilità pubblica classificati come:

- STRADE (art. 16.6 delle N.T.A.)

e sono pertanto ammissibili dallo strumento urbanistico vigente.

La progettazione è sviluppata con riferimento:

- ✓ al D.P.R. 380/2001;
- ✓ alla L.R. n. 15/2013;
- ✓ L.R. n. 19/2008.

• **AREE INTERESSATE DAI LAVORI**

Le aree su cui è prevista la realizzazione delle opere, sono :

Via Canale, dal civico 6 di via Botte al civico 14 di via Canale e via Prampolini

non risulta quindi necessario:

- ✓ avviare procedimenti di occupazione ed esproprio né prevedere somme e tempistiche per la loro acquisizione;
- ✓ reperire autorizzazioni, concessioni, nulla-osta da parte di terzi.

• **SICUREZZA CANTIERE**

Le opere in appalto prevedono le somme per la predisposizione e l'attuazione di tutte le misure volte a prevenire o, ove ciò non sia possibile, a ridurre i rischi connessi con l'esecuzione delle lavorazioni: tali oneri non sono soggetti a ribasso d'asta.

In caso di presenza in cantiere di più imprese, ai sensi degli artt. 90 e 91 del D.Lgs. n. 81/2008 tra gli elaborati che comporranno il progetto esecutivo vi dovrà essere anche il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione all'uopo incaricato. Inoltre dovrà, essere incaricato il Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori che dovrà coordinare gli interventi secondo le disposizioni del D. Lgs. sopra citato.